

Z á p i s č. 1

o veřejném zasedání Zastupitelstva města Kralup nad Vltavou, konaném dne 9. února 2005 ve velké zasedací síni Městského úřadu v Kralupech nad Vltavou.

Přítomni: 20 členů zastupitelstva města (stav členů ZM se během jednání měnil)
občané města

Omluveni: Mgr. Czechmanová Jaroslava

Program:

I. Zahájení, organizační záležitosti

II. Kontrola plnění usnesení ZM, vyřízení připomínek a dotazů

III. Finanční záležitosti města

- 1) Rozpočtová změna č. 41/2004 – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na nákup školních učebních a kompenzačních pomůcek pro Zvláštní školu v Kralupech n. Vlt.
- 2) Rozpočtová změna č. 42/2004 – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na úhradu přímých výdajů a na posílení platů v obecním školství
- 3) Rozpočtová změna č. 43/2004 – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na financování rozšíření učebních plánů v 7. ročnících základních škol
- 4) Rozpočtová změna č. 44/2004 – poskytnutý finanční příspěvek od KÚ Středočeského kraje účelově určený na administraci při zajišťování Programu obnovy venkova
- 5) Rozpočtová změna č. 45/2004 – poskytnutá neinvestiční dotace ze SR ČR, prostřednictvím KÚ Středočeského kraje účelově určená na doplatek cestovního okresního kola v basketbalu středních škol pro organizátora DDM Kralupy n. Vlt.
- 6) Rozpočtová změna č. 46/2004 – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře
- 7) Rozpočtová změna č. 47/2004 – přijaté finanční prostředky získané prodejem akcií společnosti Unipetrol, a.s.
- 8) Rozpočtová změna č. 48/2004 – poskytnutá neinvestiční dotace od KÚ Středočeského kraje účelově určená na úhradu nákladů JSDH Kralupy n. Vlt.
- 9) Rozpočtová změna č. 49/2004 – poskytnutá neinvestiční dotace ze SR ČR, účelově určená na výdaje spojené se společnými volbami do 1/3 Senátu Parlamentu ČR a krajských zastupitelstev
- 10) Rozpočtová změna č. 50/2004 – přijatá účelová dotace od Úřadu práce v Mělníku na veřejně prospěšné práce pro TSM Kralupy n. Vlt.
- 11) Financování výstavby 59 b.j. – Dům s pečovatelskou službou v Kralupech n. Vlt.
- 12) Poskytnutí příspěvku na pomoc obětem v jihovýchodní Asii
- 13) Veřejná sbírka Město Kralupy nad Vltavou – POVODĚŇ č. 51-6488910207/0100 použití zbylých finančních prostředků
- 14) Využití odvodu části výtěžku z výherních hracích přístrojů
- 15) Informace – Zpráva o hospodaření Fondu rozvoje bydlení města Kralupy n. Vlt. od 4.5.1995 – do 31.12. 2004
- 16) Nákup přístroje pro měření rychlosti vozidel ProLaser III pro potřeby městské policie od firmy Lavet
- 17) Informace – další prodej akcií společnosti Unipetrol, a.s.

IV. 1) Žádost o schválení nového budoucího kupujícího bytu č. 45, Lobeč, čp. 1174

- 2) Schválení řízovacích listin organizačních složek města
- 3) Privatizace bytového fondu města
- 4) Novela obecně závazné vyhlášky č. 6/2001 – záležitosti místního pořádku

V. a) Informace rozpočtové komise k návrhu rozpočtu města na rok 2005

- b) 1) Informace o průběhu přípravy rekonstrukce „Centra města Kralup n. Vlt. a přestavby budovy bývalého hotelu Praha na MěÚ“
- 2) Uvolnění finančních prostředků na uhrazení architektonicko-urbanistických studií „Centrum města Kralup nad Vltavou a přestavba budovy bývalého hotelu Praha na MěÚ“
- 3) Pověření RM výběrem konkrétních zhotovitelů předmětné studie

c) Dotazy a připomínky občanů města – 1. část

VI. Majetkoprávní záležitosti města

- 1) Odprodej pozemku st. 600 v k.ú. Lobeč
- 2) Odprodej pozemků pod garážemi v k.ú. Kralupy n. Vlt. - Zátíší
- 3) Odkoupení areálu mlýna v Kralupech n. Vlt.
- 4) Převod pozemku st. 580 do vlastnictví města Kralupy n. Vlt.

- 5) Záměr města – majetkoprávní vypořádání pozemků v ul. Přemyslova
- 6) Záměr města – odprodej části pozemku pp. 81/163 v k.ú. Lobeček
- 7) Návrh na uzavření smlouvy o závazku města
- 8) Revokace usnesení č. 04/2/6/04 z 24.3. 2004
- 9) Revokace usnesení č. 04/12/7/01 z 15.12. 2004

VII. Dotazy a připomínky občanů města – 2. část

Dotazy a připomínky členů ZM, závěr

- 1) Odměny neuvolněným členům ZM Kralupy n.Vlt. dle nař.vl. č. 697/2004 Sb.
- 2) Výsledek kontrolní akce KV – „Stavba komunikace v ul. Sladkovského“

Jednání řídil Mgr. Pavel Rynt, starosta města

Zahájeno: 15,00 hod.

Ukončeno: 19,30 hod.

Zapsala: H.Dobešová

I. Zahájení, organizační záležitosti

Starosta města zahájil dnešní, 1. veřejné zasedání zastupitelstva města, konané v letošním roce. Přivítal přítomné a prohlásil, že jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno; podle prezenční listiny je přítomno 19 členů ZM, to znamená že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZM a jednání je usnášení schopné. Z jednání je omluvena Mgr. Czechmanová Jaroslava (nemoc).

Návrh programu dnešního jednání schválilo **19 členů** ZM. Členové ZM odsouhlasili, aby diskuse tvořila součást každého projednávaného bodu programu – **pro 19** a aby všechna hlasování proběhla veřejnou formou – **pro 19**. Pro přípravu návrhu usnesení z dnešního zasedání byla zvolena návrhová komise v tomto složení: p.Holeček, pí Brixová a PhDr. Pencová – **pro 19**. Za ověřovatele zápisu byly zvoleny: pí Holeková a pí Blažková – **pro 19**. Zápis z předchozího veřejného zasedání, konaném dne 15.12. byl ověřen ověřovateli pí Holekovou a p. Holečkem. Zápis dostali všichni členové ZM, byl k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě, usnesení byla zveřejněna. Žádné námítky k němu nebyly podány.

