

VÝPIS Usnesení Rady města Kralupy nad Vltavou z jednání dne 8. února 2011
(RM č. 3)

Upozornění:

Jedna se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány.

I. Organizační záležitosti - schválení programu, kontrola zápisu

č.usnesení:11/03/1/01 - Schválení programu RM a ZM, schválení dodatečného programu (materiály) k projednání v RM č. 3

RM schvaluje program 3. zasedání RM a dodatečný program k projednání, byla provedena kontrola zápisu RM č. 2/2011 – plnění usnesení.

RM schvaluje program zasedání ZM, které se bude konat 9. 2. 2011.

II. OKTAJ+kanc. STA

č.usnesení:11/03/2/01 - Metropolitní optická síť Kralupy nad Vltavou - propojení s městskými budovami

RM schvaluje uzavření smlouvy mezi městem a spol. Ing. Jiří Havel - KnVnet, IČ: 63853043, ohledně „Metropolitní optické sítě Kralupy nad Vltavou“, ve vztahu k jejímu propojení s městskými budovami (příspěvkové organizace, školská zařízení apod.) s tím, že smlouva bude garantovat následující:

- město umožní spol. Ing. Jiří Havel - KnVnet bezúplatně zřízení věcných břemen při pokládání příslušných optických rozvodů do pozemků města, v případě investiční činnosti na těchto pozemcích vyvolaných pro potřeby města, provede přeložky optické sítě spol. KnVnet na vlastní náklady
- spol. Ing. Jiří Havel - KnVnet při pokládání optických kabelů do země zároveň položí 16 optických vláken s tím, že městu bude následně umožněno tato vlákna, po propojení s městskými budovami, bezúplatně užívat pro své potřeby, a to i prostřednictvím jeho organizací (nebude je moci poskytnout pro potřeby třetích osob).

RM pověřuje starostu města podpisem předmětné smlouvy.

č.usnesení:11/03/2/02 – Zajištění provozu služebních mobilních telefonů

RM schvaluje uzavření dodatku k současné VIP smlouvě o zajišťování provozu služebních mobilních telefonů se spol. Vodafone, a. s., ohledně jejího prodloužení na období dalších 2 let, za nových pro město výhodnějších obchodních podmínek, uvedených v nabídce operátora.

RM schválila výběr dodavatele předmětné služby formou přímého zadání, z důvodu nepředložení, ani po několika písemných urgencích, VIP cenových nabídek od ostatních konkurenčních mobilních operátorů.

č.usnesení:11/03/2/03 – Pololetní odměna jednateli „Kralupské sportovní, spol. s r. o.“ za II. pol. 2010

RM schvaluje udělení pololetní odměny za II. pol. 2010, pro pana Vladimíra Lánského – jednatele „Kralupská sportovní, spol. s r. o.“, ve výši uvedené v důvodové zprávě.

III. Ekonomický

Nebyl předložen žádný materiál

IV. RIaSM (realizace investic)

č.usnesení:11/03/4/01 - „Informace VŘ – Vybavení MŠ Mikovická“

RM bere na vědomí informaci o průběhu výběrového řízení na „Dodávku nábytku – vybavení MŠ Mikovická“, Kralupy nad Vltavou.

V. RIaSM (správa majetku)

č.usnesení: 11/03/5/01 - Žádost o odklad splatnosti nájemného – MDZZ Kralupy, s. r. o.

RM schvaluje posunutí splatnosti nájemného ve výši 175.000,- Kč za rok 2011 dle Smlouvy o budoucí smlouvě kupní a smlouvy nájemní č. 2/08/700/SM do 30. 6. 2011.

č.usnesení:11/03/5/02 - Žádost o souhlas se zřízením vjezdu do areálu

RM souhlasí se zřízením vjezdu do areálu garáží „Za svobodárnou“ přes pozemky pp. 122/114, pp. 122/115 a pp. 122/14 v k. ú. Lobeček. Vjezd vybuduje SBD Kralupy nad Vltavou na vlastní náklady po vydání souhlasu stavebního úřadu a odboru dopravy MěÚ Kralupy nad Vltavou. SBD si vyřídí všechna potřebná vyjádření na vlastní náklady.

č.usnesení:11/03/5/03 – Nákup nového cisternového vozu pro JSDH Kralupy nad Vltavou

RM schvaluje odboru RIaSM zahájit výběrové řízení na podání cenových nabídek na nákup požárního zásahového cisternového vozu pro JSDH Kralupy nad Vltavou.

