

**Usnesení Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou
z veřejného zasedání, konaného dne 16. 12. 2013**

Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány

**Usnesení, která byla přijata
ZM schvaluje**

předložený návrh programu.

Členové ZM odsouhlasili, aby diskuse tvořila součást každého projednávaného bodu, a aby všechna hlasování byla veřejná.

Pro přípravu návrhu usnesení z dnešního zasedání byla zvolena návrhová a obálková komise v tomto složení: Ing. Iva Lipovský, ing. arch. Pavel Skalička, MUDr. Dušan Randák

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Jan Špaček a Libor Lesák

prodej část pozemku pp. 7/1 o výměře cca 60 m² v k.ú. Zeměchy u Kralup nad Vltavou, s věcným břemenem ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., Jiřímu Schweigstillovi, Kralupy nad Vltavou

prodej pozemku pp. 281/86 o výměře 4 m² a části pozemku pp. 281/139 o výměře cca 21 m² v k.ú. Lobeč Lence Obuškové, Kralupy nad Vltavou.

prodej pozemku pp. 199/5 o výměře 25 m² v k.ú. Lobeč manželům Pavlovi a Janě Zdanovcovým.

záměr města odprodat pozemek pp. 277/7 o výměře 103 m² v k.ú. Lobeč za účelem rozšíření zahrad nad přilehlými rodinnými domy v ul. Ježkova. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

záměr města směnit pozemek st. 646/2 o výměře 4 m² za část pozemku pp. 281/19 o výměře 7 m² za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku dle stávajícího užívání. Záměr bude zveřejněn na úředních deskách.

koupi pozemku pp. 118/14 o výměře 75 m² v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou od Jana Kozaňáka, Kralupy nad Vltavou

koupi pozemků části pozemků st. 35/3 a st. 35/4, nově označených jako st. 35/5 o výměře 226 m², v k.ú. Kralupy nad Vltavou od SŽDC, st. org. s tím, že Město Kralupy nad Vltavou s majetkem převezme i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování a nebude po prodávajícím požadovat náhradu spojenou s jejich odstraňováním

kupujícím spoluvlastnického podílu o velikosti id. 13476/154854 bytového domu čp. 378 a pozemku st.p. č. 372, k.ú. Mikovice obec Kralupy nad Vltavou, s dispozičním právem k bytu č. 3, pana Oldřicha Stýbla

prodej bytového domu čp. 378, Lidové náměstí s příslušenstvím a pozemkem st.p. 372 o výměře 612m² k.ú. Mikovice v obci Kralupy nad Vltavou do podílového spoluvlastnictví následujícím způsobem:

- Staňková Zuzana ideální podíl 21285/154854 prodáváných nemovitostí vzhledem k (dispoziční právo k bytu č. 1).
- Jindřiška Holinová a Miroslav Holina ideální podíl 17826/154854 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 2).
- Oldřich Stýblo ideální podíl 13476/154854 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 3).
- Jaroslav Turek a Veronika Turková ideální podíl 14440/154854 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 4).
- Jan Ibl a Marta Ibllová ideální podíl 14508/154854 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo bytu č. 5).

- Jírová Jana ideální podíl 13080/154854 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo bytu č. 6).
- Moravcová Renata ideální podíl 14723/154854 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 7).
- Štofl Karel ideální podíl 17626/154854 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo bytu č. 8).
- Holub Tomáš ideální podíl 19059/154854 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo bytu č. 9).
- Špačková Olga ideální podíl 8831/154854 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k nebytovému prostoru – kadeřnictví o ploše 45,2m²).

1. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2013 v celkové výši 20.000.000,- Kč.

Jedná se o bankovní úvěr na základě usnesení ZM ze dne 14. 11. 2012 a RM ze dne 18. 2. 2013 č. usnesení 13/04/2/01, který poskytuje Komerční banka, a.s., na „Adaptaci OD Máj na MěÚ“. Navýšení příjmů třída 8 - Financování, pol. 8123 o 20.000.000,- Kč navýšení výdajů kap. č. 5 – Realizace investic, § 6171 o 20.000.000,- Kč.

