

Z á p i s č. 9

o veřejném zasedání Zastupitelstva města Kralup nad Vltavou, konaném dne 12. listopadu 2008 ve velkém sále KaSS

Přítomni:

Petr Holeček, Ing. Lipovský, Jindřich Havlík, František Kyllar, Ing. Berit, Mgr. Bozděch, Marie Blažková, Mgr. Drobná, Stanislav Hejduk, Libor Lesák, Ing. Materna, RNDr. Plecháček, Ing. arch. Skalička, Luboš Šuda, Libor Toms, Mgr. Volková, Ing. Listík, Ing. Czechmann, Mgr. Hereinová, D. Zrůstová

Omluveni:

MUDr. Řeňč

Počet přítomných členů se během jednání měnil

PROGRAM

I.	Zahájení, organizační záležitosti
II.	Kontrola usnesení, vyřízení připomínek a dotazů
III.	Majetkoprávní záležitosti města
	<ol style="list-style-type: none">1. Žádost o rozpočtovou změnu JSDH Kralupy2. Znalecké posudky 22 privatizovaných domů3. Odprodej pozemku pp. 9/3 v k.ú.Minice4. Odprodej pozemku pp. 741/1 a části pozemku pp. 742/1 v k.ú.Kralupy n.Vlt.5. Záměr města – odprodej části pozemku pp. 514/8 v k. ú. Minice6. Revokace usnesení ZM ze dne 26. 4. 2006, č. 06/3/6/87. Změna usnesení ZM ze dne 25. 6. 2008, č. 08/07/3/018. Majetkoprávní vypořádání pozemku – komunikace v ul. U Křížku v k. ú. Mikovice9. Záměr města – odprodej objektu býv. květinový nám. J. Seiferta10. Majetkoprávní vypořádání pozemku pp.6, k. ú. Lobeč11. Převod komunikací v k. ú. Minice do vlastnictví města – Makra12. Záměr města – odprodej části pozemku 83/1 k. ú. Lobeč13. Revokace usnesení ZM ze dne 10. 9. 2008, č. 08/08/3/1514. Záměr města o prodeji spoluvlastnického podílu na nemovitosti15. Nabídka ke koupi spoluvlastnického podílu na nemovitosti16. Prodej bytové jednotky č. 3, Dvořákovo náměstí čp. 842 obálkovou metodou17. Odepsání nedobytných pohledávek18. Uvolnění finančních prostředků z rezervy města na investice19. Odprodej části pozemku st. 127/1 v k. ú. Lobeč20. Revokace usnesení ZM ze dne 10. 9. 2008 – změna ceny pozemku st. 603, k. ú. Lobeč21. Záměr města – odprodej části pozemku pp. 108/35 v k. ú. Kralupy n.Vlt.

IV.	Finanční záležitosti
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Rozpočtové opatření č. 28/2008 – navýšení finančních prostředků v příjmové i výdajové části rozpočtu r.2008 2. Rozpočtové opatření č. 29/2008 – přijatá neinv.dotace od KÚ Střed.kraje, účelově určená na „Veřejné informační služby knihoven – VISK 3“ 3. Rozpočtové opatření č. 30/2008 – přijatá dotace na úhradu nákladů v oblasti sociálně-právní ochrany dětí 4. Rozpočtové opatření č. 31/2008 – přijatá dotace od Úřadu práce pro TSM 5. Rozpočtové opatření č. 32/2008 – přijatý příspěvek z Fondu kultury Střed.kraje, účelově určený pro Městské muzeum 6. Rozpočtové opatření č. 33/2008 – přijatá neinv.dotace na činnost odborného lesního hospodáře 7. Rozpočtové opatření č. 34/2008 – přijatá neinv.dotace na podporu poskytování sociálních služeb 8. Rozpočtové opatření č. 35/2008 – přijatý příspěvek z Fondu kultury Střed. kraje, účelově určený na projekt „Festival Seifertovy Kralupy n. Vlt. 2008“ 9. Rozpočtové opatření č. 36/2008 – přijatý příspěvek z Fondu kultury Střed. kraje, účelově určený pro KaSS Kralupy nad Vltavou 10. Rozpočtové opatření č. 37/2008 – přijatý příspěvek z Fondu kultury Střed. kraje, účelově určený pro KaSS v Kralupech nad Vltavou 11. Dotace „Rekonstrukce a přístavba MŠ Mikovická – 1.etapa“ 12.Smlouva o půjčce č.1823855 z FRB města Kralupy nad Vltavou pana Ing. Zdeňka Kuneše,bytem Krakovská č.p.424 v Kralupech nad Vltavou
V.	Odbor Realizace investic
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Revokace usnesení č. 08/08/5/03 – odkoupení části pozemku č. 547/2 v k. ú. Minice od spol. NOVA s.r.o.
VI.	Ostatní (správní, DOP, VY,ŽP)
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Název nově vznikající lokality pro výstavbu RD Minice a názvy nových ulic 2. Žádost o použití znaku města-Mediatel 3. Žádost o použití znaku města – Jakub Seifert 4. Zápis č. 25,26,27,28 z jednání Kontrolního výboru 5. Zpráva Kontrolního výboru 03/08 6. Rekonstrukce a přístavba MŠ Mikovická II. etapa 7. Proplacení faktury fy. Cultropa, s.r.o. 8. Žádost o změny UP města č. 3 8/B Soubor změn územního plánu města Kralupy nad Vltavou č. 2 9. Uhrazení Zpracování Studie proveditelnosti rekonstrukce centra města 10. Stížnost Ing. Danuše Zikové
Uhra	Školství
	<ol style="list-style-type: none"> 1. ZŠ Třebízského žádost o zápis nové součásti a nového místa vzdělávání, změna zápisu v RŠ 2. Žádost o snížení kapacit a výmaz součásti MŠ U Jeslí 520 na adrese Třebízského 523 3. ZŠ Třebízského – žádost o změnu zápisu v rejstříku škol a škol. zařízení – Školní družina 4. ZŠ Komenského nám. – žádost o změnu zápisu v rejstříku škol a škol. zařízení –Školní družina 5. ZŠ gen. Klapálka – žádost o změnu v rejstříku škol a škol. zařízení _ Školní družina 6. DDM – žádost o zápis změny v rejstříku škol a škol. zařízení – navýšení kapacity 7. Návrh nové zřizovací listiny, ZŠ Třebízského
VIII	Dotazy a připomínky občanů města
IX.	Dotazy a připomínky členů ZM
X.	Závěr

Jednání řídil starosta Petr Holeček
Zahájeno: 17:00 h
Ukončeno: 21:50 h
Zapsala: Lenka Procházková

I. Zahájení, organizační záležitosti

Starosta města zahájil 9. veřejné zasedání Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou.

Přivítal přítomné a prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno; podle prezenční listiny je přítomno **20 členů ZM**, to znamená, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZM a jednání je pravomocné.

Návrh programu dnešního jednání schválilo **9 členů ZM**. Členové ZM odsouhlasili, aby diskuse tvořila součást každého projednávaného bodu programu – **pro 19** a aby všechna hlasování byla veřejná – **pro 19**

Starosta poděkoval odstupující Mgr. Mileně Klepáčové za působení ve funkci zastupitelky a předsedkyně Kontrolního výboru.

Na pozici zastupitelky za Mgr. Klepáčovou nastoupila Dana Zrůstová, která složila „Slib člena Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou“.

