

**Usnesení Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou
z veřejného zasedání, konaného dne 12.09.2022**

Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány.

Úplný zápis k jednání je k nahlédnutí v kanceláři tajemníka MěÚ č. 322

Usnesení, která byla přijata

ZM schvaluje předložený návrh programu jednání ZM č. 4 včetně dodatečného materiálu V./5, VI./6 a doplněného materiálu IV./1.

ZM schvaluje, aby diskuse tvořila součást každého projednávaného bodu, a každý občan může vystoupit v rámci každého projednávaného bodu jen jedenkrát a to v délce max. 2 minut.

ZM schvaluje, aby všechna hlasování byla veřejná.

ZM schvaluje složení návrhové komise a komise pro otevírání obálek v tomto složení: Ing. Vojtěch Pohl, Luboš Šuda, Mgr. Jindřich Kohm.

ZM schvaluje ověřovatele zápisu zastupitelstva města č. 4: Ing. Vladimír Vymětalík PhD. a Filip Prantl.

ZM schvaluje prodej pozemku parc.č. [redacted] v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou, o výměře 11 m², manželům J. [redacted] S. [redacted] a O. [redacted] R. [redacted], bytem [redacted], 252 66 Libčice nad Vltavou, za účelem narovnání vlastnického vztahu k pozemku užívaného jako součást zahrady za cenu [redacted],- Kč/m².

ZM schvaluje záměr města prodat pozemek parc.č. st. 388/2, o výměře 244 m², v k.ú. Kralupy nad Vltavou za účelem narovnání vlastnického vztahu k pozemku užívaného jako okrasná a užitková zahrada u rodinného domu č. p. 633, ulice U Dýchárny. Záměr bude zveřejněn na úředních deskách.

ZM schvaluje prodej pozemku parc.č. 161/6 o výměře 29 m² v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou, manželům V. [redacted] S. [redacted] a V. [redacted] S. [redacted], [redacted], Velké Přílepy, za účelem využití jako přístupové cesty k sousednímu pozemku parc.č. [redacted] v k.ú. Zeměchy u Kralup nad Vltavou za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši [redacted] Kč, navýšenou o náklady spojené s prodejem pozemku ve výši 5.000 Kč.

ZM schvaluje záměr města darovat pozemky parc.č. 51/5 o výměře 9 m² parc.č. 567/21 o výměře 4 m² v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou Středočeskému kraji, za účelem sjednocení vlastnictví stavby mostu ev. č. 101-054 na silnici II/101 (ul. Na Velvarské silnici) s vlastnictvím zastavěných pozemků. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

1. ZM ruší usnesení ZM č. 22/03/3/14 ze dne 20.06.2022

2. ZM schvaluje bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 548 o výměře 4979 m² (hřbitov), pozemku parc.č.st. 464 o výměře 25 m², jehož součástí je budova bez č. p. /č. e. - jiná stavba (zvonice), v k.ú. Zeměchy u Kralup nad Vltavou, kamenné ohradní zdi a márnice, od Římskokatolické farnosti Kralupy nad Vltavou, Chmelova 212, Kralupy nad Vltavou, do vlastnictví města Kralupy nad Vltavou a bezúplatné zřízení služebností na pozemku parc.č. 548 a to užívacího práva pozemku pro církevní účely, k jeho užívání ke stavebním a jiným opravám objektu kostela na pozemku parc.č.st. 23, služebnosti inž. sítě a služebnosti okapu ve prospěch Římskokatolické farnosti Kralupy nad Vltavou, jako oprávněné, specifikované ve Smlouvě darovací a smlouvě o zřízení služebností, ve znění uvedeném v příloze důvodové zprávy.

ZM schvaluje Změny rozpočtu roku 2022, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1. Zapojení části úvěru na investice ve výši **1.039.130,97 Kč** do rozpočtu roku 2022. Jedná se o navýšení čerpání finančních prostředků z úvěru na vzniklé vícepráce a méněpráce u akce: „Rekonstrukce plaveckého bazénu v Kralupech nad Vltavou – III. etapa“, viz materiál odboru Realizace investic bod V/3. Navýšení příjmů tř. 8 – financování, pol. 8123 o 1.039.130,97 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, § 3412 org. 599 o 1.039.130,97 Kč.