Starosta informoval přítomné o plánovaných jednáních zastupitelstva města. Příští pracovní zasedání proběhne dne 23.3. od 17,00 hod. a **veřejné zasedání ZM dne 30.3. od 15,00 hod.**

(Pro projednání **rozpočtu města** je plánováno **mimořádné pracovní zasedání dne 9.3.** od 16,00 hod.)

Starosta města informoval členy ZM o pozvánce Ing. Petra Bendla, hejtmána Středočeského kraje, na slavnostní otevření stavby „Rekonstrukce Přemyslovy ulice III-10148-Kralupy nad Vltavou“. Slavnostní zahájení proběhne v pondělí 14. února v 9,00 hod. na místě stavby (u Lidového náměstí).

Starosta města pozval přítomné na **slavnostní podvečer** věnovaný **60. výročí** konce války, který se bude konat dne **5.5.** (od 17,00 hod. v KaSS Vltava).

Dále starosta města pozval všechny přítomné k uctění památky **výročí náletu**, dne **22.3.** ve **12,00 hod. (u kostela)**.

II. Kontrola plnění usnesení ZM, vyřízení připomínek a dotazů (příloha č.2/1)

Zprávu o kontrole plnění usnesení a vyřízení připomínek a dotazů přednesl Ing. Listík.

III. Finanční záležitosti města

č.usnesení: 05/1/3/1

Rozpočtová změna č. 41/2004 – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na nákup školních učebních a kompenzačních pomůcek pro Zvláštní školu v Kralupech nad Vltavou
ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 19** (příloha č.3/1)

č.usnesení: 05/1/3/2

Rozpočtová změna č. 42/2004 – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na úhradu přímých výdajů a na posílení platů v obecním školství
ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 19** (příloha č.3/2)

č.usnesení: 05/1/3/3

Rozpočtová změna č. 43/2004 – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na financování rozšíření učebních plánů v 7. ročnicích základních škol
ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 19** (příloha č.3/3)

č.usnesení: 05/1/3/4

Rozpočtová změna č. 44/2004 – poskytnutý finanční příspěvek od KÚ Středočeského kraje účelově určený na administraci při zajišťování Programu obnovy venkova
ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 19** (příloha č.3/4)

č.usnesení: 05/1/3/5

Rozpočtová změna č. 45/2004 – poskytnutá neinvestiční dotace ze SR ČR, prostřednictvím KÚ Středočeského kraje účelově určená na doplatek cestovního okresního kola v basketbalu středních škol pro organizátora DDM Kralupy nad Vltavou

ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 19** (příloha č.3/5)

č.usnesení: 05/1/3/6

Rozpočtová změna č. 46/2004 – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře

ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 19** (příloha č.3/6)

č.usnesení: 05/1/3/7

Rozpočtová změna č. 47/2004 – přijaté finanční prostředky získané prodejem akcií společnosti Unipetrol, a.s.

ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 19** (příloha č. 3/7)

č.usnesení: 05/1/3/8

Rozpočtová změna č. 48/2004 – poskytnutá neinvestiční dotace od KÚ Středočeského kraje účelově určená na úhradu nákladů JSDH Kralupy nad Vltavou

ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 19** (příloha č. 3/8)

č.usnesení: 05/1/3/9

Rozpočtová změna č. 49/2004 – poskytnutá neinvestiční dotace ze SR ČR, účelově určená na výdaje spojené se společnými volbami do 1/3 Senátu Parlamentu ČR

ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 19** (příloha č. 3/9)

č.usnesení: 05/1/3/10

Rozpočtová změna č. 50/2004 – přijatá účelová dotace od Úřadu práce v Mělníku na veřejně prospěšné práce pro TSM Kralupy nad Vltavou

ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 19** (příloha č. 3/10)

č.usnesení: 05/1/3/11

Financování výstavby 59 b.j. – Dům s pečovatelskou službou v Kralupech nad Vltavou

ZM souhlasí s použitím finančních prostředků z prodeje akcií Unipetrolu a.s., které jsou určeny na uhrazení nákladů spojených s přestavbou centra města (usnesení č.04/5/3/6 ze dne 12.5.2004), na financování výstavby 59 b.j. – Domu s pečovatelskou službou ve výši 34,876.000,- Kč a to: půjčením finančních prostředků získaných z prodeje akcií Unipetrolu a.s. ve výši 34,876.000 Kč na dobu 7 let, tj. od r.2006 do r.2012 s roční splátkou ve výši 4,982.285,71 Kč – **pro 16, zdržel 3** (příloha č. 3/11)

č.usnesení: 05/1/3/12

Poskytnutí příspěvku na pomoc obětem v jihovýchodní Asii

(- hlasováno o návrhu usnesení- ZM souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 25.000 Kč – pro 1)

ZM schvaluje poskytnutí příspěvku na pomoc obětem přílivových vln tsunami, způsobených zemětřesením, v řadě zemí jihovýchodní Asie ve výši 50.000 Kč – **pro 15, zdržel 2, proti 2**

a to na účet: Český výbor pro UNICEF, č.úctu 11771177/0300, v.s. 800 – **pro 18, zdržel 1** (příloha č. 3/12)

č.usnesení: 05/1/3/13

Veřejná sbírka Město Kralupy nad Vltavou – POVODEŇ č. 51-6488910207/0100 použití zbylých finančních prostředků

ZM schvaluje použít zbylé, nečerpané finanční prostředky včetně úroků ve výši 275,09 Kč k obnově škod vzniklých povodní v Kralupech nad Vltavou v měsíci srpnu 2002 prostřednictvím vyhlášeného, zvláštního bankovního účtu Město Kralupy nad Vltavou – POVODEŇ č. 51-6488910207/0100, zřízeného pro tento účel na: rekonstrukci chodníků po povodni, srpen 2002 – **pro 18** (příloha č. 3/13)

č.usnesení: 05/1/3/14

Využití odvodu části výtěžku z výherních hracích přístrojů

ZM schvaluje způsob využití odvodu části výtěžku z vyúčtování jednotlivých provozovatelů výherních hracích přístrojů dle zákona č.202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, v platném znění za rok 2003, které město obdrželo od provozovatelů firmy MAVERON s.r.o. dne 27.12.2004 ve výši 43.192,- Kč a od firmy B&B leas VHP dne 31.12.2004 ve výši 8.939,- Kč, v celkové výši 52.131,- Kč na: jinak veřejně prospěšný účel – rezerva města – rekonstrukce chodníků a komunikací – **pro 18** (příloha č. 3/14)

č.usnesení: 05/1/3/15

Informace – Zpráva o hospodaření Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou od 4.5. 1995 – do 31.12. 2004

ZM schvaluje návrh usnesení - **pro 18** (příloha č. 3/15)

č.usnesení: 05/1/3/16

Nákup přístroje pro měření rychlosti vozidel ProLaser III pro potřeby městské policie od firmy Lavet

ZM bere na vědomí návrh ředitele Městské policie Kralupy n.Vlt. na zakoupení přístroje ProLaser III pro měření rychlosti od firmy Lavet za cca 600.000 Kč pro potřeby MP. ZM s konečnou platností rozhodne o nákupu ve II. pol. t.r. (s ohledem k příjmům města) – **pro 19** (příloha č. 3/16)

č.usnesení: 05/1/3/17

Informace – další prodej akcií společnosti Unipetrol, a.s.

