

AKCE:

ÚZEMNÍ STUDIE
ZAHRÁDKÁŘSKÁ KOLONIE LUTOVNÍK
LOKALITA "MIKOVICE-U STUDÁNKY"
KRALUPY NAD VLTAVOU
parc.č.159/1
kat.ú. MIKOVICE(672742)
KRALUPY NAD VLTAVOU

INVESTOR:

SJM
PETŘÍČEK PETR Mgr. a PETŘÍČKOVÁ DRAHOMÍRA Mgr.
NA TURSKE LOUCE 944
278 01 KRALUPY NAD VLTAVOU
TEL/FAX: 721 326 328

e-mail: petr.petricek@seznam.cz

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:

ING.ARCH.PAVEL SKALIČKA
ČKA 02 882
PALACKÉHO NÁM.90
278 01 KRALUPY N/VLT
IČO: 611 19 636
TEL/FAX: 603 807 820



e-mail: arch.skala@tiscali.cz

POLOHOPISNÝ/VÝŠKOPISNÝ SYSTÉM:

JTSK/BpV

STUPEŇ: -

ÚZEMNÍ STUDIE

HLAVNÍ ARCHITEKT PROJEKTU:

ING.ARCH.PAVEL SKALIČKA

DATUM:

10/2020

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:

MĚŘÍTKO:

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI:

ING.ARCH.PAVEL SKALIČKA

VYPRACOVAL:

ČÁST/PROFESE:

ČÍSLO PŘÍLOHY:

PŘÍLOHA:

ČÍSLO PARÉ:

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI DOKUMENTACE

- 1. IDENTIFIKAČNÍ A ÚVODNÍ ÚDAJE**
- 2. ROZBOR STÁVAJÍCÍHO STAVU**
- 3. NÁVRH**
- 4. REGULATIVY**

OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI DOKUMENTACE

- Č.v. 01.....Výkres širších vztahů**
- Č.v. 02.....Urbanistická situace**
- Č.v. 03.....Koordinační situace-Regulační plán**

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÍ A ÚVODNÍ ÚDAJE

a. Identifikační údaje

Název akce: LOKALITA „Mikovice – U studánky“, KRALUPY NAD VLTAVOU

Místo akce: Kralupy nad Vltavou, kat.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou
[672742]

Parcela č. 159/1

Objednatel: SJM Petříček Peter Mgr. a Petříčková Drahomíra Mgr.,
Na Turské louce 944, Kralupy nad Vltavou 27801

Zpracovatel: Ing. arch. Pavel Skalička
Palackého náměstí 90
Kralupy nad Vltavou 278 01
ČKA 02882

Spolupráce: Ing. Jan Petříček

Stupeň dokumentace: Územní studie

Datum zpracování: 06/2020
Aktualizace 10/2020

b. Úkol územní studie

Úkolem této územní studie je prověření prostorových vztahů, kapacit a technického řešení v předmětném prostoru Mikovice – U studánky. Studie má sloužit stavebníkovi jako směrný podklad pro představu o budoucí výstavbě zahrádkářské osady v lokalitě, včetně regulačních limitů využití území. Na základě této studie si lze udělat představu i o ekonomické stránce výstavby.

c. Vymezení řešeného území

Územím řešeným v této dokumentaci je plocha Z58, vymezená změnou č. 3 územního plánu obce Kralupy nad Vltavou. Zastavitelná plocha Z58 je navržena s regulativním funkčním využitím jako „Rekreace – zahrádkové osady“. Plošný rozsah řešeného území je 9814 m².

d. Výchozí podklady

Studie je zpracována na základě výchozích podkladů, především územního plánu města Kralupy nad Vltavou v aktuálním znění. Dále bylo provedeno geodetické polohopisné a výškopisné zaměření pozemku a fotodokumentace lokality.

2. ROZBOR STÁVAJÍCÍHO STAVU

a. Širší vztahy

Širší vztahy jsou dány navrhovaným řešením umožňujícím rozvoj zahrádkářských osad v obci Kralupy nad Vltavou.

Z hlediska širších vazeb na dopravní infrastrukturu lze konstatovat, že pro automobilovou dopravu je řešené území dostupné z nadřazené dopravní sítě. Průjezdový příčný profil komunikace napojující řešené území je vyhovující. Ostatní druhy dopravy se z hlediska širších vazeb a vztahů přímo neuplatňují.