2. Zapojení části úvěru na investice ve výši **782.082,05 Kč** do rozpočtu roku 2022. Jedná se o navýšení čerpání finančních prostředků z úvěru pro úpravu MaR, dle cenové nabídky zhotovitele u akce: „Rekonstrukce plaveckého bazénu v Kralupech nad Vltavou – III. etapa“, viz materiál odboru Realizace investic bod V/3. Navýšení příjmů tř. 8 – financování, pol. 8123 o 782.082,05 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, § 3412 org. 599 o 782.082,05 Kč.

3. Zapojení části úvěru na investice ve výši **726.000 Kč** do rozpočtu roku 2022. Jedná se o navýšení čerpání finančních prostředků z úvěru na výměnu svítidel v bazénové hale u akce: „Rekonstrukce plaveckého bazénu v Kralupech nad Vltavou – III. etapa“, viz materiál odboru Realizace investic bod V/3. Navýšení příjmů tř. 8 – financování, pol. 8123 o 726.000 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, § 3412 org. 599 o 726.000 Kč.

ZM schvaluje Změny rozpočtu roku 2022, které neovlivní výši rozpočtu:

1. Převedení finančních prostředků v celkové výši **3.235.360 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 (rezerva města na investice) na kap. č. 5 – realizace investic, § 3631 (veřejné osvětlení). Finanční prostředky budou použity na úhradu záloh na elektřinu pro veřejné osvětlení města za 4. čtvrtletí 2022.

2. Převedení finančních prostředků v celkové výši **3.352.000 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 (rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 5 – realizace investic, § 2219 org. 570 (Chodník v lokalitě Na Cikánce). Na předmětnou akci byla získána dotace, která bude po obdržení vrácena do rezervy města na spoluúčast k dotacím. Realizace výstavby chodníku 01.08.2022 – 30.11.2022.

3. Převedení finančních prostředků v celkové výši **2.000.000 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 (rezerva města na investice) na kap. č. 5 – realizace investic, § 3639 org. 641 (rekonstrukce parku J. Seiferta). Finanční prostředky budou použity na realizaci projektové dokumentace „Rekonstrukce parku J. Seiferta, Kralupy nad Vltavou“, viz usnesení ZM ze dne 20.06.2022 č. 22/03/5/3.

4. Převedení finančních prostředků v celkové výši **239.580 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 (rezerva města na investice) na kap. č. 5 – realizace investic, § 3639 org. 516 (Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou). Finanční prostředky budou použity na úhradu finančních nákladů spojených s vícepracemi na projektovou dokumentaci, viz materiál odboru RlaSM bod č. V/4.

5. Převedení finančních prostředků v celkové výši **600.000 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 (rezerva města na investice) na kap. č. 11 – OKTAJ, § 6171 (činnost místní správy). Finanční prostředky budou použity na úhradu poplatku na zahájení občanského soudního řízení (soudní poplatky) - 5% ze žalované částky (tj. 485.076,55 Kč) a případných dalších nutných poplatků, viz materiál odboru RlaSM bod č. V/2.

6. ZM schvaluje rozpočtovou změnu převedení finančních prostředků v celkové výši **15.000.000 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 (rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 5 – realizace investic, § 3113 org. 670 a použití těchto finančních prostředků k zajištění vlastního podílu Města Kralupy nad Vltavou na akci Modernizace sportovních ploch v areálu ZŠ Třebízského.

ZM schvaluje uzavření smlouvy o zápůjčce ze sociálního fondu města Kralupy nad Vltavou ve výši [redacted] mezi M [redacted] J [redacted] a městem Kralupy nad Vltavou.

1. ZM schvaluje vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané v otevřeném řízení s názvem „Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou“, a to v souladu s přísl. ust. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

2. ZM schvaluje zadávací dokumentaci v předloženém znění k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení s názvem „Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou“.

3. ZM schvaluje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení s názvem „Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou“ poskytli jistotu ve výši 8.000.000,00 Kč v souladu se ZZVZ.

4.1 ZM schvaluje variantu 1, tj. zahrnout do zadávacích podmínek výhradu zadavatele, tzn. v případě, že nejnižší nabídková cena bude vyšší než 420.000.000,00 Kč bez DPH, a to na samotnou adaptaci pivovaru, může zadavatel zrušit celé zadávací řízení.

5. ZM schvaluje v rámci zadávacího řízení „Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou“ závazný text obchodních podmínek dle přílohy č. 1 této důvodové zprávy, tj.:

- inflační doložku
- smluvní pozastávku, tzv. zádržné – ve výši 10 %
- bankovní záruku na provedení díla – ve výši 5 %
- bankovní záruku na záruční vady – ve výši 2 % po dobu 5 let a ve výši 1 % po dobu dalších 5 let
- záruční dobu v následujícím rozsahu: stavební práce, dodávky, služby a zabudované zařizovací zařízení v délce 60 měsíců; na střechu 120 měsíců; na koncové prvky 36 měsíců.

6. ZM schvaluje komisi k této veřejné zakázce ve složení:

- Ing. Marek Czechmann
- Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
- Jindřich Karvánek, referent odboru RlaSM
- Jan Novotný, referent odboru RlaSM
- Ing. T [redacted] P [redacted], hlavní inženýr projektu (Atelier 99 s.r.o.)

Náhradníci:

- Libor Lesák
- Ing. Vojtěch Pohl
- Ing. Vladimír Vymětalík PhD.
- Ing. Petr Listík
- Ing. M. K., projektant stavební části (Atelier 99 s.r.o.)

7. ZM pověřuje RM, aby zajistila realizaci výběrového řízení na služby, a to na výkon činnosti koordinátora BOZP a výkon činnosti technického dozoru investora k veřejné zakázce „Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou“.

8. ZM pověřuje RM, aby zajistila schválení vybraného dodavatele do výše 420.000.000,- Kč bez DPH, vyloučení účastníků zadávacího řízení či zrušila zadávací řízení v souladu s přísl. ustanoveními ZZVZ, a to v rámci veřejné zakázky „Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou“.

1. ZM schvaluje podání žaloby na náhradu škody na základě rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže ze dne 29. 7. 2021, č.j. ÚOHS-25526/2021/852/HMa, proti společnosti Auböck s.r.o., se sídlem Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČ: 26089785, jež uzavřela zakázanou dohodu s účastníkem DEREZA, společnost s ručením omezeným, se sídlem Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6, IČ: 48036315, dle § 3 odst. 1 zákona č. 134/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže v rámci veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce jídelny a kuchyně a přístavba nad jídelnou ZŠ Komenského náměstí 198, Kralupy nad Vltavou“, a to ve výši **9.701.530,99 Kč bez DPH** dle zpracovaného znaleckého posudku č. 001/2022 „Posouzení hodnoty provedených prací Rekonstrukce jídelny a kuchyně a přístavba nad jídelnou ZŠ Komenského náměstí 198, Kralupy nad Vltavou“ vypracovaný Ing. Alenou Zahradníkovou dne 31. 5. 2022.

1. ZM schvaluje uvolnění finančních prostředků na vzniklé vícepráce a méněpráce dle změnových listů stavby v celkovém finančním objemu maximálně 858 785,93 Kč bez DPH, resp. 1 039 130,97 Kč s DPH.

2. ZM schvaluje uvolnění finančních prostředků pro úpravu MaR, dle požadavku provozovatele a cenové nabídky zhotovitele v celkové hodnotě 646 348,80 Kč bez DPH, resp. 782 082,05 Kč s DPH.

3. ZM schvaluje uvolnění finančních prostředků na výměnu svítidel v bazénové hale v předpokládané výši 600 000,00 Kč bez DPH, resp. 726 000 Kč s DPH.

ZM schvaluje vícepráce v celkové výši 198 000 Kč bez DPH resp. 239 580 Kč vč. DPH, na akci „Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou – projektová dokumentace“, jejímž zhotovitelem je společnost: Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, Brno, IČ: 02463245. Předmětné vícepráce se týkají části díla – projektová dokumentace ve stupni pro územní a stavební povolení. Finanční náklady budou hrazeny z rezervy na investice na rok 2022 – viz samostatný materiál ekonomického odboru. Se zhotovitelem bude uzavřen dodatek č.1 k SOD č. RISML/00063/2020.

ZM schvaluje Plán rozvoje sportu města Kralupy nad Vltavou na období 2022 - 2023.

1. ZM schvaluje pořízení změny územního plánu města Kralupy nad Vltavou zkráceným postupem (žadatel Na Skalách s.r.o., IČ 11996498, Hyberská 1271/32, 110 00 Praha 1), předmětem změny územního plánu je změna části pozemku p.č. 82/101 v k.ú. Lobeč z plochy „Spu - Plochy smíšené nezastavěného území – výhledově urbanizovatelné“ do plochy „BI – Bydlení individuální“.

2. ZM schvaluje, že žadatel o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem se bude finančně podílet na pořízení změny územního plánu. Výše příspěvku bude stanovena RM.

1. ZM schvaluje v souladu s ust. § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, vyplacení mimořádné odměny **Marku Škabradovi** – členovi rady města, ve výši 10 000,- Kč, za soustavnou a zodpovědnou práci, aktivní přístup k řešení problémů a úkolů zejména v období pandemie viru covid-19, propojování práce v komisích s radou města, účast na městských akcích i akcích pořádaných dobrovolnými organizacemi.

2. ZM schvaluje v souladu s ust. § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, vyplacení mimořádné odměny panu **Ing. Petru Listíkovi** – členovi rady města, ve výši 10 000,- Kč, za soustavnou a zodpovědnou práci, aktivní přístup k řešení problémů a úkolů zejména v období pandemie viru covid-19, propojování práce v komisích s radou města, účast na městských akcích i akcích pořádaných dobrovolnými organizacemi.

3. ZM schvaluje v souladu s ust. § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, vyplacení mimořádné odměny panu **Ing. Vladimíru Vymětalíkovi, Ph.D.** – členovi rady města, ve výši 10 000,- Kč, za soustavnou a zodpovědnou práci, aktivní přístup k řešení problémů a úkolů zejména v období pandemie viru covid-19, propojování práce v komisích s radou města, účast na městských akcích i akcích pořádaných dobrovolnými organizacemi.

4. ZM schvaluje v souladu s ust. § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, vyplacení mimořádné odměny paní **Ing. Ivaně Pacholíkové** – členice rady města, ve výši 10 000,- Kč, za soustavnou a zodpovědnou práci, aktivní přístup k řešení problémů a úkolů zejména v období pandemie viru covid-19, propojování práce v komisích s radou města, účast na městských akcích i akcích pořádaných dobrovolnými organizacemi.

5. ZM schvaluje v souladu s ust. § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, vyplacení mimořádné odměny **Mgr. Martinu Luksíkovi** – členovi zastupitelstva města, ve výši 4 700,- Kč, za soustavnou a zodpovědnou práci, aktivní

přístup k řešení problémů a úkolů zejména v období pandemie viru covid-19, účast na městských akcích i akcích pořádaných dobrovolnými organizacemi.

6. ZM schvaluje v souladu s ust. § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, vyplacení mimořádné odměny **Tomáši Pekárkovi** – členovi zastupitelstva města, ve výši 4 700,- Kč, za soustavnou a zodpovědnou práci, aktivní přístup k řešení problémů a úkolů zejména v období pandemie viru covid-19, účast na městských akcích i akcích pořádaných dobrovolnými organizacemi.

7. ZM schvaluje v souladu s ust. § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, vyplacení mimořádné odměny **Janu Špačkovi** – členovi zastupitelstva města, ve výši 4 700,- Kč, za soustavnou a zodpovědnou práci, aktivní přístup k řešení problémů a úkolů zejména v období pandemie viru covid-19, účast na městských akcích i akcích pořádaných dobrovolnými organizacemi.

8. ZM schvaluje v souladu s ust. § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, vyplacení mimořádné odměny **Stanislavu Hejdukovi** – členovi zastupitelstva města, ve výši 4 700,- Kč, za soustavnou a zodpovědnou práci, aktivní přístup k řešení problémů a úkolů zejména v období pandemie viru covid-19, účast na městských akcích i akcích pořádaných dobrovolnými organizacemi.

9. ZM schvaluje v souladu s ust. § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, vyplacení mimořádné odměny **Mgr. Jiřině Hereinové** – člence zastupitelstva města, ve výši 4 700,- Kč, za soustavnou a zodpovědnou práci, aktivní přístup k řešení problémů a úkolů zejména v období pandemie viru covid-19, účast na městských akcích i akcích pořádaných dobrovolnými organizacemi.

10. ZM schvaluje v souladu s ust. § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, vyplacení mimořádné odměny **MUDr. Janě Homolové** – člence zastupitelstva města, ve výši 4 700,- Kč, za soustavnou a zodpovědnou práci, aktivní přístup k řešení problémů a úkolů zejména v období pandemie viru covid-19, účast na městských akcích i akcích pořádaných dobrovolnými organizacemi.

11. ZM schvaluje v souladu s ust. § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, vyplacení mimořádné odměny **Filipu Prantlovi** – členovi zastupitelstva města, ve výši 4 700,- Kč, za soustavnou a zodpovědnou práci, aktivní přístup k řešení problémů a úkolů zejména v období pandemie viru covid-19, účast na městských akcích i akcích pořádaných dobrovolnými organizacemi.

12. ZM schvaluje v souladu s ust. § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, vyplacení mimořádné odměny **Mgr. Jindřichu Kohmovi** – členovi zastupitelstva města, ve výši 4 700,- Kč, za soustavnou a zodpovědnou práci, aktivní přístup k řešení problémů a úkolů zejména v období pandemie viru covid-19, účast na městských akcích i akcích pořádaných dobrovolnými organizacemi.

13. ZM schvaluje v souladu s ust. § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, vyplacení mimořádné odměny **Mgr. Liboru Sílovi** – členovi zastupitelstva města, ve výši 4 700,- Kč, za soustavnou a zodpovědnou práci, aktivní přístup k řešení problémů a úkolů zejména v období pandemie viru covid-19, účast na městských akcích i akcích pořádaných dobrovolnými organizacemi.

14. ZM schvaluje v souladu s ust. § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, vyplacení mimořádné odměny **Ing. Luboši Truhlářovi** – členovi zastupitelstva města, ve výši 4 700,- Kč, za soustavnou a zodpovědnou práci, aktivní přístup k řešení problémů a úkolů zejména v období pandemie viru covid-19, účast na městských akcích i akcích pořádaných dobrovolnými organizacemi.

15. ZM schvaluje v souladu s ust. § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, vyplacení mimořádné odměny **Ing. Ivanu Ottisovi** – členovi zastupitelstva města, ve výši 4 700,- Kč, za soustavnou a zodpovědnou práci, aktivní přístup k řešení problémů a úkolů zejména v období pandemie viru covid-19, účast na městských akcích i akcích pořádaných dobrovolnými organizacemi.

16. ZM schvaluje v souladu s ust. § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, vyplacení mimořádné odměny **Petru Holečkovi** – členovi zastupitelstva města, ve výši 4 700,- Kč, za soustavnou a zodpovědnou práci, aktivní přístup k řešení problémů a úkolů zejména v období pandemie viru covid-19, účast na městských akcích i akcích pořádaných dobrovolnými organizacemi.

17. ZM schvaluje v souladu s ust. § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, vyplacení mimořádné odměny **Luboši Šudovi** – členovi zastupitelstva města, ve výši 4 700,- Kč, za soustavnou a zodpovědnou práci, aktivní přístup k řešení problémů a úkolů zejména v období pandemie viru covid-19, účast na městských akcích i akcích pořádaných dobrovolnými organizacemi.

18. ZM schvaluje v souladu s ust. § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, vyplacení mimořádné odměny **Ing. Petru Závodskému** – členovi zastupitelstva města, ve výši 4 700,- Kč, za soustavnou a zodpovědnou práci, aktivní přístup k řešení problémů a úkolů zejména v období pandemie viru covid-19, účast na městských akcích i akcích pořádaných dobrovolnými organizacemi.

1. ZM schvaluje uzavření „Smlouvy o úpravě vzájemných vztahů mezi ručitelem a bankou č. RD/5504/22/LCD“ Městem Kralupy nad Vltavou, jako ručitelem, ve prospěch spol. Česká spořitelna, a.s., IČ.: 45244782, se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, v předloženém znění, v souvislosti s prováděním stavební rekonstrukce restaurace Vltava - nebytový prostor v pravém křídle

budovy čp. 706, nám. J. Seiferta a předmětné části nemovitosti v majetku města ze strany nájemce - spol. EU POLYMER LTD, jednatelkou prostřednictvím EU POLYMER CZ, odštěpný závod, IČ: 04464389, se sídlem Nad Ryšánkou 2079/8, Krč, Praha 4.

2. ZM pověřuje starostu města podpisem předmětné „Smlouvy o úpravě vzájemných vztahů mezi ručitelem a bankou č. RD/5504/22/LCD.“

ZM pověřuje vedení města jednáním se společností Atelier A 99, s.r.o. ohledně Smlouvy o dílo č. RISML/0063/2020, ze dne 26.03.2020, na základě žádosti zhotovitele o obnovení jednání o ceně díla, ve smyslu ustanovení ve smlouvě, bod 16.2, kde na sebe zhotovitel převzal nebezpečí okolností, tudíž, že nemá právní nárok na navýšení stanovené smluvní ceny o 10%, jak je obsaženo v žádosti zhotovitele. Případná změna ceny o dílo podléhá schválení zastupitelstvem města.

1. ZM schvaluje poskytnutí individuální dotace pro **TJ KRALUPY, z. s. – Oddíl krasobruslení**, IČ: 14799146, Sídli. Hůrka 1046, Kralupy nad Vltavou, PSČ: 278 01, na konání XLV. ročníku Kralupské Kličky, ve výši **0 Kč**. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položka 5222 (Neinvestiční transfery spolkům), org. 5888 (Dotace na podporu sportu) a **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s TJ KRALUPY, z. s. – Oddíl krasobruslení, IČ: 14799146, Sídli. Hůrka 1046, Kralupy nad Vltavou, PSČ: 278 01.

2. ZM schvaluje poskytnutí individuální dotace pro **Ski oddíl Kralupy, z.s.**, IČ: 68406541, Palackého nám. 90, Kralupy nad Vltavou, PSČ: 278 01, na podzimní soustředění předžáků v Rakousku, ve výši **42.900 Kč**. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položka 5222 (Neinvestiční transfery spolkům), org. 5888 (Dotace na podporu sportu) a **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s Ski oddíl Kralupy, z.s., IČ: 68406541, Palackého nám. 90, Kralupy nad Vltavou, PSČ: 278 01.

3. ZM schvaluje poskytnutí individuální dotace pro **TJ KRALUPY, z. s. – Moderní pětiboj**, IČ: 14799146, Sídli. Hůrka 1046, Kralupy nad Vltavou, PSČ: 278 01, na zabezpečení plavecké přípravy ve výši **74.900 Kč**. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položka 5222 (Neinvestiční transfery spolkům), org. 5888 (Dotace na podporu sportu) a **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s TJ KRALUPY, z. s. – Moderní pětiboj, IČ: 14799146, Sídli. Hůrka 1046, Kralupy nad Vltavou, PSČ: 278

4. ZM schvaluje poskytnutí dotace ve výši **30.000 Kč** pro **A [redacted] L [redacted], [redacted], Kralupy nad Vltavou, PSČ 278 01**, na úhradu náklady se týkají tréninků v ledolezení a **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace a její předložený text na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položka 5493 (Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám), org. 5888 (Dotace na podporu sportu).

5. ZM schvaluje poskytnutí individuální dotace na pořádání letního soustředění pro všechny mládežnické oddíly pro **Basketbalový klub Kralupy - junior, z. s.**, IČ: 70129941, V Luhu 1089, 278 01 Kralupy nad Vltavou, ve výši **31.400 Kč**. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položka 5222 (Neinvestiční transfery spolkům), org. 5888 (Dotace na podporu sportu) a **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí programové dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro Basketbalový klub Kralupy junior, z. s., IČ: 70129941, V Luhu 1089, Kralupy nad Vltavou, PSČ 278 01.

6. ZM schvaluje poskytnutí dotace ve výši **50.900 Kč** pro **RUGBY CLUB Kralupy nad Vltavou, Přemyslova 470, Kralupy nad Vltavou, PSČ 278 01, IČ: 22841555**, na pořádání Havran Cupu a **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace a její předložený text na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položka 5222 (Neinvestiční transfery spolkům), org. 5888 (Dotace na podporu sportu).

7. ZM schvaluje poskytnutí dotace ve výši **0 Kč** pro **RUGBY CLUB Kralupy nad Vltavou, Přemyslova 470, Kralupy nad Vltavou, PSČ 278 01, IČ: 22841555**, na účast na Elite KEMPU akademie Yvese Perrota a **schválení** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace a její předložený text na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položka 5222 (Neinvestiční transfery spolkům), org. 5888 (Dotace na podporu sportu).

8. ZM schvaluje poskytnutí dotace ve výši **0 Kč** pro **RUGBY CLUB Kralupy nad Vltavou, Přemyslova 470, Kralupy nad Vltavou, PSČ 278 01, IČ: 22841555**, na účast v 1. Lize ragby - muži a **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace a její předložený text na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položka 5222 (Neinvestiční transfery spolkům), org. 5888 (Dotace na podporu sportu).

9. ZM schvaluje poskytnutí individuální dotace pro **TJ KRALUPY, z. s. – Oddíl krasobruslení**, IČ: 14799146, Sídli. Hůrka 1046, Kralupy nad Vltavou, PSČ: 278 01, na dofinancování pronájmů, ve výši **121.700 Kč**. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položka 5222 (Neinvestiční transfery spolkům), org. 5888 (Dotace na podporu sportu) a **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona

č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s TJ KRALUPY, z. s. – Oddíl krasobruslení, IČ: 14799146, Sídli. Hůrka 1046, Kralupy nad Vltavou, PSČ: 278 01.

10. ZM schvaluje poskytnutí individuální dotace pro TJ KRALUPY, z. s. – Tenisový oddíl, IČ: 14799146, Sídli. Hůrka 1046, Kralupy nad Vltavou, PSČ: 278 01, na pořízení plynové kotle, ve výši 0 Kč. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položka 6322 (Investiční transfery spolkům), org. 5888 (Dotace na podporu sportu) a **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s TJ KRALUPY, z. s. – Tenisový oddíl, IČ: 14799146, Sídli. Hůrka 1046, Kralupy nad Vltavou, PSČ: 278 01.

Usnesení, která nebyla přijata

1. ZM schvaluje odložení materiálu o prodeji pozemku parc.č. 195/3 o výměře 1227 m² v k.ú. Zeměchy u Kralup nad Vltavou a ukládá odboru SM doplnit materiál o vyjádření OŽP.

2. ZM schvaluje prodej pozemku parc.č. 195/3 o výměře 1227 m² v k.ú. Zeměchy u Kralup nad Vltavou obálkovou metodou mezi žádostmi o prodej doručenými v termínu 11.7. – 01.08.2022, kritériem výběru je nejvyšší nabídnutá kupní cena, nejnižší nabídka je 67.680 Kč. Obálky budou otevřeny na jednání Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou komisí složenou ze zastupitelů města.

