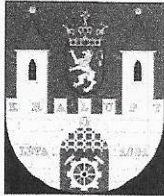




MUKVP00GFM0Z



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování  
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou  
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811  
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zxbfvg

Č. J.: MUKV 32554/2024 VYST  
SPIS. ZN.: MUKV – S 6764/2024 VYST  
POČET LISTŮ: 1  
POČET PŘÍLOH: 5  
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: Jiří Polák  
TEL.: 315 739 935  
E-MAIL: [jiří.polak@mestokralupy.cz](mailto:jiří.polak@mestokralupy.cz)

DATUM: 27.05.2024

## INFORMACE

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c), zákona č. 183/2006., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), na základě žádosti **PB SCOM s.r.o., IČ: 25397087, se sídlem Radniční 28, Hranice I – Město, 753 01 Hranice**, ze dne 16.05.2024, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, poskytuje následující informaci dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Znění Vašeho podání:

*žádám o následující informace:*

- 1) Vydává Vaše obec (obecní úřad, stavební úřad) rozhodnutí o odstranění stavby pro právnické osoby?
- 2) V případě kladné odpovědi na výše uvedený dotaz žádáme o poskytnutí kopie první stránky pravomocných i nepravomocných rozhodnutí – povolení o odstranění stavby vydaných podle § 128 odst. 4 a § 129 stavebního zákona od 01.03.2023 doposud, a to pouze u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.
- 3) Sdělení informací o probíhajících řízeních o odstranění stavby, jejichž výsledkem má být vydání rozhodnutí o odstranění stavby, a to pouze u záměrů, kde je vlastníkem právnická osoba.
- 4) Sdělení informací o podaných ohlášeních záměru odstranit stavbu u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.

Stavební úřad posoudil předmětný požadavek a sděluje k jednotlivým bodům následující:

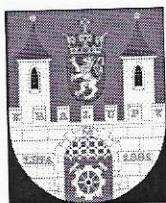
- 1) Ano, vydává. Předmětná agenda spadá do působnosti našeho úřadu, resp. stavebního odboru.
- 2) V daném období bylo vydáno 1 rozhodnutí – zasíláme kopii.
- 3) Aktuálně žádné řízení není vedeno.
- 4) V daném období byla podána 4 ohlášení o záměru odstranit stavbu – zasíláme kopie.

Městský úřad Kralupy nad Vltavou  
Palackého nám. 1  
278 01 Kralupy nad Vltavou

Jiří Polák  
vedoucí stavebního úřadu

**Obdrží:**

- PB SCOM s.r.o., Radniční 28, Hranice I – Město, 753 01 Hranice
- 1x spis zde



**Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování**  
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou  
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811  
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zxbfvg

Č. J.: MUKV 39238/2023 VYST  
SPIS. ZN.: MUKV – S 4597/2023 VYST  
POČET LISTŮ: 16  
POČET PŘÍLOH: 0  
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: Jana Zdanovcová  
TEL.: 315 739 942  
E-MAIL: [jana.zdanovcova@mestokralupy.cz](mailto:jana.zdanovcova@mestokralupy.cz)

DATUM: 21.07.2023

## ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

### Výroková část:

Městský úřad Kralupy nad Vlt., odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., podklady pro odstranění stavby, které dne 03.03.2023 předložili :

Společnost KONVERTIAL SPV a.s., IČO : 09269649, Na Poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, kterou zastupuje na základě plné moci Cichra Jan, IČO:66407885, bytem sídl. V zátiší 1022, 27801 Kralupy nad Vltavou se zasílací adresou Nerudova 801, 27801 Kralupy nad Vltavou (dále jen "vlastník stavby"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 128 Stavebního zákona a § 18o vyhlášky č. 63/2013 Sb.,

**p o v o l u j e**

odstranění stavby

„ Odstranění staveb v bývalém areálu Dýchárna Kralupy nad Vltavou na pozemcích st.p.č. 384/1 - 384/15, st.p.č.617, st.p.č. 618, st.p.č. 619, st.p.č. 931, parc.č. 623/2, parc.č. 623/6, parc.č. 623/13, parc.č.623/15, parc.č.768 k.ú. Kralupy nad Vltavou ".

### Popis stavby :

SO 01 – vrátnice

Objekt sloužil jako vstupní vrátnice do celého areálu.

SO 02 – administrativní budova – č.p. 25

Objekt sloužil jako administrativní budova s bytovými jednotkami.

SO 03 – kotelna (kotelna, komín, zauhlovací násypky)

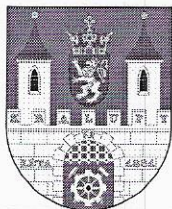
Objekt sloužil jako kotelna.

