

## Z á p i s č. 9

### o veřejném zasedání Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou, konaném dne 18. prosince 2007 ve velkém sále kulturního a společenského střediska KaSS.

**Přítomni:** Petr Holeček, Mgr. Drobná, František Kyllar, Ing. Berit, Mgr. Bozděch, Ing. Czechmann, Jindřich Havlík, Marie Blažková, Mgr. Hereinová, Luboš Šuda, Ing. Listík, Libor Toms, Ing. Arch Skalička, Stanislav Hejduk, Mgr. Klepáčová, Libor Lesák, Libor Toms, Mgr. Volková, Ing. Materna, RNDr. Plecháček, (stav členů ZM se během jednání měnil)

občané města

<b>I.</b>	<b>Zahájení, organizační záležitosti</b>
<b>II.</b>	<b>Kontrola usnesení, vyřízení připomínek a dotazů</b>
<b>III.</b>	<b>Majetkoprávní záležitosti města</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Odprodej části pozemku pp. 514/1 v k. ú. Minice</li><li>2. Záměr města – odprodej pozemku pp. 179/1 v k. ú. Minice - <b>STAŽENO</b></li><li>3. Záměr města – odprodej pozemků v k. ú. Lobeček</li><li>4. Převod komunikací, veř. osvětlení, zeleně a protihlukové stěny</li><li>5. Majetkoprávní vypořádání pozemku pp. 731 v k. ú. Lobeč</li><li>6. Výběrové řízení na prodej bytu č. 1 a č. 2 Vrchlického 611</li><li>7. Výběrové řízení na prodej domu čp. 926 U Cukrovaru</li><li>8. Obecně závazná vyhláška č. 4/2007 o místních poplatcích - <b>STAŽENO</b></li><li>9. Prodej pozemku st. 653 obálkovou metodou</li></ol>
<b>IV.</b>	<b>Finanční záležitosti</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Rozpočtové opatření č. 20/2007 – přijaté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na nákup přenosných radiostanic s příslušenstvím pro JSDH</li><li>2. Rozpočtové opatření č. 21/2007 – přijatá limitovaná dotace na akci „Propojení cyklostezek pod Masarykovým mostem v Kralupech nad Vltavou“</li><li>3. Rozpočtové opatření č. 22/2007 – přijatý příspěvek na zabezpečení provozu kontaktních míst veřejné správy Czech Point</li><li>4. Převod finančních prostředků z rezervy města na úhradu za vypracování žádostí o dotace z Operačního programu životního prostředí</li><li>5. Převod finančních prostředků z rezervy města na úhradu zvýšeného nájemného</li><li>6. Komplexní pojištění majetku města – zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku</li><li>7. Návrh rozpočtu příjmů a výdajů města Kralupy nad Vltavou na rok 2008</li><li>8. Žádost o prominutí splatnosti poskytnutého úvěru po povodni roku 2002 ve výši 1 100 000,- Kč....</li></ol>
<b>V.</b>	<b>Odbor VN</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Schválení nových názvů ulic</li><li>2. Souhlas s použitím loga města Kralupy nad Vltavou</li></ol>
<b>VI.</b>	<b>Ostatní</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Zápis č. 8 z jednání pracovní skupiny ustavené zastupitelstvem města pro další jednání o zhodnocení finančních prostředků získaných z prodeje akcií Unipetrolu, a. s.</li><li>2. Schválení finančních darů kontrolního a finančního výboru za II. pololetí roku 2007</li><li>3. Žádost o poskytnutí příspěvku z podpory společenského a kulturního života</li><li>4. Žádost o poskytnutí příspěvku ze sportovní komise hokejbalovému oddílu</li><li>5. STA – finanční dary pro členy ZM, kteří jsou předsedy nebo členy komisí</li><li>6. STA – finanční dary pro členy ZM, kteří jsou předsedy nebo členy komisí</li><li>7. Zápis z jednání KV ZM č. 11, 12</li></ol>
<b>VII.</b>	<b>Školství</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Žádost KASSu o příspěvek na koncertní sezónu 2007/2008</li></ol>
<b>VIII.</b>	<b>Dotazy a připomínky občanů města</b>
<b>IX.</b>	<b>Dotazy a připomínky členů ZM</b>
<b>X.</b>	<b>Závěr</b>

Jednání řídil p. Petr Holeček, starosta města

Zahájeno: 17:00 h

Ukončeno: 19:55 h

Zapsala: Lenka Procházková

---

## **I. Zahájení, organizační záležitosti.**

Starosta města zahájil 9. veřejné zasedání Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou

Privítal přítomné a prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno; podle prezenční listiny je přítomno **19 členů ZM**, to znamená, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZM a jednání je pravomocné.