Z hlediska širších vazeb lze stávající technickou infrastrukturu – přívod elektrické energie a trafostanici VN/NN vnímat jako přípojku k řešené lokalitě a dále ke koncovému uživateli.

Řešené území je napojené na vodu pomocí vrtané studny hloubky 82 m, nacházející se v předmětném území.

Ostatní sítě technické infrastruktury se nacházejí mimo řešené území a nejsou pro rozvoj území nutné.

V rámci širších vztahů je zvažován volný průchod do lesa přes plochu Z58, nicméně s ohledem na lokální morfologii terénu, kde se nachází terénní zlom, v místě okraje lokality a navazujícího pozemku lesa jej nedoporučuji. Bylo by nutné provést zpevnění pěší komunikace s umístěním vyrovnávacích povrchových schodů.

Z hlediska širších vztahů navrhované plochy k zastavění neovlivňují územní systém ekologické stability ani chráněná území.

b. Územní plán

Návrh územní studie je v souladu s platným územním plánem města Kralupy nad Vltavou. V rámci územního plánu je plocha Mikovice – U Studánky označena jako Z58.

c. Popis stávajícího území

Stávající území bylo do této doby pouze zemědělsky využíváno. Na severozápadní straně se nachází rekreační objekty. Na severovýchodní straně se nachází les. Na jihovýchodní straně je území pro zemědělské využití a na jihozápadní straně se nachází příjezdová komunikace k pozemku.

d. Vlastnické vztahy

Současná plocha Z58 je ve vlastnictví SJM Petříček Peter Mgr. a Petříčková Drahomíra Mgr., Na Turské louce 944, Kralupy nad Vltavou 278 01. Po budoucím rozparcelování budou jednotlivé pozemky převedeny na kupujícího vlastníka nemovitosti.

3. NÁVRH

a. Urbanistická koncepce

Urbanistická koncepce uvedená v této dokumentaci rámcově vychází z platného územního plánu obce Kralupy nad Vltavou. Navržené řešení umožní příjezd k jednotlivým pozemkům určených k rekreaci. Navržené řešení dopravní obsluhy území umožní vjezd a výjezd vozidel integrovaného záchranného systému do zahrádkářské osady.

Podmínkou pro začlenění staveb do stávajícího prostředí je respektování prostorového uspořádání dle návrhu uvedeného ve výkresové části této dokumentace. V rámci této dokumentace je řešena koncepce rozvržení pozemků, na kterých mají být umístěny rekreační objekty, koncepce dopravní obsluhy a vybavení území sítěmi technické infrastruktury. Z důvodů zachování stávajících přírodních hodnot je koncepce rozvržení pozemků, na nichž mají být umístěny stavby, řešena tak, aby na nich byla zachována charakteristika struktury rekreační zástavby, velikost objektů i jejich osazení dle terénních podmínek. Rovněž je chráněna lesní půda před negativním ovlivněním zvýšeného odtoku dešťových srážek z osady a zároveň eliminace možných škod na zdraví a majetku v případě pádu stromů.

Z toho důvodu není umožněna žádná výstavba ve vzdálenosti 20 m od hranice lesa. Nutno však konstatovat, že ochranné pásmo lesa je dle Zákona o lesích č.289/1995 Sb. stanovené 50m od hranice pozemku, určeného k plnění funkce lesa(PUPFL), proto je nutné, aby navržené veškeré nadzemní stavby v tomto zákonem stanoveném ochranném pásmu byly povoleny na podkladě udělené výjimky z ochranného pásma.(místně příslušný správce lesa).

