

**Usnesení Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou  
z mimořádného veřejného zasedání, konaného dne 26. Zář 2013**

**UPOZORNĚNÍ:**

**Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány.**

**Usnesení, která byla přijata  
ZM schvaluje:**

předložený návrh programu.

aby diskuse tvořila součást každého projednávaného bodu, a aby všechna hlasování byla veřejná.

Pro přípravu návrhu usnesení byla zvolena návrhová a obálková komise v tomto složení:  
Marie Blažková, Dana Zrůstová, Mgr. Kateřina Viktorová

Ověřovateli zápisu: Jindřich Havlík a Mgr. Jiří Bozděch

prodej pozemku st. 850 o výměře 42 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralupy nad Vltavou panu J. F.

směnu části pozemku pp. 581/2 o výměře 71 m<sup>2</sup>, jehož vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, za části pozemků st. 186, pp. 490/7 a pp. 490/6 o výměře 57 m<sup>2</sup>, jejichž spoluvlastníky jsou manželé K. (podíl 1/2 celku) a pan M. L. (podíl 1/2 celku), vše v k.ú. Kralupy nad Vltavou, s finančním vyrovnáním rozdílu směňovaných pozemků.

prodej části pozemku pp. 538/3 a pp. 377/7, pozemků pp. 377/8, pp. 382/6 a pp. 382/5 v k.ú. Mikovice přímo navazujících na přilehlé zahrady u rodinných domů v ul. U Křížku manželům M. a K. P, manželům P. a B. J, panu K. Š., panu A. H., manželům M. a M. F. a panu Z. H.

prodej části pozemku pp. 153/35 o výměře 283 m<sup>2</sup> v k.ú. Lobeček za účelem výstavby lékárny s parkovištěm Mgr. S. V. a PharmDr. R. Ž., každému podíl ½ celku. S kupujícími bude uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě kupní a smlouva nájemní, ve které se budoucí kupující zavázají vybudovat objekt do 5ti let od podpisu této smlouvy.

nepeněžitý vklad města Kralupy nad Vltavou, jehož předmětem jsou kanalizace v části obce Zeměchy, pozemková parcela č. parc. 490/25 - orná půda, pozemková parcela č. parc. 490/31 - orná půda, pozemková parcela č. parc. 490/325 - orná půda, stavební parcela č. parc. 334 – zastavěná plocha a nádvoří a stavební parcela č. parc. 335 – zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Zeměchy u Kralup nad Vltavou, obci Kralupy nad Vltavou tak, jak jsou popsány a oceněny ve znaleckém posudku vypracovaném společností Česká znalecká, a.s. číslo posudku 4373-12-2013, částkou 8.109.000,-Kč.

s jeho vložením do základního kapitálu společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s., IČ 46356991, se sídlem U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno s tím, že tímto nepeněžním vkladem bude upsáno 6.504 kusů kmenových akcií akciové společnosti Vodárny Kladno – Mělník a.s., znějících na jméno, s omezenou převoditelností v souladu se stanovami, o jmenovité hodnotě jedné akcie 1.000,-Kč s emisním kursem 1.246,70 Kč.

prodej vodohospodářského majetku města Kralupy nad Vltavou, jehož předmětem je vybraná kanalizace v Kralupech nad Vltavou, části obce Zeměchy tak, jak je popsána ve znaleckém posudku vypracovaném společností Česká znalecká a.s., číslo posudku 4373-12-2013, s tím, že kupní cena za prodej vodohospodářského majetku činí 722.747,-Kč.

zahájení jednání města Kralupy nad Vltavou se Středočeským krajem ve věci vzájemného bezúplatného převodu pozemku pp.175/15 v k.ú. Kralupy nad Vltavou a byt. jednotky č. 379/2 s podílem 53/366 celku na společných prostorech domu čp. 379, Lidové náměstí a pozemku st. 371 v k.ú. Mikovice.

1. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2013 v celkové výši 500.000,- Kč. Jedná se o finanční dar od společnosti MERO ČR, a.s. na odstraňování škod způsobených povodněmi v roce 2013. Dar bude použit na opravu mostků na Zákolanském potoku.

Navýšení příjmů kap. č. 16 - Povodeň 2013, § 5272 o 500.000,- Kč navýšení výdajů kap. č. 5 – Realizace investic, § 2219 o 500.000,- Kč.