Návrh programu dnešního jednání schválilo **19 členů ZM**. Členové ZM odsouhlasili, aby diskuse tvořila součást každého projednávaného bodu programu – **pro 19** a aby všechna hlasování byla veřejná – **pro 19**

Pro přípravu návrhu usnesení z dnešního zasedání byla zvolena návrhová komise v tomto složení: Jindřich Havlík, Ing. Berit, Mgr. Klepáčová – **pro 19**. Za ověřovatele zápisu byli zvoleni Marie Blažková, František Kyllar- **pro 19**.

Zápisy z předchozího veřejného zasedání, konaného dne 14. listopadu 2007 byly ověřeny ověřovateli

Ing. Listikem a MUDr. Řenčem. Zápisy dostali všichni členové ZM, byly k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě, usnesení byla zveřejněna. Žádné námítky k nim nebyly podány.

## **II. Kontrola plnění usnesení ZM, vyřízení připomínek a dotazů**

Starosta města informoval o plnění usnesení zastupitelstva města ze dne 14. 11. 2007, které je k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

## **III. Majetkoprávní záležitosti města**

**č.usnesení: 07/09/3/01 - Odprodej části pozemku pp. 514/1 v k. ú. Minice**

**ZM schvaluje** odprodej části pozemku pp. 514/1 o výměře cca 120 m<sup>2</sup> v k. ú. Minice Haně Šebestové za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>.

Pro: 19, příloha č. 3/1

**č.usnesení: 07/09/3/02 - Záměr města - odprodej části pozemku pp. 179/1 v k. ú. Minice**

materiál byl stažen

**č.usnesení: 07/09/3/03 - Záměr města - odprodej pozemků v k. ú. Lobeček**

**Záměrem města je** odprodej pozemků pp. 182/13, pp. 182/33, pp. 182/34, pp. 122/84 a části pozemku pp. 114/1 v k. ú. Lobeček za účelem vybudování odstavného parkoviště osobních vozidel pro hosty restauračního a ubytovacího zařízení (restaurace U ADAMA a ubytovna v areálu ADAM CAR) a zkulturnění okolí areálu firmy. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

Pro: 15, zdr. 4, příloha č. 3/3

**č.usnesení: 07/09/3/04 - Převod komunikací, veřejného osvětlení, zeleně a protihlukové stěny do majetku města**

**ZM schvaluje** převzetí komunikací s pozemkem pp. 367/16 v k. ú. Mikovice, veřejného osvětlení, veřejné zeleně a protihlukové stěny do majetku města Kralupy nad Vltavou od Sdružení fyzických osob – MUDr. Herbera a PhDr. Svačinové. Darovací smlouva bude uzavřena po kolaudaci staveb.

Pro: 18, zdr. 1, příloha č. 3/4

**č.usnesení: 07/09/3/05 - Majetkoprávní vypořádání části pozemku pp. 731 v k. ú. Lobeč**

**ZM schvaluje** - odkoupení části pozemku pp. 731 o výměře cca 10 m<sup>2</sup> v k. ú. Lobeč pro stavbu komunikace v ul. Na Baště od manželů Mačákových do vlastnictví Města Kralupy nad Vltavou za cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup>.

Pro: 19, příloha č.3/5

**č.usnesení: 07/09/3/06 - Výběrové řízení na prodej bytů č. 1 a č. 2 Vrchlického ulice čp. 611**

**ZM schvaluje** kupujícím bytové jednotky č. 1 ve druhém nadzemním podlaží bytového domu čp. 611 Vrchlického ulice, se spoluvlastnickým podílem na pozemku stp. 323, k. ú. Lobeč Ing. Lenku Odvárkovou za cenu 565 220,- Kč.

**ZM schvaluje** kupujícím bytové jednotky č. 2 v prvním nadzemním podlaží bytového domu čp. 611 Vrchlického ulice, se spoluvlastnickým podílem na pozemku stp. 323, k. ú. Lobeč, Ing. Lenku Odvárkovou za cenu 457 530,- Kč.