Na pozici předsedkyně Kontrolního výboru, byla na návrh starosty a dále odhlasováním zastupitelů zvolena Mgr. Miluše Volková.

pro: 19. zdr.: 1, proti 0

František Kyllar, místostarosta města Kralupy nad Vltavou oznámil odstoupení z funkce místostarosty města a člena Rady města

ZM bere na vědomí odstoupení Fr. Kyllara z funkce místostarosty města a člena Rady města

Pro přípravu návrhu usnesení z dnešního zasedání byla zvolena návrhová komise v tomto složení: Ing. Lipovský, Libor Lesák, Ing. Berit, pro 20. Ověřovateli zápisu byli zvoleni: Mgr. Hereinová, Dana Zrůstová, pro 20. Zápis z předchozího veřejného zasedání, konané dne 10. 9. 2008 byl ověřen ověřovateli Ing. Markem Czechmannem a Liborem Tomsem. Zápis dostali všichni členové ZM, byl k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě, usnesení byla zveřejněna a vyvěšena na úředních deskách

II. Kontrola plnění usnesení ZM, vyřízení připomínek a dotazů

Starosta města informoval o plnění usnesení zastupitelstva města ze dne 10. 9. 2008, které je k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

III. Majetkoprávní záležitosti města

usnesení č. 08/09/3/01 – Žádost o rozpočtovou změnu JSDH Kralupy

ZM schvaluje rozpočtovou změnu na částku 78.540,- Kč z rezervy města investiční z kap. 1, § 6409, pol. 6901 převést na kap. 7, § 5512, pol. 5137 drobný hmotný dlouhodobý majetek za účelem zadání zakázky na zhotovení šatních policových skříněk pro JSDH Kralupy, které budou sloužit jako vybavení do dámských a pánských šaten JSDH a SDH, a též pro dětské a mládežnické družstvo.

Pro: 18, zdr.: 2, proti 0, příloha č. 3/1

usnesení č. 08/09/3/02 – Znalecké posudky na 7 domů určených k privatizaci

ZM schvaluje – cenu 22 domů určených k privatizaci dle shora uvedeného přehledu.

(Znalecké posudky – ocenění 7 bytových domů – zařazených do privatizace jsou součástí tohoto zápisu ZM)

Pro: 11, zdr.: 7, proti 2, příloha č. 3/2

usnesení č. 08/09/3/03 – Odprodej pozemku pp. 9/3 v k. ú. Minice

ZM schvaluje odprodej pozemku pp. 9/3 o výměře 37 m² v k. ú. Minice Mgr. Zdeňku Benešovou za cenu 160,-Kč/ m².

Pro: 20, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 3/3

usnesení č. 08/09/3/04 – Odprodej pozemku pp. 741/1 a části pozemku pp. 742/1 v k. ú. Kralupy nad Vltavou

1) ZM schvaluje odprodej pozemku pp. 741/1 o výměře 53 m² v k. ú. Kralupy nad Vltavou společností CLT import, s. r. o., se sídlem Žižkova 141, Kralupy nad Vltavou, IČ:61677647 za cenu 1000,- Kč.

Pro: 20, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 3/4

2) ZM schvaluje odprodej části pozemku pp. 742/1 o výměře cca 96 m² v k. ú. Kralupy nad Vltavou společností CLT import, s. r. o., se sídlem Žižkova 141, Kralupy nad Vltavou, IČ:61677647 za cenu 350,-Kč.

Pro: 13, zdr.: 4, proti 3, příloha č. 3/4

usnesení č. 08/09/3/05 – Záměr města - odprodej části pozemku pp. 514/8 v k. ú. Minice

Záměrem města je odprodej části pozemku pp. 514/8 v k. ú. Minice - pod přístavbou k domu čp. 66 (bez uličky zpevněné zámkovou dlažbou). Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

Pro: 12, zdr.: 6, proti 2, příloha č. 3/5

usnesení č. 08/09/3/06 – Revokace usnesení ZM ze dne 26. 4. 2006, č. 06/3/6/8
ZM nerevokuje usnesení ZM ze dne 26. 4. 2006 č. usnesení 06/3/6/08.

Pro: 0, zdr.: 0, proti 20, příloha č. 3/6

usnesení č. 08/09/3/07 – Změna usnesení ZM ze dne 25. 6. 2008, č. 08/07/3/01

ZM mění usnesení ZM ze dne 25. 6. 2008, č. 08/07/3/01 takto:

ZM schvaluje odprodej části pozemku pp. 535/19 v k. ú. Minice o výměře 17 m², části pozemku pp. 535/5 o výměře 3 m² a části pozemku pp. 534/6 o výměře 2 m² vše v k. ú. Minice Františkovi Swietoňovi za cenu 120,- Kč/m².

Pro: 20, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 3/7

usnesení č. 08/09/3/08 – Majetkoprávní vypořádání pozemku komunikace v ul. U Křížku v k. ú. Mikovice

1) **ZM nechvaluje** odkoupení části pozemku pp. 457/1 o výměře cca 380 m² od Ing. Arch. Květuše Berkové za cenu 150Kč/m².

Pro: 8, zdr.: 8, proti 4, příloha č. 3/8

2) **ZM neschvaluje** odkoupení části pozemku pp. 457/1 o výměře cca 380 m² od Ing. Arch. Květuše Berkové za cenu 300Kč/m².

Pro: 3, zdr.: 3, proti 14, příloha č. 3/8

3) **ZM schvaluje** odkoupení části pozemku pp. 457/1 o výměře cca 380 m² od Ing. Arch. Květuše Berkové za cenu 100Kč/m².

Pro: 12, zdr.: 7, proti 1, příloha č. 3/8

usnesení č. 08/09/3/09 – Záměr města - odprodej objektu bývalé květinčky nám. J. Seiferta

ODLOŽENO.

Pro: 16, zdr.: 4, proti 0, příloha č. 3/9

usnesení č. 08/09/3/10 – Majetkoprávní vypořádání pozemku, kanalizace na pozemku pp. 6 v k. ú. Lobeč

ZM schvaluje odkoupení části pozemku pp. 6 o výměře cca 100 m² (kanalizační řad s ochranným pásmem) v k. ú. Lobeč od Jiřího Zacha za cenu 100,-Kč/m².

Pro: 17, zdr.: 1, proti 1, příloha č. 3/10

Ke kupní ceně **nebudou** připočteny náklady spojené s úpravou projektové dokumentace z důvodu dodatečného zjištění uložení kanalizačního řadu na pozemku pp. 6 v max. výši 15 tis. Kč.

Pro: 3, zdr.:5, proti 11, příloha č. 3/10

usnesení č. 08/09/3/11 – Převod nově zřízených komunikací v k. ú. Minice do vlastnictví města - MAKRA

ZM schvaluje bezúplatný převod nově zřízených komunikací (vč. chodníků a veřejného osvětlení), vybudovaných v rámci výstavby RD v lokalitě Minice - Jižní svah II. na částech pozemků pp. 111/1, pp. 111/5 a pp. 111/7 v k. ú. Minice, včetně částí pozemků ve vlastnictví firmy MAKRA, s. r. o., do vlastnictví Města Kralupy nad Vltavou. Darovací smlouva mezi Městem Kralupy nad společností MAKRA, s. r. o., IČ 47547910, bude uzavřena po vydání kolaudačního souhlasu na stavbu.

