

V Ý P I S Usnesení Rady města Kralupy nad Vltavou z jednání dne 3. května 2011
(RM č. 12)

Upozornění:

Jedna se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány.

I. Organizační záležitosti - schválení programu, kontrola zápisu

č.usnesení:11/12/1/01 - Schválení programu RM č. 12 a schválení dodatečného programu (materiály) k projednání v RM č. 11

RM **schvaluje** program 12. zasedání RM a dodatečný program k projednání, byla provedena kontrola zápisu RM č. 10 a 11/2011 – plnění usnesení.

RM **schvaluje** program 3. zasedání ZM, které se bude konat 4. května 2011.

Oprava usnesení – administrativní chyby:

č.usnesení:11/12/1/02 - **Oprava administrativní chyby usnesení č.11/10/5/06 (datum prodloužení nájemní smlouvy)**

RM **schvaluje** opravu administrativní chyby č. usnesení:10/10/5/06 ze dne 19. dubna 2011 v tomto znění:

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt, Cesta brigádníků čp. 679 J. H. ze sociálních důvodů na 3 měsíce od **1. 5. 2011 do 31. 7. 2011.**

II. OKTAJ+kanc. STA

č.usnesení:11/12/2/01 - LSPP - zkrácení provozu LSPP

RM **ukládá** místostarostovi p. Lesákovi projednat s provozovatelem LSPP zkrácení doby provozu LSPP pouze na sobotu, neděle a svátky v době od 8:00 do 22:00 hod. a předložit návrh k projednání ZM.

III. Ekonomický

č.usnesení:11/12/3/01 - **Odložení splátky úvěru DEZA**

RM **schvaluje** odložení splátky úvěru DEZA ve výši 22.664,38 Kč do termínu 26. 5. 2011 pro K. Ř.

č.usnesení:11/12/3/02 – **Rozpočtové opatření č. 8/2011**

RM **schvaluje** změny rozpočtu, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1. Ponižení příspěvku na výkon státní správy na základě rozhodnutí KÚ úřadu Středočeského kraje o **76.000,- Kč.**
2. Zapojení finančních prostředků – sponzorských darů do rozpočtu města roku 2011 v celkové výši **18.500 Kč.**
3. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2011 v celkové výši **44.659,12 Kč.**

č.usnesení:11/12/3/03 - **Poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou**

RM **schvaluje** poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou ve výši **70.000,- Kč** A. T., na základě žádosti ze dne 27. 4. 2011, na účel poř. číslo: 17) Úhrada kupní ceny nebo její části při koupi bytové jednotky nebo spoluvlastnického podílu k bytovému domu ve vlastnictví města Kralupy nad Vltavou (v rámci privatizace bytů města Kralupy nad Vltavou).

Smlouva o půjčce bude předložena ke schválení na zasedání zastupitelstva města dne 4. 5. 2011.

č.usnesení:11/12/3/04 - **Poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou**

RM **schvaluje** poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou ve výši **70 000,- Kč** L. Č., na základě žádosti ze dne 27. 4. 2011, na účel poř. číslo: 17) Úhrada kupní ceny nebo její části při koupi bytové jednotky nebo spoluvlastnického podílu k bytovému domu ve vlastnictví města Kralupy nad Vltavou (v rámci privatizace bytů města Kralupy nad Vltavou).

Smlouva o půjčce bude předložena ke schválení na zasedání zastupitelstva města dne 4. 5. 2011.

č.usnesení:11/12/3/05 – **Poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou**

RM **schvaluje** poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou ve výši **40.000,- Kč** L. T., na základě žádosti ze dne 28. 4. 2011, na účel poř. číslo: 17) Úhrada kupní ceny nebo její části při koupi bytové jednotky nebo spoluvlastnického podílu k bytovému domu ve vlastnictví města Kralupy nad Vltavou (v rámci privatizace bytů města Kralupy nad Vltavou).

Smlouva o půjčce bude předložena ke schválení na zasedání zastupitelstva města dne 4. 5. 2011.

IV. RlaSM (realizace investic)

č.usnesení:11/12/4/01 - Výzva k podání nabídky „Rekonstrukce rozvodů elektro v ZŠ Komenského nám. čp. 198, Kralupy nad Vltavou.“

RM schvaluje text výzvy k podání nabídek od více zájemců o veřejnou zakázku malého rozsahu, dle zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na realizaci akce „**Rekonstrukce rozvodů elektro v ZŠ Komenského náměstí čp. 198, Kralupy nad Vltavou**“ s úpravou kritérií hodnocení nabídky viz Výzva.

