

**Usnesení Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou
z veřejného zasedání, konaného dne 13. května 2009**

ZM schvaluje:

odprodej:

- části pozemku pp. 281/93 o výměře cca 154 m² v k. ú. Lobeč panu M. P. za cenu 500,-Kč/m², - části pozemku pp. 281/93 o výměře cca 151 m² v k. ú. Lobeč paní E. H. za cenu 500,-Kč/m²
- části pozemku pp. 281/93 o výměře cca 144 m² a pozemku pp.281/97 o výměře 14 m² v k. ú. Lobeč panu B. F. za cenu 500,-Kč/m²
- pozemku pp. 281/98 o výměře 154 m² v k. ú. Lobeč manželům Z. a D. K. za cenu 500,- Kč/m²
- pozemku pp. 281/99 o výměře 146 m² v k. ú. Lobeč panu V. R. za cenu 500,-Kč/m²
- pozemku pp. 281/100 o výměře 146 m² v k. ú. Lobeč manželům Ing. Z. a P. H. za cenu 500,-Kč/m²
- pp. 281/101 o výměře 198 m² v k. ú. Lobeč panu P. K. za cenu 500,-Kč/m²
- pp. 281/102 o výměře 217 m² v k. ú. Lobeč panu T. K. za cenu 500,-Kč/m²

odprodej části pozemku pp. 312/4 o výměře cca 40 m² v k. ú. Lobeč do spoluvlastnictví P. H a V. Z, každému ½ celku, za cenu 500,-Kč/m².

Pozemek bude oddělen tak, aby nebránil realizaci plánovaného prodloužení zpevnění plochy odvodnění

odprodej části pozemku pp.514/8 v k. ú. Minice o výměře 9 m² (pod přístavbou k domu - 3 m², ulička - 6 m²) panu P. Š. za cenu 500,-Kč/m².

odkoupení části pozemku pp.457/1 (označenou jako pp.457/11 o výměře 234 m²) v k. ú. Mikovice od Ing. Arch. K. B za cenu 100,- Kč/m²

zřízení věcného břemene umístění stavby (komunikace, chodník, zatravnění) na pozemku pp. 275/3 v k. ú. Kralupy nad Vltavou mezi vlastníkem pozemku České dráhy a.s., se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222/12, Praha 1, IČ 70994226 jako povinným a Městem Kralupy nad Vltavou, IČ 00236977 jako oprávněným z věcného břemene za jednorázovou úhradu ve výši 17.901,-Kč + 19% DPH

na základě vyjádření HZS Středočeského kraje Krajské ředitelství Kladno ZM návrh Dodatku č. 1 ke Zřizovací listině JSDH Kralupy n./Vlt. – Minice, schválená usnesením č. 09/02/5/01 ze dne 11. 2. 2009. Dodatkem č. 1 se mění bod č. 1. Zřizovací listiny se v části „Základní údaje, zařazení a početní stav JSDH Města Kralupy n./Vlt. - Minice“, se ve větě první vypouští slova „zařazena do kategorie JPO III“ a nahrazují se slovy „ zařazena do kategorie JPO V“. Viz příloha.

na základě změny Zřizovací listiny JSDH Kralupy n./Vlt. - Minice Obecně závaznou vyhláškou Města Kralupy n./Vlt. č. 2/2009, kterou se mění Obecně závazná vyhláška Města Kralupy n./Vlt. č 1/2009, kterou se vydává Požární řád Města Kralupy n./Vlt. viz příloha.

A. Změny rozpočtu, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu

1. Zapojení finančních prostředků do upraveného rozpočtu města roku 2009 za prodej zadávací dokumentace v celkové výši **8.000,- Kč** na akci „Realizace nového chodníku z ul. Bořivojova ke hřbitovu v Kralupech nad Vltavou“.

Navýšení příjmů kap. č. 5 – realizace investic, paragraf 2219, položka 2111 o 8.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, paragraf 2219, pol. 6121, org. 151 o 8.000,-Kč.

2. Přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje, účelově určené poskytovatelům sociálních služeb na podporu poskytování sociálních služeb v celkové výši **140.000,- Kč**.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4116 o 140.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – odbor sociálních věcí, školství a kultury, paragraf 4351 o 140.000,- Kč.

3. Zapojení finančních prostředků do upraveného rozpočtu města roku 2009 za vyúčtování daně z příjmů právnických osob za obce za rok 2008 v celkové výši **5.318.250,- Kč**.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 1122 o 5.318.250,- Kč a navýšení výdajů kap.č. 1 – ekonomický odbor, paragraf 6171, položka 5362 o 5.318.250,- Kč.

4. Přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje, účelově určené na provozní výdaje spojené se zabezpečením okresního kola soutěže Středočeský taneční pohár 2009 pro organizátora **Dům dětí a mládeže**, Smetanova 168, Kralupy nad Vltavou v celkové výši **16.500,- Kč**.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4122 o 16.500,- Kč a

navýšení výdajů kap. č. 2 – odbor sociál.věcí, školství a kultury, paragraf 3421 o 16.500,- Kč.

5. Přijetí neinvestiční účelové dotace z Všeobecné pokladní správy státního rozpočtu v celkové výši **451.906,- Kč**, která je účelově určena k úhradě nákladů vzniklých v souvislosti s výkonem sociálně - právní ochrany dětí.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický o 451.906,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – odbor ekonomický, paragraf 6171 o 451.906,- Kč.

B. Změny rozpočtu - převody, které neovlivní výši rozpočtu

1. Převedení finančních prostředků ve výši 206.089,- Kč z investiční rezervy - kapitoly č. 1 – ekonomický odbor, paragraf 6409 na kapitolu č. 7 - správa majetku, paragraf 5512 Požární ochrana – podpora JSDH.

poskytnutí příspěvku, v rámci „Grantového schématu na podporu zájmových aktivit v roce 2009“, žadateli Matějovi Mantlíkovi na projekt, „Hudební festival ZELENEJ ZÁKAL 2009“, ve výši 70.000,- Kč.

poskytnutí příspěvku, v rámci „Grantového schématu na podporu zájmových aktivit v roce 2009“, žadateli Komornímu orchestru Dvořákova kraje, na koncertní činnost, ve výši 90.000,- Kč.

poskytnutí příspěvku, v rámci „Grantového schématu na podporu zájmových aktivit v roce 2009“, žadateli Domu dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou na projekt, „Taneční světelná show 2009“, ve výši 52.000,- Kč.

poskytnutí příspěvku, v rámci „Grantového schématu na podporu zájmových aktivit v roce 2009“, žadateli KVS Kralupy nad Vltavou, na projekt „Kralupská míle“, ve výši 90.000,- Kč.

Hlasovalo 18:

realizaci projektu „Krajinářské úpravy Strachov“

– příspěvky na činnost sportovních oddílů dle tabulky

– podporu grantů dle tabulky

Obecně závaznou vyhláškou města Kralupy nad Vltavou č. 3/2009, kterou se mění Obecně závazná vyhláška města Kralupy nad Vltavou č. 7/2005 o městské policii.

způsob využití části výtěžku přijatého od provozovatelů VHP za rok 2008 v celkové částce 2.770.808,00,- Kč na tyto veřejně prospěšné účely:

- modernizace promítací techniky kina KD Vltava Kralupy nad Vltavou – dofinancování digitalizace kinosálu
 - zbylé finanční prostředky budou využity na rekonstrukci veřejného koupaliště v Kralupech nad Vltavou
-

záměr využít objekt OD Máj k novému umístění MěÚ.

vyhlášení architektonické soutěže (dispoziční a objemová studie), včetně návrhu cenového honoráře za následné stupně projektové dokumentace (ÚR, SP), na předmětnou přestavbu.

vypuštění věty v čl. III. bod 2

- v Domě s pečovatelskou službou (Dr. E. Beneše 539, 278 01 Kralupy nad Vltavou) v čl. VI. písm. c)
- budovu čp. 539 na stp. č. 557 v k. ú. Lobeček a obci Kralupy nad Vltavou v čl. VII. písm. e) a čp. 539

ve Zřizovací listině organizační složky města Kralupy nad Vltavou Sociální služby města Kralupy nad Vltavou s účinností od 14. 5. 2009.