ZM bere na vědomí návrh usnesení (příloha č. 3/17)

č.usnesení: 05/1/4/1

IV. 1) Žádost o schválení nového budoucího kupujícího bytu č. 45, Lobeč čp. 1174

ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 18, zdržel 1** (příloha č. 4/1)

č.usnesení: 05/1/4/2

IV.2) Schválení zřizovacích listin organizačních složek města

1) **ZM revokuje** usnesení ZM č. 04/12/8/3 ze dne 15.12. 2004 tak, že – body 3) a 4) usnesení – se vypouští a nahrazují novým bodem 3) ve znění: **3) Sociální služby města Kralupy nad Vltavou**

2) **ZM schvaluje** zřizovací listiny organizačních složek města Kralupy nad Vltavou:

- Městská knihovna Kralupy nad Vltavou
- Zimní stadión Kralupy nad Vltavou
- Sociální služby města Kralupy nad Vltavou

– **pro 19** (příloha č. 4/2)

č.usnesení: 05/1/4/3

IV.3) Privatizace bytového fondu – ceny bytů

1) **ZM bere na vědomí** přehled cen domů a bytů v majetku města, určených k privatizaci.

2) **ZM souhlasí** s doplněním Zásad privatizace obytných domů a jednotlivých bytů ve vlastnictví města v čl. III. Kupní cena a její splatnost, bod 1. takto: Při prodeji řádným nájemcům se cena bytů ve vybraných domech, uvedených v příloze č. 1 k těmto Zásadám, snižuje vzhledem k poloze, nebo technickému stavu domu. Toto snížení platí pouze do konce roku 2005 – **pro 19** (příloha č.4/3)

č.usnesení: 05/1/4/4

IV.4) Novela obecně závazné vyhlášky č. 6/2001 – záležitosti místního pořádku

ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 19** (příloha č. 4/4)

č.usnesení: 05/1/5a

V.a) Informace rozpočtové komise k návrhu rozpočtu města na rok 2005

ZM bere na vědomí návrh usnesení (příloha č. 5a)

č.usnesení: 05/1/5b

1) **Informace o průběhu přípravy rekonstrukce „Centra města Kralup n.Vlt. a přestavby budovy bývalého hotelu Praha na MěÚ“**

2) **Uvolnění finančních prostředků na uhrazení architektonicko-urbanistických studií „Centrum města Kralup nad Vltavou a přestavba budovy bývalého hotelu Praha na MěÚ“**

3) **Pověření RM výběrem konkrétních zhotovitelů předmětné studie**

Diskuse:

- Ing.Czechmann – upozornil na skutečnost, že Ing. arch. Pavel Skalička byl neprávem vyřazen ze seznamu architektů, z nichž RM vybrala 6 zájemců o zhotovení architektonicko-urbanistické studie „Centrum města Kralup nad Vltavou a přestavba budovy bývalého hotelu Praha na MěÚ“

- RNDr.Plecháček – „odborná skupina“, schválená RM (centrum města) - dotazuje se na odbornost osob, kteří v současné době pracují v této skupině

- dopis České komory architektů ze dne 31.1.2005 – dopis obsahuje stanovisko ČKA k oznámení záměru zadat zpracování architektonicko-urbanistické studie „Centrum města Kralup n.Vlt. a přestavba budovy bývalého hotelu Praha na MěÚ“ – ČKA uvádí ve svém dopise, jak situaci řešit a že nynější postup města není správný (není zdůvodněno, že zvolená varianta je nejekonomičtější – nynější zvolený postup zavede město nesprávným směrem). Zároveň ČKA nabídla spolupráci městu, aby se předešlo možným budoucím nedorozuměním a sporům, popřípadě nechtěnému zdržení celé investice, nebo zbytečnému vynaložení veřejných prostředků.

- ČKA nabídla bezplatný odborný servis při vyhlášení soutěže.

- pí Berková – vyhodnocování návrhů -Zadání zpracování architektonicko-urbanistické studie „Centrum města Kralup nad Vltavou a přestavba budovy bývalého hotelu Praha na MěÚ“ – podle jakých kritérií toto vyhodnocení proběhne a kdo bude návrhy hodnotit – celý způsob tohoto rozhodnutí jí připadá podivné

- zadání studie – špatné - neřeší „centrum města“ komplexně

- RNDr. Plecháček – dotázal se přítomných členů ZM, proč město nechce využít nabídku ČKA – bezplatný odborný servis při vyhlášení soutěže (možnost zadat veřejnou zakázku na služby na základě architektonické

soutěže, a to ustanovením § 27 odst. 5 – směrnice EU o veřejných zakázkách 2004/18/EU z 31. 3.2004)

- RNDr.Plecháček – znovu upozornil na nebezpečí, že město, v důsledku svého nesprávného rozhodnutí, může přijít o možnost čerpání financí ze strukturálních fondů
 - využít všechny možnosti pro získání finančních prostředků (poučít se z informací Ing. Huška, technika pro použití strukturálních fondů)
 - historické budovy v centru města – daly by se přeměnit na radnici (přeměna hotelu Praha na MěÚ nemusí být jediný a „správný“ záměr)
- p.Karhan – širší pohled řešení kralupského centra – při vyhlášení regulérní veřejné anonymní soutěže – nejméně 20 různých námětů, namísto 6 studií
- na vznesené připomínky postupně odpověděli: starosta města, p.Hainc, Ing. Lipovský, Ing. Materna, Ing.Listík, p. Lesák, p. Hejduk
- p.Lesák– znovu přítomným členům ZM připomněl, že do „odborné skupiny“ (jmenované RM dne 24.11.2004) může být kdykoli přijat další člen, který bude ochoten v této skupině pracovat.
- pí Brixová – dopis České komory architektů – dopis předložit všem členům ZM
 - zástupce ČKA pozvat do odborné skupiny

RNDr.Plecháček – shrnul své požadavky:

- 1) zvážit i jiné možnosti umístění městského úřadu (neprosazovat pouze budovu bývalého hotelu Praha)
- 2) financování zamýšleného záměru – špatným rozhodnutím může město přijít o značnou část peněz. Pokud město vyčerpá většinu finančních prostředků na financování přestavby budovy býv.hotelu Praha na městský úřad, můžou následně finanční prostředky chybět jinde.
- 3) dopis ČKA – proč město nevyužije nabízenou pomoc?