RM schvaluje odboru Rlasm oslovit k výběrovému řízení na podání cenových nabídek na nákup požárního zásahového cisternového vozu předložené dodavatele.

RM schvaluje v zadávacích podmínkách využití splátkového kalendáře při akontaci 2,5 mil. Kč:

- doba splátek 2 roky
- doba splátek 4 roky
- nebo platba v hotovosti

č.usnesení:11/03/5/04 - Návrh na odepsání nedobytné pohledávky

RM schvaluje odpis dlužné částky ve výši **7.500,00 Kč**, fakturované příspěvkovou organizací Plavecký bazén Hokejovému klubu Kaučuk za pronájem plaveckého bazénu v roce 1999, jako nedobytné pohledávky.

RM schvaluje odpis dlužné částky ve výši **13.129,50 Kč**, fakturované příspěvkovou organizací Plavecký bazén R. Č. odběr energií v roce 2003, jako nedobytné pohledávky.

č.usnesení:11/03/5/05 - Schválení nového nájemce bytu, Horymírova čp. 943

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt, Horymírova čp. 943 s J. K. za podmínky rekonstrukce bytu na vlastní náklady nájemce. Dokončení rekonstrukce musí být provedeno do 1 roku od uzavření nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude podepsána po předložení dokladu o úhradě nabídnutého nájemného za první měsíc ve výši **220.100,00 Kč**. Nájemné za další měsíce bude stanoveno podle zákona č. 107/2006 Sb., po dobu oprav jako za byt se sníženou kvalitou, po ukončení oprav jako za byt bez snížené kvality. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

č.usnesení:11/03/5/06 - Informace o zrušení smlouvy

RM bere na vědomí informaci o zrušení Smlouvy o smlouvě budoucí kupní a nájemní a smlouvě o půjčce č.457/10/700/Rlasm uzavřené s J. Š.

RM souhlasí s vypsáním nové nabídky na tento byt.

č.usnesení:11/03/5/07 - Bytové záležitosti

5x prodloužení nájemní smlouvy na byt

č.usnesení:11/03/5/08 - Informace o využití nebytových prostor v OD Máj

RM bere na vědomí informaci o využití nebytových prostor v OD Máj k 1. 2. 2011.

RM bere na vědomí informaci o snížení příjmů z nájmu OD Máj v roce 2011 minimálně o 220 tis. Kč, z důvodu ukončení čtyř nájemních smluv.

RM ukládá odboru Rlasm zaslat všem nájemcům nebytových prostor v OD Máj oznámení o výpovědi z nájemních smluv do 31. 12. 2011 z důvodu rekonstrukce OD Máj.

č.usnesení:11/03/5/09 - Informace o míře inflace

RM bere na vědomí informaci o roční míře inflace za rok 2010 ve výši 1,5 %.

RM schvaluje zvýšení nájemného na rok 2011 o roční míru inflace ve výši 1,5 % u nájemného za objekty, nebytové prostory a pozemky, které činí ročně 15.000,- Kč a více.

č.usnesení:11/03/5/10 - Rozšíření nájmu pozemku před rodinným domem

RM schvaluje nájemcem části pozemku parc. č. 581/1 o výměře 16 m² v k. ú. Kralupy za účelem rozšíření stávající předzahrádky, za nájemné ve výši 5,- Kč/m²/rok.

Nájem bude řešen dodatkem ke stávající nájemní smlouvě č. 158/04/700/SM.

VI. odbor SVŠK

č.usnesení:11/03/6/01 - Schválení objemu prostředků na platy příspěvkovým organizacím města na rok 2011

Odloženo.

RM ukládá všem PO předložit RM ke schválení výši mzdových prostředků na rok 2011 vč. seznamu jednotlivých pracovníků a jejich funkčního a platového zařazení.

č.usnesení:11/03/6/02 - Žádost o udělení výjimky z OZV č. 1/2010

RM uděluje, ve smyslu žádosti, výjimku TJ Sokolu Kralupy nad Vltavou z Obecně závazné vyhlášky města Kralupy nad Vltavou č. 1/2010 při pořádání plesu Sokolské šibřinky, konaný v KD Vltava, Kralupy nad Vltavou.

Uvedená akce se bude konat dne 5. 3. 2011 od 20:00 hod do 6. 3. 2011 **do 02:00 hod.** Předpokládaný počet účastníků 500. Za dodržení náležitosti OZV č. 1/2010 odpovídá Mgr. Petra Vanžurová.

