

**Usnesení Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou
z veřejného zasedání, konaného dne 16. září 2009**

ZM schvaluje:

prodej bytového domu **čp. 526 – Vrchlického** – s příslušenstvím a pozemkem p. č.st. 264 o vel. 652 m², k. ú. Lobeč v obci Kralupy n/Vlt za celkovou cenu Kč 3,193 520 Bytovému družstvu Vrchlického 526 se sídlem tamtéž, založenému za tímto účelem. IČO 289 18 011.

prodej bytového domu **čp. 469 – Dvořákova ul.** – s příslušenstvím a pozemkem p. č. st. 236 o vel. 311 m², k.ú. Lobeč v obci Kralupy n/Vlt. za celkovou cenu Kč 1,590 660 Bytovému družstvu Dvořákova 469, založenému za tímto účelem. Návrh na zápis do obch. rejstříku podán dne 3. 7. 2009 na Městský soud v Praze – pracoviště Slezská ul. – obchodní rejstřík

prodej bytového domu **čp. 615 – Vrchlického ul** – s příslušenstvím a pozemkem p. č. st. 324 o vel. 274 m², k. ú. Lobeč v obci Kralupy .n.Vlt. za celkovou cenu Kč 1,128 040 Bytovému družstvu Vrchlického 615 založenému za tímto účelem. IČO 289 20 031.

prodej bytového domu **čp. 10 – 28. října** – s příslušenstvím a pozemkem p. č. st. 17 o vel. 459 m² k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou v obci Kralupy n. Vlt. za celkovou cenu Kč 1,409 620 Bytovému družstvu Květinka – 28. října čp. 10 - založenému za tímto účelem. IČO 289 43 635.

prodej bytového domu **čp. 390 – Přemyslova ul.** – s příslušenstvím a pozemkem p. č. st. 174 v katastrálním území Lobeč, v obci Kralupy nad Vltavou, za celkovou cenu Kč 1,176 580,- Bytovému družstvu Přemyslova 390 založenému za tímto účelem. Návrh na vklad podán dne 22. 7. 2009 na Městský soud v Praze – pracoviště Slezská ul. – obchodní rejstřík.

prodej bytového domu **čp. 359 - Přemyslova ul.** s příslušenstvím a pozemkem p. č. st. 144 o vel. 376 m² k. ú. Lobeč, v obci Kralupy nad Vltavou jedinému zájemci manž. M. M. a M. R. Přemyslova ul

prodej bytového domu **čp. 656 – Přemyslova ul.** s příslušenstvím a pozemkem p. č. st. 335 o vel. 689 m² k. ú. Lobeč v obci Kralupy nad Vltavou jedinému zájemci – O. K. - Přemyslova ul.

metodou prodej bytového domu čp. 890 – Přemyslova ul. p. č. st. 410 o vel. 730 m² B. V.

odprodej části pozemku pp. 156/78 v k. ú. Lobeček o výměře 15 m² manželům J. a B. L. za cenu 500,-Kč/m²

odprodej pozemku pp. 91/35 o výměře 141 m² v k. ú. Mikovice paní Z. K. za cenu 275 Kč/m².

odprodej pozemku pp. 91/36 o výměře 149 m² v k. ú. Mikovice panu V. S. za cenu 275 Kč/m².

převod pozemku st. 852 o výměře 186 m² s budovou bez čp., pozemku st. 853 o výměře 94 m² a pozemku pp. 57/15 o výměře 2798 m² v k. ú. Lobeček darovací smlouvou Českému rybářskému svazu, místní organizaci Kralupy nad Vltavou, IČ 70975523 za účelem zřízení základny k zabezpečení činnosti mládeže ČRS se zřízením předkupního práva pro město.

koupi pozemků pp. 521/2 o výměře 740 m² a st.1058/1 o výměře 1791 m² v k. ú. Kralupy nad Vltavou od společnosti RWE Transgas, a. s. se sídlem Limuzská 3135/12, Praha 10, IČ 26460815 za cenu 1.000.000,- Kč. Kupní cena bude uhrazena z rozpočtu města kap. 7, §6171, pol. 6130 (pozemky).

převod částí pozemků ve vlastnictví Města Kralupy nad Vltavou – pp. 63/1, pp. 88/1, pp. 88/2, pp. 88/5, pp. 88/17, pp. 88/19, pp. 108/22, pp. 108/23, pp. 108/35, pp. 566/11, pp. 571/17, pp. 571/18, pp. 571/19, pp. 571/21, pp. 571/22, pp. 571/23, pp. 572/4, pp. 572/16, pp. 572/20 v k. ú. Kralupy nad Vltavou a pp. 392/8 v k. ú. Lobeč do vlastnictví Středočeského kraje, SÚS Mnichovo Hradiště darovací smlouvou, v souvislosti s rekonstrukcí průtahu městem Kralupy nad Vltavou.