---

2. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2013 v celkové výši 160.000,- Kč. Jedná se o finanční dar od Středočeského kraje k náhradě a odstranění škod způsobených letošní povodní na majetku Města Kralupy nad Vltavou. Dar bude použit na:

- pyrotechnický průzkum na březích Vltavy 18.946,18 Kč
- odborný posudek na protipovodňové opatření 43.560,- Kč
- technická projekční pomoc – obnovení a vyčištění mlýnského vodního náhonu 29.645,- Kč
- technická pomoc – zadání průzkumných prací – obnova poškoz. komunikací 62.920,- Kč
- vypracování návrhu oprav povodňových škod na komunikacích 4.928,82 Kč

Navýšení příjmů kap. č. 16 - Povodeň 2013, pol. 4122 o 160.000,- Kč navýšení výdajů kap. č. 16 – Povodeň, § 5272 o 160.000,- Kč.

---

3. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2013 v celkové výši 10.000,- Kč.

Jedná se o finanční dar od Středočeského kraje k náhradě a odstranění škod způsobených letošní povodní na majetku Města Kralupy nad Vltavou a to k nákupu požárních čerpadel nebo opravě poškozených požárních čerpadel pro JSDH Kralupy nad Vltavou.

Navýšení příjmů kap. č. 16 - Povodeň 2013, pol. 4122 o 10.000,- Kč navýšení výdajů kap. č. 16 – Povodeň 2013, § 5272 o 10.000,- Kč.

---

4. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2013 v celkové výši 10.000,- Kč.

Jedná se o finanční dar od Středočeského kraje k náhradě a odstranění škod způsobených letošní povodní na majetku Města Kralupy nad Vltavou a to k nákupu požárních čerpadel nebo opravě poškozených požárních čerpadel pro JSDH Minice.

Navýšení příjmů kap. č. 16 - Povodeň 2013, pol. 4122 o 10.000,- Kč navýšení výdajů kap. č. 16 – Povodeň 2013, § 5272 o 10.000,- Kč.

---

5. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2013 v celkové výši 30.500,- Kč.

Jedná se o finanční dar od Středočeského kraje k náhradě a odstranění škod způsobených letošní povodní na majetku Města Kralupy nad Vltavou a to k nákupu požárních hadic pro JSDH Kralupy nad Vltavou.

Navýšení příjmů kap. č. 16 - Povodeň 2013, pol. 4122 o 30.500,- Kč navýšení výdajů kap. č. 16 – Povodeň 2013, § 5272 o 30.500,- Kč.

---

6. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2013 v celkové výši 28.300,- Kč.

Jedná se o finanční dar od Středočeského kraje k náhradě a odstranění škod způsobených letošní povodní na majetku Města Kralupy nad Vltavou a to k nákupu požárních hadic pro JSDH Minice.

Navýšení příjmů kap. č. 16 - Povodeň 2013, pol. 4122 o 28.300,- Kč navýšení výdajů kap. č. 16 – Povodeň 2013, § 5272 o 28.300,- Kč.

---

7. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2013 v celkové výši 6.313.000,- Kč.

Jedná se o neinvestiční dotaci od Krajského úřadu Středočeského kraje, účelově určenou na pokrytí prvotních nákladů a nezbytná opatření přijatá v rámci řešení krizové situace – povodně v červnu 2013.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – Ekonomický odbor, pol. 4122 o 6.313.000,- Kč navýšení výdajů kap. č. 16 – Povodeň 2013, § 5272 o 6.313.000,- Kč.

---

8. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2013 v celkové výši 5.000.000,- Kč.

Jedná se o 1. zálohu vyplaceného pojistného plnění za škody způsobené povodní v červnu 2013.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – Ekonomický odbor, § 6320 o 5.000.000,- Kč navýšení výdajů kap. č. 16 – Povodeň 2013, § 5272 o 5.000.000,- Kč.

---

9. Přijetí neinvestiční účelové dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí v celkové výši 1.058.750,- Kč, která je účelově určena k pokrytí nákladů vzniklých v souvislosti s výkonem sociálně-právní ochrany dětí.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4116 o 1.058.750,00 Kč a navýšení výdajů u jednotlivých kapitol a paragrafů dle skutečného čerpání výdajů na sociálně-právní ochranu dětí o 1.058.750,- Kč.

---

1. Převedení finančních prostředků v celkové výši 1.140.131,- Kč v rámci kap. č. 1 ekonomický odbor, z § 6409, pol. 5901 (Rezerva města) na § 6320, pol. 5163 (pojištění majetku města).

Jedná se o navýšení pojistného do 31. 12. 2013, které vyplývá z dodatku č. 24 pojistné smlouvy č. 406-53-713/12 o pojištění majetku a pojištění odpovědnosti města s Českou pojišťovnou.

