

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralupy nad Vltavou z jednání dne 3. června 2014  
(RM č. 14)**

Jedna se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány.

**I. Organizační záležitosti - schválení programu, kontrola zápisu**

č. usnesení:14/14/1/01 - Schválení programu RM

RM schvaluje návrh programu 14. zasedání RM s dodatečnými body jednání, byla provedena kontrola zápisu RM č. 13/2014 (plnění usnesení).

RM schvaluje návrh programu 4. (mimořádného) a 5. zasedání ZM, které se bude konat 11. 6. 2014

**II. OKTAJ+kanc. STA**

č. usnesení:14/14/2/01 - Žádost o schválení podnájmu bytu a garáže.

RM schvaluje podnájem bytu a garáže., na základě žádosti JUDr. J. B. nájemníka předmětného bytu a garáže, na dobu určitou od 1. 9. 2014 - do 31. 8. 2015.

č. usnesení:14/14/2/02 - Jmenování člena likvidační komise

RM odvolává členku likvidační komise určené pro rozhodování o likvidaci majetku ve vlastnictví města paní Jaroslavu Venkrbcovou a jmenuje členku komise paní Alenu Poláčkovou.

č. usnesení:14/14/2/03 Výběr zhotovitele akce „Rekonstrukce dvora ZŠ V. Havla, Kralupy nad Vltavou

RM schvaluje zhotovitelem akce „Rekonstrukce dvora ZŠ V. Havla, Kralupy nad Vltavou“, společnost Rybář stavební, s.r.o., Nám. Míru 50, 276 01 Mělník, IČ: 27131335, za cenu 1.115.577,87 Kč bez DPH a celkovou cenu 1.349.849,22 Kč vč. DPH.

č. usnesení:14/14/2/04 Výběr zhotovitele akce „Dálkový monitoring médií a energií pro objekty města Kralupy nad Vltavou“

RM schvaluje zhotovitelem akce „Dálkový monitoring médií a energií pro objekty města Kralupy nad Vltavou“, společnost Softlink, s.r.o., Tomkova 409, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 27109682, za cenu 1.262.796,- Kč,- Kč bez DPH a celkovou cenu 1.527.983,- Kč vč. DPH

č. usnesení:14/14/2/05 - Výběr zhotovitele akce „Snížení energetické náročnosti objektu sportovní haly u plaveckého bazénu v Kralupech nad Vltavou

RM schvaluje zhotovitelem akce „Snížení energetické náročnosti objektu sportovní haly u plaveckého bazénu v Kralupech nad Vltavou“, společnost VEXTA a.s. se sídlem Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice, IČ 26196662, za cenu 5 668 798Kč bez DPH a celkovou cenu 6 859 246,- Kč vč. DPH.

č. usnesení:14/14/2/06 - Vyhlášení VŘ „Oprava místní komunikace ul. Pod Hradištěm, Kralupy nad Vltavou“

1. RM schvaluje vyhlášení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu k akci „Oprava místní komunikace ul. Pod Hradištěm, Kralupy n. Vlt.“

2. RM schvaluje text předmětné „Výzvy“.

3. RM schvaluje obeslat jako uchazeče na zhotovitele akce „Oprava místní komunikace ul. Pod Hradištěm, Kralupy n. Vlt.“

Anonymní zájemce zveřejněním na certifikovaném profilu zadavatele.

4. RM schvaluje komisi pro otvírání a hodnocení nabídek.

č. usnesení:14/14/2/07 - Vyhlášení VŘ „Oprava místní komunikace ul. I. Olbrachta - 2. část, Kralupy nad Vltavou

1. RM schvaluje vyhlášení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu k akci „Oprava místní komunikace ul. I. Olbrachta - 2. část, Kralupy nad Vltavou“.

2. RM schvaluje text předmětné „Výzvy“.

3. RM schvaluje obeslat jako uchazeče na zhotovitele akce „Oprava místní komunikace ul. I. Olbrachta 2. část, Kralupy nad Vltavou“.

4. RM schvaluje komisi pro otvírání a hodnocení nabídek.

č. usnesení:14/14/2/08 - Kralupská sportovní s.r.o. – předkládání dokladů.

RM schvaluje soubor ekonomických dokladů, které bude čtvrtletně předkládat RM jednatel společnosti Kralupská sportovní s.r.o., do 30.-tého dne následujícího měsíce.