Pro: 18, zdr. 1, příloha č. 3/6

**č.usnesení: 07/09/3/07 - Výběrové řízení na prodej domu čp. 926, U Cukrovaru**

**ZM schvaluje** kupujícím domu čp. 926, ulice U Cukrovaru, k. ú. Kralupy nad Vltavou, se stavebním pozemkem stp. 591 o výměře 144 m<sup>2</sup> Ing. Vratislava Veselého, s. r. o. za cenu 1.707 460,- Kč

Pro: 18, zdr. 1, příloha č.3/7

---

**č.usnesení: 07/09/3/08 – Obecně závazná vyhláška č. 4/2007 o místních poplatcích**  
materiál stažen

**č.usnesení: 07/09/3/09 – Prodej pozemku st. 653 obálkovou metodou**

ZM **schvaluje** kupujícím části pozemku st. 653 o výměře cca 3500m<sup>2</sup> v k. ú. Lobeček firmu MADRUZZO spol. s r. o. za cenu 2 111,- Kč/m<sup>2</sup>.

Před uzavřením kupní smlouvy bude s kupujícím uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní a smlouva nájemní za pronájem pozemku pro podnikatelské účely ve výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok v prvním roce pronájmu, v dalších letech 50,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Kupní smlouva bude uzavřena po kolaudaci stavby.

Pro: 19, příloha č. 3/9

#### **IV. Finanční záležitosti**

**č.usnesení: 07/09/4/01- Rozpočtové opatření č. 20/2007 přijaté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje, účelově určené na nákup přenosných radiostanic s příslušenstvím pro JSDH**

ZM **schvaluje** rozpočtové opatření č. 20/2007 – přijetí finančních prostředků od Krajského úřadu Středočeského kraje, účelově určených na nákup přenosných radiostanic s příslušenstvím pro jednotky sborů dobrovolných hasičů v celkové výši **50.936,- Kč**.

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2007

Pro: 19, příloha č. 4/1

**č.usnesení: 07/09/4/02 - Rozpočtové opatření č. 21/2007, přijatá limitovaná dotace na akci „Propojení cyklostezek pod Masarykovým mostem v Kralupech nad Vltavou“**

ZM **schvaluje** rozpočtové opatření č. 21/2007 – přijetí limitované investiční dotace od Ministerstva financí ČR, účelově určené na akci jmenovitě vedenou v ISPROFIN „Propojení cyklostezek pod Masarykovým mostem v Kralupech nad Vltavou“ v celkové výši 1.000.000,- Kč.

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2007

Pro: 19, příloha č. 4/2

**č.usnesení: 07/09/4/03 - Rozpočtové opatření č. 22/2007 přijatý příspěvek na zabezpečení provozu kontaktních míst veřejné správy Czech POINT**

ZM **schvaluje** rozpočtové opatření č. 22/2007 – přijetí finančního příspěvku od Krajského úřadu Středočeského kraje na zabezpečení provozu kontaktních míst veřejné správy Czech POINT v celkové výši **50.000,- Kč**.

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2007

Pro: 19, příloha č. 4/3

**č.usnesení: 07/09/4/04 - Převod finančních prostředků z rezervy města na úhradu za vypracování žádostí o dotace z Operačního programu Životní prostředí**

ZM **schvaluje** převod finančních prostředků ve výši **109.480,- Kč** na úhradu faktur Finančnímu poradenství, s. r. o., za vypracování žádostí o dotace ze strukturálních fondů EU v rámci 1. výzvy Operačního programu Životní prostředí na projekt: „Snižování spotřeby energie v MŠ a ZŠ“ včetně zastupování při jednání a to z rezervy města, z kapitoly č. 1 Odbor finanční, § 6409 Ostatní činnosti, položka 5901 Nespecifikované rezervy ve výši 109.480,- Kč na kapitolu č. 5 Odbor Realizace investic § 3111 Mateřské školy, položka 6121 Budovy, haly, stavby, org. 154 ve výši 27 370,- Kč, § 3111 Mateřské školy, položka 6121 Budovy, haly, stavby, org. 155 ve výši 27 370,- Kč, § 3113 Základní školy, položka 6121 Budovy, haly, stavby, org. 156 ve výši 27.370,- Kč, § 3113 Základní školy, položka 6121 Budovy, haly, stavby, org. 157 ve výši 27.370,- Kč.