využití předkupního práva a odkoupení podílu 1/2 celku domu čp. 157
s pozemky st. 170 o výměře 650 m² a pp. 13/1 o výměře 1283 m² v k. ú. Kralupy nad Vltavou, od J. L. za cenu 2.
mil. Kč. Kupní cena bude uhrazena takto:

- částka ve výši 1 mil. Kč (pozemky) – z rozpočtu města, kap. 7, §6171, pol. 6130
- částka ve výši 1 mil. Kč (budova čp. 157) – z rezervy města, kap. 1, §6409, pol. 5901

zřízení věcného břemene spočívající v právu umístění, údržby a oprav staveb protipovodňových opatření na
pozemcích pp. 593/2, pp. 596/1 a pp. 597/1 v k. ú. Kralupy n/Vlt. mezi povinnými Povodí Vltavy st. podnik, IČ
70889953 a oprávněným Městem Kralupy nad Vltavou za jednorázovou úhradu 10.000,-Kč +19 % DPH.
Před vydáním územního rozhodnutí bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

změnu usnesení ZM ze dne 24. 6. 2009, č. 09/05/3/04, část 1) takto:

ZM schvaluje odprodej části pozemku pp. 508 v k. ú. Zeměchy o výměře 150 m² D. K. za cenu 250,-Kč/m².
Části 2) a 3) usnesení č.09/05/3/04 jsou beze změny

1. Zapojení finančních prostředků – sponzorských darů do rozpočtu města roku 2009 v celkové výši **628.000,-
Kč** (60 tis. Kč, které jsme obdrželi od firmy Nowaco Czech Republic bylo již plánováno ve schváleném rozpočtu
2009).

Navýšení příjmů u jednotlivých odborů dle darovacích smluv, položka 2321 o 628.000,- Kč a navýšení výdajů u
jednotlivých odborů dle darovacích smluv a daného účelu o 628.000,- Kč.

2. Přijetí finančních prostředků od Krajského úřadu Středočeského kraje, účelově určených na úhradu
investičních nákladů na zpracování osnov podle § 26 odst. 2 lesního zákona v celkové výši **76.225,-** Kč.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4216 o 76.225,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 9 – odbor
životního prostředí, paragraf 3749 o 76.225,- Kč.

3. Přijetí neinvestiční účelové dotace z Všeobecné pokladní správy státního rozpočtu v celkové výši **448.549,-
Kč**, která je účelově určena k úhradě nákladů vzniklých v souvislosti s výkonem sociálně-právní ochrany dětí.
Navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, položka 4111 o 451.906,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – odbor
ekonomický, paragraf 6171 o 451.906,- Kč.

4. Přijetí neinvestiční účelové dotace z KÚ Středočeského kraje pro ZŠ Gen. Klapálka na základě uzavřené
smlouvy č. 3/OEI/2009 o projektu financovaného z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost
v celkové výši **116.956,26 Kč**.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, položka 4122 o 116.956,26 Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 –
odbor sociálních věcí, školství a kultury, paragraf 3113 o 116.956,26 Kč.

5. Přijetí neinvestiční dotace z Fondu obnovy památek Středočeského kraje, účelově určené na úhradu nákladů
spojených s obnovou nemovité kulturní památky – sloupu Panny Marie Bolestné v Kralupech nad Vltavou –
Mikovicích v celkové výši **100.000,- Kč**.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, položka 4122 o 100.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – odbor
realizace investic, paragraf 3326 o 100.000,- Kč.

6. Přijetí finančních prostředků od Krajského úřadu Středočeského kraje, účelově určených na úhradu nákladů
na činnost odborného lesního hospodáře v celkové výši **14.786,-** Kč.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4116 o 14.786,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 9 – odbor
životního prostředí, paragraf 1036 o 14.786,- Kč.

7. Přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje, účelově určené poskytovatelům
sociálních služeb na podporu poskytování sociálních služeb v celkové výši **140.000,- Kč**.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4116 o 140.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – odbor
sociálních věcí, školství a kultury, paragraf 4351 o 140.000,- Kč.

8. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města v celkové výši **27.300,- Kč**. Jedná se o příjmy ze vstupného
a za reklamu akce „Sportovec roku 2008“

Navýšení příjmů kap. č. 10 – Marketing a rozvoj města, položka 1344 o 15.400,- Kč a paragraf 6171, položka 2111 o 11.900,- Kč.