---

„Obecně závaznou vyhlášku města č. 1/2013 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí“.

---

„Obecně závaznou vyhlášku města č. 2/2013, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška města č. 4/2012“ (výběr poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů).

---

přijetí finančních darů (včetně úroků) za období od 6. 6. 2013 do 20. 9. 2013 ve výši 1.662.632,76 Kč , od fyzických a právnických osob, zaslaných na účet veřejné sbírky „POVODEŇ 2013 – Kralupy nad Vltavou“ (číslo účtu 107-5051930227/0100).

---

uvolnění přijatých darů ve výši 1.250.000,-Kč (tj. ¾ z celkové částky)

---

rozdělení uvolněné částky v následujícím poměru:

pro 18 rodinných domů a bytů, kde byly zatopeny obytné plochy 650.000 Kč  
pro 21 podnikatelů, kterým byla zatopena hlavní provozní plocha 600.000 Kč

---

rozdělení účelově určených finančních darů:

- ve výši 57.588,- Kč určeno na obnovu Lobečku. Výtěžek z charitativního koncertu bude rovným dílem rozdělen mezi postižené povodní.
- ve výši 5.000,-Kč určeno pro Sokol Kralupy
- ve výši 31.978,- Kč na obnovu města (darovací smlouva)

---

**Usnesení, která byla přijata  
ZM ruší:**

usnesení ZM č. 13/04/3/05 ze dne 24. 4. 2013.

---

**Usnesení, která byla přijata  
ZM bere na vědomí:**

„Přehled rozpočtových změn – Rozpočtové opatření č. 17/2013, 19/2013, 20/2013, 21/2013 a 22/2013.“

---

Přehled faktur uhrazených z finančních prostředků určených na úhradu nákladů spojených s přestavbou centra města, v rámci akce: „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“ v období od 1. 1. 2013 do 31. 8. 2013.

---

Zápis č. 5 a č. 6 z jednání FV konaného dne 15. července, 12. srpna 2013 a 18. září 2013

---

zápis č. 21 z jednání KV.

---

návrh na výplatu odměn členům Kontrolního a Finančního výboru zřízených Zastupitelstvem města za 1. pol. 2013 na základě návrhů předsedů výborů konzultované se starostou města přiložené v příloze materiálu.

---

záměr „Stavební úpravy přístřešku za účelem změny v užívání na prodejnu chovatelských potřeb“ na st. p. č. 330 v k.ú. Lobeček.

---

záměr „Zřízení obchodu s náhradními díly na motocykly v Růžovém údolí čp. 73“ na p.č. 260/2 v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou za podmínky vyřešení parkování vozidel zákazníků na vlastním nebo k tomu určeném pozemku.

---

záměr „Adaptace RD na veřejnou saunu pro max. počet 10 zákazníků“ na st. p. č. 134/1 v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou.

---

záměr „Nástavba dílny a skladu za účelem zřízení zubní ordinace“ na p.p. č. 367/31 v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou.

---

povolení záměru „Veřejné hřiště“ na p.p. č. 81/1, 82/1 a 83/1 v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou“.

---

záměr „Dodatečné povolení truhlářské dílny“ na p.p. č. 50/1, 50/2, 50/3, 50/4, 50/5 a 52/6 v k.ú. Minice u Kralup nad Vltavou.

---

**Usnesení, která byla přijata  
ZM pověřuje:**

pana Petra Holečka, starostu města, k veškerým úkonům s tím souvisejícím, zejména k uzavření smlouvy o upsání akcií, smlouvy o vkladu, prohlášení o vkladu, protokolu o předání a převzetí nepeněžitého vkladu a dále převzetí nově vydaných akcií společnosti.

---

**Usnesení, která nebyla přijata:**

Záměr města - prodej části pozemku 83/1 v k.ú. Lobeček

---

**Usnesení, o kterých se nehlasovalo:**

Prodej pozemků v k.ú. Zeměchy

---

Záměr města - směna pozemků v k.ú. Minice

---

**ZÁPIS OVĚŘEN:**

V Kralupech nad Vltavou dne ..... 2013, v .....hodin .....  
Bc. Jindřich Havlík, DiS

V Kralupech nad Vltavou dne ..... 2013, v .....hodin .....  
Mgr. Jiří Bozděch

---

V Kralupech nad Vltavou dne ..... 2013, v .....hodin .....  
Petr Holeček, starosta města