Pro: 16, zdr. 3, příloha č. 4/4

**č.usnesení: 07/09/4/05 - Převod finančních prostředků z rezervy města na úhradu za vypracování žádostí o dotace z Operačního programu Životní prostředí**

ZM **schvaluje** převod finančních prostředků ve výši 450.000,- Kč na úhradu nájemného (resp. jeho zvýšení) za pronájem nebytových prostor pro umístění MěÚ v budově U Cukrovaru 1087, v souvislosti s přestavbou prostor pro samostatné oddělení informačních služeb veřejnosti (infocentrum) na náklady pronajímatele, a to z **rezervy města**

z kapitoly č. 1 – odbor finanční, paragraf 6409 Ostatní činnost, položka 5901 nespecifikované rezervy na kapitolu č. 7 – odbor správa majetku, paragraf 6171 Činnost místní správy, položka 5164 nájemné

Pro: 15, zdr. 4, příloha č. 4/5

**č.usnesení: 07/09/4/06 - Komplexní pojištění majetku města – zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku**

ZM **schvaluje** stanovení metody propočtu hodnoty nemovitého majetku města v celkové částce k pojištění 2.608.135.585,- Kč.

ZM **schvaluje** parametry pojištění :

All Risks

datum uzavření 1. 4. 2008

délku pojištění od 1. 4. 2008 do 31. 3. 2013 ( tj. 5 let )

maximální výši pojistného 10,500.000,- Kč ( tj. max. 2.100.000,- Kč za 1 rok )

výpověď stávajících pojistných smluv k 31. 3. 2008

**ZM schvaluje** Přílohu č. 1 zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku podle zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách ( dále jen „Zákon“ ) v celkové výši 3.009.771.000,- Kč

**ZM bere na vědomí** informaci o vyjmutí majetku do doby výročního dne uzavření stávajících pojistných smluv a jejich pozdější zařazení pod nově uzavřenou pojistnou smlouvu.

Pro: 19, příloha č. 4/6

---

**č.usnesení: 07/09/4/07 - Návrh rozpočtu příjmů a výdajů města Kralupy nad Vltavou na rok 2008**

Zastupitel Libor Lesák připomínkoval rozpočet kapitoly 3 RI, a kapitolu 10 útvaru komunikace, na které nepožadoval odpověď.

Ostatní připomínky k rozpočtu příjmů a výdajů města, které byly vzneseny z řad zastupitelů i občanů města, byly vysvětleny přímo na veřejném zasedání ZM.

**ZM schvaluje** rozpočet příjmů a výdajů města Kralupy nad Vltavou na rok 2008 ve výši **254.387,00 tis. Kč**.

Příjmy	<b>229.029,00 tis. Kč</b>	Výdaje	<b>247.556,00 tis. Kč</b>
Financování	25.358,00 tis. Kč	Financování	6.831,00 tis. Kč
<b>Celkem</b>	<b>254.387,00 tis. Kč</b>	<b>Celkem</b>	<b>254.387,00 tis. Kč</b>

Pro: 16, proti 3, příloha č. 4/7

---

**č. usnesení: 07/09/4/8 – Žádost o prominutí splatnosti poskytnutého úvěru po povodni roku 2002 ve výši 1.100.000,- Kč, Vladimír Hošek, bytem Palackého č. p. 95 Kalupy nad Vltavou – provozovna DROGERIE VH , IČ 10235523**

**ZM neschvaluje** prominutí splatnosti poskytnutého úvěru po povodni v roce 2002 v rámci humanitární pomoci ve výši 1 100 000,- Kč od společnosti „DEZA“ (Ředitelství pro rozvoj a spolupráci, oddělení zahraničních věcí Švýcarska) dle „Smlouvy“ tj. jistina ve výši 1.100.000,- Kč s úrokem 1% p. a. 33 218,90 Kč tj. částka 1.133.218,90 Kč, splatná do 15. 4. 2012.

(5 splátek á 226 643,78 Kč) Vladimíru Hoškovi, bytem Palackého 95, Kralupy nad Vltavou, provozovna DROGERIE VH , IČ 10235523

pro: 16, zdr.: 1, příloha č. 5/1

## **V. Odbor organizačních a vnitřních věcí**

**č.usnesení:07/09/5/01 - Žádost o schválení nových názvů ulic**

**ZM schvaluje** návrhy názvů ulic v nových lokalitách města:

V katastrálním území Mikovice, v lokalitě **"U Křížku"**.

