



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 3958/2023 VYST
SPIS. ZN.: MUKV – S 691/2023 VYST
POČET LISTŮ: 2
POČET PŘÍLOH: 14
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: Jiří Polák
TEL.: 315 739 935
E-MAIL: jiri.polak@mestokralupy.cz

DATUM: 18.01.2023

INFORMACE

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c), zákona č. 183/2006., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), na základě žádosti **Istav Media s.r.o., Nádražní 32, 150 00 Praha 5 - Smíchov**, ze dne 03.01.2023, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, poskytuje následující informaci dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Znění Vašeho podání:

žádám o poskytnutí informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií nebo jednoduchým přehledem, vydaných Vaším úřadem za období od 01.10.2022 až 31.12.2022 dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně vlivu užívání stavby na území - rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- oznámení o zahájení územního řízení, stavebního řízení
- oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy
- návrh veřejnoprávní smlouvy
- jakýkoliv dokument nahrazující územní rozhodnutí, stavební povolení, stavební ohlášení, územní souhlas, společné povolení, veřejnoprávní smlouvu, návrh veřejnoprávní smlouvy, oznámení o zahájení územního řízení, stavebního řízení
- i nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů, které se týkají veškerých pozemních staveb pro právnické osoby.

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádáme alespoň o tyto informace:

- *identifikaci žadatele (např. Istav media, s.r.o., akciová společnost, obec, kraj)*
- *Identifikaci stavby (např. informace o druhu a účelu stavby, co stavba obsahuje nebo krátký popis stavby)*
- *lokalizaci stavby (např. informace o katastrálním území, parcelním čísle nebo ulici)*
- *druh rozhodnutí*
- *datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.*

Stavební úřad posoudil předmětný požadavek, který si upřesnil se zaměstnancem žadatele v telefonickém rozhovoru a dospěl k závěru, že nejjednodušší forma vyřízení dané žádosti je zaslání kopií vydaných rozhodnutí (správních přípisů) formou „první strany“, která obsahuje veškeré požadované náležitosti (identifikaci žadatele, stavby, lokalizaci atd.).

Dále Vás žádám opětovně o ukončení spolupráce.

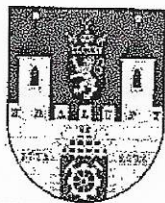
Děkuji za ochotu s pozdravem

Jiří Polák
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží: (včetně 14 „prvních stran“)

- Istav Media s.r.o., Nádražní 32, 150 00 Praha 5 - Smíchov
- 1x spis zde





Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
iČ: 00236977, DiČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 93991/2022 VYST
SPIS. ZN.: MUKV-S 13843/2022 VYST
POČET LISTŮ: 17
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: J. Polák
TEL.: 315 739 935
E-MAIL: jiri.polak@mestokralupy.cz
DATUM: 20.12.2022

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kralupy nad Vlt., odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 10.06.2020 podala Makra s.r.o., IČ 47547910, Přemyslova č.p. 438, 278 01 Kralupy nad Vltavou v zastoupení Petrem Martinovským, *korespondenční adresa: Náměstí Míru 30, 276 01 Mělník* (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

„Výstavba 2 bytových domů na pozemku parc.č. 111/59 (orná půda) a 111/60 (orná půda) v k.ú. Minice u Kralup nad Vltavou“

Stavba obsahuje:

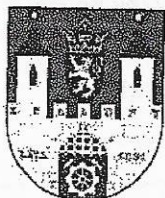
- výstavbu dvou bytových domů SO A a SO B – celkem 22 bytových jednotek.

SO A a B bytový dům

Bytový dům SO A a SO B spolu těsně sousedí, ale jsou rozděleny dilatací a nejsou provozně propojeny. Každý objekt má svůj samostatný vstup. Půdorysné rozměry ve tvaru „L“ jsou 35,38 m x 20,27 m s výškou hřebene valbové střechy 11,90m. Bytový dům SO A a SO B bude umístěn ve vzdálenosti 6,70 m od severní hranice s pozemkem 111/61, ve vzdálenosti 4,02 od západní hranice s pozemkem 111/1, ve vzdálenosti 38,50 m od jižní hranice s pozemkem 111/1 a 6,90 od východní hranice s pozemkem parc.č. 111/24 a 111/23 v kat. území Minice u Kralup nad Vltavou.

Na pozemku parc.č. 111/59 v kat. území Minice u Kralup nad Vltavou bude vytvořeno nové 16 parkovacích stání ze zámkové dlažby o rozměrech celého parkoviště cca 17,00m x 21,20 m.

