

**Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 22. února 2011
(RM č. 4)**

I. Organizační záležitosti - schválení programu, kontrola zápisu

č.usnesení:11/04/1/01 - Schválení programu RM č. 4 a schválení dodatečného programu (materiály) k projednání v RM č. 4

RM **schvaluje** program 4. zasedání RM a dodatečný program k projednání, byla provedena kontrola zápisu RM č. 3/2011 – plnění usnesení.

č.usnesení:11/04/1/02 - **Oprava administrativní chyby - Nákup nového cisternového vozu pro JSDH**

RM **schvaluje** opravu administrativní chyby č.usnesení:11/03/5/03, bod 3 v tomto znění:

RM **schvaluje** v zadávacích podmínkách využití splátkového kalendáře při akontaci 2,5 mil. Kč:

- doba splátek 2 roky
- doba splátek 4 roky
- nebo platba **jednorázově**

č.usnesení:11/04/1/03 - **Oprava administrativní chyby - Žádost o udělení výjimky z OZV č. 1/2010 z důvodu nedostatečné žádosti jednatele spol. CREDUM p. Karla Fučíka**

RM **revokuje** č. usnesení:11/03/13/2 – **Žádost o udělení výjimky z OZV č. 1/2010.**

RM **uděluje**, ve smyslu žádosti, výjimku spol. CREDUM z Obecně závazné vyhlášky města Kralupy nad Vltavou č. 1/2010 pro provozovnu „HB Ponorka“, nám. J. Seiferta 706, Kralupy nad Vltavou. Akce se budou konat nepravidelně v pátek a sobotu, cca 3-5 dní za měsíc, zahájení 20:00, ukončení 02:00 hod..

Za dodržení náležitosti OZV č. 1/2010 odpovídá organizátor kulturního podniku pan Lukáš Fuchs.

Přesný termín pořádání každé kulturní akce bude nahlášen minimálně 7 dní předem na Městské policii Kralupy n. V.

č.usnesení:11/04/1/04 - **Oprava administrativní chyby – žádost o prodloužení nájemní smlouvy usnesení č.11/02/5/04**

RM **schvaluje** opravu neúplného zápisu – **administrativní chyby č.usnesení:11/02/5/04 v tomto znění:**

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt, Žižkova čp. 80 panu P. D. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 1. 2. 2011 do 31. 1. 2012 za podmínky úhrady zbývajících částí kauce ve čtyřech měsíčních splátkách po 1.000,- Kč.

II. OKTAJ+kanc. STA

xxxx

III. Ekonomický

xxxx

IV. RIaSM (realizace investic)

č.usnesení:11/04/4/01 - **Složení komise – Rekonstrukce plaveckého bazénu v Kralupech nad Vltavou – I. etapa**

RM **schvaluje** složení komise pro otevírání obálek a komise pro posouzení a hodnocení nabídek na akci: „Rekonstrukce plaveckého bazénu v Kralupech nad Vltavou – I. etapa“ a termín otevírání obálek.

č.usnesení:11/04/4/02 - „**Záměr přemístění provozu ZUŠ z OD Máj do ZŠ Třebízského**“

1.) RM **schvaluje** záměr přemístit provoz ZUŠ ze stávajících prostor v OD Máj do objektu ZŠ Třebízského. Důvodem předmětného záměru je připravovaná adaptace OD Máj na MěÚ.

2.) RM **revokuje** usnesení č.10/21/4/05, ze dne 02. 11. 2010, ve znění:

RM **schvaluje** využití budovy tzv. „staré školy“ pro potřeby uskutečnění záměru přemístění provozu ZUŠ ze stávajících prostor OD Máj, na základě aktualizace dostupné projektové dokumentace, jejímž zpracovatelem je spol. PICEK ARCHITECTS, s. r. o.

3.) RM **ukládá** odboru RIaSM svolat interní jednání za účasti vedení města, vedení ZŠ Třebízského a vedení ZUŠ, na kterém budou zainteresované strany seznámeny s uvedeným záměrem, a kde budou mít možnost se k uvedenému záměru vyjádřit

4.) RM **ukládá** odboru RIaSM, aby na základě závěrů z interního jednání (viz bod č. 3) zajistil do příštího jednání RM tři cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení a pro výběr zhotovitele stavby.

č.usnesení:11/04/4/03 - Přeložka vodovodního řádu – předběžný souhlas

RM souhlasí s provedením přeložky vodovodního řádu z pozemků v k. ú. Kralupy nad Vltavou, parc. č. 620/131 a 620/139 a parc. č. 122/27 na pozemky v k. ú. Lobeček parc. č. 620/137 a v k. ú. Kralupy nad Vltavou parc. č. 129/29, 122/11, 122/17, 122/18.