Navýšení výdajů kap. č. 10 – Marketing a rozvoj města, paragraf 3319, položka 5164 o 25.400,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 - ekonomický odbor, paragraf 6409, položka 5901 rezerva města o 1.900,- Kč.

9. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města v celkové výši **584.401,- Kč**. Jedná se o příjmy z kladného hospodářského výsledku za rok 2008 od příspěvkových organizací – Dům dětí a mládeže ve výši 107.740,- Kč, Základní umělecká škola ve výši 114.160,- Kč a Městské muzeum ve výši 362.501,- Kč.

Navýšení příjmů kap. č. 2 - odbor sociálních věcí, školství a kultury, paragraf 3421, 3231 a 3315, položka 2122 o 584.401,- Kč

Navýšení výdajů kap. č. 1 - ekonomický odbor, paragraf 6409, položka 5901 rezerva města o 584.401,- Kč.

10. Přijetí neinvestiční účelové dotace z KÚ Středočeského kraje pro ZŠ Gen. Klapálka na základě uzavřené smlouvy na realizaci projektu „Jsme připraveni?!“ v celkové výši **30.000,- Kč**.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, položka 4122 o 30.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – odbor sociálních věcí, školství a kultury, paragraf 3113 o 30.000,- Kč.

11. Přijetí neinvestiční účelové dotace z KÚ Středočeského kraje pro Městskou knihovnu na základě uzavřené smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na rok 2009 na realizaci projektu „Obnova výpočetní techniky v Městské knihovně Kralupy nad Vltavou“ v celkové výši **25.000,- Kč**.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, položka 4122 o 25.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – odbor sociálních věcí, školství a kultury, paragraf 3314 o 25.000,- Kč.

12. Přijetí neinvestiční účelové dotace z KÚ Středočeského kraje na základě uzavřené smlouvy o poskytnutí dotace z Fondu kultury Středočeského kraje na rok 2009 na realizaci projektu „Festival Seifertovy Kralupy 2009“ v celkové výši **40.000,- Kč**.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, položka 4122 o 40.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 10 – útvar marketingu a rozvoje města, paragraf 3319 o 40.000,- Kč

13. Přijetí neinvestiční účelové dotace z KÚ Středočeského kraje pro Městské muzeum na základě uzavřené smlouvy o poskytnutí dotace z Fondu kultury Středočeského kraje na rok 2009 na realizaci projektů Modernizace stálé expozice historie Kralupy nad Vltavou a regionu, Seifertova poezie hrou a Putování za klubíčkem“ v celkové výši **95.000,- Kč**.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, položka 4122 o 95.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – odbor sociálních věcí, školství a kultury, paragraf 3315 o 95.000,- Kč.

14. Přijetí neinvestiční dotace z KÚ Středočeského kraje na základě Rozhodnutí Ministerstva vnitra ČR z prostředků strukturálních fondů ES, z Integrovaného operačního programu, na zřízení kontaktního místa v projektu Czech POINT, v celkové výši **58.259 Kč**.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, položka 4116 o 58.259,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 11 – OKTAJ, paragraf 6171 o 58.259,- Kč.

15. Zapojení finančních prostředků určených na centrum města do rozpočtu města roku 2009 na uhrazení faktury firmě PICEK ARCHITECTS, s.r.o. podle smlouvy o dílo – akce „Balírna“ – návrh přestavby, dostavby a konverze pro administrativu MÚ v Kralupech nad Vltavou v celkové výši **1,237.183,50 Kč**.

Navýšení příjmů tř. 8 financování, položka 8127 o 1,237.183,50 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – Realizace investic, paragraf 3319, položka 6121 o 1,237.183,50 Kč.

2. Převod finančních prostředků ve výši **6.120,- Kč** z kap. č. 2 – odbor sociálních věcí, školství a kultury, paragraf 3419, položka 5229, na kap. č. 10 – útvar marketingu a rozvoje města, paragraf 3319, položka 5194.

Jedná se o převod částky ve výši 6.120 tis. Kč, která bude použita na uhrazení schodku Galavečera SPORTOVEC Kralup nad Vltavou 2008.

3. Převod finančních prostředků ve výši **1 mil. Kč** z rezervy města kap. č. 1 – ekonomický odbor, paragraf 6409, položka 5901 na kap. č. 7 – odbor správy majetku, paragraf 6171, položka 6121.

A to pouze v případě, že bude schválen bod č. III/12 – využití předkupního práva k ½ domu Žižkova čp. 157 a odsouhlasena úhrada 1 mil. Kč z rezervy města.

4. Převod finančních prostředků ve výši **143.276 Kč** z rezervy města kap. č. 1 – ekonomický odbor, paragraf 6409, položka 5901 na kap. č. 7 – odbor správy majetku, paragraf 6171, položka 5169.