ZM neschvaluje:

uhrazení - neuhrazení příslušné faktury na částku 780.000,-Kč.

požadované soubory změn č. 3 schváleného územního plánu města Kralupy n./Vlt.

U těchto parcel:

Bod č. 1 – Č. V.

Parcely č. 227/2, 234/2, 234/28 vše v k. ú. Lobeč

Bod č. 3 – J. D.

Parcela č. 52/1 v k. ú. Minice

Bod č. 4 – J. V.

Parcely č. 175/1, 168/55, 168/56, 168/21 vše v k. ú. Mikovice

Bod č. 5 – M. J.

490/29 v k. ú. Zeměchy

Záměrem města je:

odprodej části pozemku pp. 82/2 v k. ú. Zeměchy o výměře 6 m² za účelem majetkoprávního vypořádání předzahrádky u domu čp.2. ul. Pod Špičákem.

Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

odprodej části pozemku pp. 508 v k. ú. Zeměchy o výměře cca 280 m² za účelem scelení pozemků – zahrad u rod. domků.

Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

odprodej části pozemku pp.395/1 v k. ú. Lobeč o výměře cca 25 m² za účelem majetkoprávního vypořádání zahrady u domu čp. 1160, Lutovítova ul.

Záměr bude zveřejněn na úředních deskách.

- odprodej pozemků st. 787/1 o výměře 79 m² a st. 788/1 o výměře 129 m² v k. ú. Mikovice za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod bytovými domy čp. 492 a čp. 493, ul. 28. října

Záměr bude zveřejněn na úředních deskách.

odprodej objektu „bývalé květiný a veřejného WC“ s pozemkem st. 1376 o

výměře 70 m² v k. ú. Lobeček obálkovou metodou. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

Žadatel předloží záměr využití objektu a nabídku kupní ceny.

S kupujícím bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní a smlouva nájemní, kde se kupující zaváže realizovat svůj záměr do doby 1 roku od podpisu smlouvy a provozovat min. 10 let. Nájemné je stanoveno ve výši 7000 Kč/rok. Kupní smlouva bude uzavřena po vydání kolaudačního souhlasu. Při podpisu smlouvy složí kupující na účet města zálohu ve výši 30% nabídnuté kupní ceny.

Technologické zařízení fontány bude umístěno mimo objekt do samostatné šachty.

směna části pozemků pp.479/5 a pp.480/1 za část pozemku pp.479/1 v k. ú. Minice za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků

odkoupení pozemků 204 PK, pp.204/6, pp.179/7 a pp.179/142 v k. ú. Zeměchy za účelem zřízení komunikace. Jednáním s vlastníky pozemků v této věci pověřuje ZM Libora Lesáka

Záměrem města není:

bezuplatný převod objektu užívaného ZO ČSCH Kralupy n./Vlt. postaveného na pozemku st. 580 o výměře 555 m² v k. ú. Lobeček dosavadnímu nájemci se zřízením předkupního práva pro město jako dárce.

ZM souhlasí:

s podáním žádosti o dotaci z Fondu životního prostředí na předmětný projekt.

s finanční spoluúčastí ve výši 955.815,50 Kč, která bude zahrnuta v rozpočtu města na další rozpočtové období s následnou údržbou předmětného projektu

aby Rada města rozhodla o pořadí umístění vítězů na I. – III. místě.

s pořízením souboru změn schváleného územního plánu města Kralupy n./Vlt. pod body se zahájením prací ve I. pololetí 2009 a úhradou z rozpočtu města.

s pořízením souboru změn č. 3 schváleného územního plánu města Kralupy n./Vlt. u těchto parcel:

Bod č. 4 – J. V.