č.usnesení:11/04/4/04 - Zakoupení služebního osobního vozu

1)RM schvaluje kritéria pro nákup osobního služebního vozu:

2)RM schvaluje obleslat prodejce vozů:

č.usnesení:11/04/4/05 – Informace o plnění úkolů: pasporty budov a evidence majetku

RM bere na vědomí informaci o dokončení evidence majetku a pasportů budov, dle výše uvedené důvodové zprávy.

č.usnesení:11/04/4/06 – PD na rekonstrukci výměňkové stanice na ZS

RM schvaluje jako zpracovatele PD na rekonstrukci výměňkové stanice a připojení kogenerační jednotky na zimním stadionu spol. SYSTHERM, s. r. o., Plzeň. Cena projektu je 150.000 Kč (bez DPH), termín vyhotovení do 2 měsíců od předání podkladů zadavatelem formou přímého zadání.

V. RIaSM (správa majetku)

č.usnesení:11/04/5/01 – Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu z důvodu dluhu na nájemném

RM schvaluje podání výpovědi z nájmu bytu podle §711, odst. 2b) občanského zákoníku p. D. P., nájemkyni bytu, Smetanova čp. 211.

č.usnesení:11/04/5/02 - Žádost o prodloužení lhůty k úhradě kupní ceny

RM schvaluje prodloužení termínu splatnosti kupní ceny za spoluvlastnický podíl o velikosti id. 11232/89844 k domu čp. 639, Přemyslova ulice s pozemkem st. p. č. 127/11 v k. ú. Lobeč, p. L. T. do 15. 3. 2011.

RM schvaluje prodloužení termínu splatnosti kupní ceny za spoluvlastnický podíl o velikosti id. 11528/89844 k domu čp. 639, Přemyslova ulice s pozemkem st. p. č. 127/11 v k. ú. Lobeč, p. M. P. do 15. 3. 2011.

č.usnesení:11/04/5/03 - Schválení objemu prostředků na platy příspěvkovým organizacím Plavecký bazén a Městský bytový podnik na rok 2011

RM schvaluje stanovený objem finančních prostředků na platy příspěvkovým organizacím města pro rok 2011:

Plavecký bazén	:	20,5 zaměstnanců	5,230.800,00 Kč
		OON	972.000,00 Kč

Městský bytový podnik	:	13 zaměstnanců	5,081.000,00 Kč
		OON	0,00 Kč

č.usnesení:11/04/5/04 – Bytové záležitosti

3x prodloužení nájemní smlouvy

1x přechod užívacího práva k bytu

č.usnesení:11/04/5/05 - Zřízení věcného břemene v k. ú. Mikovice – ČEZ Distribuce

RM schvaluje zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav podzemního kabelového vedení NN na pozemcích pp. 536/1, pp. 536/4 a pp. 536/8 v k. ú. Mikovice, jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČ 272 32 425, za jednorázovou úhradu ve výši 3.500,- Kč za prvních 10bm trasy a 120,- Kč za každý další bm trasy uložení vedení do pozemků. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

č.usnesení:11/04/5/06 - Zřízení věcného břemene v k. ú. Lobeč – RWE GasNet, s. r. o.

RM schvaluje zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav plynovodu a plyn. přípojky na pozemcích pp. 416/1 a pp. 751 v k. ú. Lobeč, jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, IČ 27295567, za jednorázovou úhradu ve výši 3.500,- Kč u délky trasy do 10 bm uložení do pozemku a 120,- Kč za každý další bm trasy. K náhradě za zřízení věcného břemene bude připočítána DPH ve výši stanovené zákonem.

č.usnesení:11/04/5/07 - Zřízení věcného břemene v k. ú. Zeměchy – RWE GasNet, s.r.o.

RM schvaluje zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav plynovodu na pozemku pp. 507/1 v k. ú. Zeměchy, jehož vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, IČ 27295567, za jednorázovou úhradu ve výši 3.500,- Kč. K náhradě za zřízení věcného břemene bude připočítána DPH ve výši stanovené zákonem.

č.usnesení:11/04/5/08 - Žádost o zúžení předmětu nájmu ve Veltečně (Policie ČR)

RM schvaluje zúžení předmětu nájmu u nájemní smlouvy č. 152/08/700/SM, uzavřené s ČR - Ministerstvem vnitra, IČO: 00007064, jen na nebytové prostory o celkové výměře 582 m² za cenu 918.533,- Kč/rok s tím, že nájemce bude dále oprávněn užívat přilehlé části pozemků k parkování čtyř služebních vozidel.

Zúžení předmětu nájmu bude řešeno formou dodatku ke stávající nájemní smlouvě s účinností od 1. 4. 2011.

RM bere na vědomí snížení příjmu města v roce 2011, v souvislosti s uzavřením výše uvedeného dodatku, o alikvotní část od data účinnosti dodatku.

