

**Usnesení Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou
z veřejného zasedání, konaného dne 4. 11. 2009**

ZM schvaluje:

odprodej části pozemku pp. 398/1 o výměře 27 m² v k. ú. Lobeč manželům L. a J. H za cenu 275,-Kč/m².

odprodej části pozemku pp.398/13 o výměře 53 m² v k. ú. Lobeč paní P.K. za cenu 275,-Kč/m².

směnu části pozemků pp. 122/1, pp. 122/108, pp. 122/109, pp. 122/120 o celkové výměře cca 100 m² za části pozemků pp. 122/105 a pp. 122/106 o celkové výměře cca 115 m² v k. ú. Lobeček mezi Městem Kralupy nad Vltavou a Kralupskou realitní s.r.o., IČ 25797891 se sídlem Lobeček 732, Kralupy nad Vltavou, s finančním vyrovnáním rozdílu výměr směřovaných pozemků ve výši 275,-Kč/m².

odprodej části pozemku pp. 742/1 o výměře cca 140 m² v k. ú. Kralupy nad Vltavou za účelem rozšíření parkovací plochy za BARSINI barem panu P. Č. za cenu 10 Kč/m².

Před uzavřením kupní smlouvy bude sepsána smlouva o budoucí smlouvě kupní, kde bude zakotvena podmínka vybudování přístupové komunikace na části pozemků pp. 742/, pp. 742/2 a pp. 743/2 na náklady budoucího kupujícího. Náklady vynaložené na výstavbu komunikace budou započítány do kupní ceny.

uzavření darovací smlouvy na převod budovy bez č. p. (šatny a tribuna) postavené na pozemku st. 614 v k. ú. Kralupy nad Vltavou a budovy čp. 945 postavené na pozemku st. 613 v k. ú. Kralupy nad Vltavou FK Čechie Kralupy n/Vlt., se sídlem Ke Stadionu 945, Kralupy nad Vltavou, IČO 00473936 se zřízením předkupního práva pro Město Kralupy nad Vltavou.

převzetí částí pozemků pp. 260/5 až pp. 260/16 v k. ú. Lobeč s komunikacemi, chodníky a veřejným osvětlením na nich vybudovaných do majetku Města Kralupy nad Vltavou od spoluvlastníků pozemků – J. P., J. F., J. F. a I. H.. Darovací smlouva bude uzavřena po vydání kolaudačního souhlasu k uvedeným stavbám.

uzavření Plánovací smlouvy mezi Městem Kralupy nad Vltavou a PhDr. J. P., J. F., J. F. a I. H. ve znění uvedeném v příloze. Předmětem smlouvy je řešení a finanční spoluúčast příjezdové komunikace – přivaděč Hostibejk.

Přijetí finančních prostředků na základě usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje z Krajského programu prevence kriminality, účelově určených na projekt „Paprasek“ v celkové výši **45.000,- Kč**.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4122 o 45.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – odbor soc.v ěcí, školství a kultury paragraf 4329 o 45.000,- Kč.

Přijetí finančních prostředků od KÚ Středočeského kraje, účelově určených na úhradu výdajů v souvislosti s konáním voleb do Evropského parlamentu v celkové výši **285.798,90 Kč**.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4111 o 285.798,90 Kč a navýšení výdajů kap. č. 4 – správní odbor, paragraf 6117 o 285.798,90 Kč.

Přijetí finančních prostředků dle smlouvy o spolupráci uzavřené mezi městem Kralupy nad Vltavou a ostatními obcemi, určených na náklady spojené s kampaní a akcemi směřujícími proti výstavbě letiště Vodochody ve výši **350.650,- Kč**.

Navýšení příjmů kap. č. 10 – marketing a rozvoj města, položka 4121 o 350.650,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 10 – marketing a rozvoj města, paragraf 2251 o 350.650,- Kč.