Přístup do bytových domů bude po nově vybudované komunikaci (povolena v samostatném řízení a uvedena do užívání). Parkování na nových parkovacích místech, které jsou součástí nové komunikace. Připojky inženýrských sítí (voda, kanalizace, elektro a plyn) povoleny a realizovány v samostatném



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

ČJ.: MUKV 93334/2022 VYST
SPIS. ZN.: MUKV 22124/2022 VYST
POČET LISTŮ: 2
POČET PŘÍLOH:
POČET LISTŮ PŘÍLOH:
VYŘIZUJE: Jana Zdanovcová
TEL.: 315 739 942
E-MAIL: jana.zdanovcova@mestokralupy.cz
DATUM: 15.12.2022

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby, kterou dne 09.12.2022 podala společnost ČEZ, a.s., IČ: 45274649, se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, kterou zastupuje DELAUDA, s.r.o., IČ: 06077587, se sídlem Revoluční 762/13, Staré Město, 110 00 Praha 1, se zaslací adresou Palackého 31/2, 266 01 Beroun- Centrum

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

vydává územní souhlas

s umístěním stavby

„Benzína Nová Ves - nabíjecí stanice, č. zakázky 19ZAK547 " na pozemku parc.č. 430/10 k.ú. Nová Ves u Nelahozevsí (dále jen „stavba“),

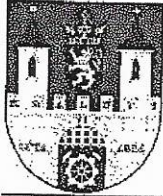
Druh a účel umísťované stavby:

Záměrem je výstavba nabíjecí stanice elektromobilů a výstavba parkovacích míst o rozměrech 5,5 m x 5,5 m u stanice. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 430/10 Nová Ves u Nelahozevsí, jak je zakresleno v celkovém situačním výkrese 1.2. Připojení bude provedeno vyvedením nového zemního kabelového vývodu NN AYKY-J 3x120+70, z volné sady pojistek z nové distribuční skříně SD022. Nový kabel bude veden v trávníku p.č. 430/10 k.ú. Nová Ves u Nelahozevsí spolu s uzemněním.

Na pozemku 430/10 k.ú. Nová Ves u Nelahozevsí bude vybudován nový elektroměrový rozvaděč NR212/NKD7D/125A. Z nového elektroměrového rozvaděče bude připojena nabíjecí stanice ABB Terra 54CJT pomocí kabelu CYKY-J 5x 70.

Bude provedena úprava stávajícího parkovacího stání s vyznačením místa stání pro dobíjení elektromobilů.

V rozsahu předložené projektové dokumentace.



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 82313/2022 VYST
SPIS. ZN.: MUKV-S 18789/2022 VYST
POČET LISTŮ: 3
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: Jana Zdanovcová
TEL: 315 739 942
E-MAIL: jana.zdanovcova@mestokralupy.cz
DATUM: 20.10.2022

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Společnost CARNELLA s.r.o., IČ : 087 40 623, Ke hřbitovu 923, 27801 Kralupy nad Vltavou, kterou zastupuje Martin Bártík, (dále jen "žadatel") podal dne 01.07.2022 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

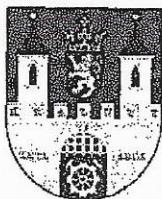
„ Stavební úpravy ve stávajícím objektu zemědělské stavby na pozemku st.p.č. 587 k.ú. Kralupy nad Vltavou , změna v užívání části stavby - zpracování masa a masných výrobků " (dále jen „stavba“).

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Stavba obsahuje:

V části 1. NP zemědělské stavby na st.p.č. 587 k.ú. Kralupy nad Vltavou budou provedeny stavební úpravy vč. požadované přístavby a vzniknou zde prostory na zpracování masa a masných výrobků. Prostor masné výroby a zpracování masa bude o půdorysném rozměru cca 10,48 m x 13,33 m + 3,52 m x 10,52 m, o výšce 4,81 m. Prostor bude obsahovat : 201.vstup, 202. kancelář+ prodej, 203. - 204. šatna, 205.WC, 206.koupelna, 207. sklad obalů, 208. balení/výdej, 209. stud.výroba , 210.mytí, 211.chodba, 212.chladicí box, 213.bourání masa, 214.tep.výroba, 215. prostor udirny, 216.vstup. Nosné zdivo bude provedeno z cihel Heluz 30 UNI, P10 a Ytonig tl.200mm P4/500. Nad 1.NP bude proveden SDK podhled. Bude provedena úprava a doplnění stáv. krovů z vazníků. Nad částí přístavby bude provedeno protažení dřev. krovu z trámů. Nad místn.č. 213 bude provedena pultová střecha z dřevěných trámů. Provozovna bude vytápěna el. přímotopy o cel. příkonu max. 6,25 kW. Objekt je napojen na vodu ze stávající studny umístěné na pozemku st.p.č. 587 k.ú. Kralupy nad Vltavou. Ohřev TUV bude zajišťovat přímotopný zásobník vody o objemu 150 l. Vnitřní rozvod splaškové kanalizace bude sveden do potrubí vedoucí k areálové ČOV. V současné době probíhá výstavba ČOV, která byla povolena v samostatném řízení (rozhodnutí č.j. MUKV 34975/2021 OŽP ze dne 23.06.2021, s nabytím právní moci dne 26.07.2021). Domovní rozvod elektro je napojen na stávající přípojku elektro. Na pozemek st.p.č. 587 k.ú. Kralupy nad Vltavou je stávající sjezd z místní komunikace, parkování je zajištěno ve dvoře areálu, u objektu budou vyhrazena dvě parkovací místa.
V rozsahu předložené projektové dokumentace

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání.



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 89745/2022 VYST
SPIS. ZN.: MUKV-S 21611/2022 VYST
POČET LISTŮ: 2
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: Jana Zdanovcová
TEL.: 315 739 942
E-MAIL: jana.zdanovcova@mestokralupy.cz
DATUM: 28.11.2022

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Společnost KOCHMANTRANS, s.r.o., IČ: 27202364, Mlýnská 337, 278 01 Kralupy nad Vltavou (dále jen "žadatel") podal dne 17.10. 2022 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„ areál KOCHMANTRANS, s.r.o., Trojanova č.p.806, Kralupy nad Vltavou - sklad náhradních dílů (objekt č.37) na pozemku parc.č. 487/2, st.p.č. 73/6 a st.p.č. 582 k.ú. Kralupy nad Vltavou " (dále jen „stavba“).

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

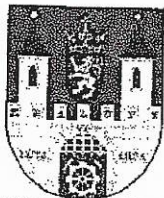
Stavba obsahuje:

Novostavba skladu náhradních dílů bude umístěna na pozemku parc.č. 487/2 a okrajově na st.p.č. 73/6 k.ú. Kralupy nad Vltavou. Jižní průčelí objektu č.37 bude umístěno 6,75 m od hranice objektu č. 36 (Mechanická dílna). Jedná se o lehký přízemní objekt atypického půdorysu 55,35 m x 10,75 m (4,70 m) o celkové ploše do 428 m². Výška objektu od podlahy k příhradovým vazníkům je cca 2,50 m a k hřebeni pultové střechy cca 3,15 až 3,55 m. Z konstrukčního hlediska se jedná o ocelový skelet, který tvoří sloupky kotvené do betonové panelové plochy, příhradové trubkové vazníky jsou fixované do sloupků a do ocelových ráhů opěrné stěny ze speciálních panelů. Součástí je podélné i příčné zavětrování. Střešní krytinu tvoří cementové vlnovky, opláštění bude z KARI sítí přivařených ke sloupkům či paždíkům. Součástí budou i troje pojezdová vrata. Ve vedlejším objektu SO 36 - Mechanická dílna se provedou protipožární opatření formou vnitřního opláštění stěny sádrokartonovým obložením (mezi betonovou podezdívkou a horním paždíkem umístěným pod okenním pásem), tj. 2 x SKD a vnitřní tepelná izolace (minerální vata). Objekt bude vybaven elektroinstalací (osvětlení ve třech obvodech), tj. připojení vrchem z objektu č.24. Z rozvaděče pro objekt č.24 bude využit volný jistič 25 A pro vedení kabelu CYKY J 5x 4 mm² vedeného nadzemní trasou přes vnější fasádu objektu č.36až do nového objektu č.37.

V rozsahu předložené projektové dokumentace

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání.