Pro: 17, zdr.: 1, proti 1, příloha č. 3/11

usnesení č. 08/09/3/12 – Záměr města odprodej části pozemku pp. 83/1 v k. ú. Lobeček - revokace usnesení ZM ze dne 19. 3. 2008

ZM nerevokuje usnesení ZM ze dne 26. 4. 2006, č. usnesení 06/3/6/9

Pro: 1, zdr.: 0, proti 18, příloha č. 3/12

usnesení č. 08/09/3/13 – Revokace usnesení ZM ze dne 10. 9. 2008, č. usnesení 08/08/3/15 - odprodej pozemku pp. 100/9 v k. ú. Kralupy nad Vltavou

1) **ZM neschvaluje** změnu usnesení č. 08/08/3/15 ze dne 10. 9. 2008 takto: ZM schvaluje kupujícím pozemku pp.100/9 o výměře 452 m² v k. ú. Kralupy nad Vltavou Svědkové Jehovahovi- sál království Kralupy nad Vltavou za cenu 1.134.520,-Kč.

Před uzavřením kupní smlouvy, bude s kupujícím uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní a smlouva nájemní, kde se budoucí kupující **zaváže vybudovat stavbu zařízení pro církevní účely - sálu pro školicí činnost** organizace do doby max. 5ti let od podpisu této smlouvy. Nájemné je stanoveno ve výši 4,-Kč/m2/rok po dobu 2 let. V dalších letech se cena zvyšuje na 10,-Kč/ m²/rok. Kupní smlouva bude uzavřena po vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu

Pro: 0, zdr.: 2, proti 18, příloha č. 3/13

2) **ZM neschvaluje** změnu usnesení č. 08/08/3/15 ze dne 10. 9. 2008 a **schvaluje** budoucími kupujícími pozemku pp. 100/9 o výměře 452 m² v k. ú. Kralupy nad Vltavou za účelem výstavby rod. domu schválené náhradníky manžele Měkotovi za cenu 1,131.111,-Kč.

Pro: 17, zdr.: 2, proti 1, příloha č. 3/13

usnesení č. 08/09/3/14 – Záměr města o prodeji spoluvlastnického podílu na nemovitosti

ZM schvaluje záměr o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 36/806 budovy čp. 653, postavené na pozemku st. 734, k. ú. Lobeček, získaném dědictvím ze závěti, třetí osobě formou obálkové metody za minimální cenu 750 tis. Předkupní právo mají spoluvlastníci domu za cenu nabídnutou vítězem této soutěže. V případě neuplatnění předkupního práva bude spoluvlastnický podíl prodán vítězi této soutěže.

Pro: 16, zdr.: 4, proti 0, příloha č. 3/14

usnesení č. 08/09/3/15 – Nabídka ke koupi spoluvlastnického podílu na nemovitosti

ZM neschvaluje koupit spoluvlastnický podíl o velikosti id. 70/806 budovy čp. 653, postavené na pozemku st. 734, k. ú. Lobeček, za nabídnutou kupní cenu 1,995.000,00 Kč

Pro: 0, zdr.: 3, proti 16, příloha č. 3/15

usnesení č. 08/09/3/16 – Prodej bytové jednotky č. 3, Dvořákovo náměstí čp. 842 obálkovou metodou.

ZM schvaluje odprodat bytovou jednotku č. 3 o velikosti 2+1 a celkové ploše s příslušenstvím 80,90 m² v bytovém domě čp. 842, Dvořákovo náměstí, s podílem na společných prostorách a pozemku st. 395 v k. ú. Lobeč, manželům Hubáčkovým za cenu 1.051.200 Kč.

Pro: 19, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 3/16

usnesení č. 08/09/3/17 – Odepsání nedobytných pohledávek

ZM schvaluje odepsání dlužné pohledávky firmy MSP LINE, s. r. o. ve výši 55.070,- Kč a firmy KAAB trade, s. r. o. ve výši 120.000,- Kč pro nedobytnost.

Pro: 14, zdr.: 6, proti 0, příloha č. 3/17

usnesení č. 08/09/3/18 – Uvolnění finančních prostředků z rezervy města na investice

ZM neschvaluje rozpočtovou změnu na částku 183.736,- Kč z rezervy města investiční z kap. 1, par. 6409, pol. 6901 převést na kap. 7, § 2219, pol. 6119, org. 196 za účelem zadání zakázky na „Zpracování dopravně-analytické studie a pasportu parkovacích kapacit na vymezeném území města Kralupy nad Vltavou“.

Pro: 9, zdr.: 4, proti 7, příloha č. 3/18

usnesení č. 08/09/3/19 – Odprodej části pozemku st. 127/1 v k. ú. Lobeč

ZM schvaluje odprodej části pozemku st. 127/1 v k. ú. Lobeč o výměře cca 25 m² Kamilovi Kricnerovi za cenu 550,- Kč/m², za účelem výstavby garáže.

S kupujícím bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní a smlouva nájemní, kde se kupující zaváže postavit garáž do doby 5ti let od podpisu smlouvy. Nájemné je stanoveno ve výši 4,- Kč/m²/rok po dobu 2 let a v dalších letech se zvyšuje na 10,- Kč/m²/rok. Kupní smlouva bude uzavřena po vydání kolaudačního souhlasu.

Pro: 20, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 3/19

usnesení č. 08/09/3/20 – Revokace usnesení ZM ze dne 10. 9. 2008, změna ceny pozemku st. 603 k. ú. Lobeč

ZM neschvaluje změnu usnesení ze dne 10. 9. 2008, č. usnesení 08/08/3/05

Pro: 1, zdr.: 4, proti 13, příloha č. 3/20

**usnesení č. 08/09/3/21 – Záměr města - odprodej části pozemku pp. 108/35 v k. ú. Kralupy nad Vltavou
ODLOŽENO****IV. Finanční záležitosti města****usnesení č. 08/09/4/01 – Rozpočtové opatření č. 28/2008 - navýšení finančních prostředků v příjmové i výdajové části rozpočtu r. 2008**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 28/2008 - navýšení finančních prostředků v příjmové části rozpočtu u správních poplatků a navýšení finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu městské policie na platy zaměstnanců, sociální a zdravotní pojištění, výstroj pro 1 strážníka a služby telekomunikací v celkové výši 700.000,- Kč.

účet	odd.š.	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
235 10		1361		1		700.000,00
232 10	5311	5011		6		475.000,00
232 10	5311	5031		6		124.000,00
232 10	5311	5032		6		43.000,00
232 10	5311	5134		6		48.000,00
232 10	5311	5162		6		10.000,00

Pro: 16, zdr.: 3, proti 0, příloha č. 4/1

usnesení č. 08/09/4/02 – Rozpočtové opatření č. 29/2008 přijatá neinvestiční dotace od KÚ Středočeského kraje, účelově určená na „Veřejné informační služby knihoven – VISK 3“

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 29/2008 – přijetí investiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje, účelově určenou na „Veřejné informační služby knihoven – VISK 3“ v celkové výši 79.000,- Kč.

účet	odd.par.	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
------	----------	------	----	------	------	-------------

231 10		4116	34053	1	23205	79.000,00
232 10	3314	5172	34053	2	23205	30.940,00
232 10	3314	5137	34053	2	23205	48.060,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2008

Pro: 18, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 4/2

usnesení č. 08/09/4/03 – Rozpočtové opatření č. 30/2008 - přijatá dotace na úhradu nákladů v oblasti sociálně-právní ochrany dětí

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 30/2008 – přijetí dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje, na základě Rozhodnutí Ministerstva financí, účelově určené k úhradě nákladů vzniklých v souvislosti s výkonem činnosti vykonávané obcemi s rozšířenou působností v oblasti sociálně-právní ochrany dětí v celkové výši **451.906,- Kč**.