Přijetí neinvestiční účelové dotace z Všeobecné pokladní správy státního rozpočtu v celkové výši **448.548,- Kč**, která je účelově určena k úhradě nákladů vzniklých v souvislosti s výkonem sociálně-právní ochrany dětí.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, položka 4111 o 448.548,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – odbor ekonomický, paragraf 6171 o 448.548,- Kč.

Zapojení finančních prostředků ze zbývajících částí dotace na zabezpečení výkonu státní správy, do rozpočtu města roku 2009, na úhradu faktur za rozšíření samostatné pokladny na odboru dopravy celkové výši **65.986,- Kč**.

Navýšení příjmů tř. 8 financování, položka 8127 o 65.986,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 7 – odbor správy majetku, paragraf 6171 o 65.986,- Kč.

Zapojení finančních prostředků od firmy Synthos a.s. do rozpočtu města roku 2009 na akci Seifertovy Kralupy 2009 v celkové výši **30.000,- Kč**.

Navýšení příjmů tř. 8 financování, položka 8115 o 30.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 10 – marketing a rozvoj města, paragraf 3319 o 30.000,- Kč.

Přijetí finančních prostředků od Ministerstva životního prostředí ČR v celkové výši **20.000,- Kč**, určených na projekt v rámci přípravy Evropského dne bez aut a Evropského týdne mobility 2009.

Navýšení příjmů kap. č. 9 – životní prostředí, paragraf 3749 o 20.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 10 – marketing a rozvoj města, paragraf 6112 o 20.000,- Kč.

Přijetí dotace z Fondu životního prostředí Středočeského kraje, účelově určené na projekt s názvem: „Odstranění černých skládek“ v celkové výši **212.940,- Kč**

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4122 o 212.940,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 9 – životní prostředí, paragraf 3729 o 212.940,- Kč.

Přijetí dotace z Fondu životního prostředí Středočeského kraje, účelově určené na projekt s názvem: „Sběrný dvůr“ v celkové výši **1.500.000,- Kč**.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4122 o 1.500.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, paragraf 3639 o 1.500.000,- Kč.

ponížení rozpočtu města roku 2009 v příjmové i výdajové části celkem o **19.650,30 tis. Kč**. (viz. Příloha)

Smlouvu o půjčce č. 1824452 z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou ve výši 55 000,-Kč panu O. P., v Kralupech nad Vltavou na účel poř.č.02) Zřízení ekologicky vhodného topení a přípravy TUV (plyn,elektr., dřevoplyn, solární) ve stávajícím domě – rodinný dům v Kralupech nad Vltavou

Smlouvu o půjčce č. 1824559 z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou ve výši 300 000,-Kč panu M. C., v Kralupech nad Vltavou na účel poř. č. 10) Obnova střechy (krytina i konstrukce starší 10 let) – na opravu bytového domu v Kralupech nad Vltavou, spoluvlastník byt. domu, přiložena Plná moc od spoluvlastníků domu

Smlouvu o půjčce č. 1824655 z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou ve výši 400 000,-Kč paní M. H., v Kralupech nad Vltavou na účel poř. č. 01) Obnova střechy (krytina i konstrukce starší 10 let), 04) Dodatečná izolace domu proti spodní vodě u domu staršího 10 let, 09) Výměna oken starších 10 let – rodinný dům ul. v Kralupech nad Vltavou

zrušení „místního koeficientu“, ve smyslu ust. 12 § zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, ve výši „2“ a bere na vědomí zvýšení sazeb daně z nemovitostí podle zákona č. 362/2009 Sb. kterým se mění zákon č. 338/1992 Sb.,

zrušit Obecně závaznou vyhlášku města č. 4/2009 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí.

Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2009 o místním poplatku z ubytovací kapacity.