Hlavní : U Křížku  
Nad Vsí  
Na Jáně

V katastrálním území Mikovice, v lokalitě **"Předměstí"**

Vlevo : Na Potokem  
Vpravo : Rákosová

V katastrálním území Lobeč, v lokalitě **"Na Skalách"**

Hlavní : Na Skalách  
První vlevo : Písečná  
Druhá vlevo : Nad Vodou  
Krátká vpravo : Kamenná

V katastrálním území Lobeč, v lokalitě **"Hostibejk"**.

Příjezdová : Čermáková  
Hlavní: Vaníčková  
První vpravo : Borutova  
Zadní vpravo : Terschova  
4. ulice vlevo : Pánkova

V katastrálním území Zeměchy, v lokalitě **" Čtvrť u Zeměch"**

Hlavní : Novodvorská

Spodní okružní vpravo : Na Šachtě  
Velká okružní vpravo : Nad Rybníkem  
Horní okružní vlevo : Pod Velvarkou  
Dolní okružní vlevo : Nad Silnicí

Pro: 18, příloha č. 5/1

---

**č.usnesení: 07/09/5/02 – Souhlas s použitím loga města Kralupy nad Vltavou**

**ZM souhlasí** s použitím městského znaku Kralup nad Vltavou při organizaci kralupského hudebního festivalu LEDNOVÝ UNDERGROUND pořádaného ve dnech 11. a 12. ledna 2008.

Pro: 18, příloha č. 5/2

---

**VI. Ostatní**

**č.usnesení: 07/09/6/01 - Zápis č. 8 z jednání pracovní skupiny ustavené zastupitelstvem města pro další jednání o zhodnocení finančních prostředků získaných z prodeje akcií Unipetrolu, a. s.**

**ZM bere na vědomí** činnost pracovní skupiny a zápis č. 8 ze dne 21. listopadu 2007.

Pro: 18, příloha č. 6/1

---

**č.usnesení: 07/09/6/02 - Schválení finančních darů kontrolního a finančního výboru za II. pololetí roku 2007**

**ZM schvaluje** vyplatit finanční dary pro členy Kontrolního výboru ZM Kralupy nad Vltavou a členy Finančního výboru ZM Kralupy nad Vltavou za činnost ve II. pololetí roku 2007 dle přílohy k důvodové zprávě.

Pro: 17, příloha č. 6/3

---

**č.usnesení: 07/09/6/03 - Žádost o poskytnutí příspěvku z podpory společenského, kulturního a sportovního života města**

**ZM souhlasí** s poskytnutím finančního příspěvku Společnosti pro rozvoj Dvořákova gymnázia, o. p. s, ve výši 55.000,- Kč na uspořádání 6. ročníku kralupského hudebního festivalu Lednový Underground na náklady na hudební produkci, pronájem sálu, ozvučení a osvětlení.

Příspěvek bude vyplacen z kap. 2/3429, org. 5666 – podpora společenského, kulturního a sportovního života města.

Pro: 18, příloha č. 6/3

---

**č.usnesení: 07/09/6/04 - Žádost o finanční příspěvek hokejbalovému oddílu**

**ZM neschvaluje** poskytnutí finančního příspěvku ve výši 218.500,- Kč oddílu hokejbalu na vypracování projektu nebo na zahájení stavebních prací zastřešení hokejbalového hřiště v roce 2008.

Pro: 6, proti 5, zdr. 6, příloha č. 6/4

---

**č.usnesení: 07/09/6/05 - Schválení finančních darů předsedům a členům komisí, kteří jsou členy ZM**

**ZM schvaluje** návrh, dle přiložené přílohy, na výplatu finančních darů předsedům a členům komisí, kteří jsou členy ZM.