RM schvaluje obeslat uchazeče na zhotovitele akce „**Rekonstrukce rozvodů elektro v ZŠ Komenského náměstí čp. 198, Kralupy nad Vltavou**“ a zveřejnit na úředních deskách, webových stránkách města a na webu e-poptávka.cz

RM schvaluje komisi pro hodnocení nabídek a termín jednání komise

č.usnesení:11/12/4/02 - Dodávka a montáž nábytku – vybavení MŠ Mikovická – výběr zhotovitele

RM schvaluje jako zhotovitele zakázky „Dodávka a montáž nábytku – vybavení MŠ Mikovická, Kralupy nad Vltavou firmu KECIP, s. r. o., V Zátíši 789, 431 51 Klášterec nad Ohří za částku 957.897,- Kč vč. DPH a jako náhradníka firmu TVAR, výrobní družstvo Klatovy, Dr. Sedláka 713, 339 01 Klatovy, za částku 1,063.224,- Kč vč. DPH.

č.usnesení:11/12/4/03 - Výzva k podání nabídky „Bezbariérový chodník v ul. Gen. Klapálka, Kralupy nad Vltavou“

RM schvaluje text výzvy k podání nabídek od více zájemců o veřejnou zakázku malého rozsahu, dle zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na realizaci akce „**Bezbariérový chodník v ulici Gen. Klapálka, Kralupy nad Vltavou**“.

RM schvaluje obeslat uchazeče na zhotovitele akce „Bezbariérový chodník v ulici Gen. Klapálka, Kralupy nad Vltavou“ a zveřejnit na úředních deskách, webových stránkách města a na webu e-poptávka.cz

RM schvaluje komisi pro hodnocení nabídek.

č.usnesení:11/12/4/04 - Nákup osobního služebního vozu

RM schvaluje zakoupení osobního služebního vozu Škoda Octavia Tour za cenu 277.500 Kč, Prodejce: Auto Kralupy, a. s., v Růžovém údolí 554 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČO: 26434989.

č.usnesení:11/12/4/05 – Výzva k podání nabídky „Oprava střešní konstrukce nad spojovacím křídlem v objektu ZŠ Gen. Klapálka v Kralupech nad Vltavou“

RM schvaluje návrh výzvy k podání nabídek od více zájemců o veřejnou zakázku malého rozsahu, dle zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na realizaci akce “ Oprava střešní konstrukce nad spojovacím křídlem v objektu ZŠ Gen. Klapálka v Kralupech nad Vltavou“.

RM schvaluje obeslat uchazeče na zhotovitele akce „Oprava střešní konstrukce nad spojovacím křídlem v objektu ZŠ Gen. Klapálka v Kralupech nad Vltavou“ a zveřejnit na úředních deskách a webových stránkách města

RM schvaluje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek a termín jednání komise.

č.usnesení:11/12/4/06 – Zajištění organizace výběrového řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, na zhotovitele stavby „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“

RM schvaluje provedení poptávkového řízení na výběr dodavatele „Organizace výběrového řízení na zhotovitele stavby – Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“ a **ukládá** odboru RlaSM oslovit dle předloženého zadání firmy.

Termín odevzdání nabídek od jednotlivých uchazečů bude maximálně do 23. 5. 2011 do 17:00 hod.

č.usnesení:11/12/4/07 – „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“ – přemístění prostor ZUŠ z OD Máj do ZŠ Třebízského

Odloženo.

RM ukládá Ing. Czechmannovi a odboru RlaSM vyvolat jednání s účastníky výběrového řízení na zhotovení PD „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“ – přemístění prostor ZUŠ z OD Máj do ZŠ Třebízského a vyžádat si od nich vypracování předběžné studie.

č.usnesení:11/12/4/08 – Výstavba řadových RD v Lobečku za institutem

RM nesouhlasí s vydáním kladného stanoviska k územnímu řízení na akci „Výstavba řadových RD v Lobečku za institutem“.