### III. Ekonomický

č. usnesení:14/14/3/01 – Rozpočtové opatření č. 15/2014

**RM schvaluje**

#### A. Změny rozpočtu r. 2014, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2014 v celkové výši **506.216,19 Kč**.  
Jedná se o nadrozpočtové příjmy, které nebyly zahrnuty v plánovaném rozpočtu na rok 2014. Kč  
Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 1340..... 130.504,40 Kč  
kap. č. 2 – odbor SVŠK, pol. 4121 ..... 25.675,62 Kč  
kap. č. 4 – správní odbor, § 6171, pol. 2111 ..... 1.197,00 Kč  
§ 3632, pol. 2324 ..... 21.844,00 Kč  
kap. č. 14 – výstavba, § 2169, pol. 2324 ..... 21.000,00 Kč  
kap. č. 5 – realizace investic, § 2229, pol. 2324 ..... 6.302,92 Kč  
§ 3429, pol. 2212 org. 318..... 141.064,25 Kč  
kap. č. 7 – správa majetku, § 6171, pol. 2324 ..... 151.628,00 Kč  
kap. č. 11 – OKTAJ, § 6171, pol. 2324 ..... 7.000,00 Kč  
Navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409, pol. 5901  
rezerva města..... 206.523,94 Kč  
rezerva města na spoluúčast k dotacím..... 141.064,25 Kč  
kap. č. 7 – správa majetku, § 6171, pol. 5171 ..... 151.628,00 Kč  
kap. č. 11 – OKTAJ, § 6171, pol. 5166 ..... 7.000,00 Kč

2. Přijetí zálohy neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR v celkové výši **332.000,-Kč** na nezbytně nutné výdaje spojené s přípravou a konáním voleb do Evropského parlamentu.  
Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4111 o 332.000,- Kč  
a navýšení výdajů kap. č. 4 – správní odbor, § 6117 o 332.000,- Kč.

3. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2014 v celkové výši **5.000,- Kč**.  
Jedná se o finanční dar od společnosti Kochmantrans, s.r.o., Kralupy nad Vltavou, který je určen pro uspořádání akce „Střelecký turnaj Městských policíí o pohár starosty města“.  
Navýšení příjmů kap. č. 6 – MěP, § 5311 o 5.000,- Kč  
a navýšení výdajů kap. č. 6 – MěP, § 5311 o 5.000,- Kč.

4. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2014 v celkové výši **227.355,- Kč**.  
Jedná se o finanční dary od spol. Česká rafinérská, a.s. a spol. MERO ČR, a.s., které byly přijaty v roce 2013, ale nebyly vyčerpány, tudíž přechází do roku 2014. Dary budou použity na demolici části objektu Palackého čp. 6.  
Navýšení příjmů třída 8 – financování, pol. 8115 o 227.355,- Kč  
a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, § 3639 o 227.355,- Kč.

#### B. Změny rozpočtu – převody, které neovlivní výši rozpočtu:

1. Převedení finančních prostředků v celkové výši **66.535,48- Kč** v rámci kap. č. 5 – realizace investic, z § 3113 pol. 5171 (Oprava dlažeb v ZŠ Václava Havla) na § 2212 pol. 5171 (Oprava zámkové dlažby v ulici Karsova).

2. Převedení finančních prostředků v celkové výši **464.748,41 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 pol. 5901 (Rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 5 – realizace investic, § 3639 pol. 6351 (Zametací vůz). Jedná se o příspěvek pro TSM na spoluúčast k dotaci na Zametací vůz.

3. Převedení finančních prostředků v celkové výši **108.900,- Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 pol. 5901 (Rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 11 – OKTAJ, § 6171 pol. 6125 org. 429 (Modernizace IT Systémů). Jedná se o podání žádosti o dotaci z Integrovaného operačního programu na akci Modernizace IT systémů ve veřejné správě.

č. usnesení:14/14/3/02 - Návrh závěrečného účtu Města Kralupy nad Vltavou za rok 2013

**RM doporučuje ZM schválit**

Závěrečný účet Města Kralupy nad Vltavou za rok 2013 a dát souhlas s celoročním hospodařením Města Kralupy nad Vltavou za rok 2013 a to bez výhrad.

Součástí závěrečného účtu je zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření s tímto závěrem: **Auditor vyjadřuje výrok k souladu hospodaření Města Kralupy nad Vltavou s hledisky přezkoumání hospodaření za rok 2013 se závěrem bez výhrad.**

Při přezkoumání hospodaření Města Kralupy nad Vltavou za rok 2013 jsme nezjistili chyby a nedostatky, které by negativně ovlivnily hospodaření územního celku.