Pro: 14, proti 2, příloha č. 6/5

---

**č.usnesení: 07/09/6/05 – Zápis z jednání KV ZM č. 11, 12**

**ZM bere na vědomí** činnost Kontrolního výboru ZM a zápisy č. 11 a 12 KV ZM

---

**VII. Školství**

**č.usnesení: 07/09/7/01 Žádost KaSSu o příspěvek na koncertní sezónu 2007/2008**

**ZM schvaluje** poskytnutí příspěvku Kulturnímu a společenskému středisku v Kralupech nad Vltavou ve výši 80 800,- Kč na úhradu honorářů za koncerty „Musica Viva“ v období září – prosinec 2007

Příspěvek bude vyplacen z kap. 2/3429, org. 5666 – podpora společenského, kulturního a sportovního života.

pro: 18, příloha č. 7/1

---

**VIII. Dotazy a připomínky občanů města**

**pan. Král** – „Proč jsou po městě a především v Masarykově ulici neupraveně a nesouměrně zastřižené keře?“

**odpovídá František Kyllar:** „ Spolu s Ing. Nezbedovou , která má na starosti zeleň ve městě se tam zajedeme podívat a popřípadě se zeleň nechá doopravit“.

**Paní Živná** – „ Jak je nakládáno s finančními prostředky, které jsou z nájmu městských bytů?.

**odpovídá Petr Holeček:** „část peněz na opravu bytů použity jsou, ale nedokáži říci kolik to přesně je“.  
**odpovídá pan Kašpar:** „nájemné je cca 11.300 tis Kč/ 1 rok, na opravu je použito cca 8. 680 tis Kč“.

**Paní Brixová:** „Oslavy 105. výročí povýšení Kralup na město, se nezúčastnilo mnoho lidí. Mezi předáváním oceněným a koncertem Dvořákova kom. sboru, byla dlouhá časová prodleva.“

Kralupským Zpravodaji této akci a oceňovaným nebylo věnováno moc místa a umístěná fotografie byla nepřesně popsána“.

**odpovídá Petr Holeček:** „ U vyhlásování byli především rodinní příslušníci oceněných. Ostatní veřejnost bohužel neměla pravděpodobně o účast zájem.

Kralupský Zpravodaj má jen omezený počet stran a na uveřejnění stručného životopisu oceněných už bohužel nezbylo místo.

**Pan Král:** Vznesl námitku na kontroly, které byly v městských domech prováděny.

## **IX. Dotazy a připomínky členů ZM**

**Mgr. Klepáčová:** 1) „ Již ke vznešené připomínce: Je třeba i nadále provádět kontroly MP, zda časopisy nevhodné pro děti jsou umístěny mimo dohled dětí.“

2) Je třeba zpevnit krajnici v ulici Gen. Klapálka přímo před školou.

**odpovídá Ing. Šára – TS :** silnice zpravuje SUS - a ti slíbili opravu.

## **X. Závěr**

### **Usnesení Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou z veřejného zasedání, konaného dne 18.prosince 2007**

#### **ZM schvaluje:**

odprodej části pozemku pp. 514/1 o výměře cca 120 m<sup>2</sup> v k. ú. Minice Haně Šebestové za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>.

převzetí komunikací s pozemkem pp. 367/16 v k. ú. Mikovice, veřejného osvětlení, veřejné zeleně a protihlukové stěny do majetku města Kralupy nad Vltavou od Sdružení fyzických osob – MUDr. Herbera a PhDr. Svačinové. Darovací smlouva bude uzavřena po kolaudaci staveb.

odkoupení části pozemku pp. 731 o výměře cca 10 m<sup>2</sup> v k. ú. Lobeč pro stavbu komunikace v ul. Na Baště od manželů Mačákových do vlastnictví Města Kralupy nad Vltavou za cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup>.

kupujícím bytové jednotky č. 1 ve druhém nadzemním podlaží bytového domu čp. 611 Vrchlického ulice, se spoluvlastnickým podílem na pozemku stp. 323, k. ú. Lobeč Ing. Lenku Odvárkovou za cenu 565 220,- Kč.

kupujícím bytové jednotky č. 2 v prvním nadzemním podlaží bytového domu čp. 611 Vrchlického ulice, se spoluvlastnickým podílem na pozemku stp. 323, k. ú. Lobeč, Ing. Lenku Odvárkovou za cenu 457 530,- Kč.

kupujícím domu čp. 926, ulice U Cukrovaru, k. ú. Kralupy nad Vltavou, se stavebním pozemkem stp. 591 o výměře 144 m<sup>2</sup> Ing. Vratislava Veselého, s. r. o. za cenu 1.707 460,- Kč

kupujícím části pozemku st. 653 o výměře cca 3500m<sup>2</sup> v k. ú. Lobeček firmu MADRUZZO spol. s. r. o. za cenu 2 111,- Kč/m<sup>2</sup>.