- hlasováno o návrhu usnesení:

- 1) **ZM bere na vědomí** informaci o průběhu přípravy rekonstrukce „Centra města Kralup n.Vlt. a přestavby budovy bývalého hotelu Praha na MěÚ“.
 - 2) **ZM**, v souladu s usnesením č. 04/5/3/6 ze dne 12.5.2004 a usnesením č.04/12/8/1 ze dne 15.12.2004, **schvaluje** uvolnění 600 tis.Kč z finančních prostředků z prodeje akcií Unipetrolu a.s. a jejich použití na uhrazení architektonicko-urbanistických studií „Centrum města Kralup n.Vlt. a přestavba budovy bývalého hotelu Praha na MěÚ“
 - 3) **ZM pověřuje** RM výběrem konkrétních zhotovitelů předmětné studie.
 - 4) **ZM pověřuje** RM seznámit se se stanoviskem České komory architektů
 - 5) **ZM pozastavuje** usnesení RM z jednání dne 9. února 2005 – č. usnesení 05/03/2/16 (Schválení zadávacích podmínek pro tvorbu studie „CENTRUM“ a zhotovitelů studie) – do doby, než bude vyjasněno neoprávněné vyřazení Ing. arch. Pavla Skaličky ze seznamu architektů – zájemců o zhotovení architektonicko-urbanistické studie „Centrum města Kralup nad Vltavou a přestavba budovy bývalého hotelu Praha na MěÚ“
- pro 13, zdržel 2, proti 5** (příloha č. 5b)
-

V.c) Dotazy a připomínky občanů města – 1. část

- p.Kašpar - zakoupení radaru – namítá, zda by nebylo vhodnější umístění zpomalovacích prahů na okrajích města
- odpověděl starosta města a p.Hejduk, předseda dopravní komise (návrh bude projednán v dopravní komisi)
- p.Kašpar - privatizace bytů – domnívá se, že cena bytů, určených k prodeji, je vysoká (jedná se o domy starší 70ti let - navrhuje snížení ceny ve formě odpisů)
- (odpověděl Ing.Czechmann)
- p.Dvořák – nemocnice (článek ve Zpravodaji) – proč město neustaví revizní komisi za účelem kontroly?
- situaci „nemocnice“ vysvětlil starosta města - (budovu nemocnice má pronajatou soukromá organizace)
- MUDr.Řeňč – pro čtenáře Zpravodaje napsal článek, který bude uveřejněn v březnovém čísle
- p.Kirov – autobusová zastávka před jeho domem – požádal vedení města, aby mu vyšlo vstříc a pokusilo se přemístit uvedenou zastávku alespoň o pár metrů mimo jeho dům

- upozorňuje, že uvedená autobusová zastávka je umístěna před celou plochou jeho domu a touto skutečností je ohrožena jeho podnikatelská činnost (nemůže zastavit před svým domem, případně naložit - vyložit materiál)
 - dále upozornil, že na zastávce není umístěn odpadkový koš a občané odhazují odpadky na chodník
 - není prováděn úklid Přemyslovy ulice
- umístění odpadkového koše, úklid Přemyslovy ulice a chodníku - odpověděl Ing. Materna a Ing. Šára, ředitel TSM, který rovněž upozornil na značný vandalismus ve městě (zničení nově osazených odpadkových košů, zcizení krytů veřejného osvětlení)
- p.Hejduk, předseda dopravní komise – pozval p. Kirova na jednání dopravně - bezpečnostní komise dne 28.2. Komise se pokusí najít vhodné řešení.
- p.Gyonyor – chodník – Cukrovar – Lobeč – kdy bude dobudován?
 - Lobeč – Hálkova ul. – odbočka na Hostibejk – požaduje obnovit vyznačení přechodu pro chodce
 - p.Tesař – odstranění vraků aut z města – neprovádí se, konkrétně Kuzmínova ul. – vrak osobního automobilu Ford - stojí zde již léta
 - odpověděl p.Novotný, ředitel MěP – vraky aut se průběžně odtahují. Je-li na uvedeném „voze“ umístěna SPZ - nelze automobil, i když v desolátním stavu, považovat za vrak auta a odstranit jej. Lze jej pouze odtáhnout v rámci blokového čištění ulice.
 - p.Tesař – upozorňuje, že po celé budově městského úřadu je značně nakouřeno. Požaduje dodržování zákazu kouření ve veřejných budovách.
 - p. Giovagnoni – přestavba centra města – vyhlášení soutěže – v souladu s podmínkami EU – vhodnější řešení (město se k ničemu nezavazuje –vyhodnotí, vybere vhodný projekt, nebo odmítne)

VI. Majetkoprávní záležitosti města

č.usnesení: 05/1/6/1

Odprodej pozemku st. 600 v k.ú. Lobeč

ZM souhlasí s odprodejem pozemku st. 600 v k.ú. Lobeč manželům Haně a Martinovi Bínovým za cenu 300 Kč/m² – **pro 17, zdržel 1** (příloha č. 6/1)

č.usnesení: 05/1/6/2

Odprodej pozemků pod garážemi v k.ú. Kralupy n.Vlt. - Zátíší

1) **ZM souhlasí** s odprodejem části pozemku st. 1286 o výměře 8 m² v k.ú. Kralupy n.Vlt. p.Vladislavu Němcovi za cenu 300 Kč/m².

2) **ZM souhlasí** s odprodejem části pozemku st. 1285 o výměře 25 m² v k.ú. Kralupy n.Vlt. manželům Josefu a Anně Němečkovým za cenu 300 Kč/m²

– **pro 18** (příloha č.6/2)

č.usnesení: 05/1/6/3

Odkoupení areálu mlýna v Kralupech nad Vltavou

1) **ZM souhlasí** s koupí nemovitostí v areálu mlýna – skladu na pozemku st.23/2, admin.budovy s bytovou jednotkou na pozemku st.23/3, mlýnu a obilného sila čp.7 na pozemku st.22 a bytového domu čp.68 s dvorem na pozemku st. 60 s pozemky o výměře 3424 m² v k.ú. Kralupy n.Vlt. od UNIMILLS a.s. Praha 9, Ke Klíčovu 56/1 za maximální celkovou cenu 10 mil. Kč.

