Kralupy nad Vltavou

1 : 5 000

ÚZEMNÍ PLÁN
KOORDINAČNÍ VÝKRES

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy	
BD			BYDLENÍ hromadné
			BYDLENÍ hromadné specifické
BI	BI	BI(RZ)	BYDLENÍ individuální
BI1	BI1		BYDLENÍ individuální specifické
OS			SMÍŠENÉ OBYTNÉ centrální
SM	SM		SMÍŠENÉ OBYTNÉ městského typu
SM1			SMÍŠENÉ OBYTNÉ městského typu specifické 1
SM2			SMÍŠENÉ OBYTNÉ městského typu specifické 2
SV			SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovského typu
SK	SK		SMÍŠENÉ komerční
SK1	SK1		SMÍŠENÉ komerční specifické 1
	SK2		SMÍŠENÉ komerční specifické 2
OV1	OV1		OBČANSKÉ VYBAVENÍ školství, zdravotnictví, veřejná správa
OV2	OV2		OBČANSKÉ VYBAVENÍ obchod, administrativa
OT			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
OD	OD	OD(RZ)	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
	OD1		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA specifická 1
	OD2		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA specifická 2
RZ	RZ	RZ(RZ)	REKREACE zahrádkové osady
RZ1			REKREACE zahrádkové osady specifické
RS			REKREACE sportovní
VD	VD	VD(RZ)	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ průmysl, sklady
VP1			VÝROBA A SKLADOVÁNÍ průmysl, sklady specifické 1
VP2	VP2		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ průmysl, sklady specifické 2
VO	VO		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ drobná výroba, služby
DZ			VÝROBA A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba specifická
PV	PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
ZS	ZS		ZELEŇ SÍDELNÍ veřejná, parky
ZS2			ZELEŇ SÍDELNÍ hřbitovy
ZS3	ZS3		ZELEŇ SÍDELNÍ vybavená
ZS3/1			ZELEŇ SÍDELNÍ vybavená specifická
ZS4			ZELEŇ SÍDELNÍ přírodního charakteru
ZS5			ZELEŇ SÍDELNÍ specifická
	ZS6		ZELEŇ SÍDELNÍ ostatní plochy hřbitova
W			VODNÍ PLOCHY
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
Sx	Sx		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ Význam indexů (sekundárních funkcí: r = rekreace, cestovní ruch t = lesní produkce p = přírodní z = zemědělská/lesní n = nerekreační u = výhledové urbanizovatelné území k = kulturně historická

ZÁKLADNÍ INFORMACE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ K 28.2.2019
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PŘ/x — PLOCHY PŘESTAVBY
- P/XX — PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stáv	návrh	
		SILNICE I. TŘÍDY
		SILNICE II. TŘÍDY
		KOMUNIKACE MÍSTNÍHO VÝZNAMU
		ÚČELOVÉ CESTY V KRAJINĚ
		CESTY PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
		KOMUNIKACE KE ZRUŠENÍ
		ŽELEZNIČNÍ TRAŤ NEBO VLEČKA
		ŽELEZNIČNÍ TRAŤ KE ZRUŠENÍ
		TURISTICKÉ TRASY
		CYKLOTRASY
		ČERPACÍ STANICE POHONNÝCH HMOT
		ŽELEZNIČNÍ STANICE A ZASTÁVKY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- HRANICE NADREGIONÁLNÍCH BIOKORIDORŮ
- HRANICE REGIONÁLNÍCH BIOCENTER
- HRANICE LOKÁLNÍCH BIOCENTER
- HRANICE LOKÁLNÍCH BIOKORIDORŮ

VYBRANÉ DRUHY POZEMKŮ

- LES

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

stav	návrh	
		PAMÁTKOVÁ OCHRANA
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY - bodově
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY - plošně
		ÚZEMÍ S PRAVDĚPODOBNÝM ARCHEOLOGICKÝM NÁLEZY
		ÚZEMÍ S PŘEDPOKLADANÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
		OCHRANA PŘÍRODY
		NDZCHÚ - PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
		OCHRANNÉ PÁSMO NDZCHÚ - PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
		VZDÁLENOST 50m OD LESA
		PŘÍRODNÍ PARK
		PAMÁTNÝ STROM
		VODOHOSPODÁŘSKÉ LIMITY
		STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
		ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM ŽELIVKA, ORLÍK, SLAPY
		PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ
		VODNÍ ZDROJE
		OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ
		INVESTICE DO PŮDY ODVODNĚNÉ PLOCHY
		INVESTICE DO PŮDY LINIOVÁ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ
		GEOLOGIE
		STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ
		POTENCIÁLNÍ SESUVNÉ ÚZEMÍ
		STARÉ DŮLNÍ DÍLO
		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - MÍSTNĚ
		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - PLOŠNĚ
		NEVYHRANĚNÍ LOŽISKO