Před uzavřením kupní smlouvy bude s kupujícím uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní a smlouva nájemní za pronájem pozemku pro podnikatelské účely ve výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok v prvním roce pronájmu, v dalších letech 50,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Kupní smlouva bude uzavřena po kolaudaci stavby.

rozpočtové opatření č. 20/2007 – přijetí finančních prostředků od Krajského úřadu Středočeského kraje, účelově určených na nákup přenosných radiostanic s příslušenstvím pro jednotky sborů dobrovolných hasičů v celkové výši **50.936,- Kč**.

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2007

rozpočtové opatření č. 21/2007 – přijetí limitované investiční dotace od Ministerstva financí ČR, účelově určené na akci jmenovitě vedenou v ISPROFIN „Propojení cyklostezek pod Masarykovým mostem v Kralupech nad Vltavou“ v celkové výši 1,000.000,- Kč.

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2007

rozpočtové opatření č. 22/2007 – přijetí finančního příspěvku od Krajského úřadu Středočeského kraje na zabezpečení provozu kontaktních míst veřejné správy Czech POINT v celkové výši **50.000,- Kč**.

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2007

převod finančních prostředků ve výši **109.480,- Kč** na úhradu faktur Finančnímu poradenství, s. r. o., za vypracování žádostí o dotace ze strukturálních fondů EU v rámci 1. výzvy Operačního programu Životní prostředí na projekt: „Snižování spotřeby energie v MŠ a ZŠ“ včetně zastupování při jednání a to z rezervy

města, z kapitoly č. 1 Odbor finanční, § 6409 Ostatní činnosti, položka 5901 Nespecifikované rezervy ve výši 109.480,- Kč na kapitolu č. 5 Odbor Realizace investic § 3111 Mateřské školy, položka 6121 Budovy, haly, stavby, org. 154 ve výši 27 370,- Kč, § 3111 Mateřské školy, položka 6121 Budovy, haly, stavby, org. 155 ve výši 27 370,- Kč, § 3113 Základní školy, položka 6121 Budovy, haly, stavby, org. 156 ve výši 27.370,- Kč, § 3113 Základní školy, položka 6121 Budovy, haly, stavby, org. 157 ve výši 27.370,- Kč.

převod finančních prostředků ve výši 450.000,- Kč na úhradu nájemného (resp. jeho zvýšení) za pronájem nebytových prostor pro umístění MěÚ v budově U Cukrovaru 1087, v souvislosti s přestavbou prostor pro samostatné oddělení informačních služeb veřejnosti (infocentrum) na náklady pronajímatele, a to z **rezervy města**

z kapitoly č. 1 – odbor finanční, paragraf 6409 Ostatní činnost, položka 5901 nespecifikované rezervy na kapitolu č. 7 – odbor správa majetku, paragraf 6171 Činnost místní správy, položka 5164 nájemné stanovení metody propočtu hodnoty nemovitého majetku města v celkové částce k pojištění 2.608.135.585,- Kč.

parametry pojištění :

All Risks

datum uzavření 1. 4. 2008

délku pojištění od 1. 4. 2008 do 31. 3. 2013 ( tj. 5 let )

maximální výši pojistného 10,500.000,- Kč ( tj. max. 2.100.000,- Kč za 1 rok )

výpověď stávajících pojistných smluv k 31. 3. 2008

Přílohu č. 1 zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku podle zákona č. 40/2004 Sb.,

o veřejných zakázkách ( dále jen „Zákon“ ) v celkové výši 3.009.771.000,- Kč

Připomínky k rozpočtu příjmů a výdajů města, které byly vzneseny z řad zastupitelů i občanů města, byly vysvětleny přímo na veřejném zasedání ZM.

rozpočet příjmů a výdajů města Kralupy nad Vltavou na rok 2008 ve výši **254.387,00 tis. Kč.**

Příjmy	<b>229.029,00 tis. Kč</b>	Výdaje	<b>247.556,00 tis. Kč</b>
Financování	25.358,00 tis. Kč	Financování	6.831,00 tis. Kč
<b>Celkem</b>	<b>254.387,00 tis. Kč</b>	<b>Celkem</b>	<b>254.387,00 tis. Kč</b>

návrhy názvů ulic v nových lokalitách města:

V katastrálním území Mikovice, v lokalitě **"U Křížku"**.