Pro vymezenou zastavitelnou plochu je požadováno vytvořit ekologicky vyváženou a esteticky hodnotnou zástavbu zapojenou do navazujícího přírodního rámce krajiny s hodnotnými přírodními celky.

b. Využití území

Území bude využíváno jako zahrádkářská osada s minimální rozlohou parcely pro zahrádku 400 m². Celkem je v nové zahrádkářské osadě 16 pozemků pro individuální rekreaci a jedna samostatná, na které je umístěna studna vč.technologického zázemí pro zajištění užitkové vody pro jednotlivé zahrady.

c. Doprava – individuální, hromadná, cyklistická, pěší a doprava v klidu

Jak již bylo uvedeno v předchozích bodech, okolo západního okraje řešené osady je vedena veřejná cesta, na kterou je řešené území připojeno. Vjezd na páteřovou komunikaci v řešené lokalitě bude řešeno zabezpečenou bránou, a dále bude takto zajištěn příjezd ke každému pozemku osady. Na pozemku vpravo při vjezdu do lokality, kde je umístěna nutná technická infrastruktura, je navrženo parkovací stání např. pro návštěvy. Koncepce dopravy je navržena tak, že páteřová komunikace je obousměrná a parkování budoucích vlastníků pozemků bude vždy na jednotlivých pozemcích. Páteřní komunikace má na východním okraji obratiště pro vozidla kategorie OV1 a 2. Parkování na páteřní komunikaci s ohledem na prostorovou dimenzi je vyloučeno.

Veškeré pojezdne komunikace budou řešeny vodopropustným povrchem-šterkem zpevněným povrchem nebo zatravnovací dlažbou. Tímto bude zajištěno lokální vsakování v území.

d. Technická infrastruktura – kanalizace, vodovod, plyn, elektrická energie, nakládání s odpady – bilance potřeb a posouzení kapacit napojovacích bodů

Řešení technické infrastruktury vychází z místních podmínek a platného územního plánu města Kralupy nad Vltavou. Pro plochu Z58 je technická infrastruktura řešena v rozsahu umožňujícím výstavbu a provoz rekreačních objektů, současně s tím je řešena tak, aby minimalizovala dopad na životní prostředí.

Zásobování vodou

Zásobování jednotlivých zahrad areálu užitkovou vodou je zajištěno vrtanou studnou hloubky 82 m, která je připojena na podzemní nádrž na vodu rozměrů 4x2,8 m a výšky 2m (objem cca 20 m³). Z podzemní nádrže je přivedena voda k jednotlivým pozemkům do vodoměrné šachty s uzavíracím kohoutem. V současné době využití užitkové vody je výhradně pro zálivku zahrad. V případě využití a realizace pro hygienickou potřebu sociálních zařízení v jednotlivých chatách je nutné zajistit povolení k nakládání s podzemními vodami také pro tento účel. Z toho vyplývá i nutnost řešení zajištění likvidace splaškových vod.

Odvod a likvidace splaškových vod

V případě, že dojde ke změně povolení nakládání s podzemními vodami i pro zásobování sociálních zařízení jednotlivých rekreačních chat je nutné řešit i likvidaci těchto splaškových vod.

Případné splaškové vody ze sociálních zařízení objektů chat budou řešeny individuálně na každém pozemku v součinnosti se samostatným územním a stavebním povolením jednotlivých nadzemních objektů-rekreačních chat. Budou vždy řešeny samostatnými bezodtokými jímkami-žumpami na pozemku každé stavby chaty. Podzemní bezodtoké kanalizační odpadní jímky, umístěné v blízkosti oplocení u příjezdové komunikace na pozemku rekreačních objektů. Jejich likvidace bude řešena periodickým odvozem k likvidaci oprávněnou osobou. Alternativně lze řešit chemickým WC.

Odvod a likvidace dešťových vod

Řešení likvidace dešťových vod v území pomocí vsaku je možné a žádoucí. Současně s tím je žádoucí zajistit hospodárné využívání srážkových vod v období sucha. Návrh likvidace a odvodu srážkových vod v území vychází z požadavku zachytit přívalové srážky ze všech zastavěných, zpevněných a nepropustných povrchů v území v minimálním objemu 20 mm/m².

Likvidace dešťových vod na jednotlivých pozemcích musí být řešena v rámci konkrétního stavebního pozemku vlastním vsakem nebo jímáním do nepropustné nádrže v minimálním objemu splňující výše uvedený požadavek, nebo kombinací obojího. Tento požadavek se vztahuje na veškeré stavby, zpevněné plochy a nepropustné povrchy realizované v rámci výstavby, jakož i na veškeré následné přestavby, přístavby a stavební úpravy. Každý stavebník je povinen doložit, že požadavek na jímání srážkových vod na svém pozemku splňuje. Jímaná dešťová voda bude v suchém období využita k zálivce.