účet	odd §	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4111	98216	1		451.906,00
232 10	6171	5189	98216	4		451.906,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2008

Pro: 18, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 4/3

usnesení č. 08/09/4/04 – Rozpočtové opatření č. 31/2008 - přijatá dotace od Úřadu práce pro TSM

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 31/2008 – přijetí neinvestičních dotací od Úřadu práce v Mělníku, účelově určených pro Technické služby města Kralupy nad Vltavou v celkové výši **56.000,- Kč**.

účet	odd §	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4116	13101	1	3639	56.000,00
232 10	3639	5331	13101	5	7771	56.000,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2008

Pro: 17, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 4/4

usnesení č. 08/09/4/05 – Rozpočtové opatření č. 32/2008 přijatý příspěvek z Fondu kultury Středočeského kraje, účelově určený pro Městské muzeum

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 32/2008 – přijetí finančního příspěvku od Krajského úřadu Středočeského kraje, z Fondu kultury, účelově určeného pro Městské muzeum v Kralupech nad Vltavou v celkové výši **20.000,- Kč**.

účet	odd §	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4122	601	1		20.000,00
232 10	3315	5331	601	2		20.000,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2008

Pro: 17, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 4/5

usnesení č. 08/09/4/06 – Rozpočtové opatření č. 33/2008 - přijatá neinvestiční dotace na činnost odborného lesního hospodáře

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 33/2008 – přijetí finančních prostředků od Krajského úřadu Středočeského kraje, účelově určených na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v celkové výši **14.019,- Kč**.

účet	odd §	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4116	29008	1		14.019,00
232 10	1036	5213	29008	9		14.019,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2008

Pro: 16, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 4/6

usnesení č. 08/09/4/07 – Rozpočtové opatření č. 34/2008 - přijatá investiční dotace na podporu poskytování sociálních služeb

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 34/2008 – přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje, na základě Rozhodnutí Ministerstva práce a sociálních věcí, účelově určené poskytovatelům sociálních služeb na podporu poskytování sociálních služeb na území Středočeského kraje podle § 101 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách v celkové výši **25.000,- Kč**.

účet	odd §	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4116	13305	1		25.000,00
232 10	4351	5011	13305	2		25.000,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2008

Pro: 16, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 4/7

usnesení č. 08/09/4/08 – Rozpočtové opatření č. 35/2008 – přijatý příspěvek z Fondu kultury Středočeského kraje, účelově určený na projekt „Festival Seifertovy Kralupy nad Vltavou 2008“

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 35/2008 – přijetí finančního příspěvku od Krajského úřadu Středočeského kraje, z Fondu kultury, účelově určeného na projekt „Festival Seifertovy Kralupy nad Vltavou 2008“ v celkové výši **50.000,- Kč**.

účet	odd §	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4122	601	1	23204	50.000,00
232 10	3319	5169	601	2	23204	50.000,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2008

Pro: 17, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 4/8

usnesení č. 08/09/4/09 – Rozpočtové opatření č. 36/2008 přijatý příspěvek z Fondu kultury Středočeského kraje, účelově určený pro Kulturní a společenské středisko v Kralupech nad Vltavou

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 36/2008 – přijetí finančního příspěvku od Krajského úřadu Středočeského kraje, z Fondu kultury, účelově určeného pro Kulturní a společenské středisko v Kralupech nad Vltavou na akci v celkové výši **10.000,- Kč**.

účet	odd §	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4122	601	1		10.000,00
232 10	3392	5331	601	2		10.000,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2008

Pro: 18, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 4/9

usnesení č. 08/09/4/10 – Rozpočtové opatření č. 37/2008 přijatý příspěvek z Fondu kultury Středočeského kraje, účelově určený pro Kulturní a společenské středisko v Kralupech nad Vltavou

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 37/2008 – přijetí finančního příspěvku od Krajského úřadu Středočeského kraje, z Fondu kultury, účelově určeného pro Kulturní a společenské středisko v Kralupech nad Vltavou na akci v celkové výši **20.000,- Kč**.

účet	odd §	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4122	601	1		20.000,00
232 10	3392	5331	601	2		20.000,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2008

Pro: 18, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 4/10

usnesení č. 08/09/4/11 – Dotace „Rekonstrukce a přístavba Mateřské školy Mikovická – 1. etapa“

ZM schvaluje

1) že bude přijata dotace ve výši 5,4 mil. Kč poskytnutá z ROP regionu soudržnosti NUTS II Střední Čechy v rámci výzvy č. 12

2) uvolnění finančních prostředků z rezervy města ve výši 163.594,- Kč pro společnost Sigmin, s. r. o. na úhradu odměny při získání dotace ve výši 3% z celkové přidělené dotace

účet	odd §	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
232 10	6409	5901		1		163.594,00
232 10	3111	6121		5	134	163.594,00

Pro: 18, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 4/11

usnesení č. 08/09/4/12 – Smlouva o půjčce č. 1823855 z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou Ing. Zdeňka Kuneše, bytem Krakovská čp. 424 v Kralupech nad Vltavou

ZM schvaluje Smlouvu o půjčce č. 1823855 z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou ve výši 70.000,- Kč Ing. Zdeňku Kunešovi, bytem ul. Krakovská čp. 424 v Kralupech nad Vltavou na účel poř. č. 10) výměna oken starších 10 let, na objekt rodinný dům čp. 424 ul. Krakovská v Kralupech nad Vltavou.

Pro: 18, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 4/12

V. Realizace investic

usnesení č. 08/09/5/01 – Revokace usnesení č. 08/08/5/03 – odkoupení části pozemku č. 547/2 v k. ú. Minice od spol. NOVA, s. r. o.

1)ZM neschvaluje revokaci usnesení č. 08/08/5/03, ze dne 10. 09. 2008 ve znění: ZM schvaluje odkoupení části pozemku č. 547/2 v k. ú. Minice od společnosti NOVA, s. r. o., IČO 18584942, se sídlem Přemyslova 352/20, Kralupy nad Vltavou v rozsahu max. 400 m², za cenu 180 Kč/m².

VI.	Ostatní
------------	----------------

usnesení č. 08/09/6/01 – Název nově vznikající lokality pro výstavbu RD Minice a názvy nových ulic

- 1) **ZM schvaluje** předložené návrhy na pojmenování lokality v Minicích
název lokality : **Na pojmenování této lokality, bude vyhlášena veřejná soutěž**

- 2) **ZM schvaluje** předložené návrhy na pojmenování názvů ulic č. 1 – č. 9 název ulice
Název ulice:č. 1 : Ke Kralupům
ulice č. 2 : Nad zámekem
ulice č. 3 : Dolanská
ulice č. 4 : Komárenská
ulice č. 5 : Ikastská
ulice č. 6 : Šabacká
ulice č. 7 : Banyulská
ulice č. 8 : K Mikovicům
ulice č. 9 : Lužická
ulice č. 10: Okružní

Pro: 16, zdr.: 0, proti 0, příloha č.6/1

ZM schvaluje finanční ohodnocení 1500,- Kč pro Ing. J. Stupku, 1500,- Kč pro PaedDr. J. Racka a 1500,- Kč pro Ing. O. Špecingera.

Pro: 16, zdr.: 2, proti 0, příloha č.6/1

usnesení č. 08/09/6/02 – Žádost o použití znaku města Kralupy nad Vltavou

ZM, v návaznosti na ust. § 34a, odst. 3 zákona o obcích, **schvaluje** použití znaku města Kralup nad Vltavou společností Mediatel, spol. s r. o., IČ 267 570 52, se sídlem Thámova 16, 186 00 Praha 8, v tištěném produktu – Místních infostránkách, a na internetových stránkách www.zlatestranky.cz, souhlas se vydává na dobu určitou 3 roky od schválení.