Celé řešené území leží v ochranném pásmu letiště s výškovým omezením staveb a ochranném pásmu zařízení zajišťující letecký provoz (radar), ochranné pásmo se zákazem laserových zařízení letiště Praha/Ruzyně a letiště Praha/Vodochody

stav	návrh	
		ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ
		NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ
		NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ KE ZRUŠENÍ
		TRAFOSTANICE
		TRAFOSTANICE KE ZRUŠENÍ
		PLYNOVOD, TEPLOVOD, PRODUKTOVOD
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
		VYSOKOTLAKÁ REGULAČNÍ STANICE PLYNU
		VYMĚNÍKOVÁ STANICE TEPLA
		PRODUKTOVOD
		ROPOVOD
		ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU A KANALIZACE
		VODOVODNÍ PŘIVAŘEČ
		VODOJEM
		ČERPACÍ STANICE VODOVOU
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
		SPOJE
		RADIORELEOVÝ SPOJ
		DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL
		KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		OCHRANNÁ PÁSMA
		OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		OCHRANNÁ PÁSMA POZEMNÍCH DOPRAVNÍCH TRAS A ZAŘÍZENÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
		OCHRANNÉ PÁSMO AVOKHK - HRANICE ODSTUPU PRO OBYTNOU ZÁSTAVBU
		OCHRANNÉ PÁSMO AVOKHK - HRANICE ODSTUPU PRO NEBYTOVOU ZÁSTAVBU
		OCHR. PÁSMO SKLADU KAPALNÝCH PLYNŮ PRO OBYTNOU ZÁSTAVBU
		OCHR. PÁSMO SKLADU KAPALNÝCH PLYNŮ PRO NEBYTOVOU ZÁSTAVBU, ŽELEZNICI A KOMUNIKACE

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY Č. .....

datum nabytí účinnosti Změny č.1 územního plánu: .....

správní orgán, který vydal Změnu č.1 ÚP: **Zastupitelstvo města Kralupy nad Vltavou**

podpis a otisk úředního razítka:

oprávněná úřední osoba pořizovatele: **Ing. Milena Jakeschová referent odboru výstavby a územního plánování**

podpis a otisk úředního razítka:

KRALUPY NAD VLTAVOU

ÚZEMNÍ PLÁN ZMĚNA Č.1

název výkresu:	**KOORDINAČNÍ VÝKRES**	měřítko:	**1 : 5 000**
		číslo výkresu:	**O1Z1**

projektant: Ing. arch. Vlasta Poláčková, Urbanistický atelier UP-24, K Červenému vrchu 845/2b, 160 00 Praha 6

autorský kolektiv původního ÚP: koordinace: Ing. arch. Vlasta Poláčková; urbanismus: Ing. arch. Marek Bečka; spolupráce: Ing. Milena Morávková, Mgr. Věra Janíková, Ing. Květa Bauerová

digitální zpracování: Hydrosoft Veleslavín s.r.o., U Sadu 13, 162 00 Praha 6

pořizovatel:	číslo smlouvy:	datum:	číslo paré :
Městský úřad Kralupy nad Vltavou	03/2018	02/2020	

1/2

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY Č. .....

datum nabytí účinnosti Změny č.1 územního plánu: .....

správní orgán, který vydal Změnu č.1 ÚP: **Zastupitelstvo města Kralupy nad Vltavou**

podpis a otisk úředního razítka:

oprávněná úřední osoba pořizovatele: **Ing. Milena Jakeschová referent odboru výstavby a územního plánování**

podpis a otisk úředního razítka:

KRALUPY NAD VLTAVOU

ÚZEMNÍ PLÁN ZMĚNA Č.1

název výkresu:	**KOORDINAČNÍ VÝKRES**	měřítko:	**1 : 5 000**
		číslo výkresu:	**O1Z1**

projektant: Ing. arch. Vlasta Poláčková, Urbanistický atelier UP-24, K Červenému vrchu 845/2b, 160 00 Praha 6

autorský kolektiv původního ÚP: koordinace: Ing. arch. Vlasta Poláčková; urbanismus: Ing. arch. Marek Bečka; spolupráce: Ing. Milena Morávková, Mgr. Věra Janíková, Ing. Květa Bauerová

digitální zpracování: Hydrosoft Veleslavín s.r.o., U Sadu 13, 162 00 Praha 6

pořizovatel:	číslo smlouvy:	datum:	číslo paré :
Městský úřad Kralupy nad Vltavou	03/2018	02/2020	

2/2