Kralupy nad Vltavou

1 : 5 000

ÚZEMNÍ PLÁN
KOORDINAČNÍ VÝKRES

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy	
BD			BYDLENÍ hromadné
BDx			BYDLENÍ hromadné specifická
Bi	Bi	Bi	BYDLENÍ individuální
Bi1	Bi1		BYDLENÍ individuální specifická
CS			SMÍŠENÉ OBYTNÉ centrální
SM	SM		SMÍŠENÉ OBYTNÉ mírného typu
SM1			SMÍŠENÉ OBYTNÉ mírného typu specifické 1
SM2			SMÍŠENÉ OBYTNÉ mírného typu specifické 2
SV	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovského typu
SK	SK		SMÍŠENÉ komerční
SK1	SK1		SMÍŠENÉ komerční specifické 1
	SK2		SMÍŠENÉ komerční specifické 2
OV1	OV1		OBČANSKÉ VYBAVENÍ školství, zdravotnictví, veřejná správa
OV2	OV2		OBČANSKÉ VYBAVENÍ obchod, administrativa
TI			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
OD	OD	OD2	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
	OD1		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA specifická 1
	OD2		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA specifická 2
RZ		RZ2	REKREACE zahrádkové osady
RZ1			REKREACE zahrádkové osady specifické
RS			REKREACE sportovní
VD	VD	VD2	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ drobná, lehká
VD1	VD1		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ drobná, lehká specifická 1
VD2	VD2		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ drobná, lehká specifická 2
VD3	VD3		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ drobná výroba, služby
VX			VÝROBA A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba specifická
PV	PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
PV1	PV1		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ specifická
ZS			ZELEŇ SÍDELNÍ veřejná parky
ZS1			ZELEŇ SÍDELNÍ hřbitova
ZS3			ZELEŇ SÍDELNÍ vyhrazená
ZS3/1			ZELEŇ SÍDELNÍ vyhrazená specifická
ZS4			ZELEŇ SÍDELNÍ přírodního charakteru
ZS5			ZELEŇ SÍDELNÍ specifická
ZS6			ZELEŇ SÍDELNÍ vlastní zeleno hřbitova
W			VODNÍ PLOCHY
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
Sx	Sx		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Význam indexů zastupujících funkci:
f = lesní hospodářská funkce
l = lesní produkce
p = přírodní
r = rekreační/sportovní
t = retenční
u = výhledové urbanizovatelné území
k = kulturně historická
f= specifická - zařízení stavebniště

ZÁKLADNÍ INFORMACE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 30.9.2021
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PLOCHY PŘESTAVBY
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ (stav / návrh)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SILNICE I. TŘÍDY
- SILNICE II. TŘÍDY
- KOMUNIKACE MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- ÚČELOVÉ CESTY V KRAJINĚ
- CESTY PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
- KOMUNIKACE KE ZRUŠENÍ
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ NEBO VLEČKA
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ - TUNEL
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ KE ZRUŠENÍ
- TURISTICKÉ TRASY
- CYKLOTRASY
- ČERPACÍ STANICE POHONNÝCH HMOT
- ŽELEZNIČNÍ STANICE A ZASTÁVKY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- HRANICE NADREGIONÁLNÍCH BIOKORIDORŮ
- HRANICE REGIONÁLNÍCH BIOCENTER
- HRANICE LOKÁLNÍCH BIOCENTER
- HRANICE LOKÁLNÍCH BIOKORIDORŮ

VYBRANÉ DRUHY POZEMKŮ

- LES

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ (stav / návrh)

PAMÁTKOVÁ OCHRANA

- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY - bodové
- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY - plošné
- ÚZEMÍ S PROKÁZANÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
- ÚZEMÍ S PŘEDPOKLÁDANÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

OCHRANA PŘÍRODY

- MZCHÚ - PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
- OCHRANNÉ PÁSMO MZCHÚ - PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
- VZDÁLENOST 50m OD LESA
- PŘÍRODNÍ PARK
- PAMÁTNÝ STROM

VODOHOSPODÁŘSKÉ LIMITY

- STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
- HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNĚ POVODŇOVÉ POD VODNÍM DÍLEM ŽELIVKA, ORLÍK, SLAPY
- PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ
- VODNÍ ZDROJE
- OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ
- INVESTICE DO PŮDY ODVODNĚNÉ PLOCHY
- INVESTICE DO PŮDY LINIOVÁ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ

GEOLOGIE

- STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ
- POTENCIÁLNÍ SESUVNÉ ÚZEMÍ
- STARÉ DŮLNÍ DÍLO
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - MÍSTNĚ
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - PLOŠNĚ
- NEVYHRADNÍ LOŽISKO