Z důvodu podané žaloby bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní, kde převod nemovitostí na město Kralupy n.Vlt. bude vázán na lhůtu po nabytí právní moci rozhodnutí soudu ve prospěch UNIMILLS a.s.

2) **ZM souhlasí** s použitím finančních prostředků z prodeje akcií Unipetrolu a.s., které jsou určeny na uhrazení nákladů spojených s přestavbou centra města (usnesení č. 04/5/3/6 ze dne 12.5.2004) na koupi těchto nemovitostí.

– **pro 18, zdržel 1** (příloha č.6/3)

č.usnesení: 05/1/6/4

Převod pozemku st. 580 do vlastnictví města Kralupy n.Vlt.

ZM souhlasí s návrhem usnesení – **pro 19** (příloha č.6/4)

č.usnesení: 05/1/6/5

Záměr města – majetkoprávní vypořádání pozemků v ul. Přemyslova

Záměrem města je majetkoprávní vypořádání části pozemků pp. 118/8 a pp. 127/3 v k.ú. Mikovice, dotčených stavbou chodníků a veřejného osvětlení, s jednotlivými vlastníky pozemků – odkoupením předmětných částí pozemků. **ZM souhlasí se zveřejněním tohoto záměru - **pro 17** (příloha č.6/5)**

č.usnesení: 05/1/6/6

Záměr města – odprodej části pozemku pp. 81/163 v k.ú. Lobeček

Záměrem města je odprodej části pp. 81/163 o výměře cca 700 m2 v k.ú. Lobeček za účelem rozšíření zahrady dosavadním uživatelům. **ZM souhlasí se zveřejněním tohoto záměru – **pro 17** (příloha č.6/6)**

č.usnesení: 05/1/6/7

Návrh na uzavření smlouvy o závazku města

Hlasováno o návrhu usnesení: ZM souhlasí – pro 0, zdržel 2

ZM nesouhlasí s návrhem usnesení – **pro 15, zdržel 2** (příloha č.6/7)

č.usnesení: 05/1/6/8

Revokace usnesení č. 04/2/6/04 – z 24.3. 2004

1) **ZM revokuje** usnesení ZM č. 04/2/6/04 ze dne 24.3. 2004

2) **ZM souhlasí** s odprodejem pozemku pp. 64/49 o výměře 67 m2 v k.ú. Mikovice p. Pavlovi Stinkovi za cenu 150 Kč/m2

3) **Záměrem města je** směna pozemků pp. 64/42 o výměře 42 m2, pp. 64/41 o výměře 26m2, pp.60/17 o výměře 76 m2 a pp. 60/18 o výměře 77 m2 v k.ú. Mikovice mezi městem Kralupy n.Vlt. a uživateli pozemků a **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru

– **pro 19** (příloha č.6/8)

č.usnesení: 05/1/6/9

Revokace usnesení č. 04/12/7/01 z 15.12. 2004

1) **ZM revokuje** usnesení ZM č. 04/2/6/04 ze dne 24.3.2004

2) **ZM souhlasí** s bezúplatným převodem budovy čp. 37 s pozemkem st. 48/3 o výměře 701 m2 Mysliveckému sdružení Kralupy n.Vlt. – Zeměchy, IČ 47008245.

Ve smlouvě bude zapsán závazek obdarovaného, že převáděné nemovitosti budou sloužit pro činnost mysliveckého sdružení včetně činnosti dětí a mládeže.

Zároveň se smlouvou darovací bude uzavřena smlouva o zřízení předkupního práva jako věcného práva pro město Kralupy n.Vlt. a to za cenu, která bude rozdílem ceny nemovitosti stanovené znaleckým posudkem v době převodu nemovitosti darovací smlouvou uzavřenou mezi městem Kralupy n.Vlt. a MS Kralupy n.Vlt. a cenou nemovitosti stanovenou znaleckým posudkem v době zpětného převodu nemovitosti z Mysliveckého sdružení Kralupy n.Vlt. – Zeměchy na město Kralupy n.Vlt.

– **pro 16, zdržel 3** (příloha č.6/9)

VIII. Dotazy a připomínky občanů města (2. část)

Dotazy a připomínky členů ZM, závěr

č.usnesení: 05/1/7/1

Odměny neuvolněným členům ZM Kralupy n.Vlt. dle nař.vl. č. 697/2004 Sb.

ZM souhlasí s návrhem usnesení – **pro 17, zdržel 2** (příloha č. 7/1)

č.usnesení: 05/1/7/2

Výsledek kontrolní akce KV – „Stavba komunikace v ul. Sladkovského“

ZM bere na vědomí návrh usnesení

- pí Brixová – požádala členy ZM, aby odsouhlasili finanční příspěvek na pomoc Tatrám

Návrh usnesení:

- **ZM schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku pro Slovenskou republiku na obnovu vichřicí zasažených Vysokých Tater ve výši 50 tisíc Kč.

Finanční příspěvek ve výši 50 000 Kč bude zapracován v návrhu výdajové části rozpočtu na rok 2005 na kapitole 2, paragraf 6221, položka 5229. Po Schválení ZM bude fin.příspěvek ve výši 50 000 Kč bezodkladně poukázán – **pro 19**

- p. Brixová – bahno v Nerudově ul. (před poliklinikou – u autobusové zastávky) – požaduje vyasfaltovat
 - sídliště Zátíší – zbytky drátěného oplocení u tělesa dráhy – požaduje odstranit
 - parkoviště před nádražím – požaduje zalití zatravnovacích dlaždic
 - Přemyslova ulice – oprava provedena pouze po hranici Lidového náměstí – bude opraveno i přilehlé okolí (vyústění Čechovy ulice) ?
 - přechod pro chodce u Penny – příliš krátký interval!

- p. Penc – cyklistické značky - u Lidlu, vjezd k Meru (konec cyklistické stezky, pouze přechod pro chodce) - doporučuje osazení stejných značek i na sjezdu z Mostní ul. do Masarykovy ulice

- MUDr. Felixová – doporučuje napsat vysvětlující článek ohledně dopravních cedulí (cyklistické značky + pravidla pro cyklisty) do Zpravodaje

- p. Holeček – dotázal se, z jakého důvodu není dosud obydlen objekt holobytů v Libušině ul. (vysvětlil p. Sypecký, vedoucí odboru RI)

- p. Holeková – tlumočila návrh bytové komise přeměnit holobyty na sociální byty

Usnesení Zastupitelstva města Kralup nad Vltavou z veřejného zasedání dne 9. února 2005

ZM schvaluje

Rozpočtovou změnu č. 41/2004 – poskytnutí finančních prostředků od KÚ Středočeského kraje – odboru školství, mládeže a sportu, účelově určených na nákup školních učebních a kompenzačních pomůcek pro Zvláštní školu v Kralupech n.Vlt., Jodlova 111 v celkové výši 50.000,- Kč.