---

#### **IV. RlaSM (realizace investic)**

**č. usnesení:14/14/4/01 - Návrh odměn ředitelům TSM,MBP**

**RM schvaluje** přiznání odměny pro ředitele příspěvkové organizace (technické služby města) za I. pololetí roku 2014.

**RM schvaluje** přiznání odměny pro ředitele příspěvkové organizace (městský bytový podnik) za I. pololetí roku 2014.

---

#### **V. RlaSM (správa majetku)**

**č. usnesení:14/14/5/01 - Návrh na schválení rozšíření nájmu - pozemek p. č.83/52, k. ú.Lobeček**

**1. RM schvaluje** rozšíření smlouvy č.303/10/700/RlaSM ze dne 27. 7. 2010 o nájmu části pozemku p. č.83/1, k. ú. Lobeček, uzavřené s Ing. Ivanem Ottisem o část pozemku p. č. 83/52, k. ú. Lobeček o ploše 30m<sup>2</sup>, Dodatkem č. 1 ke stávající smlouvě.

**2. RM schvaluje** rozšíření smlouvy č.304/10/700/RlaSM ze dne 9. 8. 2010 o nájmu části pozemku p. č.83/1, k. ú. Lobeček, uzavřené s Jaroslavou Vaňkovou, o část pozemku p. č. 83/52, k.ú.Lobeček o ploše 40m<sup>2</sup>, Dodatkem č. 1 ke stávající smlouvě.

---

**č. usnesení:14/14/5/02 - Návrh na schválení nájemce části pozemku p. č.83/1 k. ú.Lobeček**

**RM schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č.83/1, k. ú.Lobeček, obec Kralupy nad Vltavou o ploše 144m<sup>2</sup> s V. M. za účelem zahrádkaření a rekreace. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Výše nájemného 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

---

**č. usnesení:14/14/5/03 - Návrh na výpověď nájemní smlouvy - pozemek 281/94 k. ú.Lobeč**

**RM schvaluje** ukončení nájemní smlouvy č.454/10/700/RlaSM ze dne 24. 9. 2010, uzavřenou s A. H. na nájem pozemku p. č.281/94, k. ú.Lobeč, písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou.

---

**č. usnesení:14/14/5/04 - Bytové záležitosti:**

1. Z. K. – žádost o prodloužení NS
2. M. L. – žádost o prodloužení NS
3. V. L. – žádost o prodloužení NS
4. Manželé Z. – žádost o uzavření NS na byt
5. D. F. – žádost o prodloužení NS

**1. ODLOŽENO – Z. K.**

**2. RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt panu M. L. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 1. 7. 2014 do 30. 6. 2015.

**3. RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt panu V. L. ze sociálních důvodů na dobu 3 měsíce od 1. 7. 2014 do 30. 9. 2014 za podmínky dodržení Dohody o splácení dluhu.

**4. RM schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt s manželi Z. za podmínky podepsání Dohody o ukončení nájmu na byt. Složení jistoty před uzavřením nájemní smlouvy nebude požadováno.

**5. RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt panu D. F. ze sociálních důvodů na dobu 3 měsíce od 1. 6. 2014 do 31. 8. 2014 za podmínky dodržování Dohody o splácení dluhu.

---

**č. usnesení:14/14/5/05 – Žádost o změnu nájemní smlouvy – Třebízského 524**

**RM schvaluje** záměr města změnu ustanovení článku č. II. odstavce a) formou dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 395/10/700/RlaSM uzavřené s Evou Klesovou takto:

Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci nemovitosti uvedené v čl. I této smlouvy za účelem zřízení VZDĚLÁVACÍHO CENTRA PRO DĚTI A DOSPĚLÉ, přičemž v rámci účelu nájmu je nájemce oprávněn přenechat část pronajaté nemovitosti jiné osobě do užívání (např. formou podnájemní smlouvy), která bude spolupracovat při zajištění a poskytování služeb vzdělávacího centra. Pronajímatel tímto výslovně souhlasí s přenecháním části pronajaté nemovitosti do podnájmu subjektu Centrum Matýsek o.p.s. Pronajímatel konstatuje, že tento podnájem není v rozporu s ustanovením čl. V písmena c) této smlouvy.

Záměr města bude zveřejněn na úřední desce a webových stránkách města.

---

## **VI. odbor SVŠK**

**č. usnesení:14/14/6/01 - Návrh odměn ředitelům PO za I. pololetí roku 2014**

**RM schvaluje** poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací za I. pololetí 2014. Odměny budou vyplaceny z prostředků jednotlivých organizací.