2. Přijetí účelové dotace na základě Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v celkové výši 4.294.092,60 Kč na akci: „Aktualizace digitálního a povodňového plánu a rozšíření varovného a informačního systému obyvatelstva ve městě Kralupy nad Vlt.“ Dotace je určena na spolufinancování akce a je poskytnuta ze státního rozpočtu ČR ve výši 238.560,70 Kč a z rozpočtu Evropské unie z Fondu soudržnosti ve výši 4.055.531,90 Kč. Finanční prostředky budou převedeny do rezervy města na spoluúčast k dotacím, z které byla akce financována.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – Ekonomický odbor, pol. 4113 o 2.171,00 Kč

pol. 4116 o 36.907,00 Kč

pol. 4213 o 236.389,70 Kč

pol. 4216 o 4.018.624,90 Kč

navýšení výdajů kap. č. 1 – Ekonomický odbor, § 6409, pol. 5901 o 4.294.092,60 Kč.

3. Přijetí účelové dotace na základě Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v celkové výši 3.877.219,76 Kč na akci: „Snížení energetické náročnosti objektu kulturního domu KaSS“. Dotace je určena na spolufinancování akce a je poskytnuta ze státního rozpočtu ČR ve výši 215.400,67 Kč a z rozpočtu Evropské unie z Fondu soudržnosti ve výši 3.661.819,09 Kč.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – Ekonomický odbor, pol. 4213 o 215.400,67 Kč

pol. 4216 o 3.661.819,09 Kč

navýšení výdajů kap. č. 5 – Realizace investic, § 3392 o 3.877.219,76 Kč.

4. Přijetí účelové dotace na základě Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v celkové výši 3.730.105,77 Kč na akci: „Snížení energetické náročnosti ZŠ Václava Havla v Kralupech nad Vltavou“. Dotace je určena na spolufinancování akce a je poskytnuta ze státního rozpočtu ČR ve výši 207.228,09 Kč a z rozpočtu Evropské unie z Fondu soudržnosti ve výši 3.522.877,68 Kč.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – Ekonomický odbor, pol. 4216 o 3.522.877,68 Kč

pol. 4213 o 207.228,09 Kč

navýšení výdajů kap. č. 5 – Realizace investic, § 3113 o 3.730.105,77 Kč.

5. Přijetí neinvestiční dotace na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy ČR v celkové výši 7.917.000,00 Kč na odstraňování škod způsobených obci povodněmi v roce 2013. Dotace je účelově určena na okamžité odstraňování škod vzniklých v důsledku povodní v květnu a červnu 2013 na místních komunikacích a majetku obce souvisejícího s dopravou.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – Ekonomický odbor, pol. 4116 o 7.917.000,00 Kč navýšení výdajů kap. č. 5 – Realizace investic, § 2212 a 2219 dle skutečného čerpání dotace o 7.917.000,00 Kč.

Převedení finančních prostředků v celkové výši 6.700.000,- Kč z rezervy města na spoluúčast k dotacím na dotační akce „Zateplení KASS“ a „Zateplení tělocvičny ZŠ V. Havla“. Finanční prostředky v celkové výši 6.700.000,- Kč byly převedeny RM dne 3. 12. 2013 č. usnesení 13/30/3/01 z akce „Adaptace OD Máj na MěÚ“ s tím, že nyní budou vráceny zpět.

Z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 pol. 5901 (rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 5 – realizace investic, § 6171 pol. 6121 org. 307 (Adaptace OD Máj na MěÚ).

Převedení finančních prostředků v celkové výši 2.700.000,- Kč z rezervy města na spoluúčast k dotacím na dotační akce „Odstraňování škod vzniklých v důsledku povodní v květnu a červnu 2013 na místních komunikacích a majetku obce souvisejícího s dopravou“

Z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 pol. 5901 (rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 5 – realizace investic, § 2212 a 2219 dle skutečného čerpání.

Ponížení investiční rezervy kap. č. 1 Ekonomický odbor o 9.940 tis. Kč

Ponížení příspěvků na činnost PO MŠ Beneše o 550 tis. Kč

PO MŠ G. Klapálka o 40 tis. Kč

PO DDM o 40 tis. Kč

Zapojení akcí na kap. č. 5 Realizace investic

MŠ G. Klapálka – rozvody+kuchyně pavilon C 6.000 tis. Kč

rekonstrukce sociálního zařízení 200 tis. Kč

ZŠ Komenského – rekonstrukce soc. zařízení 2.000 tis. Kč

ZŠ G. Klapálka – výměna kanalizace 1.000 tis. Kč

ZŠ Praktická – oprava soc. zařízení 200 tis. Kč

Navýšení příspěvku pro Kralupskou sportovní – výměna brodítek 500 tis. Kč

rozšíření soc. zařízení 100 tis. Kč

oprava střechy sauny 200 tis. Kč

Navýšení kap. č. 9 Životní prostředí - PD Seifertovo nám. o 370 tis. Kč

Příjmy rozpočtu ve výši 261.282,70 tis. Kč

Financování ve výši 92.750,00 tis. Kč

Celkové příjmy ve výši 354.032,70 tis. Kč

Výdaje rozpočtu ve výši 348.893,00 tis. Kč

Financování ve výši 5.139,70 tis. Kč

Celkové výdaje ve výši 354.032,70 tis. Kč

- Závazné ukazatele rozpočtu (tabulka č. 1)