účet	odd.par.	pol.	UZ	orj.	částka
231 10		4122	33346	1	50.000,00
232 10	3114	5331	33346	2	50.000,00

- účelové prostředky podléhají finančnímu vypořádání za rok 2004

Rozpočtovou změnu č. 42/2004 – poskytnutí finančních prostředků od Krajského úřadu Středočeského kraje – odboru školství, mládeže a sportu na úhradu přímých výdajů na měsíc prosinec 2004 a finanční prostředky na posílení platů pro příspěvkové organizace města v celkové výši 6,549.200,- Kč (viz rozpis)

Rozpis:

MŠ E.Beneše ve výši 477.300 Kč, MŠ Gen.Klapálka ve výši 486.100 Kč, ZŠ 28.října ve výši 272.700 Kč, ZŠ Gen. Klapálka ve výši 1,278.000 Kč, ZŠ Komenského ve výši 1,068.600 Kč, ZŠ Revoluční ve výši 940.800 Kč, ZŠ Třebízského ve výši 750.700 Kč, ZUŠ ve výši 565.400 Kč, Zvláštní škola ve výši 395.000 Kč, Dům dětí a mládeže ve výši 243.500 Kč, MŠ U Jeslí ve výši 71.100 Kč.

účet	odd.par.	pol.	odbor	UZ	částka v Kč
231 10		4122	1	33353	6,549.200,00
232 10	3111	5331	2	33353	477.300,00
232 10	3111	5331	2	33353	486.100,00
232 10	3113	5331	2	33353	272.700,00
232 10	3113	5331	2	33353	1,278.000,00
232 10	3113	5331	2	33353	1,068.600,00
232 10	3113	5331	2	33353	940.800,00
232 10	3113	5331	2	33353	750.700,00
232 10	3231	5331	2	33353	565.400,00
232 10	3114	5331	2	33353	395.000,00
232 10	3421	5331	2	33353	243.500,00
232 10	3111	5331	2	33353	71.100,00

účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2004

Rozpočtovou změnu č. 43/2004 – poskytnutí finančních prostředků od KÚ Středočeského kraje – odboru školství, mládeže a sportu, účelově určených na rozšíření učebních plánů v 7. ročnících základních škol v celkové výši 15.070,- Kč (viz rozpis)

Rozpis:

ZŠ Gen.Klapálka ve výši 4.110 Kč, ZŠ Komenského ve výši 4.110 Kč, ZŠ Revoluční ve výši 2.740 Kč, ZŠ Třebízského ve výši 2.740 Kč, Zvláštní škola ve výši 1.370 Kč.

účet	odd.par.	pol.	UZ	orj.	částka v Kč
231 10		4122	33368	1	15.070,00
232 10	3113	5331	33368	2	4.110,00
232 10	3113	5331	33368	2	4.110,00
232 10	3113	5331	33368	2	2.740,00
232 10	3113	5331	33368	2	2.740,00
232 10	3114	5331	33368	2	1.370,00

- účelové prostředky podléhají finančnímu vypořádání za rok 2004

Rozpočtovou změnu č. 44/2004 – poskytnutí finančního příspěvku na administraci na základě Dohody o vzájemné spolupráci mezi Středočeským krajem a obcí s rozšířenou působností o zajišťování Programu obnovy venkova v celkové výši 6.000,- Kč.

účet	odd.par.	pol.	UZ	orj.	částka v Kč
231 10		4122	804	1	6.000,00
232 10	3636	5011	804	4	6.000,00

ZM schvaluje

Rozpočtovou změnu č.45/2004 – poskytnutí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR, prostřednictvím KÚ Středočeského kraje – odboru školství, mládeže a sportu, účelově určené na doplatek cestovního okresního kola v basketbalu středních škol pro organizátora DDM Kralupy n.Vlt. v celkové výši 1.500 Kč.

účet	odd.par.	pol.	UZ	orj.	částka v Kč
231 10		4122	33166	1	1.500,00
232 10	3421	5331	33166	2	1.500,00

- účelové prostředky podléhají finančnímu vypořádání za rok 2004

Rozpočtovou změnu č. 46/2004 – poskytnutí finančních prostředků od KÚ Středočeského kraje, účelově určených na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v celkové výši 11.038,00 Kč.

účet	odd.par.	pol.	UZ	orj.	částka v Kč
231 10		4116	29008	1	11.038,00
232 10	1036	5213	29008	9	11.038,00

- účelové prostředky podléhají finančnímu vypořádání za rok 2004

Rozpočtovou změnu č. 47/2004 – přijetí finančních prostředků získaných prodejem akcií společnosti Unipetrol, a.s. od 25.11.2004 do 31.12.2004 v celkové výši 25,775.000,00 Kč.

účet	odd.par.	pol.	odbor	částka
235 10	3639	3201	1	25,775.000,00
232 10	6409	6901	1	25,775.000,00

Rozpočtovou změnu č. 48/2004 – poskytnutí neinvestiční dotace ze SR ČR, účelově určené na úhradu nákladů jednotky sboru dobrovolných hasičů v Kralupech n.Vlt. v celkové výši 3.850,00 Kč.

účet	odd.par.	pol.	UZ	orj.	částka v Kč
231 10		4122	060	1	3.850,00
232 10	5512	5167	060	4	3.850,00

Rozpočtovou změnu č. 49/2004 – poskytnutí doplatku dotace ze státního rozpočtu ČR, účelově určené na výdaje spojené se společnými volbami do 1/3 Senátu Parlamentu ČR a krajských zastupitelstev, které se konaly ve dnech 5. a 6. listopadu 2004, v celkové výši 340.141,20 Kč.