Podmínky rozhodnutí o přidělení dotace“ na upgrade kontaktního místa CzechPOINT, z Integrovaného operačního programu.

za kandidáty města Kralupy nad Vltavou na funkci předsedy představenstva „Bytového družstva Na Hrádku, družstvo“, pro volbu nového představenstva družstva na období 2009 - 2012, Mgr. Kamila Haince a pí. Martinu Kučerovou.

aby kandidát, který bude zvolen členskou schůzí družstva za předsedu představenstva družstva, zastupoval město v plném rozsahu na členských schůzích družstva.

předložené návrhy na pojmenování lokality v Minicích

názvy dvou nových ulic v katastrálním území Minice, v nově vznikající lokalitě pro výstavbu rodinných domů v Minicích dle předložených variant 1 – 3. Ulice **Josefa Spitze a Pod Svahem** (zakreslené ulice jsou v plánu, který je přílohou tohoto zápisu)

sloučení příspěvkových organizací Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, ul. Dr. E. Beneše a Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, ul. U Jeslí 520, s účinností k 1. 1. 2010 (z důvodu opakovaného neúspěšného konkurzního řízení na funkci ředitele PO - nevybrání žádného uchazeče, ve spojení se snahou docílit snížení finančních nákladů v předmětné oblasti).

zrušení příspěvkové organizace Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, U Jeslí 520 k 31. 12. 2009 a zároveň rozšíření příspěvkové organizace Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše o budovu MŠ U Jeslí 520, Kralupy n. Vlt. od 1. 1. 2010. Nástupnická organizace Mateřská škola Kralupy nad Vltavou Dr. E. Beneše převezme veškerá práva a závazky zrušené Mateřské školy Kralupy nad Vltavou, U Jeslí 520.

Záměrem města je:

odprodej pozemku pp. 7/4 v k. ú. Lobeč o výměře 7 m² za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku užívaného jako zahrada.

Záměr bude zveřejněn na úředních deskách

odprodej části pozemku pp. 168/5 o výměře cca 300 m² (dle stávajícího oplocení) v k. ú. Mikovice za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku užívaného jako zahrada

Záměr bude zveřejněn na úředních deskách

odprodej části pozemků pp. 341/1 a st. 459 za účelem rozšíření přístupu k pozemku pp. 342/13 a garáži z ul. Horymírova

Záměr bude zveřejněn na úředních deskách

odprodej pozemku 147/64 o výměře 52 m² za účelem výstavby trafostanice.

Záměr bude zveřejněn na úředních deskách

části pozemku pp. 669/1 o výměře cca 20 m² za účelem výstavby trafostanice.

Záměr bude zveřejněn na úředních deskách

Záměrem města není:

směna pozemků pp. 274/1 o výměře 1338 m², pp. 274/2 o výměře 149 m², části pp. 275/4 o výměře 281 m² a části 518/1 PK o výměře 463 m², jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, a částí pozemků pp. 457/6, pp. 518/3 a pp. 275/1 včetně komunikace v části již dokončené výstavby RD, jejichž vlastníkem je INVEST & STAV s.r.o.

odprodej části pozemku pp. 490/25 o výměře cca 200 m² v k. ú. Zeměchy za účelem rozšíření zahrady u rodinného.

záměr města o prodeji bytových domů včetně příslušných pozemků dle seznamu uvedeného v příloze do 1 části 4. vlny privatizace.

Prodej uvedených bytových domů se uskuteční podle schválených Zásad privatizace bytového fondu města schválené dne 23. dubna 2008, č. usnesení 08/05/3/14.

ZM bere na vědomí:

odstoupení paní J. L. od záměru prodeje spoluvlastnického podílu ½ domu čp. 157 s pozemky st. 170/1 o výměře 650 m² a pp. 13/1 o výměře 1284 m² v k. ú. Kralupy n/Vlt

ZM revokuje:

usnesení č. 09/05/4/06 ze dne 24. 6. 2009 zápis č. 5

ZÁPIS OVĚŘEN:

V Kralupech nad Vltavou dne 2009, vhodin

.....
Mgr. Šárka Drobná

V Kralupech nad Vltavou dne 2009, vhodin

.....
Mgr. Václav Gabriel

V Kralupech nad Vltavou dne 2009, vhodin

.....
Petr Holeček, starosta

města