Účastníci řízení mohou k předložené žádosti uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska nejpozději v termínu do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DŠ: 8zžbfvq

Č. J.: MUKV 87088/2022 VYST
SPIS. ZN.: MUKV-S 21125/2022 VYST
POČET LISTŮ: 3
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: Jana Zdanovcová
TEL.: 315 739 942
E-MAIL: jana.zdanovcova@mestokralupy.cz
DATUM: 14.11.2022

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Společnost RUDUM s.r.o., IČ: 14345129, Na Fialce I 1552/61, Řepy, 16300 Praha 6, kterou zastupuje Jan Kůla, IČ: 66391342, U Remízku 894, 277 13 Kostelec nad Labem (dále jen "žadatel") podala dne 20.12.2021 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„ Novostavba rodinného domu včetně vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc.č. 275/1, parc.č. 275/3 a parc.č. 271/1 k.ú. k.ú. Kralupy nad Vltavou " (dále jen „stavba“).

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Stavba obsahuje:

Rodinný dům je třípodlažní, částečně podsklepený objekt se sedlovou střechou s pultovými vikýři. Objekt má tvar obdélníku s půdorysnými rozměry 9,25 m x 16,20 m, s výškou hřebene střechy + 7,76 m od podlahy přízemí (+ 0 =185,14 Bpv.). Rodinný dům je umístěn 2,5 m od hranice pozemku parc.č. 274/8 k.ú. Kralupy nad Vltavou a 5,5 m od hranice pozemku parc.č. 275/7 k.ú. Kralupy nad Vltavou. Rodinný dům obsahuje 3 bytové jednotky 3 + KK. Stavba je navržena zděná z plynosilikátových tvárníc Ytong, betonové základové pásy, konstrukce stropu EKO BET, kce. střechy z trámů. Krytina sedlové střechy betonová černé barvy. Krytina pultových vikýřů plechová falcovaná černé barvy. Domovní rozvod kanalizace bude napojen na novou kanalizační přípojku na pozemku parc.č. 271/1, parc.č. 275/3 a parc.č. 275/1 k.ú. Kralupy nad Vltavou, revizní kanalizační šachta bude osazena na pozemku parc.č. 275/1 k.ú. Kralupy nad Vltavou. Domovní rozvod vody bude napojen na novou vodovodní přípojku na pozemku parc.č. 271/1, parc.č. 275/3 a parc.č. 275/1 k.ú. Kralupy nad Vltavou, vodoměrná šachta bude osazena na pozemku parc.č. 275/1 k.ú. Kralupy nad Vltavou. Rodinný dům bude napojen z elektroměrného rozvaděče na hranici pozemku. Napojení na stávající dopravní infrastrukturu bude novým sjezdem š. 10 m z místní komunikace - ul. Bořivojova (Rozhodnutí č.j. MUKV 75924/2022 VYST ze dne 21.09.2022).

Na pozemku parc.č. 275/1 k.ú. Kralupy nad Vltavou jsou navrženy nové zpevněné plochy ze zámkové dlažby a 4 parkovací stání pro osobní automobily.

Čelní oplocení (jižní strana směrem do ulice) je navrženo zděné s podezdívkou výšky 650 mm a sloupky v. 1200 mm.

V rozsahu předložené projektové dokumentace

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání.



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 88261/2022 VYST
SPIS. ZN.: MUKV-S 18789/2022 VYST
POČET LISTŮ: 10
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘÍZUJE: Jana Zdanovcová
TEL.: 315 739 942
E-MAIL: jana.zdanovcova@mestokralupy.cz
DATUM: 22.11.2022

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kralupy nad Vlt., odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle §94o stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné rozhodnutí“), kterou dne 01.07.2022 podal žadatel **Společnost CARNELLA s.r.o., IČ : 087 40 623, Ke hřbitovu 923, 27801 Kralupy nad Vltavou, kterou zastupuje Martin Bártík, [REDAKCE]** (dále jen „žadatel“). Na základě tohoto přezkoumání stavební úřad vydává:

1. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu: „ **Stavební úpravy ve stávajícím objektu zemědělské stavby na pozemku st.p.č. 587 k.ú. Kralupy nad Vltavou , změna v užívání části stavby - zpracování masa a masných výrobků** “ (dále jen „stavba“).