účet	odd.par.	pol.	UZ	odbor	částka v Kč
231 10		4111	98193	1	340.141,20
232 10	6115	5189	98193	4	-170.000,00
232 10	6115	5019	98193	4	5.390,00
232 10	6115	5021	98193	4	304.860,00
232 10	6115	5039	98193	4	1.888,00
232 10	6115	5139	98193	4	50.069,20
232 10	6115	5156	98193	4	1.748,00
232 10	6115	5162	98193	4	2.315,00
232 10	6115	5161	98193	4	2.722,50
232 10	6115	5164	98193	4	19.000,00
232 10	6115	5169	98193	4	31.588,00
232 10	6115	5173	98193	4	3.660,50
232 10	6115	5175	98193	4	65.340,00
232 10	6115	5031	98193	4	16.016,00
232 10	6115	5032	98193	4	5.544,00

- účelové prostředky podléhají finančnímu vypořádání za rok 2004

Rozpočtovou změnu č. 50/2004 - přijetí dotace pro Technické služby města Kralupy n.Vlt., od Úřadu práce v Mělníku na základě Dohody o vytvoření veřejně prospěšné práce č.12/2004/VPP ze dne 31.3.2004 a Dohody o zřízení nového společensky účelného pracovního místa č. 55/2004/M ze dne 14.7.2004 za období květen - prosinec 2004 v celkové výši 557.917,00 Kč.

- účelové prostředky podléhají finančnímu vypořádání za rok 2004

Poskytnutí příspěvku na pomoc obětem přílivových vln tsunami, způsobených zemětřesením, v řadě zemí jihovýchodní Asie ve výši 50 000 Kč a to na účet: Český výbor pro UNICEF, č.účet 11771177/0300, v.s. 800.

Finanční příspěvek ve výši 50 000 Kč bude zapracován v návrhu výdajové části rozpočtu na rok 2005 na kapitole 2, paragraf 6221, položka 5229. Po schválení ZM bude finanční příspěvek ve výši 50 000 Kč bezodkladně poukázán na účet: 11771177/0300, v.s. 800 v rámci rozpočtového provizoria.

ZM schvaluje

Použití zbylé, nečerpané finanční prostředky, včetně úroků, ve výši 275,09 Kč k obnově škod vzniklých povodní v Kralupech n.Vlt. v měsíci srpnu 2002 prostřednictvím vyhlášeného, zvláštního bankovního účtu Město Kralupy nad Vltavou – POVODĚŇ č. 51-6488910207/0100, zřízeného pro tento účel na: rekonstrukci chodníků po povodni, srpen 2002.

Způsob využití odvodu části výtěžku z vyúčtování jednotlivých provozovatelů výherních hracích přístrojů dle zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, v platném znění za rok 2003, které město obdrželo od provozovatelů firmy MAVERON s.r.o. dne 27.12.2004 ve výši 43.192,- Kč a od firmy B&B leas VHP dne 31.12.2004 ve výši 8.939,- Kč, v celkové výši 52.131,- Kč na: jinak veřejně prospěšný účel – rezerva města – rekonstrukce chodníků a komunikací.

Zprávu o hospodaření Fondu rozvoje bydlení města za období od 4.5.1995 do 31.12.2004.

Jako budoucího kupujícího bytu č.45, Lobeč čp.1174 manžele Jiřího a Janu Doležalovi, Gagarinova 713.

Obecně závaznou vyhlášku města Kralupy n.Vlt. č. 1/2005, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 6/2001, o zajištění místních záležitostí veřejného pořádku, udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, ochraně životního prostředí a veřejné zeleně, a užívání zařízení obce, sloužícího potřebám veřejnosti.

Poskytnutí finančního příspěvku pro Slovenskou republiku na obnovu vichřicí zasažených Vysokých Tater ve výši 50.000 Kč.

Finanční příspěvek ve výši 50 000 Kč bude zapracován v návrhu výdajové části rozpočtu na rok 2005 na kapitole 2, paragraf 6221, položka 5229. Po schválení ZM bude finanční příspěvek ve výši 50 000 Kč bezodkladně poukázán.

ZM souhlasí

S použitím finančních prostředků z prodeje akcií Unipetrolu a.s., které jsou určeny na uhrazení nákladů spojených s přestavbou centra města (usnesení č.04/5/3/6 ze dne 12.5.2004), na financování výstavby 59 b.j. – Domu s pečovatelskou službou ve výši 34,876.000,- Kč a to: půjčením finančních prostředků získaných z prodeje akcií Unipetrolu a.s. ve výši 34,876.000 Kč na dobu 7 let, tj. od r.2006 do r.2012 s roční splátkou ve výši 4,982.285,71 Kč.

S odprodejem pozemku st. 600 v k.ú. Lobeč manželům Haně a Martinovi Bínovým za cenu 300 Kč/m2.

1) S odprodejem části pozemku st. 1286 o výměře 8 m2 v k.ú. Kralupy n.Vlt. p. Vladislavu Němcovi za cenu 300 Kč/m2.

2) **ZM souhlasí** s odprodejem části pozemku st. 1285 o výměře 25 m2 v k.ú. Kralupy n.Vlt. manželům Josefu a Anně Němečkovým za cenu 300 Kč/m2.

1) **ZM souhlasí** s koupí nemovitostí v areálu mlýna – skladu na pozemku st.23/2, admin.budovy s bytovou jednotkou na pozemku st. 23/3, mlýnu a obilného sila čp. 7 na pozemku st. 22 a bytového domu čp. 68 s dvorem na pozemku st.60 s pozemky o výměře 3424 m2 v k.ú.Kralupy n.Vlt. od UNIMILLS a.s. Praha 9, Ke Klíčovu 56/1 za maximální celkovou cenu 10 mil. Kč.

Z důvodu podané žaloby bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní, kde převod nemovitostí na město Kralupy n.Vlt. bude vázán na lhůtu po nabytí právní moci rozhodnutí soudu ve prospěch UNIMILLS a.s.

2) **ZM souhlasí** s použitím finančních prostředků z prodeje akcií Unipetrolu a.s., které jsou určeny na uhrazení nákladů spojených s přestavbou centra města (usnesení č. 04/5/3/6 ze dne 12.5. 2004) na koupi těchto nemovitostí.

S podáním žádosti o úplatný převod pozemku st. 580 o výměře 555 m2 v k.ú. Lobeček z majetku ČR do majetku města Kralupy n.Vlt. podle zákona č. 219/2000 Sb.

S poskytováním odměn neuvolněným členům ZM v maximální výši dle tabulky v příloze č.1 nař.vl. 697/2004 Sb. tak, jak je uvedeno v přehledu (tabulce) v důvodové zprávě.

Dále **ZM souhlasí** s poskytováním měsíčních odměn ve výši souhrnu odměn za jejich vykonávané funkce, s výjimkou funkcí uvedených ve sl. 12 (člena výboru, komise rady, nebo zvlášt. orgánu).

ZM bere na vědomí informaci o zrušení § 4 nař.vl. 37/2003 Sb. a poznámek pod čarou č. 7 a 8.