č.usnesení:11/12/4/09 – Adaptace výměňkové stanice u MBP na centrální spisovnu MÚ v Kralupech nad Vltavou - žádost o prodloužení termínu odevzdání PD

RM schvaluje prodloužením termínu dokončení díla PD – ve stupni dokumentace pro výběr zhotovitele z 30. 4. 2011 do 30. 5. 2011 na akci: Adaptace výměňkové stanice u MěBP na centrální spisovnu MěÚ v Kralupech nad Vltavou“

č.usnesení:11/12/4/10 – Výběr zhotovitele na akci – „Rekonstrukce plaveckého bazénu v Kralupech nad Vltavou – I. etapa“ – zrušení usnesení RM

RM schvaluje zrušit usnesení Rady města č. 11/09/4/01, ze dne 08.04.2011, ve znění: *RM schvaluje jako zhotovitele akce „Rekonstrukce plaveckého bazénu v Kralupech nad Vltavou – I. etapa“ firmu SYNER, s. r. o., se sídlem: Dr. Milady Horákové 580, Liberec, IČ: 482 92 516, za celkovou cenu 19,008.853 Kč vč. DPH.*

Důvodem je nutnost dodatečného posouzení vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny uchazeče CGM Czech, a. s., které nebylo hodnotící komisi doručeno v požadovaném termínu vlivem administrativní chyby.

V. RlaSM (správa majetku)

č.usnesení:11/12/5/01 – Bytové záležitosti

4x prodloužení nájemní smlouvy na byt

č.usnesení:11/12/5/02 - Zřízení věcného břemene v k.ú. Lobeč – RWE GasNet, s. r. o.

RM schvaluje zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav plynovodní přípojky na pozemku pp. 400/1 v k. ú. Lobeč, jehož vlastníkem je město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, IČ 27295567, za jednorázovou úhradu ve výši 3.500,- Kč. K náhradě za zřízení věcného břemene bude připočítána DPH ve výši stanovené zákonem.

č.usnesení:11/12/5/03 - Zřízení věcného břemene v k. ú. Lobeček – ČEZ Distribuce

RM schvaluje zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav podzemního kabelového vedení NN na pozemcích pp. 119/17, pp. 153/26, pp. 153/32 a pp. 153/43 v k. ú. Lobeček, jejichž vlastníkem je město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČ 24729035, za jednorázovou úhradu ve výši 3.500,- Kč za prvních 10bm délky trasy a 120,- Kč za další bm trasy uložení vedení do pozemků. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

č.usnesení:11/12/5/04 - Výměna oken a dveří v restauraci Vltava

RM bere na vědomí informaci o stavebních úpravách restaurace a formanky v pravém křídle KaSS Kralupy nad Vltavou.

RM schvaluje stavební úpravy (výměnu stávajících oken a dveří dle přiloženého výkresu č. S.03 k akci „Výměna oken“) tj. změnu vzhledu i funkčnosti pravého křídla objektu KaSS Kralupy nad Vltavou.

Nájemce provede ohlášení této stavby na příslušný stavební úřad v souladu se stavebním zákonem.

VI. odbor SVŠK

č.usnesení:11/12/6/01 - Žádost RHG, spol. s r. o., o souhlas s podnájmem kardiologické ambulance

RM schvaluje RHG spol. s r. o., podnájem kardiologické ambulance v NsP Kralupy nad Vltavou.

č.usnesení:11/12/6/02 - Oddělení jeslí v MŠ Dr. E. Beneše, plnění usnesení RM

RM doporučuje ZM schválit zrušení provozu oddělení jeslí příspěvkové organizace Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše od školního roku 2011/1212. Z důvodu malého zájmu rodičů o tuto službu města za stávajících finančních podmínek.

RM doporučuje ZM zřízení další třídy mateřské školy v prostorách bývalého oddělení jeslí příspěvkové organizace Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše od 1. 9. 2011 s kapacitou dle vyjádření hygieny.

č.usnesení:11/12/6/03 - Informace o uzavření budov MŠ Kralupy nad Vltavou v červenci a srpnu 2011

RM ruší usnesení ze dne 5. 4.2011, č 11/08/6/02.