Stavba obsahuje:

V části 1. NP zemědělské stavby na st.p.č. 587 k.ú. Kralupy nad Vltavou budou provedeny stavební úpravy vč. požadované přístavby a vzniknou zde prostory na zpracování masa a masných výrobků. Prostor masné výroby a zpracování masa bude o půdorysním rozměru cca 10,48 m x 13,33 m + 3,52 m x 10,52 m, o výšce 4,81 m. Prostor bude obsahovat : 201.vstup, 202. kancelář+ prodej, 203. - 204. šatna, 205.WC, 206.koupelna, 207. sklad obalů, 208. balení/výdej, 209. stud.výroba , 210.mytí, 211.chodba, 212.chladicí box, 213.bourání masa, 214.tep.výroba, 215. prostor udfirny, 216.vstup. Nosné zdivo bude provedeno z cihel Heluz 30 UNI, P10 a Ytong tl.200mm P4/500. Nad 1.NP bude proveden SDK podhled. Bude provedena úprava a doplnění stáv. krovů z vazníků. Nad částí přístavby bude provedeno protažení dřev. krovu z trámů. Nad místn.č. 213 bude provedena pultová střecha z dřevěných trámů. Provozovna bude vytápěna el. přímotopy o cel. příkonu max. 6,25 kW. Objekt je napojen na vodu ze stávající studny umístěné na pozemku st.p.č. 587 k.ú. Kralupy nad Vltavou. Ohřev TUV bude zajišťovat přímotopný zásobník vody o objemu 150 l. Vnitřní rozvod splaškové kanalizace bude sveden do potrubí vedoucí k areálové ČOV. V současné době probíhá výstavba ČOV,



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 87513 /2022 VYST
SPIS. ZN.: MUKV – S.19525/2022 VYST
POČET LISTŮ: 11
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: Ladislava Sobotová
TEL.: 315 739 916
E-MAIL: ladislava.sobotova@mestokralupy.cz

DATUM: 16. 11. 2022

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení na stavbu : „**Stavební úpravy a půdní vestavba polyfunkčního bytového domu č.p.349, Přemyslova 349/23, Kralupy nad Vltavou na pozemku č.st. 140/1 a par.č. 140/6 k.ú. Lobeč** , kterou podala společnost **MONTAKO, s.r.o.** se sídlem Vodárenská 732, 27801 Kralupy nad Vltavou, IČ: 25123017 v zastoupení **Ing. arch. Michala Vondry** , Hostivítova 731, 27801 Kralupy nad Vltavou IČ: 43014186 (dále jen "stavebník") a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

Stavební úpravy a půdní vestavba polyfunkčního bytového domu č.p.349, Přemyslova 349/23, Kralupy nad Vltavou na pozemku č.st. 140/1 a par.č. 140/6 k.ú. Lobeč .

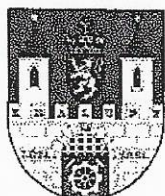
Popis stavby :

- stavebními úpravami vznikne v 1 PP technické vybavení a sklepy, v 1 NP čtyři komerční nájemní prostory , 2 NP tři bytové jednotky a v podkroví tři bytové jednotky. V současné době je využíváno pouze 1.NP a 2.NP jako komerční nájemní nebytové prostory služeb,
- ve dvorní části budou realizovány venkovní části dešťové a splaškové kanalizace , osazení jímky dešťových vod a provedeny nové zpevněné plochy,
- stávající přípojky splaškové kanalizace, vodovodu , plynovodu , přípojky elektro rozvodů NN a vedení CETIN ,
- stávající dešťový svod v ul. Chelčického napojena do přilehlé vpusti pod konstrukční vrstvou chodníku

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

- ve dvorní části bude umístěna venkovní části dešťové a splaškové kanalizace , osazení jímky dešťových vod a provedeny nové zpevněné plochy,
- stávající dešťový svod v ul. Chelčického bude napojena do přilehlé vpusti pod konstrukční vrstvou chodníku

to vše umístěné v souladu s výkresem koordinační situace, který je součástí ověřené projektové dokumentace v tomto řízení.



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ-00236977, DS: 8zzbfvq

Č.J.: MUKV 89607/2022VYST
SPIS. ZN.: MUKV-S 20821/2022/VYST/MI
POČET LISTŮ: 9
POČET PŘÍLOH:
POČET LISTŮ PŘÍLOH:
VYŘIZUJE: Lenka Millérová
TEL.: 315 739 915
E-MAIL: lenka.millerova@mestokralupy.cz
DATUM: 28.11.2022

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 17.10.2022 podal

Bidfood Czech Republic s.r.o., IČ: 28234642, V Růžovém údolí č.p. 553, 278 01 Kralupy nad Vltavou, kterou zastupuje Greenbuddies Consulting, s.r.o., IČ: 07854765, Mendíků 1396/9, 140 00 Praha 4

(dále jen "stavebník") a na základě tohoto přezkoumání:

- Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

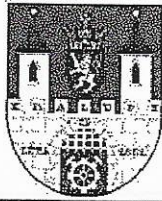
**FVE Bidfood Kralupy nad Vltavou - 521
na pozemku st. č. 1087/1 a parc.č. 362/10, 362/24
v katastrálním území Mikovice u Kralup nad Vltavou.**

Popis stavby:

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy dokončené stavby, které spočívají v provedení stavby fotovoltaické elektrárny na střeše haly v areálu stavebníka V Růžovém údolí 521, 27801 Kralupy nad Vltavou na pozemku st. č. 1087/1 a parc.č. 362/10 v katastrálním území Mikovice u Kralup nad Vltavou. Je zde použit typizovaný zátěžový montážní systém určený pro montáž FVE ve směru východ- západ na ploché střechy.

Jako zdroj fotovoltaického napětí je zde nainstalováno 624 ks monokrystalických fotovoltaických modulů o jmenovitém výkonu 410Wp. Panely mají rozměr 1724 x 1134 mm a výšku rámu 35mm. FVE bude vybavena optimizéry, přes které budou FV moduly zapojeny do stringů. Počet optimizérů v jednotlivých strinzích bude definován v realizační dokumentaci. Jednotlivé tyto větve (stringy) budou sdružovány do inverterů.

Pro přeměnu stejnosměrného napětí na střídavé jsou zde použity 3ks střídače od výrobce SOLAR EDGE 2x typu SE90K o jmenovitém výkonu 90 kVA a 1x typů SE66.6K o jmenovitém výkonu 66,6 kVA. Střídače budou zavěšeny na stěně mezi převýšením dvou střešních úrovní. AC výkon z inverterů je vyveden do hlavního NN rozvaděče FVE, kde bude výkon sdružen a vyveden v napěťové hladině 0,4kV do podružné



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfgq

Č.J.: MUKV 81068/2022 VYŠT
SPIS. ZN.: MUKV-S 19024/2022/VYST/MI
POČET LISTŮ: 10
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0
VYŘIZUJE: Lenka Millerová
TEL.: 315 739 915
E-MAIL: lenka.millerova@mestokralupy.cz
DATUM: 17.10.2022

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 10.08.2022 podala

Obec Nelahozeves, IČO 00237094, Školní č.p. 3, 277 51 Nelahozeves,

kteřou zastupuje Ing. Michal Žyrek, sídlem U Cukrovaru 1172, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 09897194 (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

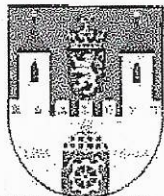
na stavbu:

- Obnova fasád a interiéru kostela sv. Ondřeje v Nelahozevsi
 - Obnova severní části ohradní zdi areálu kostela sv. Ondřeje v Nelahozevsi
 - Odvod dešťových vod ze střech kostela sv. Ondřeje v Nelahozevsi mimo blízké okolí stavby kulturní památky kostela sv. Ondřeje v Nelahozevsi
 - Zahradní úpravy kolem kostela sv. Ondřeje v Nelahozevsi
- na pozemku st.č. 14 v katastrálním území Nelahozeves

Jednoduchý popis stavby:

- Obnova fasád a interiéru kostela sv. Ondřeje v Nelahozevsi

Projektová dokumentace řeší obnovu pláště stavby – fasád, oken a dveří, výměnu střešní krytiny a nezbytné související práce tj. opravy trhlin, opravu krovu a další. Při obnově budou napraveny starší nevhodné zásahy. Součástí projektu je restaurátorský průzkum interiéru, celkové řešení interiéru (podlaha, barevnost vnitřního nátěru omítek aj.) bude schváleno na základě samostatného projektu.



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 91554/2022 VYST
SPIS. ZN.: MUKV-S 21329/2022 VYST
POČET LISTŮ: 2
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: M. Pátková
TEL.: 315 739 910
E-MAIL: marie.patkova@mestokralupy.cz

DATUM: 07.12.2022

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kralupy nad Vlt., odbor výstavby a územního plánování, příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až § 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 11.11.2022 podala Obec Chvatěruby, IČ:00236870, sídlem Chvatěruby čp. 230, 278 01 Kralupy nad Vltavou, zastoupena Ing. Lukášem Fialou, [REDACTED] (dále jen „stavebník“) a na základě toho přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18 c vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

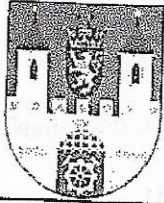
"Rekonstrukce objektu – stavba občanské vybavenosti čp. 137" na pozemku st.parc.č. 136/1 v k.ú. Chvatěruby (dále jen "stavba").