Pro: 18, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 6/02

usnesení č. 08/09/6/03 – Žádost o použití znaku města Kralupy nad Vltavou - Jakub Seifert

ZM, v návaznosti na ust. § 34a, odst. 3 zákona o obcích, **schvaluje** použití znaku města Kralup nad Vltavou Jakubem Seifertem (podnikající FO), IČ 61475106, Mikšovského 15, 158 00 Praha 5 na pohlednici s námětem hasičské zbrojnice a techniky SDH Kralupy nad Vltavou.

Pro: 18, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 6/3

usnesení č. 08/09/6/04 – Zápisy č. 25, 26, 27, 28 z jednání Kontrolního výboru

ZM bere na vědomí zápisy č. 25, 26, 27, 28 z jednání Kontrolního výboru.

usnesení č. 08/09/6/05 – Zpráva Kontrolního výboru

ZM bere na vědomí Zprávu Kontrolního výboru

usnesení č. 08/09/6/06 Rekonstrukce a přístavba MŠ Mikovická II. Etapa

ZM schvaluje podání žádosti o dotace do ROP Střední Čechy na akci „Rekonstrukce a přístavba MŠ Mikovická – 2. etapa“

ZM schvaluje zajištění předfinancování (finanční krytí) celkových nákladů projektu „Rekonstrukce a přístavba MŠ Mikovická – 2. etapa“, které činí max. 15 mil Kč

ZM schvaluje spolufinancování celkových nákladů projektu „Rekonstrukce a přístavba MŠ Mikovická – 2. etapa“ ve výši Podílu města na projektu dle podmínek je 7,5 %, tj. 1125 tis. Kč

ZM schvaluje uzavření Dohod o partnerství na projektu „Rekonstrukce a přístavba MŠ Mikovická - 2 etapa“ mezi Městem Kralupy nad Vltavou a KaSS Mateřským centrem Neználek a Městem Kralupy nad Vltavou dětí a mládeže a pověřuje starostu podpisem Dohod.

Pro: 19, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 6/6

usnesení č. 08/09/6/7 Úhrada faktury fy. CULTROPA, s. r. o.

ZM souhlasí s uvolněním částky 238 tis. Kč vč. DPH firmě Cultropa, s. r. o za vytvoření díla základního projektu muzea (expozice) v areálu rekonstruovaného mlýna a analýzu činnosti Městského muzea Kralupy z finančních prostředků, určených na centrum města, dlouhodobě zhodnocovaných na depozitních směnkách u KB.

Pro: 15, zdr.: 5, proti 0, příloha č. 6/7

usnesení č. 08/09/6/8 A) Soubor změn územního plánu města Kralupy nad Vltavou č. 3

B) Soubor změn územního plánu města Kralupy nad Vltavou č. 2

ODLOŽENO

Pro: 17, zdr.: 3, proti 0, příloha č. 6/8

usnesení č. 08/09/6/9 Uhrazení Zpracování Studie proveditelnosti rekonstrukce centra města

ODLOŽENO

Pro: 20, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 6/9

usnesení č. 08/09/6/10 Stížnost Ing. Danuše Zikové

STAŽENO

Pro: 16, zdr.: 0, proti 3, příloha č. 6/10

VII. Školství

usnesení č. 08/09/7/01 - ZŠ Třebízského- žádost o zápis nové součásti a nového místa vzdělávání, změna zápisu v rejstříku škol

ZM souhlasí se změnou zápisu v rejstříku škol a školských zařízení v souladu s §146, odst. 1, zákona č. 561/2004 Sb. Požadovaná změna se týká zápisu nové součásti a zápisu nového místa vzdělávání a poskytování služeb. Jedná se o třídu MŠ, která bude součástí ZŠ na shodné adrese Třebízského 523, Kralupy nad Vltavou a současně žádost o zápis kapacity třídy MŠ na 28 dětí v řádném termínu od 1. 9. 2009.

Pro: 19, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 7/1

usnesení č. 08/09/7/02 - Žádost o snížení kapacity a výmaz součásti MŠ U Jeslí 520 na adrese Třebízského 523

ZM souhlasí se snížením kapacity MŠ u Jeslí 520, Kralupy nad Vltavou, z původní kapacity 53 dětí na novou kapacitu 25 dětí a výmaz součásti MŠ U Jeslí 520 na adrese Třebízského 523, Kralupy nad Vltavou v souladu s § 150, odst. 1, zákona č. 561/2004 Sb. v řádném termínu od 1. 9. 2009.

Pro: 20, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 7/2

usnesení č. 08/09/7/03 - ZŠ Třebízského – žádost o změnu zápisu v rejstříku škol a školských zařízení – Školní družina

ZM souhlasí s navýšením kapacity družiny ZŠ Třebízského 523, Kralupy nad Vltavou z původní kapacity 70 žáků na novou kapacitu 90 žáků v řádném termínu od 1. 9. 2009 dle § 149, odst.1, zákona č. 561/2004 Sb.

Pro 20, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 7/3

usnesení č. 08/09/7/04 - ZŠ Komenského nám. – žádost o změnu zápisu v rejstříku škol a školských zařízení – Školní družina

ZM souhlasí s navýšením kapacity družiny ZŠ Komenského 198, Kralupy nad Vltavou z původní kapacity 75 žáků na novou kapacitu 90 žáků v řádném termínu od 1. 9. 2009 dle § 149, odst. 1, zákona č. 561/2004 Sb.

Pro: 20, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 7/4

usnesení č. 08/09/7/05 - ZŠ Gen. Klapálka – žádost o změnu zápisu v rejstříku škol a školských zařízení – Školní družina

ZM souhlasí s navýšením kapacity družiny ZŠ Gen. Klapálka 1029, Kralupy nad Vltavou z původní kapacity 150 žáků na novou kapacitu 180 žáků v řádném termínu od 1. 9. 2009 dle § 149, odst. 1, zákona č. 561/2004 Sb.

Pro: 20, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 7/5

usnesení č. 08/09/7/06 - DDM - žádost o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení – navýšení kapacity

ZM souhlasí se změnou v rejstříku škol a školských zařízení s navýšením kapacity Domu dětí a mládeže v Kralupech nad Vltavou, střediska volného času z původní kapacity 750 dětí na novou kapacitu 950 dětí v souladu s §146, odst. 2, zákona č. 561/2004 Sb. S účinností od 1. 1. 2009.

Pro: 20, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 7/6

usnesení č. 08/09/7/07 - Návrh nové Zřizovací listiny, ZŠ Třebízského

ZM souhlasí s návrhem nové zřizovací listiny Základní školy a Mateřské školy Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, okres Mělník, příspěvková organizace v předloženém znění.

Pro: 20, zdr.: 0, proti 0, příloha č. 7/7

VIII. Dotazy a připomínky občanů

Pan Král: 1) „MěBP nám nezaslal základní ceny, které určil Synthos. Poslal pouze nám, majitelům domů, nebo bytů zvýšené ceny, upravené MěBP ve výši 521,- Kč

Tato cena sekundárního topení byla v Synthosu určena na 427 Kč. Konzultací jsem si zjistil, že MěBP si může navýšit ceny, pak - li že se podílí na distribuci topné vody. Většina částí Kralup má výměníky pod správou Synthosu. MěBP nastavil částky bez ohledu, zda výměníky v domě spadají pod správu MěBP, nebo pod Synthos. Chtěl bych, aby byly ve Zpravodaji zveřejněny jednotlivé rozpočty.“

2) „Tady se stále leccituje o cenách pozemků. Jak je možné, že cena pozemku, kterou navrhne majetkoprávní komise, se po návrhu jednoho zastupitele sníží na cenu téměř o 2/3 nižší?“

Pan Mojžišík: „Mám jeden návrh. Úřad Regionální rady, na který budete dávat žádosti, projekty, nabízí konzul-

tace.