RM bere na vědomí informaci o uzavření Mateřských škol v Kralupech nad Vltavou v měsíci červenci a srpnu 2011 z důvodu rekonstrukce budov MŠ:

MŠ Dr. Ed. Beneše:

- budova MŠ nábřeží J. Holuba bude uzavřena od 1. 7. 2011 do 31. 8. 2011,
- budova MŠ U Jeslí bude uzavřena od 1. 7. 2011 do 31. 8. 2011.
- budova MŠ Dr. E. Beneše bude uzavřena od 1. 8. 2011 do 31. 8. 2011, v červenci bude omezený provoz - jen pro skutečně naléhavé případy.

V měsíci červenci provoz zajišťují MŠ Třebízského.

V měsíci srpnu provoz zajišťuje MŠ Gen. Klapálka.

ZŠ a MŠ Třebízského:

- bude uzavřena od 1. 8. 2011 do 31. 8. 2011, náhradní provoz zajišťuje MŠ Gen. Klapálka.

MŠ Gen. Klapálka:

- bude uzavřena od 1. 7. 2011 do 31. 7. 2011., náhradní provoz zajišťuje budova MŠ Dr. E. Beneše a MŠ Třebízského.

č.usnesení:11/12/6/04 - Změna rozhodnutí RM

RM ruší usnesení RM č. 11/10/6/07 ze dne 19. 4. 20011.

RM schvaluje úhradu faktury č. 20/2011 pro Milan Teringa – Vodoinstalace – Neratovice.

RM schvaluje rozpočtovou změnu z kap. 2, § 4329, pol. 5169 na kap. 2, § 3421, pol. 5171 ve výši 2.710,- Kč.

VII. ŽP+zeleně

č.usnesení:11/12/7/01 - Samotěžba dřeva v lesích v majetku města Kralupy nad Vltavou

RM schvaluje, aby odbor ŽP povoloval samotěžbu palivového dřeva (vývraty a souše) v lesích v majetku Města Kralupy nad Vltavou za cenu **250,- Kč**/prostorový metr vytěžené dřevní hmoty.

č.usnesení:11/12/7/02 – Žádost o rozpočtovou změnu

RM souhlasí s převedením částky 40.000,- Kč položky 9-3745-5169 org. 253, „Údržba lesů v majetku města“ na položku č. 9-3745-5169 org. 200 na „Dosadby zeleně (suchá, poškozená, zcizená aj.)“.

VIII. Marketing, dotace

č.usnesení:11/12/8/01 - Dotace pro MŠ z Nadace proměny

1. RM schvaluje podání žádosti do programu „Zahrada hrou“ z Nadace proměny na obnovu zahrady v Mateřská škola, ul. Generála Klapálka čp. 976.

2. RM schvaluje podání žádosti do programu „Zahrada hrou“ z Nadace proměny na obnovu zahrady v Mateřské škole, ul. Dr. E. Beneše, v odloučeném pracovišti nábřeží J. Holuba čp. 153.

IX. Organizační složky (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

XXXXX

X. Ostatní odbory (DOP, SAOISV, SPR, VY)

XXXXX

XI. Komise, náměty, požadavky, zápisy

č.usnesení:11/12/11/1 – Zápisy komisí

RM bere na vědomí zápis z jednání redakční rady Kralupského Zpravodaje dne 14. 4. 2011.

RM bere na vědomí zápis školské a kulturní komise ze dne 11. 4. 2011.

RM bere na vědomí zápis komise pro centrum města ze dne 20. 4. 2011.

RM bere na vědomí zápis komise majetkoprávní a bytové ze dne 19. 4. 2011.

XII. Informace na vědomí

XXXXX

XIII. Podněty a informace členů RM

Bez písemných podkladů

č.usnesení:11/12/13/1 – Podněty a informace členů RM

1) RM ukládá vedoucí OS Sociální služby pí Beritové předložit RM přehled o odebrání sociálních služeb obyvateli DPS dle ceníku, včetně přehledu o stravování v DPS.

2) RM ukládá odboru RiASM zadat vypracování znaleckého posudku na cenu budovy nemocnice Kralupy nad Vltavou u Znaleckého ústavu při ČVUT, zastoupeného Ing. Vladimírem Váchou, za cenu max. 150 tis. Kč.

3) RM ukládá řediteli MěBP dodat přehled o pohledávkách na nájemném a způsobu likvidace těchto pohledávek.

4) RM schvaluje R. H. zaplatit kauci ve výši 14.000 Kč na byt ve třech měsíčních splátkách.