Jedná se o převod finančních prostředků na realizaci zakázky „Zpracování geodetického zaměření sekundárních rozvodů tepla“

převedení navrhovaných Uspořených finančních prostředků ve výši **15.982,30 tis. Kč** prozatím do rezervy města r. 2009 dle přílohy.

návrh plánu činnosti FV na 2. pololetí roku 2009.

přijetí dotace na „sběrový dvůr“ z Fondu životního prostředí Středočeského kraje ve výši **1.500.000,- Kč**.
přijetí dotace na odstranění „černých“ skládek z Fondu životního prostředí Středočeského kraje ve výši **212.940,- Kč**.

převedení finančních prostředků ve výši 1.748 200 Kč rezervy města kapitola č. 1, par. 6409, pol. 5901 na kapitolu č. 10, par. 2251 Letiště

ZM neschvaluje:

jako náhradníka L. K za nabídnutou cenu 3,100 000 Kč

jako druhého náhradníka R. Z. a D. S. za nabídnutou cenu 2,701 000 Kč.

ZM souhlasí:

s vytvořením komise ze zástupců dotčených oddílů a zastupitelů města, která prověří využití ledové plochy na Zimním stadionu

Záměrem města je:

uzavření darovací smlouvy na převod budovy bez čp. (šatny a tribuna) postavené na pozemku st. 614 v k. ú. Kralupy nad Vltavou a budovy čp. 945 postavené na pozemku st. 613 v k. ú. Kralupy nad Vltavou FK Čechie Kralupy, se sídlem U Stadionu 945, Kralupy nad Vltavou, IČO 00473936 e zřízením předkupního práva pro město.

Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

odprodej části pozemků pp. 398/1, pp. 398/13 a pozemku v k. ú. Lobeč za účelem rozšíření zahrad u rodinných domků v ul. Ježkova (manž. H. a paní K.).

Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách

směna části pozemků pp. 122/1, pp.122/108, pp.122/109, pp.122/120 o celkové výměře cca 100 m² za části pozemků pp. 122/105 a pp. 122/106 o celkové výměře cca 115 m² v k. ú. Lobeček. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

odprodej části pozemku pp. 742/1 o výměře cca 140 m² v k. ú. Kralupy nad Vltavou za účelem rozšíření parkovací plochy za BARSINI barem. Podmínkou odprodeje pozemku je vybudování přístupové komunikace na části pozemků pp.742/1, pp.742/2 a pp.743/2 na vlastní náklady budoucího kupujícího. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

Záměrem města není:

odprodej části pozemků pp. 153/16 o výměře cca 650 m² v k. ú. Lobeček za účelem oplocení předmětné části pozemku k budově čp. 719 ul. Štefánikova.

odprodej pozemku pp. 28/3 o výměře 1056 m² v k. ú. Zeměchy za účelem zřízení okrasné zahrádky s altánkem.

ZM bere na vědomí:

přijatých sponzorských darů od 1. 1. 2009 do 30. 6. 2009 v celkové výši **688.000,- Kč**.

zápisy č. 40, 41 a 42 z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva Města Kralupy nad Vltavou.

Zprávu o činnosti KV ZM za I. pololetí 2009

Zprávu KV č. 03/09

Zápis č. 5 z jednání FV konaného dne 17. června 2009 a zápis č. 6 z jednání FV konaného dne 26. srpna 2009.

opravu administrativní chyby uvedené v zápise č. 5 cena za prodej bytového domu čp. 238 – ul 28. Října 3. 559 430 Kč

informace týkající zřízení účtu pro boj proti letišti Vodochody

ZM ukládá:

starostovi města předložit návrh na řešení nápravných opatření obsažená v bodě H. Zprávy č. 03/09 z kontrolního šetření KV ZM.

ZM ustanovuje:

pracovní komisi: Předseda: Ing. Ivan Lipovský, členové: Libor Lesák, Stanislav Hejduk, Ing. Evžen Listík, Mgr. Petr Drobny, Jindřich Kohm, Jan Špaček, Jiří Cimler, Josef Majrych.

Pracovní komise předloží zpracované posouzení obou variant na mimořádném zasedání zastupitelstva, které bude ve čtvrtek 24. Září od 18 hodin ve velké zasedací místnosti.

ZM revokuje:

usnesení ZM č: 08/05/3/12 dne 23. 4. 2008

ZÁPIS OVĚŘEN:

V Kralupech nad Vltavou dne 2009, vhodin

.....

Ing. Marek Czechmann

V Kralupech nad Vltavou dne 2009, vhodin

.....

Stanislav Hejduk

V Kralupech nad Vltavou dne 2009, vhodin

.....

Petr Holeček, starosta města