Stavba obsahuje:

- výměna všech výplní otvorů v obvodovém plášti, stávající kovové výlohy budou zmenšeny a nahrazeny plastovými, dojde k vnitřnímu zateplení mezi vytápěnými a nevytápěnými otvory a zateplení obvodového pláště.

II. Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení vypracovanou Ing. Lukášem Fialou, nar. 26.04.1982, bytem Nová 385, 277 51 Neleňhozeves, ČKAIT 0012014. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby. Jednotlivé kontrolní prohlídky budou vždy řešeny se stavebníkem a stavebním úřadem dle potřeby a nutnosti.
3. Stavba bude dokončena do **31.12.2025**.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky na základě výběrového řízení. Před započatím stavby stavebník oznámí SÚ název a sídlo dodavatele stavby a současně předloží oprávnění k činnosti.



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Paňackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 82602/2022 VYST
SPIS. ZN.: MUKV-S 18076/2022 VYST
POČET LISTŮ: 9
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘÍZUJE: M. Pátková
TEL.: 315 739 910
E-MAIL: marie.patkova@mestokralupy.cz

DATUM: 24. 10. 2022

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kralupy nad Vlt., odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společně rozhodnutí“), kterou dne 18.08.2022 podala společnost Jankovcova 53, s.r.o., sídlem Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7, IČ: 085 60 447 zastoupena společností Siadesign Liberec, s.r.o., sídlem Fügnerova 667/7, 460 01 Liberec, a ta zastoupena Ing. Hanou Myslivcovou, sídlem Tovaryšský Vrch 4358/3, 460 01 Liberec, IČ: 867 13 922 (dále jen „stavebník“). Na základě tohoto přezkoumání stavební úřad vydává:

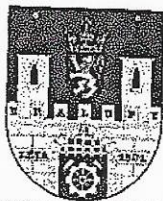
- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu: „Logistická hala Kozomín“ umístěná na pozemku parc.č. 301/13, 301/16, 300/2, 299/67, 299/68, 299/84, 332/10, 184/1, 352/24, 301/15 a 337/1 k. ú. Kozomín a na pozemku parc.č. 330/1 k.ú. Postřižín (dále jen „stavba“).

Stavba obsahuje:

- SO 1.1 Logistická hala
- SO 2.1 Areálový vodovod
- SO 2.3 Zrušení starého vodovodního řadu VaK
- SO 2.4 Zrušení starého sdělovacího vedení VaK
- SO 3.1 Areálová dešťová kanalizace, retenční nádrž
- SO 3.2 Areálová dešťová kanalizace zaolejovaná, odlučovač ropných látek ORL
- SO 3.3 Výtlač dešťových a vyčištěných ploch
- SO 4.1 Areálová splašková kanalizace, ČOV



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č.J.: MUKV 93056/2022 VYST
SPIS. ZN.: MUKV 22109/2022 VYST
POČET LISTŮ: 2
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH:
VYŘIZUJE: Věra Došková
TEL.: 315 739 913
E-MAIL: vera.doskova@mestokralupy.cz
DATUM: 15.12.2022

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Stavebník Společenství vlastníků Krakovská 739, se sídlem Kralupy nad Vltavou, Krakovská 739, okres Mělník, PSČ 27801, které zastupuje společnost Správní firma Terra, s. r. o., Dvořákova 469/43, 278 01 Kralupy nad Vltavou, jednatelka Eva Slámová, podal dne 06.12.2022 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „Stavební úpravy bytového domu č. p. 739 ul. Krakovská na pozemku č. st. p. 1136 v k. ú. Lobeček“.

Záměr spočívá v kompletním zateplení fasád objektu a fasád výtahové nástavby z uceleného certifikovaného vnějšího zateplovacího systému (ETICS) z fasádního polystyrénu a minerální vaty se silikonovou omítkou, provedení výměny fasádních výplní z plastu s izolačním dvojsklem, nové okenní parapety, nové zateplení ploché střechy a výtahové nástavby. V konstrukci světlíku budou nově osazeny hliníkové větrací světlíky (zřízení nového požárního větrání).

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

V uvedené lhůtě doloží žadatel doklad o zaplacení správního poplatku ve výši 5000,- Kč, který je možno zaplatit v hotovosti v pokladně MěÚ Kralupy n. Vltavou nebo převodem na účet města Kralupy nad Vltavou

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v úřední dny Po a St 08:00–11:00 a 15:00–17:00 h. a to pouze po předchozí telefonické domluvě).