SO 04 – výrobní hala – č.p. 630 ((kotelna, komín, technické zázemí s dílnami, hlavní výrobní hala, sušárna dých, zbořeniště, pařící jámy, jeřábová dráha)

Celý komplex výrobní haly je tvořen původním objektem kotelny s vodárenskou věží a cihelným komínem, strojovnou, technickým zázemím s dílnami, hlavní výrobní halou, sušárnami dých, zbořeništěm vzniklým požárem původní haly sušárny, pařícími jámami s jeřábovou dráhou.

SO 05 – sklad sesazenek (sušárna)

Objekt sloužil jako sušárna dých a sklad sesazenek.



## Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování

Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811

IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 6372/2024 VYST  
SPIS. ZN.: MUKV-S 1351/2024 VYST  
POČET LISTŮ: 2  
POČET PŘÍLOH: 0  
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: J.Zdanovcová  
TEL: 315 739 942  
E-MAIL: [jana.zdanovcova@mestokralupy.cz](mailto:jana.zdanovcova@mestokralupy.cz)

DATUM: 26.01.2024

### SOUHLAS S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad Kralupy nad Vlt., odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 14.12.2023 podala společnost **STEELAG Praha s.r.o., IČ: 25074466, U Dýhárný 946, 27801 Kralupy nad Vltavou, kterou na základě plné moci kterou zastupuje Pavel Točík, [REDACTED], V Zátíší 853, 278 01 Kralupy nad Vltavou** (dále jen „vlastník“), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

#### vydává souhlas

s odstraněním stavby:

**„administrativní budova, st.p.č. 626 v kat. území Kralupy nad Vltavou“**

#### Popis stavby :

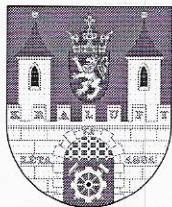
Objekt k demolici se nachází v uzavřeném areálu firmy Steelag Praha s.r.o. v průmyslové zóně města Kralupy nad Vltavou. Administrativní budova je dvoupodlažní stavba sloužící jako šatny se sociálním zařízením a v patře jako občasná ubytovna pro sezónní zaměstnance. Stavba má obdélníkový půdorys 40 m x 11,1 m. Stavba je zděná z keramických a plynosilikátových tvárníc tl. 200 a 300 mm, vnitřní příčky jsou zděné z cihel tl. 150 mm. Překlady jsou železobetonové. Strop je ze železobetonových panelů. Nosná konstrukce sedlové střechy je z ocelových vazníků, krytina plechová. Okna jsou platová, ve 2.NP dřevěná, otevíravá, dveře jsou dřevěné, plné, nebo částečně zasklené.

Stavba je připojena na areálové rozvody technické infrastruktury, které budou před realizací demolice odpojeny, zaslepeny a připraveny pro případné další využití.

*V rozsahu předložené projektové dokumentace.*

#### **Poučení:**

Vlastník stavby je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž



**Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování**  
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou  
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811  
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 6373/2024 VYST  
SPIS. ZN.: MUKV-S 1353/2024 VYST  
POČET LISTŮ: 2  
POČET PŘÍLOH: 0  
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: J.Zdanovcová  
TEL.: 315 739 942  
E-MAIL: [jana.zdanovcova@mestokralupy.cz](mailto:jana.zdanovcova@mestokralupy.cz)

DATUM: 26.01.2024

### SOUHLAS S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad Kralupy nad Vlt., odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 14.12.2023 podala společnost **STEELAG Praha s.r.o., IČ: 25074466, U Dýchárny 946, 27801 Kralupy nad Vltavou, kterou na základě plné moci kterou zastupuje Pavel Točík, [REDACTED], V Zátíší 853, 278 01 Kralupy nad Vltavou** (dále jen „vlastník“), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

#### vydává souhlas

s odstraněním stavby:

**„ sklady, šatna a sociální zázemí na pozemku st.p.č. 866 v kat. území Kralupy nad Vltavou"**

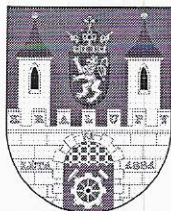
#### Popis stavby :

Objekt k demolicí se nachází v uzavřeném areálu firmy Steelag Praha s.r.o. v průmyslové zóně města Kralupy nad Vltavou.

Sklady, šatna a sociální zázemí jsou stavbou s jedním nadzemním podlažím sloužící jako sklady k uskladnění materiálu pro potřeby firmy, šatna a sociální zázemí pro řidiče vysokozdvíhových vozíků. V pozdější době byla přistavěna sekce s kanceláři. Stavba má obdélníkový půdorys 49 m x 12,6 m (14,4 m). Nosná konstrukce stavby je z plynosilikátových tvárnic tl. 200 mm a 300 mm, vnitřní příčky jsou zděné z cihel tl. 150 mm a sádkartonové tl. 100 mm. Překlady jsou železobetonové. Střeška je sedlová, z části pultová, střešní konstrukce je z nosných železobetonových žebříkových panelů, částečně z ocelových vazníků, nad kanceláři je střeška tvořena dřevěnými trámy, krytina je plechová. Omítky jsou vápenné, štukové. Okna jsou převážně dřevěná, otevíravá, dveře jsou ocelové a dřevěné, plné, nebo částečně zasklené.