**č. usnesení:14/14/6/02 - Rozpočtová změna v rámci kapitoly 2.**

**RM schvaluje** změnu rozpočtu v rámci kapitoly č. 2 převodem finančních prostředků týkající se sportovních příspěvků, z důvodu správného zaúčtování položky.

**Z:**

Kap. 2, § 3419, pol. 5222

**-75.000,-Kč**

Z kapitoly SVŠaK, § ostatní tělovýchovná činnost, pol. neinvestiční transfery občanským sdružením

Luboš Truhlář	30.000,-Kč
Vojtěch Stránský	30.000,-Kč
Lukáš Koleč	15.000,-Kč

**Na:**

Kap.2, § 3419, pol.5493

**+ 45.000,-Kč**

Z kapitoly SVŠaK, § ostatní tělovýchovná činnost, pol. účelové neinvestiční transfery nepodnikajícím fyzickým osobám.

Lukáš Koleč,  
Luboš Truhlář

**Na:**

Kap. 2, § 3419, pol. 5212

**+ 30.000,-Kč**

Z kapitoly SVŠaK, § ostatní tělovýchovná činnost, pol. neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům-fyzickým osobám.

Vojtěch Stránský

**č. usnesení:14/14/6/03 - Žádost o přijetí nefinančního sponzorského daru pro ZŠ praktickou Kralupy nad Vltavou**

**RM schvaluje** Základní škole praktické Kralupy nad Vltavou přijetí nefinančního sponzorského daru v hodnotě 5.000,-Kč, dle § 39 b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů od Evropské vodní dopravy – Praha s.r.o. na projížďku lodí po Vltavě v rámci školního výletu žáků.

**č. usnesení:14/14/6/04 - Žádost o udělení výjimky pro přijetí do DPS Kralupy nad Vltavou**

**RM neschvaluje** udělení výjimky pro přijetí do DPS Kralupy nad Vltavou pro paní B. N., bytem Staré Ouholice.

**č. usnesení:14/14/6/05 - Vyjádření ředitelek MŠ v Kralupech nad Vltavou k provozní době mateřských škol**

**1. RM bere na vědomí** vyjádření ředitelek mateřských škol v Kralupech nad Vltavou k provozní době mateřských škol.

**2. RM ukládá** ředitelkám MŠ provést interní změnu pracovní doby v MŠ tak, aby mohla alespoň 1 třída z MŠ mít pracovní dobu do 17 hod.

**č. usnesení:14/14/6/06 - Žádost o udělení výjimky z OZV č.1/2010 - FK Kralupy 1901, o. s.**

**RM uděluje ve smyslu žádosti výjimku** KVS Kralupy nad Vltavou z Obecně závazné vyhlášky města Kralupy nad Vltavou č. 1/2010 k zajištění některých místních záležitostí veřejného pořádku. Tuto výjimku chce KVS uplatnit na jednorázovou kulturní akci – „Svatba“

Uvedená akce se bude konat dne **20. 6. 2014 do 21. 6. 2014 do 02:00 hod.**

Místo konání je v restauraci Kotva v Kralupech nad Vlt.

Za dodržení náležitosti OZV č.1/2010 odpovídá pan Jiří Kramer.

**č. usnesení:14/14/6/07 - Žádost o přijetí do Domu s pečovatelskou službou**

**RM schvaluje** přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou na adrese, Kralupy nad Vltavou pro paní L. Š., na dobu určitou 1 roku.

**RM schvaluje** přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou na adrese Kralupy nad Vltavou pro paní R. K., na dobu určitou 1 roku.

**č. usnesení:14/14/6/08 - Žádost o výměnu bytu v DPS č. 1171**

**RM schvaluje** výměnu bytu v DPS za byt v DPS pro pana F. Š.

**č. usnesení:14/14/6/09**

**Žádost o udělení výjimky z OZV č.1/2010**

**RM uděluje ve smyslu žádosti výjimku** pro DS Scénu z Obecně závazné vyhlášky města Kralupy nad Vltavou č. 1/2010 k zajištění některých místních záležitostí veřejného pořádku. Tuto výjimku chce DS Scéna uplatnit na jednorázovou kulturní akci – „**Divadelní festival**“

Uvedená akce se bude konat dne **13. 6. 2014 od 19:00 hod. do 2.00 hod., 14. 6. 2014 od 19.00 hod do 2.00 hod.** Místo konání je Klubovna DS Scéna, Zahrada před Klubovnou DS Scéna, KD Vltava, Vinotéka Na Paloučku  
Předpokládaný počet účastníků je 150 lidí.