Myslím si, že by stálo za to, nechat si posoudit Studii proveditelnosti. Aby vyhovovala nejen té komisi, která ten projekt bude posuzovat. Jak říkám, nabízí konzultace zdarma“.

Odpovídá Mgr. Drobná: „V kontaktu s Regionální radou jsme.“

Pan Mozdřeň: „Chtěl jsem se zeptat, v jakém stavu je územní plán změna č. 2, a v jakém stavu je Územní studie“

(na tento dotaz odpoví starosta Petr Holeček písemně)

Pan Goran: „Měl jsem stejný dotaz jako pan Mozdřeň. Dále bych chtěl se zeptat: Pani Horčíčková se na den vrátila pro smlouvu o údajném předání komunikací městu, která je podmínkou pro vydání státního povolení na komunikaci. Místostarosta pan Kyllar mi řekl, že nedostanu povolení bez té smlouvy. Už uplynuly 2 měsíce od doby, kdy jste mi to povolení slíbili a stále ho nemám.

Dále bych se chtěl zeptat Ing. Czechmanna, kdy můžu dostat povolení na připojení na svoji vlastní kanalizaci. Jak je možné, že i přes to, že není platný Územní plán, se staví v Minicích u ul. Luční a už je tam kanalizace hotová?“

Odpovídá Ing. Czechmann: Pokud vím, tak, tato lokalita byla již v původním ÚP určená k výstavbě rodinných domů.“

Pan Goran: Naproti Luční ul. se staví 4 bytové domy. Pokud se začaly stavět a nemají vydané stavební povolení, můžete vznést stížnost na stavitele na Stavební úřad tady v Kralupech, ten provede kontrolu a dá mu pokutu. Stížnost může vznést kdokoliv.

Pan Penc: „Před hodinou se tady schvalovaly názvy nových ulic, měl bych pro vás návrh. V Kralupech tady žil akademik Prof. Josef Lukeš, světově uznávaný specialista na hetero sloučeniny. Zvažte, jestli byjste po panu profesorovi nepojmenovali nějakou ulici. Navrhoval bych přejmenování Mostní ulice od křižovatky Třebízského až k Veltruské na ulici Lukešovu.“

„Na poli nad Barvy a laky se začalo stavět. Pak se stavba zastavila, údajně pro to, že vám předložila plány a zjistilo se, že mají úzké silnice. Od července se tam nic nedělo, až nyní jsou tam opět buldozery. Bylo by dobré se tam zajet podívat, zda splnili to, co jste jim dali za úkol“.

Odpovídá Ing. Czechmann:“ Myslím si, že to je tak, že stavební úřad jim vydal stavební povolení jak na sítě, tak na stavbu rod. domů. Poté, co firma chtěla předat městu vybudované komunikace, město komunikace odmítlo v této šířce převzít. Komunikace jsou jednosměrné a po zaparkování auta se stanou neprůjezdné. Neprůjezdné budou i pro udržovací vozy. Ale toto není důvod jejich přerušení prací. Dle mého zjištění přerušili práci pro jiné závazky. Komunikace tak zůstanou v jejich majetku a sami se budou starat o svoz odpadu a jejich údržbu.“

IX.	Dotazy a připomínky zastupitelů
------------	----------------------------------------

Mgr. Volková:“ Ráda bych mluvila také o jedné nepříjemné věci. Na jednání dnešního zastupitelstva mi chybí jeden bod, který avizoval místostarosta Fr. Kyllar na interním jednání zastupitelstva dne 24. září.2008. Týkalo se špatné komunikace mezi starostou, místostarostkou a místostarostou. Při tomto jednání jsme slyšeli, že pan místostarosta s nimi dále odmítá spolupracovat. Na slova Ing. Czechmanna, zda připraví písemné materiály, tzn. písemné odstoupení z funkce MST nám Fr. Kyllar řekl že ano.

V dnešních materiálech jeho odstoupení nemáme a ani se k tomu nevyjádřil.“

Odpovídá Fr. Kyllar: „Ano, je to již delší dobu, co jsem avizoval a kritizoval práci Rady města a zastupitelstvo o tom ví. Já už to nehodlám dále komentovat. Tak, jak jsem slíbil, tak činím. Tady to říkám veřejně ústně. Nesliboval jsem, že to dám písemně, ale jestli je to potřeba, tak to dám. Ano, odstupuji z funkce místostarosty a z funkce člena Rady.

Nyní to budou 2 roky, kdy jsem do této funkce vstoupil. Myslím, že se nemám za co stydět. Já jsem v žádném případě nedělal nic, co by bylo byt' v sebemenším náznaku toho, co se tady někdo pokusil vykonstruovat.

Dovolím si říci, že toto je jenom snaha o to, abych byl diskriminovaný a aby se pošpinila moje dvouletá práce.

Usnesení Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou z veřejného zasedání, konaného dne 12. listopadu 2008

ZM souhlasí:

s uvolněním částky 238 tis. Kč vč. DPH firmě Cultropa, s.r.o za vytvoření díla základního projektu muzea (ex-pozice) v areálu rekonstruovaného mlýna a analýzu činnosti Městského muzea Kralupy z finančních prostředků, určených na centrum města, dlouhodobě zhodnocovaných na depozitních směnkách u KB.

se změnou zápisu v rejstříku škol a školských zařízení v souladu s §146, odst. 1, zákona č. 561/2004 Sb. Požadovaná změna se týká zápisu nové součásti a zápisu nového místa vzdělávání a poskytování služeb. Jedná se o třídu MŠ, která bude součástí ZŠ na shodné adrese Třebízského 523, Kralupy nad Vltavou a současně žádost o zápis kapacity třídy MŠ na 28 dětí v řádném termínu od 1. 9. 2009.

se snížením kapacity MŠ u Jeslí 520, Kralupy nad Vltavou, z původní kapacity 53 dětí na novou kapacitu 25 dětí a výmaz součásti MŠ U Jeslí 520 na adrese Třebízského 523, Kralupy nad Vltavou v souladu s § 150, odst. 1, zákona č. 561/2004 Sb. v řádném termínu od 1. 9. 2009.

s navýšením kapacity družiny ZŠ Třebízského 523, Kralupy nad Vltavou z původní kapacity 70 žáků na novou kapacitu 90 žáků v řádném termínu od 1. 9. 2009 dle § 149, odst.1, zákona č. 561/2004 Sb.

s navýšením kapacity družiny ZŠ Komenského 198, Kralupy nad Vltavou z původní kapacity 75 žáků na novou kapacitu 90 žáků v řádném termínu od 1. 9. 2009 dle § 149, odst. 1, zákona č. 561/2004 Sb.

s navýšením kapacity družiny ZŠ Gen. Klapálka 1029, Kralupy nad Vltavou z původní kapacity 150 žáků na novou kapacitu 180 žáků v řádném termínu od 1. 9. 2009 dle § 149, odst. 1, zákona č. 561/2004 Sb.

se změnou v rejstříku škol a školských zařízení s navýšením kapacity Domu dětí a mládeže v Kralupech nad Vltavou, střediska volného času z původní kapacity 750 dětí na novou kapacitu 950 dětí v souladu s §146, odst. 2, zákona č. 561/2004 Sb. S účinností od 1. 1. 2009.

s návrhem nové zřizovací listiny Základní školy a Mateřské školy Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, okres Mělník, příspěvková organizace v předloženém znění.