3. ZM schvaluje prodej pozemku parc.č. [REDAKCE] o výměře 1227 m² v k.ú. Zeměchy u Kralup nad Vltavou paní L. [REDAKCE] J. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Kralupy nad Vltavou, za účelem využití pro pěstování rostlin v souladu s regulativy funkčního využití plochy dle územního, za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 62.680 Kč, navýšenou o náklady spojené s prodejem pozemku ve výši 5.000 Kč.

ZM schvaluje koupi pozemků parc.č. 362/8 o výměře 17 m² a parc.č. 362/13 o výměře 139 m² v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou, od Správy železnic, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1, za cenu 299.000 Kč bez DPH. Účelem koupě pozemků je majetkoprávní vypořádání pozemků již městem užívaných jako součást sportovního areálu „Slavov Mikovice“.

ZM schvaluje směnu pozemků parc.č.st.72/72 o výměře 32 m², parc.č.st.72/73 o výměře 825 m², parc.č.669/8 o výměře 259 m², parc.č.1675/2 o výměře 1040 m², parc.č.1681/2 o výměře 1148 m², parc.č.1720/1 o výměře 1448 m² a parc.č.1678 o výměře 625 m², vše v k. ú. Kralupy nad Vltavou (vyznačené v geometrickém plánu č. 1614-96/2022) za pozemky parc.č.828/2 o výměře 526 m², parc.č.1602/2 o výměře 870 m², parc.č.1607/2 o výměře 843 m², parc.č.1608/2 o výměře 303 m², parc.č.1616/2 o výměře 1717 m² a parc.č.1616/3 o výměře 55 m², vše v k. ú. Kralupy nad Vltavou (vyznačené v geometrickém plánu č. 1614-96/2022) v návaznosti na Smlouvu o spolupráci č. OKTAJSML/00018/2022, s finančním vyrovnáním rozdílů výměr pozemků, stanoveným znaleckým posudkem č. 2520-46/2022, ve výši 3.041.250 Kč bez DPH. Směnná smlouva bude uzavřena mezi Městem Kralupy nad Vltavou a společností REZIDENCE NAD VLTAVOU a.s., IČO:05130620, se sídlem Havlíčkova 1030/1, Praha 1 – Nové Město, ve znění uvedeném v příloze důvodové zprávy.

ZM schvaluje záměr města prodat část pozemku parc.č. 37 v k.ú. Kralupy nad Vltavou o výměře cca 393 m² tak, jak je vyznačeno na snímku mapy, za účelem rozšíření zahrady u rodinného domu čp. 2066, ulice Na Hrádku. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

1. ZM schvaluje pořízení změny územního plánu města Kralupy nad Vltavou (žadatel J. [REDAKCE] Ž. [REDAKCE], nar.: [REDAKCE], [REDAKCE], 278 01 Kralupy nad Vltavou), předmětem změny územního plánu je změna funkčního využití pozemků p.č. 222/10, 238/1, 222/8, 263/2, 238/2 v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou z plochy „S_{pe1} – plocha smíšená nezastavěného území“ do plochy „BI – BYDLENÍ – INDIVIDUÁLNÍ“.

ZM bere na vědomí:

ZM bere na vědomí „Přehled rozpočtových změn – Rozpočtové opatření č. 14/2022, 16/2022, 17/2022 a 18/2022.“

ZM bere na vědomí: Zápis č. 4 z jednání FV konaného 29. srpna 2022.

ZÁPIS OVĚŘEN:

V Kralupech nad Vltavou dne 20.9. 2022, v 12:56 hodin



Ing. Vladimír Vymětalík Ph.D.

V Kralupech nad Vltavou dne 21.9. 2022, v 17:00 hodin



Filip Prantl

V Kralupech nad Vltavou dne 21.9. 2022, v 17:05 hodin



Ing. Marek Czechmann
starosta města