Zásobování elektrickou energií

V rámci připojení daného území na elektrickou energii je vedeno nové podzemní vedení od vystavěného elektroměrového sloupku, který bude napojen na stávající pojistkovou skříň. V elektroměrovém rozvaděči bude osazen hlavní jistič B50A/3. Na hranici pozemku bude vybudován nový rozvaděč RP10 a napojen na přivedený kabel AYKY 3x120+70 mm². Z rozvaděče RP10 budou dále napojena čerpadla a rozvaděče RP1 až RP4, které budou napájet jednotlivé zahrádky.

Pro každé čtyři zahrádky bude vystavěn nový rozvaděč RP. Napájení těchto rozvaděčů bude z rozvaděče RP10 vedeno kabelem AYKY 4x70mm², který bude umístěn v zemi. Pro každou zahrádku bude v rozvaděči RP osazeno jištění C10A/2 s proudovým chráničem a jednofázovým elektroměrem. Z rozvaděče RP bude veden v zemi kabel CYKY 3Jx2,5mm². Ukončení každého kabelu bude v zemi ve vodotěsné krabici. Kabel bude s rezervou pro vedení do místa předpokládané výstavby rekreačního objektu.

Pro zahrádkářskou kolonii předpokládáme $P_{\text{soud.}} = 16 \times 1 \times 0,30 + 1 = 5,8 \text{Kw}$, $I_{\text{soud.}}$ Cca 11 A.

Zásobování plynem

Území zahrádkářské osady nepředpokládá s využitím plynu a jako takové ani nebude řešeno.

4. REGULATIVY

a. Využití pozemků

Nově rozparcelované pozemky budou využívány jako zahrádkářská osada určená k rekreaci nikoliv k trvalému bydlení.

b. Druh staveb

Nové stavby v zahrádkářské osadě jsou určeny pro individuální rekreaci – chaty s max.zastavěnou plochou 30m² .

c. Prostorové regulativy staveb

Přípustné řešení staveb na nově rozparcelovaných pozemcích zahrádkářské osady je omezeno zastavěnou plochou o maximální výměře 30 m². Stavby mohou být podsklepené, jednopodlažní, s využitým podkrovím a výškou do 6,0 m od upraveného terénu.

Na každém stavebním pozemku je vymezena plocha, ve které musí být stavba umístěna.

d. Likvidace dešťových vod

Likvidace dešťových vod na jednotlivých pozemcích musí být řešena v rámci konkrétního stavebního pozemku vlastním vsakem nebo jímáním do nepropustné nádrže v minimálním objemu splňující výše uvedený požadavek nepropustných povrchů v území v minimálním objemu 20 mm/m²), nebo kombinací obojího. Jímaná dešťová voda bude zpětně využívána na závlahu pozemku.

e. Pěší a cyklistické stezky

Celá nová lokalita zahrádkářské osady je připojena na stávající trasu jak pěší, tak i cyklistickou, ze stávající obslužné účelové komunikace. Ta vede podél západního okraje lokality. Zároveň je z této komunikace připojena na dopravu automobilovou.

Vlastní lokalita nových zahrádek je navržena z důvodů morfologických jako neprůchozí, tak i neprůjezdná pro cyklisty.



Lutovnická
222/1

- LEGENDA**
- HRANICE POZEMLKŮ INVESTORA
 - DELENÍ POZEMLKŮ INVESTORA
 - VYMEZENÁ PLOCHA PRO UMÍSTĚNÍ REKREKAČNÍHO OBJEKTU
 - OCHRANNÉ PÁSMO LESA 20m
 - AREÁLOVÁ KOMUNIKACE - STŘEKEM ZPŘEVĚNÁ CESTA
 - PARKOVACÍ PLOCHY ZE ZATRAVŇOVACÍCH DLÁŽDIC



ÚZEMNÍ STUDIE
ZAHRADKÁŘSKÁ KOLONIE LUTOVNÍK
LOKALITA "MIKOVICE-U STUDÁNKY"
KRALUPY NAD VLTAVOU
 parc.č. 159/1
 kat.ú. MIKOVICE(672742)
 KRALUPY NAD VLTAVOU