č.usnesení:11/03/6/03 - Žádost o udělení výjimky z OZV č. 1/2010

RM uděluje, ve smyslu žádosti, výjimku FK Čechii Kralupy z Obecně závazné vyhlášky města Kralupy nad Vltavou č. 1/2010 při pořádání jednorázové kulturní akce „Ples sportovců“.

Uvedená akce se bude konat dne 4. 3. 2011 od 20:00 hod do 5. 3. 2011 **do 02.00 hod.** Místo konání je v hotelu Sport v Kralupech nad Vltavou. Předpokládaný počet účastníků 100. Za dodržení náležitosti OZV č. 1/2010 odpovídá pan Petr Kostelníček předseda FK Čechie.

č.usnesení:11/03/6/04 - Žádost DDM Kralupy nad Vltavou o přijetí sponzorských darů

1. RM schvaluje dodatečné přijetí finančního sponzorského daru ve výši 100.000,- Kč, dle § 39 b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů Domu dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou od České rafinérské, a.s., Litvínov, zastoupené Ing. Alešem Soukupem. Poskytnutý finanční dar bude použit na vybudování bazénu na odloučeném pracovišti Školy v přírodě Domu dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou v Mokrosukách u Sušice v průběhu roku 2011.

2. RM schvaluje dodatečné přijetí finančního daru ve výši 5.000,- Kč, dle § 39 b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů Domu dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou od spol. Nowaco Czech republik, s. r. o., V Růžovém údolí 553, Kralupy nad Vltavou, zastoupené jednatelem MVDr. Bohumilem Volfem. Poskytnutý finanční dar byl použit pro potřeby Domu dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou jako příspěvek do tomboly na 11. reprezentační ples.

3. RM schvaluje dodatečné přijetí věcného daru ve výši 1.730,- Kč, dle § 39 b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů Domu dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou od firmy Jan Pokorný, Sklenářství – rámování, Komenského nám. 781, Kralupy nad Vltavou, zastoupené Janem Pokorným. Poskytnutý věcný dar byl použit pro potřeby Domu dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou jako příspěvek do tomboly na 11. reprezentační ples.

4. RM schvaluje dodatečné přijetí věcného daru ve výši 1.000,- Kč, dle § 39 b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů Domu dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou od firmy J+V. Tylšarovi, Fotoateliér, S. K. Neumanna 112, Kralupy nad Vltavou, zastoupené J. Tylšarovou. Poskytnutý věcný dar byl použit pro potřeby Domu dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou jako příspěvek na 11. reprezentační ples.

č.usnesení:11/03/6/05 - Úhrada faktury za LSPP 12/2010

Odloženo, nutno předložit řádné vyúčtování.

č.usnesení:11/03/6/06 - ZUŠ Kralupy nad Vltavou – žádost o rozpočtovou změnu

RM neschvaluje Základní umělecké školy Kralupy nad Vltavou změnu rozpočtu převodem finančních prostředků ve výši 42.500,-Kč z účtu 501- Spotřeba materiálu na účet 518- Ostatní služby – Stravné.

VII. ŽP+zeleně

xxxxx

VIII. Marketing, dotace

č.usnesení:11/03/8/01 - Žádost z Krajského programu prevence kriminality

RM schvaluje finanční spoluúčast města v předepsané výši pro projekty Paprsek a Tíšňová ochrana v Krajském programu prevence kriminality v roce 2011.

IX. Organizační složky (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

č.usnesení:11/03/9/01 - Kauce v bytech v majetku města

RM souhlasí s povinností zaplacení kauce ve výši 3 měsíčních nájmů u všech nově uzavřených nájemních smluv na dobu určitou u bytů v majetku města Kralupy nad Vltavou.

X. Ostatní odbory (DOP, SAOISV, SPR, VY)

xxxxx

XI. Komise, náměty, požadavky, zápisy

č.usnesení:11/03/11/1 – Zápisy komisí

RM bere na vědomí zápis sportovní komise ze dne 26. 1. 2011.

RM bere na vědomí zápis ekologické komise ze dne 18. 1. 2011.

RM bere na vědomí zápis rozpočtové komise ze dne 31. 1. 2011.

RM bere na vědomí zápis bytové a majetkoprávní komise ze dne 18. 1. 2011.

č.usnesení:11/03/11/2 – Rozdělení finančního daru od České Rafinérské, a. s.

Odloženo, bude projednáno až po obdržení finančního daru od České Rafinérské, a. s.

č.usnesení:11/03/11/3 – Revokace části usnesení č. 11/01/11/2 ze dne 11. 1. 2011 „ Příspěvek pro mládežnická družstva oddílů, provozujících „lední sporty“

RM schvaluje revokaci části usnesení č. 11/01/11/2 ze dne 11. 1. 2011, které se týká doplnění informace.

RM doporučuje rozdělení částky 300.000,- Kč pro mládežnická družstva oddílů, provozujících „lední sporty“ v ZS v Kralupech viz příloha v důvodové zprávě zápis z jednání SK. **Daná částka 300.000,- Kč bude převedena Kralupské sportovní, spol. s r. o., s tím, že Kralupská sportovní, spol. s r. o., bude určené příspěvky vyplácet měsíčně daným oddílům.**

HK KRALUPY	255.000,- Kč
KRALUPSKÉ PUMY	33.000,- Kč
KRASOBRUSLENÍ	12.000,- Kč

RM schvaluje příspěvek jednotlivým oddílům měsíčně:

HK KRALUPY	32.000,- Kč
KRALUPSKÉ PUMY	4.000,- Kč
KRASOBRUSLENÍ	1.500,- Kč

XII. Informace na vědomí

xxxxx

XIII. Podněty a informace členů RM

Bez písemných podkladů

č.usnesení:11/03/13/1 – Podněty a informace členů RM

RM ukládá odboru RIaSM provést opravu a vyčištění okapů a svodů na budově býv. mlýna v ul. Jodlova.

RM ukládá odboru RIaSM provést kontrolu a následnou opravu zábradlí podél potoka v ul. Na Františku (poškozené cihlové sloupky) a mezi ul. Chelčického a sídl. Hůrka. Dále prověřit stav zábradlí U Jízku, pro případnou rekonstrukci vč. cenových nabídek.

RM ukládá odboru RIaSM společně s odborem ŽP prověřit stav stěny potoka ze strany ul. Na Františku a zjistit, zda příslušné opravy patří městu Kralupy n. V. nebo Povodí Vltavy.

RM ukládá TSM odstranit zábradlí v ul. Mostní, termín do 28. 2. 2011.

RM ukládá řediteli MěBP předložit rozpis položky opravy a údržba bytového fondu na rok 2011 podle jednotlivých čp.

RM ukládá řediteli MěBP předložit čerpání položky opravy a údržba bytového fondu na rok 2010 podle jednotlivých čp.

RM ukládá řediteli MěBP provést kontrolu nájemních smluv a stav bytů:

Lidové náměstí čp. 378 a čp. 379, Čechova čp. 920 a čp. 942, Vrchlického čp. 504 a čp. 703, Horymírova čp. 943. Termín do 31. 3. 2011.

RM ukládá řediteli MěBP do 8. 3. 2011 vyřešit stav nájemních bytů:

byt č. 17, Šafaříkova čp. 919

byt č. 1, Přemyslova čp. 641

byt č. 4, Přemyslova čp. 642

RM ukládá MěBP provést opravu na střeše budovy ZŠ Komenského nám. čp. 198.

RM bere na vědomí informaci o překročení rozpočtových nákladů v PO KaSS za rok 2010, návrh řešení bude předložen na jednání ZM 22. 3. 2011.

RM bere na vědomí informaci o stavu poskytnutých dotací pro KaSS, PB, tělocvičnu ZŠ ul. Gen. Klapálka.

RM bere na vědomí informaci TJ Sokol o záměru možného prodeje bývalé Sokolovny v ul. S. K. Neumanna.

č.usnesení:11/03/13/2 – Žádost o udělení výjimky z OZV č. 1/2010

RM uděluje, ve smyslu žádosti, výjimku spol. CREDUM z Obecně závazné vyhlášky města Kralupy nad Vltavou č. 1/2010 při pořádání nepravidelných kulturních akcí (pátek-sobota), na cca 3 – 5 akcí za měsíc.

Uvedené akce se budou konat od 20:00 hod do **02.00 hod.** Místo konání je v Hudebním klubu, Štefánikova čp. 620 v Kralupech nad Vltavou. Předpokládaný počet účastníků 100.

Za dodržení náležitosti OZV č.1/2010 odpovídá pan Karel Fučík, jednatel společnosti CREDUM.

Přesný termín pořádání každé kulturní akce bude nahlášen minimálně 7 dní předem na Městské policii Kralupy n. V.