část – pouze již zastavěný pozemek č. 1349, s domem čp. 88 v k. ú. Mikovice

ZM bere na vědomí:

Zápis č. 3 z jednání FV ze dne 22. dubna 2009

zprávu o projednání výsledků kontroly VZ prováděné KV

ZM ukládá:

starostovi města odstoupení od smlouvy o dílo se spol. DHV, s.r.o. na zpracování „Studie proveditelnosti - centrum města

ZM pověřuje:

k zastupování Města Kralupy nad Vltavou na řádných a mimořádných valných hromadách spol. Vodárny Kladno – Mělník, a.s., IČO 46356991, se sídlem v Kladně, U Vodojemu 3085, které se budou konat v roce 2009 – 2010, Libora Lesáka, , jako 1. náhradníka Petra Holečka a jako 2. náhradníka Otakara Hlavína ze Svazku měst a obcí VKM a.s,

Zástupce města je oprávněn činit veškeré právní úkony, k nimž je obec oprávněna jako akcionář spol. Vodárny Kladno – Mělník, a. s., zejména zúčastnit se valné hromady, hlasovat na ni v souladu se schváleným hlasovacím řádem valné hromady a podávat návrhy a protináměry k projednávanému návrhu.

ZM nerevokuje:

usnesení číslo 08/04/3/10 ze dne 19. 03. 2008 ve věci odkoupení pozemků pp. 89/7 o výměře 15 m² a pp. 127/30 o výměře 190 m² v k. ú. Minice do vlastnictví města Kralupy nad Vltavou od společnosti STAVOSMART, s.r.o. IČ 27940691, se sídlem Praha 6 – Řepy, Čistovická 514/89 za cenu 1,- Kč s tím, že na tyto pozemky bude přemístěna vsakovací nádrž k zachycení dešťových vod z pozemku společnosti MAKRA, s.r.o.

usnesení číslo 08/07/5/04 ze dne 25. 06. 2008 bod č. 1 - odkoupení vodovodních řadů, které jsou uloženy na pozemcích par. č. 127/10 a 523/7 v kat. území Minice – lokalita Minice – výstavba 37 RD, od firmy MAKRA,

s.r.o., IČ 47547910, za cenu 41.000 Kč. Následně budou uvedená vodohospodářská zařízení převedena do majetku VKM, a.s. Náklady na odkup budou hrazeny z rezervy města. O odkupu výše uvedeného bude uzavřena Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy.

usnesení číslo 08/07/5/04 ze dne 25. 06. 2008 bod č. 2 - odkoupení kanalizačních stok v celkové délce 1000,2 m, které jsou uloženy na pozemcích par. č. 127/10, 109/14, 111/1, 111/5, 111/7, 111/3, 523/7 v kat. území Mínice – výstavba 37 RD, od firmy MAKRA, s.r.o., IČ 47547910, za cenu 41.000 Kč. Následně budou uvedená vodohospodářská zařízení převedena do majetku VKM, a.s. Náklady na odkup budou hrazeny z rezervy města. O odkupu výše uvedeného bude uzavřena Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy.

ZM revokuje:

usnesení ZM ze dne 17. 12. 2008, č. usnesení 08/10/3/01

usnesení ZM ze dne 12.11.2008, č. usnesení 08/09/3/08

ZÁPIS OVĚŘEN:

V Kralupech nad Vltavou dne 2009, vhodin
Ing. arch.Pavel Skalička

V Kralupech nad Vltavou dne 2009, vhodin
Jindřich Havlík DiS

V Kralupech nad Vltavou dne 2009, vhodin
Petr Holeček, starosta města