INVESTOR:
 S.M.I.
 PETŘÍČEK PETR Mgr. a PETŘÍČKOVÁ DRAHOMÍRA Mgr.
 NA TURSKE LOUČE 944
 278 01 KRALUPY NAD VLTAVOU
 TEL/FAX: 721 326 328

e-mail: petr.petrick@seznam.cz
 GENERAČNÍ PROJEKTANT:
 ING.ARCH.PAVEL SKALČKA
 ČKA 02 882
 PALAČKĚHO NÁM.90
 278 01 KRALUPY N.VLT
 IČO: 611 19 636
 TEL/FAX: 603 807 820
 e-mail: arch.skala@iscall.cz



POLHOŘPŮSNÝ/VÝŠKOPSNÝ SYSTÉM
 STUPEŇ:
 ÚZEMNÍ STUDIE
 JTSK/BV

HLAVNÍ ARCHITECT PROJEKTU:
 ING.ARCH.PAVEL SKALČKA
 HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:
 ING.ARCH.PAVEL SKALČKA
 ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI:
 ING.ARCH.PAVEL SKALČKA
 VYPRACOVAL:
 ING.ARCH.PAVEL SKALČKA
 DATUM:
 05/2020
 MĚŘITKA:
 1:1000
 ČÍSLO PŘÍLOHY:
 C.1
 ČÍSLO PŘÍLOHY:
 C.1
 PŘÍLOHA:



- LEGENDA**
- HRANICE POZEMLKŮ INVESTORA
 - DĚLENÍ POZEMLKŮ INVESTORA
 - VYMEZENÁ PLOCHA PRO UMÍSTĚNÍ REKREAČNÍHO OBJEKTU
 - OCHRANNÉ PÁSMO LESA 20m
 - AREÁLOVÁ KOMUNIKACE - STŘEHEM ZPĚVNĚNÁ CESTA
 - PARKOVACÍ PLOCHY ZE ZATRAVŇOVACÍCH DLÁŽDIC



AKCE:
ÚZEMNÍ STUDIE
 ZAHŘADKÁŘSKÁ KOLONIE LUTOVNÍK
 LOKALITA "MKOVICE-U STUDANKY"
 KRÁLUPY NAD VLTAVOU
 parc. č. 159/1
 kat.ú. MKOVICE(672742)
 KRÁLUPY NAD VLTAVOU

INVESTOR:
 SLM
 PETŘIČEK PETR Mgr. a PETŘIČKOVÁ DRAHOMÍRA Mgr.
 NA TURSKE LOUCE 944
 278 01 KRÁLUPY NAD VLTAVOU
 TEL/FAX: 721 326 328

e-mail: petr.petrick@seznam.cz
 GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
 ING.ARCH.PAVEL SKALIČKA
 ČKA 02 882
 PALAČEKHO NÁM.90
 278 01 KRÁLUPY N.VLT
 IČO: 611 19 636
 TEL/FAX: 603 807 820
 e-mail:arch.skala@iscall.cz



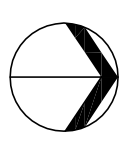
POLHOŘSNÝ/VÝŠKOVNÝ SYSTÉM
 STUPEŇ
 ÚZEMNÍ STUDIE







JTSK/BpV

HLAVNÍ ARCHITECT PROJEKTU	DATA TUK
ING.ARCH.PAVEL SKALIČKA	05/2020
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	MĚŘÍTKO:
ING.ARCH.PAVEL SKALIČKA	1:1000
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI	
ING.ARCH.PAVEL SKALIČKA	
VYPRACOVAL	
ING.ARCH.PAVEL SKALIČKA	
ČÁST/PROBĚSE:	ČÍSLO PŘÍLOHY:
C.1 SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	C.1
ORTO-FOTO MAPA	ČÍSLO PARÉ:
PŘÍLOHA	



LUTOVNÍK
222/1



- LEGENDA**
-  HRANICE POZEMLKŮ INVESTORA
 -  DĚLENÍ POZEMLKŮ INVESTORA
 -  VYMEZENÁ PLOCHA PRO UMÍSTĚNÍ REKREACIŮNĚHO OBJEKTU
 -  OCHRANNÉ PÁSMO LESA 20m
 -  AREÁLOVÁ KOMUNIKACE - ŠTĚRKEM ZPEVNĚNÁ CESTA
 -  PARKOVACÍ PLOCHY ZE ZATRAVNĚNÝCH DLAŽDIC