- Příjmovou část rozpočtu (tabulka č. 2)

- Výdajovou část rozpočtu - dle paragrafů (tabulka č. 3)

- příspěvky na činnost příspěvkovým organizacím města a spol. s r.o. (tabulka č. 4)

Rozpočtový výhled Města Kralupy nad Vltavou na roky 2015 – 2020.

Plán práce FV ZM Kralupy nad Vltavou“

záměr „Stavební úpravy rodinného domu za účelem změny v užívání na sídlo firmy se služebním bytem“ na st.p.č. 107 a p.p.č. 138/16 v k.ú. Lobeček.

návrh na výplatu odměn členům Kontrolního a Finančního výboru zřízených Zastupitelstvem města za 2. pol. 2013 na základě návrhů předsedů výborů konzultované se starostou města přiložené v příloze materiálu.

vyplacení finanční odměny panu Petru Holečkovi, Liboru Lesákovi a Ing. Matku Czechmannovi za práci na povodních v 6/2013 ve výši 1 násobku platu.

**Usnesení, která byla přijata
ZM bere na vědomí:**

administrativní chybu usnesení č. 13/07/3/6 ze dne 23. 9. 2013 a souhlasí s opravou znění usnesení dle uvedených změn číslo pp. 490/32 a číslo znaleckého posudku 4379-12-2013

žádost insolvenční správkyně JUDr. Dagmar Mixové o bezúplatné převzetí nově vybudovaných komunikací, chodníků a terénních úprav na pozemcích pp. 69/1 a pp. 69/62 v k.ú. Mikovice s tím, že o převzetí bude jednat po splnění následujících podmínek:

- kolaudace dokončené stavby podle vydaného platného stavebního povolení ze dne 25. 4. 2008
- předání stavby včetně dotčených pozemků pp. 69/1 a pp. 69/62 k.ú. Mikovice u Kralup n.Vlt.
- dotčené pozemky nebudou zatíženy zástavními právy
- vybudování stanoviště pro kontejnery na komunální odpad v horní části, aby nebylo nutné do lokality zajíždět automobilem na svoz komunálního odpadu
- na dokončení výstavby se město Kralupy nad Vltavou nebude finančně podílet

Přehled „Přehled rozpočtových změn – Rozpočtové opatření č. 28/2013, 29/2013 a 30/2013.“

Přehled faktur uhrazených z finančních prostředků určených na úhradu nákladů spojených s přestavbou centra města, v rámci akce: „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“ v období od 1. 1. 2013 do 30. 11. 2013.

na vědomí zápisy č. 22, 23 a 24 z jednání KV.

Zápis č. 9 z jednání FV konaného dne 25. listopadu 2013.

dopis i informaci o zájmu mezinárodního partnerství města Kingisepp, Ruské Federace a pověřuje starostu města dalším jednáním s představiteli tohoto města.

Usnesení, která nebyla přijata:

využití předkupního práva v souladu s článkem IV. Darovací smlouvou a smlouvou o zřízení předkupního práva jako věcného práva uzavřenou dne 18. 8. 2005 a koupi domu čp. 37, ul. V Rokli s pozemkem st. 48/3 o výměře 701 m² v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou od Mysliveckého sdružení Kralupy nad Vltavou-Zeměchy, IČ 75047853 za cenu 817.900,-Kč.

záměr města prodat část pozemku pp. 285/1 o výměře 324 m² v k.ú. Lobeč za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou hospodářského příslušenství k rod. domu čp. 336, ul. Hostivítova.

ZÁPIS OVĚŘEN:

V Kralupech nad Vltavou dne 2013, vhodin
Libor Lesák

V Kralupech nad Vltavou dne 2013, vhodin
Jan Špaček

V Kralupech nad Vltavou dne 2013, vhodin
Petr Holeček, starosta města