ZM schvaluje:

rozpočtovou změnu na částku 78.540,- Kč z rezervy města investiční z kap. 1, § 6409, pol. 6901 převést na kap. 7, § 5512, pol. 5137 drobný hmotný dlouhodobý majetek za účelem zadání zakázky na zhotovení šatních policových skříněk pro JSDH Kralupy, které budou sloužit jako vybavení do dámských a pánských šaten JSDH a SDH, a též pro dětské a mládežnické družstvo.

cenu 22 domů určených k privatizaci dle shora uvedeného přehledu.

Znalecké posudky – ocenění 7 bytových domů – zařazených do privatizace jsou součástí tohoto zápisu ZM

odprodej pozemku pp. 9/3 o výměře 37 m² v k. ú. Minice Mgr. Zdeňku Benešovi za cenu 160,-Kč/m².

odprodej pozemku pp. 741/1 o výměře 53 m² v k. ú. Kralupy nad Vltavou společnosti CLT import, s. r. o., se sídlem Žižkova 141, Kralupy nad Vltavou, IČ:61677647 za cenu 1000,- Kč.

odprodej části pozemku pp. 742/1 o výměře cca 96 m² v k. ú. Kralupy nad Vltavou společnosti CLT import, s. r. o., se sídlem Žižkova 141, Kralupy nad Vltavou, IČ:61677647 za cenu 350,-Kč

odkoupení části pozemku pp. 457/1 o výměře cca 380 m² od Ing. Arch. Květuše Berkové za cenu 100Kč/m².

odkoupení části pozemku pp. 6 o výměře cca 100 m² (kanalizační řad s ochranným pásmem) v k. ú. Lobeč od Jiřího Zacha za cenu 100,-Kč/m².

Ke kupní ceně nebudou připočteny náklady spojené s úpravou projektové dokumentace z důvodu dodatečného zjištění uložení kanalizačního řadu na pozemku pp. 6 v max. výši 15 tis. Kč.

bezúplatný převod nově zřízených komunikací (vč. chodníků a veřejného osvětlení), vybudovaných v rámci výstavby RD v lokalitě Minice - Jižní svah II. na částech pozemků pp. 111/1, pp. 111/5 a pp. 111/7 v k. ú.

Minice, včetně částí pozemků ve vlastnictví firmy MAKRA, s. r. o., do vlastnictví Města Kralupy nad Vltavou. Darovací smlouva mezi Městem Kralupy nad Vltavou společností MAKRA, s. r. o., IČ 47547910, bude uzavřena po vydání kolaudačního souhlasu na stavbu.

budoucími kupujícími pozemku pp. 100/9 o výměře 452 m² v k. ú. Kralupy nad Vltavou za účelem výstavby rod. domu schválené náhradníky manžele Měkotovi za cenu 1,131.111,-Kč.

záměr o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 36/806 budovy čp. 653, postavené na pozemku st. 734, k. ú. Lobeček, získaném dědictvím ze závěti, třetí osobě formou obálkové metody za minimální cenu 750 tis. Předkupní právo mají spoluvlastníci domu za cenu nabídnutou vítězem této soutěže
V případě neuplatnění předkupního práva bude spoluvlastnický podíl prodán vítězi této soutěže.

odprodat bytovou jednotku č. 3 o velikosti 2+1 a celkové ploše s příslušenstvím 80,90 m² v bytovém domě čp. 842, Dvořákovo náměstí, s podílem na společných prostorách a pozemku st. 395 v k. ú. Lobeč, manželům Hubáčkovým za cenu 1.051.200 Kč.

odepsání dlužné pohledávky firmy MSP LINE, s. r. o. ve výši 55.070,- Kč a firmy KAAB trade, s. r. o. ve výši 120.000,- Kč pro nedobytnost.

odprodej části pozemku st. 127/1 v k. ú. Lobeč o výměře cca 25 m² Kamilovi Kricnerovi za cenu 550,- Kč/m², za účelem výstavby garáže.

S kupujícím bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní a smlouva nájemní, kde se kupující zaváže postavit garáž do doby 5 ti let od podpisu smlouvy. Nájemné je stanoveno ve výši 4,- Kč/m²/rok po dobu 2 let a v dalších letech se zvyšuje na 10,- Kč/m²/rok. Kupní smlouva bude uzavřena po vydání kolaudačního souhlasu.

rozpočtové opatření č. 28/2008 - navýšení finančních prostředků v příjmové části rozpočtu u správních poplatků a navýšení finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu městské policie na platy zaměstnanců, sociální a zdravotní pojištění, výstroj pro 1 strážníka a služby telekomunikací v celkové výši 700.000,- Kč.

účet	odd.š.	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
235 10		1361		1		700.000,00
232 10	5311	5011		6		475.000,00
232 10	5311	5031		6		124.000,00
232 10	5311	5032		6		43.000,00
232 10	5311	5134		6		48.000,00
232 10	5311	5162		6		10.000,00

rozpočtové opatření č. 29/2008 – přijetí investiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje, účelově určenou na „Veřejné informační služby knihoven – VISK 3“ v celkové výši **79.000,- Kč**.

účet	odd.par.	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4116	34053	1	23205	79.000,00
232 10	3314	5172	34053	2	23205	30.940,00
232 10	3314	5137	34053	2	23205	48.060,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2008

rozpočtové opatření č. 30/2008 – přijetí dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje, na základě Rozhodnutí Ministerstva financí, účelově určené k úhradě nákladů vzniklých v souvislosti s výkonem činnosti vykonávané obcemi s rozšířenou působností v oblasti sociálně-právní ochrany dětí v celkové výši **451.906,- Kč**.

účet	odd §	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4111	98216	1		451.906,00
232 10	6171	5189	98216	4		451.906,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2008

rozpočtové opatření č. 31/2008 – přijetí neinvestičních dotací od Úřadu práce v Mělníku, účelově určených pro Technické služby města Kralupy nad Vltavou v celkové výši 56.000,- Kč.

účet	odd §	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4116	13101	1	3639	56.000,00

232 10 3639 5331 13101 5 7771 56.000,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2008

rozpočtové opatření č. 32/2008 – přijetí finančního příspěvku od Krajského úřadu Středočeského kraje, z Fondu kultury, účelově určeného pro Městské muzeum v Kralupech nad Vltavou v celkové výši **20.000,- Kč**.

účet	odd §	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4122	601	1		20.000,00
232 10	3315	5331	601	2		20.000,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2008

rozpočtové opatření č. 33/2008 – přijetí finančních prostředků od Krajského úřadu Středočeského kraje, účelově určených na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v celkové výši **14.019,- Kč**.

účet	odd §	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4116	29008	1		14.019,00
232 10	1036	5213	29008	9		14.019,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2008

rozpočtové opatření č. 34/2008 – přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje, na základě Rozhodnutí Ministerstva práce a sociálních věcí, účelově určené poskytovatelům sociálních služeb na podporu poskytování sociálních služeb na území Středočeského kraje podle § 101 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách v celkové výši **25.000,- Kč**.

účet	odd §	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4116	13305	1		25.000,00
232 10	4351	5011	13305	2		25.000,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2008

rozpočtové opatření č. 35/2008 – přijetí finančního příspěvku od Krajského úřadu Středočeského kraje, z Fondu kultury, účelově určeného na projekt „Festival Seifertovy Kralupy nad Vltavou 2008“ v celkové výši **50.000,- Kč**.