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č.J.: MUKV 89448/2022 VYST
SPIS. ZN.: MUKV 21567/2022 VYST
POČET LISTŮ: 2
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0
VYŘIZUJE: Věra Došková
TEL.: 315 739 913
E-MAIL: vera.doskova@mestokralupy.cz
DATUM: 28.11.2022

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Stavebník - společnost Prologis Czech Republic VIII s.r.o., Na Dlouhém 79, Jažlovice 251 01 - Říčany, IČO: 267 79 455, kterého zastupuje společnost RotaGroup a. s., Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4 – Michle, IČO 279 67 344, podal dne 24.11.2022 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

„PROLOGIS PARK ÚŽICE HALA DC 1 - VESTAVBA“
na pozemku č. st. p. 373 v k. ú. Úžice u Kralup nad Vltavou“

Popis stavby:

Předmětem záměru jsou stavební úpravy ve zkolaudované hale DC1 (SO.02), spočívající ve výstavbě nového administrativního vestavku u západní fasády mezi osami H.1-I/12.1-14. Vestavek je dvoupodlažní, obdélníkového tvaru s půdorysnými rozměry 16,50 m x 17,270 m, s výškou 7,890 m.

1. NP bude obsahovat zádveří, místnost pro security, místnost pro trezor, hygienické zázemí pro zaměstnance, hygienické zázemí pro řidiče, denní místnost, úklidovou místnost. Ve 2. NP vznikne hygienické zázemí pro zaměstnance, kanceláře, zasedací místnosti, technická a úklidová místnost. Vnitřní rozvody vody, kanalizace, elektro budou napojeny na stávající areálové rozvody. Zdrojem vytápění bude nový plynový kondenzační kotel.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Kralupy nad Vlt., odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

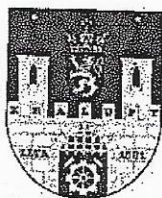
Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. 201 stavebního úřadu, ve dnech PO a ST 8:00-12:00 a 13:00-17:00, po předchozí telefonické domluvě.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zbfvq

ČJ.: MUKV 92355/2022 VYST
SPIS. ZN.: MUKV 21567/2022 VYST
POČET LISTŮ: 4
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0
VYŘIZUJE: Věra Došková
TEL.: 315 739 913
E-MAIL: vera.doskova@mestokralupy.cz
DATUM: 12.12.2022

ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Městského úřadu Kralupy nad Vltavou obdržel dne 24.11.2022 žádost od stavebníka - společnosti Prologis Czech Republic VIII s. r. o., Na Dlouhém 79, Jazlovce 251 01 - Říčany, IČO: 267 79 455, kterého zastupuje společnost RotaGroup a. s., Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4 – Michle, IČO 279 67 344, o vydání stavebního povolení na stavbu „PROLOGIS PARK ÚŽICE HALA DC 1 - VESTAVBA“ na pozemku č. st. p. 373 v k. ú. Úžice u Kralup nad Vltavou“

Na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení Městský úřad Kralupy nad Vlt., odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) vydává podle § 115 stavebního zákona

stavební povolení

na stavbu:

„PROLOGIS PARK ÚŽICE HALA DC 1 - VESTAVBA“

Č. p. 268 (stavba pro výrobu a skladování) na pozemku č. st. p. 373 v k. ú. Úžice u Kralup nad Vltavou“

Popis stavby:

Předmětem záměru jsou stavební úpravy ve zkolaudované hale DC1 (SO.02), spočívající ve výstavbě nového administrativního vestavku u západní fasády mezi osami H.1-I/12.1-14. Vestavek je dvoupodlažní, obdélníkového tvaru s půdorysnými rozměry 16,50 m x 17,270 m, s výškou 7,890 m.

1. NP bude obsahovat zádveří, místnost pro security, místnost pro trezor, hygienické zázemí pro zaměstnance, hygienické zázemí pro řidiče, denní místnost, úklidovou místnost. Ve 2. NP vznikne hygienické zázemí pro zaměstnance, kanceláře, zasedací místnosti, technická a úklidová místnost. Vnitřní rozvody vody, kanalizace, elektro budou napojeny na stávající areálové rozvody. Zdrojem vytápění bude nový plynový kondenzační kotel.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Josef Brejcha, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0102178, ze spol. RotaGroup, a. s., se sídlem Na Nivách 956/2, Praha 4 – Michle, z data 07/2022. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.