ACE:
UZEMNÍ STUDIE
ZAPRADKARSKÁ KOLONIE LUTOVNÍK
LOKALITA "MIKOVICE-U STUDANKY"
KRALUPY NAD VLTAVOU
parc.č. 159/1
kat.ú. MIKOVICE(672742)
KRALUPY NAD VLTAVOU

INVESTOR:
SJM
PETRÍČEK PETR Mgr. a PETRÍČKOVÁ DRAHOMÍRA Mgr.
NA TURSKE LOUČE 944
278 01 KRALUPY NAD VLTAVOU
TEL/FAX: 721 326 328
e-mail: petr.petreck@seznam.cz

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
ING.ARCH.PAVEL SKALÍČKA
ČKA 02 882
PALAČKHO NÁM.90
278 01 KRALUPY NVLT
IČO: 611 19 636
TEL/FAX: 603 807 820
e-mail: arch.skala@iscali.cz



POLOHOPISNÝ/VÝŠKOPISNÝ SYSTÉM:
STUPĚŇ:
UZEMNÍ STUDIE

JTSK/BV

HLAVNÍ ARCHITEKT PROJEKTU:
ING.ARCH.PAVEL SKALÍČKA
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:
ING.ARCH.PAVEL SKALÍČKA
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI:
ING.ARCH.PAVEL SKALÍČKA
VYPRACOVAL:
ING.ARCH.PAVEL SKALÍČKA

DATAUM:
05/2020
MĚŘÍTKO:
1:1000

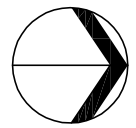
ČÁST/PROJESE:
C.2 URBANISTICKÁ SITUACE
PŘÍLOHA

ČÍSLO PŘÍLOHY:
C.2
ČÍSLO PARÉ:



- LEGENDA**
- HRANICE POZEMKŮ INVESTORA
 - DĚLENÍ POZEMKŮ INVESTORA
 - VYMEZENÁ PLOCHA PRO UMÍSTĚNÍ REKREAČNÍHO OBJEKTU
 - OCHRANNÉ PÁSMO LESA 20m
 - AREÁLOVÁ KOMUNIKACE ŠTĚRKEM ZPEVNĚNÁ CESTA
 - PARKOVACÍ PLOCHY ZE ZATRAVNĚNÝCH DLAŽDIC

- LEGENDA SÍŤI**
- ELEKTRO ROZVODY NN 0,4KV
 - AREÁLOVÝ VODOVOD



AKCE:
ÚZEMNÍ STUDIE
 ZAHRADKÁŘSKÁ KOLONIE LUTOVNÍK
 LOKALITA "MIKOVICE-U STUDANKY"
 KRALUPY NAD VLTAVOU
 parc.č.: 159/1
 kat.ú.: MIKOVICE(672742)
 KRALUPY NAD VLTAVOU

INVESTOR:
 S.J.M.
 PETRÍČEK PETR Mgr. a PETRÍČKOVÁ DRAHOMÍRA Mgr.
 NA TURSKE LOUCE 944
 278 01 KRALUPY NAD VLTAVOU
 TEL/FAX: 721 326 328
 e-mail: petr.petricek@seznam.cz

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
 ING.ARCH. PAVEL SKALIČKA
 ČKA 02 882
 PALACKÉHO NÁM. 90
 278 01 KRALUPY NVLT
 IČO: 611 19 636
 TEL/FAX: 603 807 820
 e-mail: arch.skala@iscall.cz



POLOHOPISNÝ VÝŠKOPISNÝ SYSTÉM:
 STUPEŇ:
 ÚZEMNÍ STUDIE

HLAVNÍ ARCHTEKT PROJEKTU:
 ING.ARCH. PAVEL SKALIČKA
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:
 ING.ARCH. PAVEL SKALIČKA
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI:
 ING.ARCH. PAVEL SKALIČKA
VYPRACOVAL:
 ING.ARCH. PAVEL SKALIČKA

ČÁSTI/PROFES:
 C.3 KOORDINAČNÍ SITUACE
 REGULAČNÍ PLÁN
 PŘÍLOHA:

DATAUM: 05/2020
MĚŘÍTKO: 1:750
ČÍSLO PŘÍLOHY: C.3
ČÍSLO PÁŘE:

