

**V Ý P I S Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 4. prosince 2012
(RM č. 31)**

Jedna se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány.

I. Organizační záležitosti - schválení programu, kontrola zápisu

č.usnesení:12/31/1/01 - Schválení programu RM č. 31

RM schvaluje návrh programu 31. zasedání RM s dodatečnými body jednání, byla provedena kontrola zápisu RM č. 30/2012 (plnění usnesení).

II. OKTAJ+kanc. STA

č.usnesení:12/31/2/01 - Nájemní smlouva mezi městem a Kralupskou sportovní, spol. s r. o., na užívání nemovitostí - plavecký bazén, sportovní halu a areál koupaliště

RM schvaluje nájemní smlouvu mezi městem Kralupy nad Vltavou a Kralupskou sportovní, spol. s r. o., v předloženém znění, na nájem nemovitostí - na plavecký bazén, sportovní halu a areál koupaliště, s účinností od 1. 1. 2013, s navrženou změnou v bodě V/e).

III. Ekonomický

č.usnesení:12/31/3/01 - Rozpočtové opatření č. 29/2012

RM schvaluje:

A. Změny rozpočtu, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1. Přijetí finančních prostředků v celkové výši **1,401.977,54 Kč**. Jedná se o část odvodu z výherních hracích přístrojů a jiných herních zařízení, podle § 41i odst. 1, zákona o loteriích č. 202/1990 Sb., které město obdrželo od jednotlivých finančních úřadů. Finanční prostředky budou převedeny do rezervy města.
navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 1355 o 1,401.977,54 Kč a
navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409, pol. 5901 – rezerva města o 1,401.977,54 Kč.
2. Přijetí finančních prostředků v celkové výši **967,- Kč**. Jedná se o odvod z loterií a jiných podobných her podle § 41b odst. 1 písm. a), b), c) a d) zákona o loteriích č. 202/1990 Sb., které město obdrželo od Specializovaného finančního úřadu. Finanční prostředky budou převedeny do rezervy města.
navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 1351 o 967,- Kč a
navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409, pol. 5901 – rezerva města o 967,- Kč.
3. Přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje v celkové výši **10.000,- Kč**, účelově určené pro ZŠ Komenského nám. 198, Kralupy nad Vltavou na provozní výdaje spojené se zabezpečením oblastního kola soutěže „Středočeská in-line 2012“.
navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, pol. 4122 o 10.000,- Kč a
navýšení výdajů kap. č. 2 – odbor SVŠK, § 3113 o 10.000,- Kč.
4. Přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje z Fondu životního prostředí a zemědělství v rámci Tématického zadání Zkvalitnění životního prostředí. Jedná se o 1. splátku ve výši **17.614,- Kč**, účelově určenou na akci/projekt Odstranění černých skládek.
navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, pol. 4122 o 17.614,- Kč a
navýšení výdajů kap. č. 9 – odbor životní prostředí, § 3729 o 17.614,- Kč.

B. Změny rozpočtu – převody, které neovlivní výši rozpočtu:

1. Převod finančních prostředků v celkové výši **5.500,- Kč** v rámci kap. č. 4 – správní odbor, z § 6115, pol. 5175 – volby do zastupitelstva kraje na § 6114, pol. 5169 – volba prezidenta.
Jedná se o výdaje, které se musí proplatit na konci roku z rozpočtu 2012.

č.usnesení:12/31/3/02 - Oprava administrativní chyby

RM bere na vědomí Opravu administrativní chyby v usnesení č. 12/30/3/01, RM č. 30, ze dne 19. 11. 2012, v bodě 2, v tomto znění:

RM schvaluje:

2. Přijetí finančních prostředků v celkové výši **123.544,- Kč**. Jedná se o odvod z loterií a jiných podobných her podle § 41b odst. 1 písm. a), b), c) a d) zákona o loteriích č. 202/1990 Sb., které město obdrželo od Specializovaného finančního úřadu. Finanční prostředky budou převedeny do rezervy města.
navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 1351 o 123.544,- Kč a

IV. RlaSM (realizace investic)

č.usnesení:12/31/4/01 - Návrh odměn ředitelům TSM,PB,MBP

RM schvaluje přiznání odměny pro ředitele příspěvkové organizace (technické služby města) za II. pololetí roku 2012 ve výši dle přílohy k důvodové zprávě.

RM schvaluje přiznání odměny pro ředitele příspěvkové organizace (plavecký bazén) za II. pololetí roku 2012 ve výši dle přílohy k důvodové zprávě.

RM schvaluje přiznání odměny pro ředitele příspěvkové organizace (městský bytový podnik) za II. pololetí roku 2012 ve výši dle přílohy k důvodové zprávě.

č.usnesení:12/31/4/02 – Demolice přístěnků v areálu mlýna a balírny, výběr zhotovitele

RM bere na vědomí informaci o realizaci druhé etapy akce „Odstranění železných konstrukcí z fasád objektů mlýna a balírny v Kralupech nad Vltavou“ a o uzavření dodatku č. 1 k SoD se zhotovitelem Bartolomějem Durdoněm.

č.usnesení:12/31/4/03 – Plánovací smlouva

RM doporučuje ZM schválit Plánovací smlouvu k projektu „Obytný soubor rodinných domů v lokalitě Lobeč, Na Skalách, Kralupy nad Vltavou“, mezi městem Kralupy nad Vltavou a Ing. Petrem Teplým Dvořákova 870, Polička, 572 01 a Ladislavem Hamederem, Hrubínova 531, Polička, 572 01, se změnou termínu složené částky ve výši 2,343.357 Kč bez DPH, částka musí být složena před vydáním pravomocného stavebního povolení na výstavbu RD.

č.usnesení:12/31/4/04 – Smlouva o bezplatném užívání nemovitosti – areál mlýnů, SYNER, s. r. o.

RM bere na vědomí uzavření „Hospodářské smlouvy o bezplatném užívání nemovitosti“ dle důvodové zprávy na objekt čp. 68 (stará škola) a dvůr v areálu mlýna se společností SYNER, s. r. o., pro potřeby zařízení staveniště stavby „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“, do doby zahájení realizace přestavby objektu mlýna na vědecko-technický park.

RM ukládá odboru RI a Ing. Czechmannovi vyvolat jednání mezi zástupci města Kralupy nad Vltavou, společností SYNER, s. r. o., a Vysoké školy chemicko-technologické Praha, za účelem dořešení podmínek užívání areálu mlýna jako zařízení staveniště v rámci stavby „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“.

č.usnesení:12/31/4/05 – Oprava komunikace v lokalitě Cukrovar

RM schvaluje provedení opravy komunikace v lokalitě sídl. Cukrovar firmou Strabag, a. s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, dle jednotkových cen vysoutěžených pro rok 2012, za celkovou částku ve výši 318.913,98 Kč vč. DPH – formou přímého zadání z důvodu dodržení záruk za již dříve provedené dílo.

RM schvaluje rozpočtovou změnu na částku 318.913,98 Kč z kapitoly 1, § 6409, pol. 5901 (rezerva města) na kapitolu 5, § 2212, pol. 5171 (oprava komunikace).

V. RlaSM (správa majetku)

č.usnesení:12/31/5/01 - Pronájem pozemků v k. ú. Lobeč

RM schvaluje pronájem části pozemku pp. 196/4 o výměře 30 m² a části pozemku pp. 199/4 o výměře 12 m² v k. ú. Lobeč za účelem zřízení vjezdu - zpevněné příjezdové plochy k rodinnému domu na pozemku pp.196/7, za cenu 100 Kč/m²/rok. Smlouva bude obsahovat ustanovení o možnosti smlouvu vypovědět před uplynutím sjednané doby v případě zahájení výstavby přivaděče a o povinnosti nájemce odstranit zpevněnou plochu nebo její část, i případné oplocení na pronajatých částech pozemků na náklady nájemce bez nároku na finanční náhradu ze strany města.

č.usnesení:12/31/5/02 - Zřízení věcného břemene v k. ú. Kralupy n/Vlt.- Telefónica Czech Republic, a. s.

RM schvaluje zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě na pozemcích města pp. 759 a pp. 108/1 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, jejichž vlastníkem je město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch Telefónica Czech Republic, a. s., se sídlem Praha 4, Za Brumlovkou 266/2, IČ 60193336, za jednorázovou úhradu ve výši 4.000 Kč u délky trasy do 10 bm a 300 Kč za každý další bm trasy uložení do komunikace a ve výši 3.000 Kč u délky trasy do 10 bm a 150 Kč za každý další bm trasy uložení do ostatních pozemků. K náhradě za zřízení věcného břemene bude připočítána DPH ve výši stanovené zákonem.

Smlouva bude obsahovat podmínku, při realizaci investičního záměru města v dané lokalitě, které bude vyžadovat přeložku komunikačního vedení, jej provede firma Telefónica Czech Republic, a. s., na vlastní náklady.

č.usnesení:12/31/5/03 – Informace o ukončení 4. vlny privatizace

RM bere na vědomí informaci o ukončení 4. vlny privatizace.

č.usnesení:12/31/5/04 – Bytové záležitosti

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt, Smetanova ul. J*** J*** ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 1. 2. 2013 do 31. 1. 2014.

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt, Havlíčkova ul., Bc. L*** H*** z veřejného zájmu na dobu 1 roku od 1. 2. 2013 do 31. 1. 2014.

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt, Smetanova ul. J*** K*** z veřejného zájmu na dobu 1 roku od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013.

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt, ul. Cesta brigádníků P*** S*** ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 1. 3. 2013 do 28. 2. 2014.

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt Havlíčkova ul. S*** V*** ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013.

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt Smetanova ul. J*** M*** z veřejného zájmu na dobu od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013.

RM schvaluje přechod užívacího práva k bytu, Čechova ul. na M*** K***.

č.usnesení:12/31/5/05 - Žádost o zapůjčování objektu bývalého Aera

RM schvaluje, na základě žádosti velitele JSDH Kralupy nad Vlt. Jiřího Vachalce, zapůjčení objektu bývalého Aera Kralupy n. Vlt., četnost cca 1x měsíčně, pro JSDH Kralupy nad Vltavou a JSDH Kralupy n. Vlt. – Minice, za účelem využití objektu pro praktickou výuku při povinných školeních. Objekt bude využíván jednotkami SDH na vlastní nebezpečí. Povinností JSDH k zapůjčení objektu bude nahlášení termínu 7 dní předem na MěÚ Kralupy n. Vlt. odboru RIaSM a Městské policii Kralupy n. Vlt.

č.usnesení:12/31/5/06 – Návrh na uzavření nové nájemní smlouvy

RM neschvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na byt, Žižkova P*** D*** ze sociálních důvodů.

č.usnesení:12/31/5/07 – Revize komína Č. R. 01-74-12-346 v objektu MAX DRINKS, s. r. o., Žižkova čp. 80, Kralupy n. Vlt. po opravě a údržbě

a) **RM bere na vědomí** stav komínového tělesa 36 m, d 1m v objektu MAX DRINKS, s. r. o., Žižkova čp. 80, Kralupy n. Vlt., po revizi Č. R. 01-74-12-346 vnitřní část není upravena na provoz plyn a je nutno na konci roku 2012 odstavit provoz. Trvající část revizního nálezu je na úpravu vnitřní části pro provoz plyn, v roce 2013 je nutno provést úpravu pro provoz plyn, do budoucna naplánovat a řešit narovnání tělesa.

b) **RM ukládá** odboru RI vyvolat jednání se zástupci spol. MAX DRINKS, s. r. o., o pokračování pronájmu objektu bývalého pivovaru.

VI. odbor SVŠK

č.usnesení:12/31/6/01 - Žádost o dodatečné přijetí finančního sponzorského daru pro ZŠ 28. října Kralupy nad Vltavou

RM schvaluje Základní škole Kralupy nad Vltavou, 28. října 182, dodatečné přijetí finančního sponzorského daru dle § 39 b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů na nákup hracích a sportovních prvků pro školní hřiště v celkové výši 3.000 Kč od pana Jana Šimona, Kralupy nad Vltavou.

č.usnesení:12/31/6/02 - Žádost RHG, spol. s r. o., o souhlas s podnájmem v NsP Kralupy nad Vltavou

RM schvaluje RHG, spol. s r. o., podnájmem gastroenterologické ambulance a podnájmem prodejny zdravotních potřeb v budově NsP Kralupy nad Vltavou do doby prodeje budovy NsP.

č.usnesení:12/31/6/03 - Žádost o rozpočtovou změnu v rámci kapitoly č. 2 - OSVŠK

RM schvaluje rozpočtovou změnu – převod finančních prostředků v rámci kapitoly č. 2 – OSVŠK ve výši 32.295 Kč:

z kap. 2, § 3421 využití volného času dětí a mládeže, pol. 5171 oprava objektu „Puchverk“ - 32.295 Kč
na kap. 2, § 3421 využití volného času dětí a mládeže, pol. 5139 nákup materiálu j. n. + 32.295 Kč.

Z finančních prostředků bude proplacen materiál na renovaci základny Puchverk.

č.usnesení:12/31/6/04 - Úhrada faktury za LSPP

RM schvaluje proplacení faktury LSPP č. 270 za říjen 2012.

č.usnesení:12/31/6/05 - Návrh odměn ředitelům PO za II. pololetí roku 2012

RM schvaluje poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací za II. pololetí 2012. Odměny budou vyplaceny z prostředků jednotlivých organizací viz příloha.

č.usnesení:12/31/6/06 - Žádost o přijetí věcného sponzorského daru pro MŠ Gen. Klapálka Kralupy nad Vltavou

RM **schvaluje** Mateřské škole Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka, přijetí věcného sponzorského daru dle § 39 b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a to stavebnici Lego v hodnotě 9.999 Kč pro potřeby školy od firmy SHARPCRAFTERS, s. r. o., Praha 5, zastoupené p. Gaël Fraiteur.

č.usnesení:12/31/6/07 – Návrh na prodloužení nájemních smluv v DPS

RM **schvaluje** prodloužení nájemních smluv v DPS J*** S*** byt č. *** na adrese U Cukrovaru 1171 a S*** B***, byt č. *** na adrese V Luhu 1181, na dobu určitou od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013.

č.usnesení:12/31/6/08 - Žádost MŠ Dr. E. Beneše Kralupy nad Vltavou o čerpání finančních prostředků z fondu odměn

RM **schvaluje** Mateřské škole Dr. E. Beneše, Kralupy nad Vltavou čerpání finančních prostředků z fondu odměn organizace ve výši 50.000 Kč na mimořádné odměny.

č.usnesení:12/31/6/09 - Žádost MŠ Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše o převod finančních prostředků do rezervního fondu organizace

RM **schvaluje** Mateřské škole Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše převod finančních prostředků z účtu města do rezervního fondu organizace následovně:

z kap. 7 SM, § 3111 předškolní zařízení, pol. 6121 neinvest. příspěvky zřízeným PO	- 278.203 Kč
na kap. 2 SVŠaK, § 3111 předškolní zařízení, pol. 5331 neinvest. příspěvky zřízeným PO	+ 278.203 Kč

č.usnesení:12/31/6/10 - Žádost DDM Kralupy nad Vltavou o rozpočtovou změnu

RM **schvaluje** Domu dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou, rozpočtovou změnu ve výši 48.000 Kč následovně:

z účtu 521 – Mzdové náklady DDM	- 48.000 Kč
na účet 549 – Jiné ostatní náklady – stravné	+ 28.000 Kč
na účet 512 – Cestovné	+ 20.000 Kč

č.usnesení:12/31/6/11 - Žádost ZUŠ Kralupy nad Vltavou o čerpání investičního fondu PO

RM **schvaluje** čerpání finančních prostředků ve výši 250.000,-Kč z investičního fondu Základní umělecké školy Kralupy nad Vltavou na nákup plánovaných investic v závěru roku 2012, a to:

Pianino zn. Petrof	cca 175.000,-Kč
Multifunkční tiskárna Aficio MP C2051	cca 75.000,-Kč

č.usnesení:12/31/6/12 - Odvod finančních prostředků z investičního fondu MŠ Kralupy nad Vltavou Dr. E. Beneše zřizovateli a navýšení rozpočtu PO pro rok 2012

RM **schvaluje** Mateřské škole Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše odvod finanční částky ve výši 34.620 Kč z investičního fondu organizace dle § 31, odst. 2c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů do rozpočtu zřizovatele kap. 2 OSVŠaK, § 3111 předškolní zařízení, položka 2122 odvody PO.

RM **schvaluje** Mateřské škole Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše navýšení příspěvku na platy o částku 34.620 Kč na kapitulu 2 SVŠaK, § 3111 předškolní zařízení, pol. 5131 neinvestiční příspěvky zřízeným PO.

VII. ŽP+zeleně

XXXX

VIII. Marketing, dotace

XXXX

IX. Organizační složky (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

č.usnesení:12/31/9/01 - Rozpočtová změna MěBP

Odloženo.

č.usnesení:12/31/9/02 - Žádost o uhrazení faktury z rezervního fondu MěBP

Odloženo.

č.usnesení:12/31/9/03 – Výběr zhotovitele na zakázku malého rozsahu „Hřiště s cvičebně rehabilitačními prvky pro seniory.“

RM **souhlasí** s uzavřením smlouvy s firmou COLMEX, s. r. o., Praha Žižkov, na pět cvičebních prvků a jejich osazení do terénu včetně přístupového chodníku ze zámkové dlažby za nabídkovou cenu 175.620 Kč včetně DPH.

X. Ostatní odbory (DOP, SAOISV, SPR, VY, ŽO, KŘ)

XXXX

XI. Komise, náměty, požadavky, zápisy

č.usnesení:12/31/11/1 – Zápisy komisí

RM **bere na vědomí** zápis z jednání rozpočtové komise dne 26. 11. 2012.

školské dne 5. 11. 2012
sportovní dne 28. 11. 2012

č.usnesení:12/31/11/2 – Návrh na výplatu jednorázových odměn za II. pol. 2012 členům komisí zřízených radou města

RM schvaluje návrh dle přiložených příloh na výplatu odměn členům komisí zřízených radou města za II. pol. 2012 na základě návrhů předsedů komisí konzultované se starostou města.

XII. Informace na vědomí

XXX

XIII. Podněty a informace členů RM

Bez písemných podkladů

č.usnesení:12/31/13/1 – Odměna jednatelem Kralupské sportovní, s. r. o., za 2. pol. 2012

RM doporučuje vyplacení odměny jednatelem Kralupské sportovní, s. r. o., za 2. pol. 2012 ve výši dle přílohy.

Libor Lesák, místostarosta

Ing. Marek Czechmann, místostarosta