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

- NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ
- NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ KE ZRUŠENÍ
- TRAFOSTANICE
- TRAFOSTANICE KE ZRUŠENÍ

PLYNOVOD, TEPLOVOD, PRODUKTOVOD

- VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
- VYSOKOTLAKÁ REGULAČNÍ STANICE PLYNU
- VÝMĚNÍKOVÁ STANICE TEPLA
- PRODUKTOVOD
- ROPOVOD

ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU A KANALIZACE

- VODOVODNÍ PŘIVAĎEČ
- VODOJEM
- ČERPACÍ STANICE VODOVODU
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD

SPOJE

- RADIORELÉOVÝ SPOJ
- DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL
- KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

OCHRANNÁ PÁSMA

- OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- OCHRANNÁ PÁSMA POZEMNÍCH DOPRAVNÍCH TRAS A ZAŘÍZENÍ
- OP LETIŠTĚ VODOCHODY S OMEZENÍM STAVEB VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN A VVN
- OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
- OCHRANNÉ PÁSMO AVCHK - HRANICE ODSTUPU PRO OBYTNOU ZÁSTAVBU
- OCHRANNÉ PÁSMO AVCHK - HRANICE ODSTUPU PRO NEBYTOVOU ZÁSTAVBU
- OCHR. PÁSMO SKLADU KAPALNÝCH PLYNŮ PRO OBYTNOU ZÁSTAVBU
- OCHR. PÁSMO SKLADU KAPALNÝCH PLYNŮ PRO NEBYTOVOU ZÁSTAVBU, ŽELEZNIC A KOMUNIKACE

Celé řešené území leží v ochranném pásmu letiště Vodochody s výškovým omezením staveb, v ochranném pásmu zařízení zajišťujícího letecký provoz (radar) a v ochranném pásmu se zákazem leteckých zařízení letiště Vodochody (sektor A) a letiště Praha (sektor B).

Celé řešené území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

pořadové číslo poslední změny územního plánu:...4
datum nabytí účinnosti poslední změny územního plánu:.....

správní orgán, který vydal poslední změnu ÚP:
Zastupitelstvo města Kralupy nad Vltavou

oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Ing. Milena Jakeschová, referent odboru výstavby a územního plánování

podpis a otisk úředního razítka:

KRALUPY NAD VLTAVOU

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PO ZMĚNĚ Č.4

název výkresu: **KOORDINAČNÍ VÝKRES**	měřítko : **1 : 5 000**	číslo výkresu: **O1**	
projektant: **Ing. arch. Vlasta Poláčková, Urbanistický atelier UP-24 K Červenému vrchu 845/2b, 160 00 Praha 6**			
autorský kolektiv původního ÚP:	koordinace: **Ing. arch. Vlasta Poláčková**		
	urbanismus: **Ing. arch. Marek Bečka**		
	spolupráce: **Ing. Milena Morávková, Mgr. Věra Janíková, Ing. Květa Bauerová**		
digitální zpracování: **Hydrosoft Veleslavín s.r.o., U Sadu 13, 162 00 Praha 6**			
pořizovatel: **Městský úřad Kralupy nad Vltavou**	číslo smlouvy: **02/2021**	datum: **04/2022**	číslo paré :

1/2

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

pořadové číslo poslední změny územního plánu:...4
datum nabytí účinnosti poslední změny územního plánu:.....

správní orgán, který vydal poslední změnu ÚP:
Zastupitelstvo města Kralupy nad Vltavou

oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Ing. Milena Jakeschová, referent odboru výstavby a územního plánování

podpis a otisk úředního razítka:

KRALUPY NAD VLTAVOU

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PO ZMĚNĚ Č.4

název výkresu: **KOORDINAČNÍ VÝKRES**	měřítko : **1 : 5 000**	číslo výkresu: **O1**	
projektant: **Ing. arch. Vlasta Poláčková, Urbanistický atelier UP-24 K Červenému vrchu 845/2b, 160 00 Praha 6**			
autorský kolektiv původního ÚP:	koordinace: **Ing. arch. Vlasta Poláčková**		
	urbanismus: **Ing. arch. Marek Bečka**		
	spolupráce: **Ing. Milena Morávková, Mgr. Věra Janíková, Ing. Květa Bauerová**		
digitální zpracování: **Hydrosoft Veleslavín s.r.o., U Sadu 13, 162 00 Praha 6**			
pořizovatel: **Městský úřad Kralupy nad Vltavou**	číslo smlouvy: **02/2021**	datum: **04/2022**	číslo paré :

2/2