Stavba je připojena na areálové rozvody technické infrastruktury, které budou před realizací demolicí odpojeny, zaslepeny a připraveny pro případné další využití.

*V rozsahu předložené projektové dokumentace.*



## Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování

Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811

IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 6332/2024 VYST  
SPIS. ZN.: MUKV-S 1349/2024 VYST  
POČET LISTŮ: 2  
POČET PŘÍLOH: 0  
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘÍZUJE: J.Zdanovcová  
TEL.: 315 739 942  
E-MAIL: [jana.zdanovcova@mestokralupy.cz](mailto:jana.zdanovcova@mestokralupy.cz)

DATUM: 26.01.2024

### SOUHLAS S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad Kralupy nad Vlt., odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 14.12.2023 podala společnost **STEELAG Praha s.r.o., IČ: 25074466, U Dýchárny 946, 27801 Kralupy nad Vltavou, kterou na základě plné moci kterou zastupuje Pavel Točík, [REDACTED], V Zátíší 853, 278 01 Kralupy nad Vltavou** (dále jen „vlastník“), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

#### vydává souhlas

s odstraněním stavby:

**„ výrobní hala na st.p.č. 1470 v kat. území Kralupy nad Vltavou“**

#### Popis stavby :

Objekt k demolici se nachází v uzavřeném areálu firmy Steelag Praha s.r.o. v průmyslové zóně města Kralupy nad Vltavou. Jedná se o přízemní ocelovou jednodílnou skladovou halu. Stavba má obdélníkový půdorys 60,30 m x 12,29 m. Nosná konstrukce je ocelová s výplní zdivem. Střecha je sedlová, střešní konstrukce je z ocelových příhradových vazníků, krytina z plechových vlnovek.

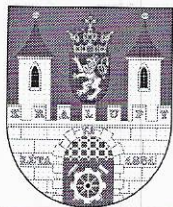
Opláštění haly je plechové. Okna jsou pevná plastová, vrata plechová.

Technologie výroby bude přemístěna do jiných prostor v rámci areálu firmy. Stavba je připojena na areálové rozvody technické infrastruktury, které budou před realizací demolice odpojeny, zaslepeny a připraveny pro případné další využití.

*V rozsahu předložené projektové dokumentace.*

#### **Poučení:**

Vlastník stavby je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž



**Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování**  
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou  
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811  
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 6384/2024 VYST  
SPIS. ZN.: MUKV-S 1356/2024 VYST  
POČET LISTŮ: 2  
POČET PŘÍLOH: 0  
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: J.Zdanovcová  
TEL.: 315 739 942  
E-MAIL: [jana.zdanovcova@mestokralupy.cz](mailto:jana.zdanovcova@mestokralupy.cz)

DATUM: 26.01.2024

## SOUHLAS S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad Kralupy nad Vlt., odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 14.12.2023 podala společnost **STEELAG Praha s.r.o., IČ: 25074466, U Dýchárny 946, 27801 Kralupy nad Vltavou, kterou na základě plné moci kterou zastupuje Pavel Točík, [REDACTED], V Zátíší 853, 278 01 Kralupy nad Vltavou** (dále jen „vlastník“), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

### vydává souhlas

s odstraněním stavby:

**„zámečnická dílna na pozemku st.p.č. 635 v kat. území Kralupy nad Vltavou“**

#### Popis stavby :

Objekt k demolici se nachází v uzavřeném areálu firmy Steelag Praha s.r.o. v průmyslové zóně města Kralupy nad Vltavou. Zámečnická dílna je jednopodlažní stavba využívaná jako zámečnická dílna se skladovým a sociálním zázemím. Stavba má obdélníkový půdorys 158,35 m x 10,5 m.

Stavba je zděná z plných pálených cihel a plynosilikátových tvárníc tl. 300 mm, vnitřní příčky jsou zděné z cihel tl. 100 a 150 mm. Překlady jsou železobetonové a ocelové. Nosná konstrukce sedlové střechy je z ocelových vazníků, krytina z eternitových vlnovek. Omítky jsou vápenné. Okna jsou převážně luxferová, místy dřevěná, vrata jsou ocelová, vnitřní dveře jsou dřevěné.

Stavba je připojena na areálové rozvody technické infrastruktury, které budou před realizací demolice odpojeny, zaslepeny a připraveny pro případné další využití.

*V rozsahu předložené projektové dokumentace.*

#### **Poučení:**

Vlastník stavby je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení,