

Výpis z Usnesení Rady města Kralupy nad Vltavou z jednání dne 18. listopadu 2009
(RM č. 26)

I. Organizační záležitosti - schválení programu, kontrola zápisu

č.usnesení:09/26/1/01 - Schválení programu RM č. 26 a schválení dodatečného programu (materiály) k projednání v RM č. 26

RM schvaluje program 26. zasedání RM a dodatečný program k projednání, byla provedena kontrola zápisu RM 26/2009.

č.usnesení:09/26/1/02 - Oprava usnesení

RM schvaluje opravu administrativní chyby č.usnesení:09/25/5/03 – Bytové záležitosti v bodech 4 – 12 (chybné znění: *RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt.....*), správné znění: **RM schvaluje prodloužení** nájemní smlouvy na byt.....

II. OKTAJ

č.usnesení:09/26/2/01 - Dopis spol. Musil a Musil, s. r. o., ve věci dokončení výstavby přístupové komunikace pro 20 RD v lokalitě Nad Hostibejkem

RM bere na vědomí dopis p. Petra Musila - jednatele spol. Musil a Musil, s. r. o., ze dne 29. 10. 2009, ve věci dokončení výstavby přístupové komunikace pro 20 RD v lokalitě Nad Hostibejkem.

RM nesouhlasí s převzetím závazku dokončit výstavbu předmětné komunikace na náklady města.

č.usnesení:09/26/2/02 - Návrh na jmenování vedoucího organizační složky města „Zimní stadion Kralupy nad Vltavou“

RM jmenuje pana Vladimíra Lánského do funkce vedoucí organizační složky města „Zimní stadion Kralupy nad Vltavou,“ s účinností od 1. 12. 2009, jako náhradníka pana Pavla Dufka.

č.usnesení:09/26/2/03 - Návrh na urovnání sporu smírnou cestou s Ing. Danuší Zíkovou

RM schvaluje uzavření dohody o narovnání s Ing. Danuší Zíkovou, dle důvodové zprávy.

č.usnesení:09/26/2/04 - Návrh rozpočtu Města Kralupy nad Vltavou na rok 2010

RM doporučuje ZM schválit návrh rozpočtu na rok 2010.

III. Finanční

Nebyl předložen žádný materiál

IV. RlaSM (realizace investic)

č.usnesení:09/26/4/01 - Zajištění externího speciálního a technického dozoru stavby v rámci akce „Rekonstrukce městského koupaliště v Kralupech nad Vltavou“

1) RM schvaluje zajištění výkonu externího speciálního dozoru stavby „Rekonstrukce městského koupaliště v Kralupech nad Vltavou“ (po technologické stránce) Ing. Bohumilem Šťastným.

2) Odloženo (zajištění externího technického dozoru stavby).

č.usnesení:09/26/4/02 - Výběrové řízení na dodávku elektro revizí v objektech města - informace

RM schvaluje vypsání výběrového řízení na jediného dodavatele zakázky „Dodávka revizí elektro v objektech města na období 2010 – 2016“ formou poptávkového řízení, dle platných Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z roku 2009.

č.usnesení:09/26/4/03 - Sběrový dvůr TSM

RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 448-09-5/RlaSM na rozšíření opravy sběrového dvora na částku 915.894,- Kč vč. DPH s firmou RYBÁŘ stavební, s. r. o., náměstí Míru 50, 276 01 Mělník na akci: „SBĚROVÝ DVŮR TSM, Kralupy nad Vltavou“.

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou STRABAG, a. s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 na částku 700.993,- Kč vč. DPH na provedení opravy příjezdové komunikace v areálu TSM.

V. RlaSM (správa majetku)

č.usnesení:09/26/5/01 – Koupě pozemků st. 1058/1 a pp. 521/2 v k. ú. Kralupy n/Vlt. - závazek

RM schvaluje zakotvení závazku Města Kralupy nad Vltavou jako kupujícího pozemků pp. 521/2, st. 1058/1 do kupní smlouvy uzavřené s RWE Transgas, a. s., IČ 26460815 v tomto znění:

Kupující se zavazuje, že na žádost prodávajícího udělí v případě potřeby některé ze Společností skupiny RWE v ČR souhlas s vedením sítí přes pozemek pp. 521/2 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, ve formě vyžadované příslušnými právními předpisy. Souhlas bude kupujícím udělen bezúplatně, na dobu neurčitou.

Pro účely tohoto ustanovení se Společnostmi skupiny RWE v ČR rozumí jakékoliv osoby tvořící s prodávajícím podnikatelské seskupení ve smyslu § 66a obchodního zákoníku. Pod pojmem „sítě“ se pro účely tohoto ustanovení rozumí plynovod, plynovodní přípojka a technologické objekty s nimi související.

č.usnesení:09/26/5/02 - Zřízení věcného břemene k. ú. Minice, Hybešova ul. – ČEZ Distribuce

RM schvaluje zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav kabelového vedení 1 kV, umístění pilířů smyčkových a rozpojovacích skříní a umístění sloupu na pozemcích pp. 60/6, pp. 60/4, pp. 64/2, pp. 521/1, pp. 72/11 a pp. 109/4 v k. ú. Minice, jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČ 272 32 425, za jednorázovou úhradu ve výši 3.500,- Kč za prvních 10 bm trasy a 120,- Kč za každý další bm trasy uložení vedení včetně pilířů a sloupu do pozemků. K náhradě za zřízení věcného břemene bude připočítána DPH ve výši 19%.

č.usnesení:09/26/5/03 - Cyklotrasa Kralupy-Zeměchy-Olovnice

Záměrem města je uzavření nájemních smluv na pronájem pozemků nebo jejich částí s vlastníky pozemků dotčených stavbou cyklotrasy Kralupy – Zeměchy – Olovnice, cena k jednání je 5,- Kč/m²/rok.

č.usnesení:09/26/5/04 - Schválení nového nájemce bytu č. 6, Šafaříkova 918

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6, Šafaříkova 918 s L. K., za podmínky rekonstrukce bytu na vlastní náklady nájemce. Dokončení rekonstrukce musí být provedeno do 1 roku od uzavření nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude podepsána po předložení dokladu o úhradě nabídnutého nájemného za 1. měsíc ve výši 26.000,- Kč. Nájemné za další měsíce bude stanoveno podle zákona č. 107/2006 Sb., po dobu oprav jako za byt se sníženou kvalitou, po ukončení oprav jako za byt bez snížené kvality. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

č.usnesení:09/26/5/05 – Bytové záležitosti

prodloužení nájemní smlouvy 2x

č.usnesení:09/26/5/06 - Žádost o byt z veřejného zájmu pro učitele

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6, Komenského čp. 198 z veřejného zájmu na dobu 1 roku.

VI. odbor SVŠK

č.usnesení:09/26/6/01 - Žádost ZŠ praktické o přijetí sponzorského daru

RM schvaluje ZŠ praktické přijetí sponzorského daru od spol. NOWACO Czech Republic, s. r. o., zastoupené jednatelem společnosti MVDr. Bohumilem Volfem ve výši 10.000,-Kč. Finanční prostředky budou použity k zajištění výuky žáků.

č.usnesení:09/26/6/02 – Žádost o změnu platového výměru ředitelky MŠ Dr. E. Beneše

RM schvaluje navýšení platu ředitele MŠ Dr. E. Beneše od 1. 1. 2010 dle důvodové zprávy.

č.usnesení:09/26/6/03 – Žádost ZŠ Gen. Klapálka o čerpání z rezervního fondu – nákup stolů a židlí do školní jídelny

RM schvaluje ZŠ Gen. Klapálka čerpání finančních prostředků z rezervního fondu na nákup nábytku do školní jídelny ve výši 200.000,- Kč.

č.usnesení:09/26/6/04 – Žádost ZŠ a MŠ Třebízského o přijetí sponzorského daru

RM schvaluje ZŠ a MŠ Třebízského přijetí sponzorského daru od pana Petra Buriana, ve výši:

10.000,- Kč pro třídu 3. A na školu v přírodě

10.000,- Kč na vybavení mateřské školy

č.usnesení:09/26/6/05 – Návrh odměn ředitelům PO za 2. pololetí roku 2009

RM schvaluje poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí 2009 dle přílohy mimo ředitele KaSS a MěM. Odměny budou vyplaceny z prostředků jednotlivých organizací.

č.usnesení:09/26/6/06 – Žádost o změnu rozpočtu

RM schvaluje rozpočtovou změnu v rámci kapitoly č. 2 odbor sociálních věcí, školství a kultury na zakoupení filmů a fotografií pro jubilanty k jejich životnímu jubileu

č.usnesení:09/26/6/07 – Návrhy zřizovacích listin PO

RM doporučuje ZM schválit zřizovací listiny příspěvkových organizací KaSS v Kralupech nad Vltavou; MŠ Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka; MŠ Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše v předloženém znění.

č.usnesení:09/26/6/08 – Den pro zdraví

RM bere na vědomí zprávu o Dni pro zdraví, který se konal 20. 10. 2009.

č.usnesení:09/26/6/09 – Odpisové plány PO na rok 2010

RM schvaluje odpisové plány příspěvkových organizací (KaSS, Městské muzeum, MŠ Gen. Klapálka, MŠ Dr. E. Beneše, MŠ U Jeslí, ZUŠ, ZŠ a MŠ Třebízského, ZŠ Gen. Klapálka, ZŠ Komenského nám., ZŠ Revoluční, MěBP, PB, TSM) na rok 2010 dle důvodové zprávy.

č.usnesení:09/26/6/10 – Noclehárna pro občany bez přístřeší

RM bere na vědomí rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje v Praze o poskytování sociální služby noclehárny pro osoby bez přístřeší v době od 15. 11. 2009 do 31. 3. 2010.

RM schvaluje otevírací dobu noclehárny od 20:30 hod. do 6:30 hod. každý den v době velmi nepříznivého zimního počasí a to když denní a noční teplota nepřesáhne 0° C.

č.usnesení:09/26/6/11 – ZUŠ Kralupy n. Vlt. - žádost o změnu rozpočtu 2009 (odloženo z RM č. 25)

RM schvaluje rozpočtovou změnu ZUŠ Kralupy nad Vltavou :

VII. ŽP+zeleně

Nebyl předložen žádný materiál

VIII. Manažer, dotace

č.usnesení:09/26/8/01 – Ekologické centrum – závěrečná zpráva

RM bere na vědomí Závěrečnou zprávu o projektu „Kralupy – čisté město“ za rok 2009.

č.usnesení:09/26/8/02 – Pořízení informačních tabulí na akci „Naučná stezka na březích řeky Vltavy“

Odloženo, pozvat na příští jednání RM pana Jindřicha Havlíka

IX. Organizační složky (MěBP, TSM, MěP, KaSS, ZS,

č.usnesení:09/26/9/01 – Rozvod optických kabelů společností Kastennet, s. r. o.

RM neschvaluje firmě Kastennet, s. r. o., Větrná 145, 277 11 Neratovice uložení datových optických kabelů na pozemky města.

č.usnesení:09/26/9/02 – Kryty CO v bytových domech určených do 4. vlny privatizace

RM nesouhlasí se zrušením krytů CO v bytových domech Vrchlického čp. 703, Šafaříkova čp. 742, Horymírova čp. 943, Přemyslova čp. 641 a Přemyslova čp. 642.

RM nesouhlasí s tím, aby odbor RIaSM podal žádost Stavebnímu úřadu v Kralupech nad Vltavou o změnu užívání prostor krytů CO na sklepy.

RM nesouhlasí s tím, aby MěBP nabídnul nájemníkům výše uvedených bytových domů prostory krytů v suterénu domu k pronájmu jako sklepy.

RM souhlasí s tím, aby výše uvedené bytové domy byly prodány v privatizaci včetně funkčních krytů. V kupních smlouvách vymezit, že se jedná o stavbu civilní ochrany se zvláštním určením.

č.usnesení:09/26/9/03 – Pořízení parkovacího automatu a zpoplatnění parkoviště u pošty

RM schvaluje pořízení parkovacího automatu SITRAFFIC SITY 5 od stejného dodavatele, firmy ELTODO dopravní systémy, s. r. o., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 za cenu 131.867,- Kč bez DPH, + 25.055,- Kč DPH, tj. celkem **156.922,- Kč včetně DPH**.

RM schvaluje provést úhradu ze zbývajících nevyčerpaných prostředků určených k úhradě škod, způsobených vandalizmem, vedených na odboru RI.

RM schvaluje provozování parkovacího automatu na parkovišti u pošty ve stejném režimu, jako na jiných placených parkovištích ve městě.

X. Ostatní

č.usnesení:09/26/10/1 - Žádost o rozpočtovou změnu

RM schvaluje rozpočtovou změnu na kapitole 1, § 5212:

č.usnesení:09/26/10/2 - Navýšení nákladů na provoz MHD Kralupy nad Vltavou

RM nesouhlasí s navýšením nákladové položky na provoz MHD na částku 30,87 Kč a ujetý kilometr.

RM souhlasí s navýšením jízdného v MHD o 1,- Kč.

XI. Komise, náměty, požadavky, zápisy

č.usnesení:09/26/11/1 - Statut Redakční rady, výběrové řízení na tisk Zpravodaje

Odloženo, pozvat na příští jednání RM pana Jindřicha Havlíka.

č.usnesení:09/26/11/2 – Návrh na výplatu jednorázových odměn za 2. pololetí 2009 členům komisí zřízených RM

RM schvaluje návrh na výplatu jednorázových odměn, konzultované s předsedy a garanty komisí, dle příložených příloh, členům komisí zřízených Radou města za II. pol. 2009.

č.usnesení:09/26/11/3 – Zápis sociálně zdravotní komise

RM bere na vědomí zápis z jednání sociálně-zdravotní komise dne 23. 9. 2009.

XII. Informace na vědomí

č.usnesení:09/26/12/1 – Přehledové zprávy

RM bere na vědomí Přehledové zprávy za říjen 2009.

XIII. Podněty a informace členů RM

č.usnesení:09/26/13/1 – Přeměna OS ZS na Kralupskou sportovní, s. r. o.

RM ukládá odboru OKTAJ prověřit způsob změny pracovních smluv zaměstnanců OS ZS při změně na společnost s r. o.

č.usnesení:09/26/13/2 – Příspěvek na MHD (TESCO)

RM ukládá vedoucímu odboru DOP Miroslavu Hořejšímu projednat se spol. TESCO výši příspěvku na MHD Kralupy nad Vltavou na rok 2010.

č.usnesení:09/26/13/3 – Stížnost na zimní údržbu ulice Na Husarce

RM bere na vědomí stížnost obyvatel ulice Na Husarce k navrženému systému zimní údržby této ulice.

RM zařadí projednání této stížnosti na jednání RM 1. prosince 2009.

Petr Holeček, starosta města

Libor Lesák, místostarosta