

Výpis z Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 20. října 2009
(RM č. 22)

I. Organizační záležitosti - schválení programu, kontrola zápisu

č.usnesení:09/22/1/01 - Schválení programu RM č. 21 a schválení dodatečného programu (materiály) k projednání v RM č. 21

RM schvaluje program 21. zasedání RM a dodatečný program k projednání, byla provedena kontrola zápisu RM č. 20/2009.

II. OKTAJ

Nebyl předložen žádný materiál

III. Finanční

č.usnesení:09/22/3/01 - Poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou

RM schvaluje poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou ve výši 55.000,- Kč na účel pořadové číslo 02) Zřízení ekologicky vhodného topení (plyn, elektr., dřevoplyn, solární) 55.000,- Kč na objekt v Kralupech nad Vltavou.

Smlouva o půjčce bude předložena ke schválení na zasedání zastupitelstva města dne 4. 11. 2009.

č.usnesení:09/22/3/02 – Poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou

RM schvaluje poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou ve výši 300.000,- Kč na účel pořadové číslo 10) Obnova střechy (krytina i konstrukce starší 10 let) 300.000,- Kč na objekt v Kralupech nad Vltavou.

Smlouva o půjčce bude předložena ke schválení na zasedání zastupitelstva města dne 4. 11. 2009.

č.usnesení:09/22/3/03 - Poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou

RM schvaluje poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou ve výši 400.000,- Kč, na účel pořadové číslo:

01) Obnova střechy (krytina i konstrukce starší 10 let) 200.000,- Kč

04) Dodatečná izolace domu proti spodní vodě u domu staršího 10 let 100.000,- Kč

09) Výměna oken starších 10 let 100.000,-Kč

na objekt v Kralupech nad Vltavou.

Smlouva o půjčce bude předložena ke schválení na zasedání zastupitelstva města dne 4. 11. 2009.

č.usnesení:09/22/3/04 – Pohledávky po lhůtě splatnosti

RM bere na vědomí informaci – přehled pohledávek po lhůtě splatnosti k 30. 9. 2009 v celkové výši 13,335.691,13 Kč.

RM ukládá odboru EKO vypracovat podrobnější přehled o neplatičích za komunální odpad (rozepsat pohledávky do 20 tis. Kč a nad 20 tis. Kč).

IV. RIaSM (realizace investic)

č.usnesení:09/22/4/01 - Schválení soutěžních podmínek k soutěži o návrh na akci „Adaptace obchodního domu Máj na Městský úřad Kralupy nad Vltavou“

RM schvaluje text soutěžních podmínek dle § 105 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, k soutěži o návrh nazvaný „Adaptace obchodního domu Máj na Městský úřad Kralupy nad Vltavou“.

RM schvaluje soutěžní porotu.

RM schvaluje termín pro podání nabídky na akci „Adaptace obchodního domu Máj na Městský úřad Kralupy nad Vltavou“ 31. 12. 2009 do 11:00 hod.

č.usnesení:09/22/4/02 - Žádost o rozpočtové změny lokalita Podháj

RM schvaluje rozpočtové změny s tím, že finanční prostředky budou použity na rekonstrukci lokality Podháj v Kralupech nad Vltavou“.

č.usnesení:09/22/4/03 - Žádost o rozpočtové změny chodník ke hřbitovu

RM schvaluje rozpočtové změny s tím, že finanční prostředky budou použity na chodník z ul. Poděbradova směr ke hřbitovu v Kralupech nad Vltavou“.

č.usnesení:09/22/4/04 - Žádost o rozpočtové změny veřejné osvětlení

RM schvaluje rozpočtové změny s tím, že finanční prostředky budou použity na úhradu spotřebované energie veřejného osvětlení.

č.usnesení:09/22/4/05 – Žádost o rozpočtové změny energetické auditu

RM schvaluje rozpočtové změny pro MŠ U Jeslí, MŠ E. Beneše, MŠ Mikovická

č.usnesení:09/22/4/06 – Žádost o rozpočtovou změnu ZŠ Komenského

RM schvaluje rozpočtovou změnu ZŠ Komenského.

č.usnesení:09/22/4/07 – „Dokončovací práce na sloupu P. M. Bolestné v Mikovicích“

RM schvaluje provedení konečných úprav Mariánského sloupu za maximální cenu 300.000,- Kč zhotovitelem Mgr. Jakubem Raflem, ak. soch., Vratislavova 67/17, 128 00 Praha 2.

č.usnesení:09/22/4/08 – Rekonstrukce komunikace v ul. Pod Lipami, Zeměchy - vícepráce

RM schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 223-09-5/RIaSM na vícepráce s firmou H – INTES, s. r. o., Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav na akci „Rekonstrukce komunikace v k. ú. Zeměchy, SO 104 ulice Pod Lipami“. Vícepráce budou obsahovat:

- Dvě uliční vpusti v místě před nádrží z důvodu odvodnění
- Zvednutí kanalizace
- 1x vstup před garáží
- 1x vstup před nemovitostí

RM ukládá odboru RIaSM zadat zpracování návrhu odvodnění dané lokality tak, aby dešťové vody bylo možno svádět do požární nádrže.

V. RIaSM (správa majetku)

č.usnesení:09/22/5/01 – Rozpočtová změna

RM schvaluje rozpočtové změny. Finanční prostředky budou použity na úhradu kupní ceny za koupi pozemků pp. 521/2 a st. 1058/1 v k. ú. Kralupy nad Vltavou od společnosti RWE Transgas, a. s.

č.usnesení:09/22/5/02 - Hlášení volných bytů

RM bere na vědomí hlášení volných bytů č. 6, Šafaříkova 918 a č. 12, Havlíčkova 900.

RM schvaluje záměr o pronájmu bytu č. 6, Šafaříkova 918 obálkovou metodou za podmínek schválených radou města dne 24. 2. 2009 (rekonstrukce bytu na vlastní náklady).

RM neschvaluje záměr o pronájmu bytu č. 12, Havlíčkova 900 obálkovou metodou za podmínek schválených radou města dne 24. 2. 2009 (rekonstrukce bytu na vlastní náklady).

RM schvaluje rekonstrukci bytu č. 12, Havlíčkova 900 městským bytovým podnikem.

č.usnesení:09/22/5/03 - Záměr o pronájmu volných bytů čp. 80, Žižkova ulice

RM bere na vědomí informaci o možnostech pronájmu a technickém stavu volných bytů č. 2 a č. 4, Žižkova ul. čp. 80.

RM ukládá MěBP provést výměnu oken všech bytů v čp. 80, Žižkova ulice.

RM schvaluje, po provedené rekonstrukci, pronájem bytů č. 2 a 4 obálkovou metodou na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení, které je závislé na revitalizaci centra města.

č.usnesení:09/22/5/04 – Bytové záležitosti

prodloužení nájmních smluv 8x.

č.usnesení:09/22/5/05 - Záměr města pronajmout pozemek k zahrádkaření

RM schvaluje záměr města pronajmout pozemek parcelní číslo 100/1 v k. ú. Kralupy k zahrádkaření stávajícím vlastníkům rodinných domků čp. 925 - 931 v ulici U Cukrovaru. Záměr města bude zveřejněn na úřední desce a webu města.

Vlastníci dotčených RD budou o možnosti nájmu pozemku k zahrádkaření a nájmném ve výši 5,- Kč/m²/rok informováni v době vyvěšení záměru města.

č.usnesení:09/22/5/06 - Zřízení věcného břemene k. ú. Lobeček – ČEZ Distribuce

RM schvaluje zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav podzemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně na pozemku st. 2256 v k. ú. Lobeček, jehož vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČ 272 32 425, za jednorázovou úhradu ve výši 1.750,- Kč za prvních 10 bm délky trasy a 60,- Kč za další bm trasy uložení vedení do ostatních pozemků. K náhradě za zřízení věcného břemene bude připočítána DPH ve výši 19 %. Toto usnesení navazuje na usnesení RM č. 07/31/1/01 ze dne 18. 12. 2007.

VI. odbor SVŠK

č.usnesení:09/22/6/01 - Žádost MŠ Dr. E. Beneše o nákup sporáku do kuchyně budovy školy nábř. J. Holuba

RM schvaluje nákup sporáku pro MŠ Dr. Beneše v budově kuchyně nábřeží J. Holuba v celkové výši 84.319,- Kč.

č.usnesení:09/22/6/02 - Návrh na přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou

RM schvaluje přidělení bytu č. 252 v Domě s pečovatelskou službou V Luhu.

č.usnesení:09/22/6/03 - Návrh na prodloužení nájmní smlouvy v domě s pečovatelskou službou

RM schvaluje prodloužení nájmní smlouvy k bytu č. 113 v DPS V Luhu 1171.

č.usnesení:09/22/6/04 - Upravený přehled akcí městského muzea na rok 2010, na které bude požadována dotace z Fondu kultury KÚ a z programu ISO/D MK ČR

RM schvaluje Městskému muzeu podání projektů na akce z Fondu kultury KÚ Středočeského kraje na rok 2010 s potřebnou spoluúčastí Města Kralupy nad Vltavou:

- 1) Výstava – 65. výročí náletu na Kralupy a ukončení II. světové války
finance: město = 12 000,- KÚ = 10 000,- celkem = 22 000,- Kč
- 2) Pokračování projektu Řemesla našich předků – putování za klubičkem II. = „Tkaní je hraní“.
finance: město = 40 000,- KÚ = 20 000,- celkem = 60 000,- Kč
- 3) Výstava – 130. výročí narození Georga Karse
finance: město = 45 000,- KÚ = 25 000,- celkem = 70 000,- Kč
- 4) Výstava – 140. výročí narození Josefa Holuba
finance: město = 30 000,- KÚ = 20 000,- celkem = 50 000,- Kč
- 5) Pokračování II. etapy Historie - program pro školy
finance: město = 35 000,- KÚ = 15 000,- celkem = 50 000,- Kč

Podíl zřizovatele na tyto akce by činil 162 000,- Kč, dotace KÚ by v plné výši činila 90 000,- Kč.

RM schvaluje Městskému muzeu podání projektů s předpokládanou podporou dotace ISO/D MK ČR na rok 2010:

- | | |
|---|------------------------------|
| 1) Ochranná UV fólie na okna depozitářů, expozic a výstavního sálu | 60 000,- (vč. DPH a montáže) |
| 2) Horizontální žaluzie do oken expozice historie a výstavního sálu | 60 000,- (vč. DPH a montáže) |
| 3) Zatemňovací rolety do Pamětní síně J. Seiferta | 12 000,- (vč. DPH a montáže) |
| 4) 10 kusů dataloggerů (měření teploty a vlhkosti s pamětí a PC záznamem) | 78 000,- (vč. DPH a montáže) |
| celkem | 210 000,- Kč |

Podíl zřizovatele = 105 000,- Kč; podíl dotace z MK ČR = 105 000,- Kč

č.usnesení:09/22/6/05 - Přehled náplní práce zaměstnanců městského muzea k 14. 10. 2009

RM neschvaluje Městskému muzeu Kralupy nad Vltavou navýšení počtu zaměstnanců o 1 pracovní místo od 1. 10. 2010.

VII. ŽP+zeleň

č.usnesení:09/22/7/01 - Zpracování digitalizace povodňového plánu pro správní obvod Kralup nad Vltavou, obce s rozšířenou působností a rozpočtová úprava na krytí uvedené zakázky

1. **RM schvaluje** investovat částku 80.000,- Kč na digitalizaci povodňového plánu pro obec s rozšířenou působností
2. **RM bere na vědomí** zpracovatele digitalizace povodňového plánu pro obec s rozšířenou působností Hydrosoft Veleslavín, s. r. o. se sídlem U Sadu 13, 16200 Praha 6, IČ: 61061557.

č.usnesení:09/22/7/01 – Sadové úpravy Purkyňova náměstí v Lobči

RM schvaluje zhotovitele projektu „Sadové úpravy Purkyňova náměstí, Kralupy nad Vltavou“ Ing. Milan Janda za cenu 206.807,- Kč vč. DPH.

VIII. Manažer, dotace

č.usnesení:09/22/8/01 - Vánoční trhy 2009

RM schvaluje uzavření celé plochy Palackého náměstí dne 12. 12. 2009 z důvodu pořádání předvánoční akce a ve dnech od 11. 12. 2009 do 20. 12. 2009 z důvodu pořádání vánočního trhu částečné uzavření se zachováním části parkovacích míst.

RM schvaluje poplatek za zábor veřejného prostranství 200,- Kč/stánek/den a pro prodejce, kteří si pronajmou stánek celkem na 10 dní poplatek 1.000,- Kč.

IX. Organizační složky (MěBP, TSM, MěP, KaSS, ZS,

č.usnesení:09/22/9/01 - 1. Nařízení města o sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací na území města Kralupy nad Vltavou v zimním období r. 2009 – 2010

2. Operační plán zimní údržby místních komunikací

1. **RM schvaluje** Nařízení města Kralup nad Vltavou č. 9/1/2009 o sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací na území města Kralup nad Vltavou v zimním období r. 2009 – 2010.
2. **RM schvaluje** Operační plán zimní údržby místních komunikací ve městě Kralupy nad Vltavou pro zimní období r. 2009 – 2010.

č.usnesení:09/22/9/02 - Dodávka zásobníku PHM pro TSM

RM schvaluje dodavatele zásobníku PHM pro TSM firmu EG-Energie, Na Sekeře 1599, 252 63 Roztoky u Prahy.

č.usnesení:09/22/9/03 - Dočasné převedení bytu na přístřeší (pí. Schneiderová)

RM schvaluje, aby byt č. 4 v Šafaříkově ulici 918 byl po dobu, než bude paní V. S. vystěhována, využíván jako „přístřeší“.

X. Ostatní

Nebyl předložen žádný materiál

XI. Komise, náměty, požadavky, zápisy

č.usnesení:09/22/11/1 – Zápis z jednání rozpočtové komise

RM bere na vědomí zápis z jednání rozpočtové komise

č.usnesení:09/22/11/2 – Zápis bytové komise

RM bere na vědomí zápis z jednání bytové komise ze dne 5. 10. 2009.

XII. Informace na vědomí

č.usnesení:09/22/12/1 – Přehledové zprávy

RM bere na vědomí Přehledové zprávy za září 2009.

XIII. Podněty a informace členů RM

č.usnesení:09/22/13/1 – ZS- jmenování komise pro otevírání obálek – vedoucí OS ZS

RM jmenuje komisi pro otevírání obálek a pro výběr na pozici vedoucí OS ZS a termín zasedání komise

Připomínka (bez usnesení)

RM navštívili zástupci senátu studentů kralupských škol, požádali členy RM, aby jim objasnili fungování RM, ZM a na závěr předložili náměty, týkající se problémů města:

- málo laviček a odpadkových košů
- nevhodné využívání sáčků na psí exkrementy
- výskyt většího počtu bezdomovců na prostranství u Penny a DDM

Zároveň požádali, aby jejich plánovaná akce Majáles 2010, mohla být zařazena a uskutečněna v rámci Dnů Kralup.

Dále požádali o poskytnutí finančních prostředků na nákup cen pro připravovaný meziškolní sportovní turnaj, který se uskuteční koncem roku 2009.

Petr Holeček, starosta města

Libor Lesák, místostarosta