účet	odd §	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4122	601	1	23204	50.000,00
232 10	3319	5169	601	2	23204	50.000,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2008

rozpočtové opatření č. 36/2008 – přijetí finančního příspěvku od Krajského úřadu Středočeského kraje, z Fondu kultury, účelově určeného pro Kulturní a společenské středisko v Kralupech nad Vltavou na akci v celkové výši **10.000,- Kč**.

účet	odd §	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4122	601	1		10.000,00
232 10	3392	5331	601	2		10.000,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2008

rozpočtové opatření č. 37/2008 – přijetí finančního příspěvku od Krajského úřadu Středočeského kraje, z Fondu kultury, účelově určeného pro Kulturní a společenské středisko v Kralupech nad Vltavou na akci v celkové výši **20.000,- Kč**.

účet	odd §	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4122	601	1		20.000,00
232 10	3392	5331	601	2		20.000,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2008

1) že bude přijata dotace ve výši 5,4 mil. Kč poskytnutá z ROP regionu soudržnosti NUTS II Střední Čechy v rámci výzvy č. 12

2) uvolnění finančních prostředků z rezervy města ve výši 163.594,- Kč pro společnost Sigmin, s. r. o. na úhradu odměny při získání dotace ve výši 3% z celkové přidělené dotace

účet	odd §	pol.	ÚZ	orj.	org.	částka v Kč
232 10	6409	5901		1		163.594,00
232 10	3111	6121		5	134	163.594,00

Smlouvu o půjčce č. 1823855 z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou ve výši 70.000,- Kč Ing. Zdeňku Kunešovi, bytem ul. Krakovská čp. 424 v Kralupech nad Vltavou na účel poř. č. 10) výměna oken starších 10 let, na objekt rodinný dům čp. 424 ul. Krakovská v Kralupech nad Vltavou.

předložené návrhy na pojmenování názvů ulic č. 1 – č. 9 název ulice

Název
ulice č. 1 : Ke Kralupům
ulice č. 2 : Nad zámekem.
ulice č. 3 : Dolanská
ulice č. 4 : Komárenská
ulice č. 5 : Ikastská
ulice č. 6 : Šabacká
ulice č. 7 : Banyulská
ulice č. 8 : K Mikovicům
ulice č. 9 : Lužická
ulice č. 10: Okružní

finanční ohodnocení 1500,- Kč pro Ing. J. Stupku ,1500,- Kč pro PaedDr. J. Racka a 1500,- Kč pro Ing. O. Specingera.

v návaznosti na ust. § 34a, odst. 3 zákona o obcích, schvaluje použití znaku města Kralup nad Vltavou společností Mediatel, spol. s r. o., IČ 267 570 52, se sídlem Thámova 16, 186 00 Praha 8, v tištěném produktu – Místních infostránkách, a na internetových stránkách www.zlatestranky.cz, souhlas se vydává na dobu určitou 3 roky od schválení.

v návaznosti na ust. § 34a, odst. 3 zákona o obcích, schvaluje použití znaku města Kralup nad Vltavou Jakubem Seifertem (podnikající FO), IČ 61475106, Mikšovského 15, 158 00 Praha 5 na pohlednici s námětem hasičské zbrojnice a techniky SDH Kralupy nad Vltavou.

podání žádosti o dotace do ROP Střední Čechy na akci“Rekonstrukce a přístavba MŠ Mikovická – 2. etapa

zajištění předfinancování (finanční krytí) celkových nákladů projektu „Rekonstrukce a přístavba MŠ Mikovická – 2.etapa“, které činí max. 15 mil. Kč

spolufinancování celkových nákladů projektu „Rekonstrukce a přístavba MŠ Mikovická – 2. etapa“ ve výši podílu města na projektu dle podmínek je 7,5%, tj. 1125 tis. Kč

uzavření Dohod o partnerství na projektu „Rekonstrukce a přístavba MŠ Mikovická - 2 etapa“ mezi Městem Kralupy nad Vltavou a KaSS Mateřským centrem Neználek a Městem Kralupy nad Vltavou dětí a mládeže a pověřuje starostu podpisem Dohod.

ZM neschvaluje:

odkoupení části pozemku pp. 457/1 o výměře cca 380 m² od Ing. Arch. Květuše Berkové za cenu 300Kč/m².

odkoupení části pozemku pp. 457/1 o výměře cca 380 m² od Ing. Arch. Květuše Berkové za cenu 150Kč/m².

změnu usnesení č. 08/08/3/15 ze dne 10. 9. 2008 takto:

ZM schvaluje kupujícím pozemku pp.100/9 o výměře 452 m² v k. ú. Kralupy nad Vltavou Svědkové Jehovi- sál království Kralupy nad Vltavou za cenu 1.134.520,-Kč.

Před uzavřením kupní smlouvy bude s kupujícím uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní a smlouva nájemní, kde se budoucí kupující zaváže vybudovat stavbu zařízení pro církevní účely - sálu pro školící činnost organizace do doby max.5ti let od podpisu této smlouvy. Nájemné je stanoveno ve výši 4,-Kč/m2/rok po dobu 2 let. V dalších letech se cena zvyšuje na 10,-Kč/m2/rok. Kupní smlouva bude uzavřena po vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu

koupit spoluvlastnický podíl o velikosti id. 70/806 budovy čp. 653, postavené na pozemku st. 734, k. ú. Lobeček, za nabídnutou kupní cenu 1,995.000,00 Kč

rozpočtovou změnu na částku 183.736,- Kč z rezervy města investiční z kap. 1, par. 6409, pol. 6901 převést na kap. 7, § 2219, pol. 6119, org. 196 za účelem zadání zakázky na „Zpracování dopravně-analytické studie a pasportu parkovacích kapacit na vymezeném území města Kralupy nad Vltavou“.

změnu usnesení ze dne 10. 9. 2008, č. usnesení 08/08/3/05

revokaci usnesení č. 08/08/5/03, ze dne 10. 09. 2008 ve znění: ZM schvaluje odkoupení části pozemku č. 547/2 v k. ú. Minice od společnosti NOVA, s. r. o., IČO 18584942, se sídlem Přemyslova 352/20, Kralupy nad Vltavou v rozsahu max. 400 m², za cenu 180 Kč/m².

Záměrem města je:

odprodej části pozemku pp. 514/8 v k. ú. Minice - pod přístavbou k domu čp. 66 (bez uličky zpevněné zámkovou dlažbou). Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

ZM nerevokuje:

usnesení ZM ze dne 26. 4. 2006 č. usnesení 06/3/6/08.

usnesení ZM ze dne 26. 4. 2006, č. usnesení 06/3/6/9

ZM mění:

usnesení ZM ze dne 25. 6. 2008, č. 08/07/3/01 takto:

ZM schvaluje odprodej části pozemku pp. 535/19 v k. ú. Minice o výměře 17 m², části pozemku pp. 535/5 o výměře 3 m² a části pozemku pp. 534/6 o výměře 2 m² vše v k. ú. Minice Františkovi Swietoňovi za cenu 120,- Kč/m².

ZM bere na vědomí:

zápisy č. 25, 26, 27, 28 z jednání Kontrolního výboru.

Zprávu Kontrolního výboru

odstoupení Fr. Kyllara z funkce místostarosty města a člena Rady města

ZÁPIS OVĚŘEN:

V Kralupech nad Vltavou dnelistopadu 2008, vhodin
zastupitelka, Mgr. Jiřina Hereinová

V Kralupech nad Vltavou dnelistopadu 2008, vhodin
zastupitelka, Dana Zrůstová

V Kralupech nad Vltavou dnelistopadu 2008, vhodin
starosta, Petr Holeček