RM ukládá odboru SM prověřit možnost zřízení placeného parkoviště na uvolněném parkovišti.

č.usnesení:11/04/5/09 - Žádost o povolení hudebního festivalu „Zelený zákal 2011“

Žádost o prominutí poplatku za užívání pobytové louky Strachov

RM schvaluje využití louky (poz. č. 49/1, k. ú. Lobeček) pro konání dalšího ročníku hudebního festivalu „Zelený zákal 2011“ pro Matěje Mantlíka – hlavního pořadatele akce, bytem: Přemyslova 1051, Kralupy nad Vltavou ve dnech 23. 6. 2011-27. 6. 2011 za poplatek ve výši 2.000,- Kč za den 25. 6. 2011, kdy proběhne samotný festival.

VI. odbor SVŠK

č.usnesení:11/04/6/01 - Návrh na přidělení bytu v DPS

RM schvaluje přidělení bytu v DPS na adrese sídl.U Cukrovaru čp. 1171, Kralupy nad Vltavou pro p. V.H. na dobu určitou 1 roku od schválení usnesení RM.

č.usnesení:11/04/6/02 - Návrh na přidělení bytu v DPS

RM schvaluje přidělení bytu v DPS na adrese sídl.U Cukrovaru čp. 1171, Kralupy nad Vltavou, pro p. V. K. Václava, na dobu určitou 1 roku od schválení usnesení RM.

č.usnesení:11/04/6/03 - Schválení objemu prostředků na platy příspěvkovým organizacím města na rok 2011

RM schvaluje stanovený objem prostředků na platy příspěvkovým organizacím města pro rok 2011:

KaSS	14,37 zaměstnanců	3.280.000,00 Kč
	OON	1.149.000,00 Kč
Městské muzeum	5,1 zaměstnanců	1.396.000,00 Kč
	OON	159.000,00 Kč
MŠ Dr. E. Beneše,	6,1 zaměstnanců	1.430.920,00 Kč
odd. jesle	OON	0,00 Kč

č.usnesení:11/04/6/04 - Žádost MŠ Dr. E. Beneše Kralupy nad Vltavou o rozpočtovou změnu

RM doporučuje ZM ke schválení rozpočtovou změnu MŠ Dr. E. Beneše na rok 2011 a to: z účtu 501 - spotřeba materiálu - 61.920,-Kč

z účtu 502 - energie - 210.000,-Kč

z účtu 521 - mzdové náklady -99.060,-Kč

na účet 527- zákonné soc. náklady + 10.599,-Kč

na účet 528 – ostatní soc. náklady + 360.381,-Kč

VII. ŽP+zeleně

Nebyl předložen žádný materiál

VIII. Marketing, dotace

č.usnesení:11/04/8/01 - Zřízení Facebooku pro Město Kralupy nad Vltavou

Odloženo.

č.usnesení:11/04/8/02 - Granty 2011

1. **RM schvaluje** text „Smlouvy o poskytnutí neinvestičního příspěvku“ a „Čestného prohlášení o publicitě“ v souvislosti s „Grantovým schématem pro rok 2011“.

2. **RM souhlasí** se sepsáním smlouvy s jednotlivými žadateli na příspěvky (které nepřesahují částku 50.000,- Kč) od města Kralupy nad Vltavou v takové výši, kterou určila RM na svém zasedání (viz tabulka).

3. **RM souhlasí** s předložením návrhu ZM na schválení příspěvků od města u částek větších než 50.000,- Kč.

4. **RM souhlasí** s použitím znaku města pro prezentaci spoluúčasti města na projektech žadatelů o grant.

IX. Organizační složky (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

č.usnesení:11/04/9/01 - Plánované opravy asfaltových komunikací infratechnologií

RM bere na vědomí informaci TSM Kralupy n. Vlt. o opravách živičných komunikací infratechnologií.

č.usnesení:11/04/9/02 - Nájemní smlouva na byt č. 4 v Šafaříkově ulici 918

RM nesouhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 4 v Šafaříkově ulici čp. 918 pro p. V. S.

X. Ostatní odbory (DOP, SAOISV, SPR, VY)

Nebyl předložen žádný materiál

XI. Komise, náměty, požadavky, zápisy

č.usnesení:11/04/11/1 – Zápisy komisí

RM bere na vědomí zápis z jednání redakční rady ze dne 10. 1. 2011 a 10. 2. 2011.

XII. Informace na vědomí

č.usnesení:11/04/12/1 – Přehledové zprávy

RM bere na vědomí Přehledové zprávy za prosinec 2010 a leden 2011.

č.usnesení:11/04/12/2 – Dopis Středočeského kraje

RM bere na vědomí dopis KÚ Středočeského kraje ze dne 21. 2. 2011 k navrhované úpravě jízdních řádů v rámci PID.

Petr Holeček, starosta

Libor Lesák, místostarosta