Hlavní : U Křížku  
Nad Vsí  
Na Jáně

V katastrálním území Mikovice, v lokalitě **"Předměstí"**

Vlevo : Na Potokem  
Vpravo : Rákosová

V katastrálním území Lobeč, v lokalitě **"Na Skalách"**

Hlavní : Na Skalách  
První vlevo : Písečná  
Druhá vlevo : Nad Vodou  
Krátká vpravo : Kamenná

V katastrálním území Lobeč, v lokalitě **"Hostibejk"**.

Příjezdová : Čermákova  
Hlavní: Vaníčková  
První vpravo : Borutova  
Zadní vpravo : Terschova  
4. ulice vlevo : Pánkova

V katastrálním území Zeměchy, v lokalitě **"Čtvrť u Zeměch"**

Hlavní : Novodvorská  
Spodní okružní vpravo : Na Šachtě  
Velká okružní vpravo : Nad Rybníkem  
Horní okružní vlevo : Pod Velvarkou  
Dolní okružní vlevo : Nad Silnicí

vyplatit finanční dary pro členy Kontrolního výboru ZM Kralupy nad Vltavou a členy Finančního výboru ZM Kralupy nad Vltavou za činnost ve II. pololetí roku 2007 dle přílohy k důvodové zprávě.....  
návrh, dle přiložené přílohy, na výplatu finančních darů předsedům a členům komisí, kteří jsou členy ZM.

poskytnutí příspěvku Kulturnímu a společenskému středisku v Kralupech nad Vltavou ve výši 80 800,- Kč na úhradu honorářů za koncerty „Musica Viva“ v období září – prosinec 2007

Příspěvek bude vyplacen z kap. 2/3429, org. 5666 – podpora společenského, kulturního a sportovního života.

**ZM neschvaluje:**

prominutí splatnosti poskytnutého úvěru po povodni v roce 2002 v rámci humanitární pomoci ve výši 1 100 000,- Kč od společnosti „DEZA“ (Ředitelství pro rozvoj a spolupráci, oddělení zahraničních věcí Švýcarska) dle „Smlouvy“ tj. jistina ve výši 1.100.000,- Kč s úrokem 1% p. a. 33 218,90 Kč tj. částka 1.133.218,90 Kč, splatná do 15. 4. 2012.

(5 splátek á 226 643,78 Kč) Vladimíru Hoškovi, bytem Palackého 95, Kralupy nad Vltavou, provozovna DROGERIE VH, IČ 10235523

---

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 218.500,- Kč oddílu hokejbalu na vypracování projektu nebo na zahájení stavebních prací zastřešení hokejbalového hřiště v roce 2008.

**ZM souhlasí:**

s použitím městského znaku Kralup nad Vltavou při organizaci kralupského hudebního festivalu LEDNOVÝ UNDERGROUND pořádaného ve dnech 11. a 12. ledna 2008.

---

s poskytnutím finančního příspěvku Společnosti pro rozvoj Dvořákova gymnázia, o. p. s, ve výši 55.000,- Kč na uspořádání 6. ročníku kralupského hudebního festivalu Lednový Underground na náklady na hudební produkci, pronájem sálu, ozvučení a osvětlení.

Příspěvek bude vyplacen z kap. 2/3429, org. 5666 – podpora společenského, kulturního a sportovního života města.

**Záměr města je:**

odprodej pozemků pp. 182/13, pp. 182/33, pp. 182/34, pp. 122/84 a části pozemku pp. 114/1 v k. ú. Lobeček za účelem vybudování odstavného parkoviště osobních vozidel pro hosty restauračního a ubytovacího zařízení (restaurace U ADAMA a ubytovna v areálu ADAM CAR) a zkulturnění okolí areálu firmy. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

**ZM bere na vědomí...**

informaci o vyjmutí majetku do doby výročního dne uzavření stávajících pojistných smluv a jejich pozdější zařazení pod nově uzavřenou pojistnou smlouvu.

---

činnost pracovní skupiny a zápis č. 8 ze dne 21. listopadu 2007.

---

činnost Kontrolního výboru ZM a zápisy č. 11 a 12 KV ZM

Ověřovatelé: František Kyllar

Marie Blažková

Starosta Petr Holeček