ZM nesouhlasí

S uzavřením Smlouvy o závazku města Kralupy n.Vlt. uhradit veškeré náklady, které prokazatelně vzniknou v případě povodní nekvalitní, nebo nedostatečnou opravou poškozených základů garáží na stp. 920 + 921, st.919, st. 918, st. 917, st. 916 v souvislosti s výstavbou komunikace v ul. Sladkovského.

- 1) **ZM revokuje** usnesení ZM č. 04/2/6/04 ze dne 24.3. 2004
 - 2) **ZM souhlasí** s odprodejem pozemku pp. 64/49 o výměře 67 m² v k.ú. Mikovice p. Pavlovi Stinkovi za cenu 150 Kč/m².
 - 3) **Záměrem města je** směna pozemků pp. 64/42 o výměře 42m², pp.64/41 o výměře 26 m², pp.60/17 o výměře 76 m² a pp. 60/18 o výměře 77 m² v k.ú. Mikovice mezi městem Kralupy n.Vlt. a uživateli pozemků a **ZM souhlasí** se zveřejněním toho záměru.
-

- 1) **ZM revokuje** usnesení ZM č. 04/2/6/04 ze dne 24.3. 2004
 - 2) **ZM souhlasí** s bezúplatným převodem budovy čp. 37 s pozemkem st. 48/3 o výměře 701 m² Mysliveckému sdružení Kralupy nad Vltavou – Zeměchy, IČ 47008245.
Ve smlouvě bude zapsán závazek obdarovaného, že převáděné nemovitosti budou sloužit pro činnost mysliveckého sdružení včetně činnosti dětí a mládeže.
Zároveň se smlouvou darovací bude uzavřena smlouva o zřízení předkupního práva jako věcného práva pro město Kralupy n.Vlt. a to za cenu, která bude rozdílem ceny nemovitosti stanovené znaleckým posudkem v době převodu nemovitosti darovací smlouvou uzavřenou mezi městem Kralupy n.Vlt. a MS Kralupy n.Vlt.
- Zeměchy a cenou nemovitosti stanovenou znaleckým posudkem v době zpětného převodu nemovitosti z Mysliveckého sdružení Kralupy n.Vlt. – Zeměchy na město Kralupy n.Vlt.
-

- 1) **ZM revokuje** usnesení ZM č. 04/12/8/3 ze dne 15.12.2004 tak, že - body 3) a 4) usnesení se vypouští a nahrazují novým bodem 3) ve znění: **3) Sociální služby města Kralupy nad Vltavou**
 - 2) **ZM schvaluje** zřizovací listiny organizačních složek města Kralupy n.Vlt.:
 - Městská knihovna Kralupy n.Vlt.
 - Zimní stadión Kralupy n.Vlt.
 - Sociální služby města Kralupy n.Vlt.
-

Záměrem města je

Majetkoprávní vypořádání části pozemků pp.118/8 a pp.127/3 v k.ú.Mikovice, dotčených stavbou chodníků a veřejného osvětlení, s jednotlivými vlastníky pozemků – odkoupením předmětných částí pozemků.

ZM souhlasí se zveřejněním tohoto záměru.

Odprodej části pp.81/163 o výměře cca 700m² v k.ú.Lobeček za účelem rozšíření zahrady dosavadním uživatelem. **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru.

ZM bere na vědomí

Informaci o dalším prodeji akcií společnosti Unipetrol, a.s., prostřednictvím Komerční banky, a.s., která je členem Burzy CP, a.s. Praha. Celkem bylo prodáno ke dni 3.1.2005 300 000 ks akcií v celkové finanční výši 27.681.000,00 Kč. Průměrná cena prodeje 92,27 Kč/1 ks akcie.

- 1) **ZM bere na vědomí** přehled cen domů a bytů v majetku města, určených k privatizaci.
 - 2) **ZM souhlasí** s doplněním Zásad privatizace obytných domů a jednotlivých bytů ve vlastnictví města v čl. III Kupní cena a její splatnost, bod 1. takto: Při prodeji řádným nájemcům se cena bytů ve vybraných domech, uvedených v příloze č. 1 k těmto Zásadám, snižuje vzhledem k poloze, nebo technickému stavu domu. Toto snížení platí pouze do konce roku 2005.
-

Informaci rozpočtové komise k návrhu rozpočtu města na rok 2005.

- 1) **ZM bere na vědomí** informaci o průběhu přípravy rekonstrukce „Centra města Kralup n.Vlt. a přestavby budovy bývalého hotelu Praha na MěÚ“.
 - 2) **ZM**, v souladu s usnesením č. 04/5/3/6 ze dne 12.5.2004 a usnesením č.04/12/8/1 ze dne 15.12.2004, **schvaluje** uvolnění 600 tis.Kč z finančních prostředků z prodeje akcií Unipetrolu a.s. a jejich použití na uhrazení architektonicko-urbanistických studií „Centrum města Kralup n.Vlt. a přestavba budovy bývalého hotelu Praha na MěÚ“.
 - 3) **ZM pověřuje** RM výběrem konkrétních zhotovitelů předmětné studie.
 - 4) **ZM pověřuje** RM seznámit se se stanoviskem České komory architektů.
 - 5) **ZM pozastavuje** usnesení RM z jednání dne 9. února 2005 – č. usnesení 05/03/2/16 (Schválení zadávacích podmínek pro tvorbu studie „CENTRUM“ a zhotovitelů studie) – do doby, než bude vyjasněno neoprávněné vyřazení Ing. arch. Pavla Skaličky ze seznamu architektů – zájemců o zhotovení architektonicko-urbanistické studie „Centrum města Kralup nad Vltavou a přestavba budovy bývalého hotelu Praha na MěÚ“.
-

ZM bere na vědomí

Výsledek kontrolní akce Kontrolního výboru ZM Kralupy n.Vlt. – „Stavba komunikace v ul. Sladkovského“, uskutečněné na základě usnesení ZM č. 04/12/7/18 ze dne 15.12.2004, v období od 20.12. 2004 – do 31.1. 2005.

Návrh ředitele Městské policie Kralupy n.Vlt. na zakoupení přístroje ProLaser III pro měření rychlosti od firmy Lavet za cca 600.000 Kč pro potřeby MP.
Zastupitelstvo města, s konečnou platností, rozhodne o nákupu ve II. pol. t.r. (s ohledem k příjmům města).

Ověřovatelé: paní Holeková Jindřiška

paní Blažková Marie

Starosta města: Mgr. Rynt Pavel