Za dodržení náležitosti OZV č.1/2010 odpovídá pan Radim Wolák.

---

## **VII. ŽP+zeleně**

č. usnesení:14/14/7/01 - **Návrh stanoviště na sběr textilu - Lobeček**

**RM schvaluje** návrh OŽP o umístění kontejneru na sběr použitého textilu a párované obuvi od občanů města Kralupy nad Vltavou v ulici třída Legíí na stanovišti separovaného sběru (u křižovatky Mostní ul.).

---

## **VIII. Marketing, dotace**

### **IX. Organizační složky (MěBP, TSM, MěP, KaSS)**

**Pravidla pro hospodaření s byty ve vlastnictví města - doplnění čl. VI. Uzavírání nájemních smluv**  
ODLOŽENO – nutno sladit s novými pravidly pro hospodaření s byty.

č. usnesení:14/14/9/02 - **Žádost o revokaci usnesení č. 14/13/5/08 bod 3 - prominutí jistiny**

**RM nerevokuje** usnesení č.14/13/5/08 ze dne 20. 05. 2014.

---

### **X. Ostatní odbory (DOP, SAOISV, SPR, VY, ŽO, KŘ)**

č. usnesení:14/14/10/1 - **Rozpočtová úprava v rámci kap. č. 8**

**Dodatek k rozpočtovému opatření č. 15/2014**

**RM schvaluje** rozpočtovou úpravu v rámci kap. č. 8 – Oddělení infocentrum

z kap. 8 par. 6171 pol. 5169 (nákup ostatní služeb) ..... - 10.000,- Kč

na kap. 8 par. 2143 pol. 5139 (cestovní ruch-materiál).....+ 10.000,- Kč.

---

č. usnesení:14/14/10/2 - **Zřízení pracoviště pro digitalizaci dokumentů MěÚ**

**1. RM schvaluje** záměr zřídit pracoviště pro digitalizaci dokumentů MěÚ Kralupy nad Vltavou, které by bylo součástí centrální spisovny MěÚ v Lobči.

**2. RM doporučuje ZM** zařadit do rozpočtu města na rok 2015 částku 600.000 Kč na zřízení pracoviště digitalizace dokumentů.

---

### **XI. Komise, náměty, požadavky, zápisy**

č. usnesení:14/14/11/1 – **Zápisy komisi**

**RM bere na vědomí** zápis z jednání komise pro Centrum města, které proběhlo 19. 5. 2014

č. usnesení:14/14/11/2 – **Zápis z majetkoprávní a bytové komise**

**RM bere na vědomí** zápis z majetkoprávní a bytové komise konané 27. 5. 2014

č. usnesení:14/14/11/3 - **Grant MŠMT – KČT**

ODLOŽENO

č. usnesení:14/14/11/4 – **Zápis z komise výstavby**

**RM bere na vědomí** zápis z jednání komise výstavby konané dne 29. 5. 2014

č. usnesení:14/14/11/5 – **Zápis ze Školské a Kulturní komise**

**RM bere na vědomí** zápis ze Školské a Kulturní komise konané dne 19. 5. 2014

---

### **XII. Informace na vědomí**

č. usnesení:14/14/12/1 – **Přehledová zpráva pro RM za březen 2014- DDM Kralupy nad Vltavou**

**RM bere na vědomí:** Přehledovou zprávu za období březen 2014 – DDM Kralupy nad Vltavou

---

### **XIII. Podněty a informace členů RM**

č. usnesení:14/14/13/1 – **Nabídka na zpracování „Studie dopravní obsluhy města Kralupy nad Vltavou centrum“**

**RM schvaluje** zadání „Studie dopravní obsluhy města Kralupy nad Vltavou centrum“ firmě ATELIÉR DUK s.r.o., Kováků 2, 150 00 Praha 5

---

**č. usnesení:14/14/13/2 – Návrh termínů konání RM**

**RM bere na vědomí:** návrh termínů konání RM na červenec – září 2014:

- 1. července
  - 22. července
  - 12. srpna
  - 2. září
- 

Schůze Rady města byla ukončena dne 3. 6. 2014 v 15 30hod. Další schůze rady proběhne 17. 6. 2014 od 13:00 hod. v malé zasedací místnosti MěÚ. Zápis byl vyhotoven 5. 6. 2014. Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení ze 14. schůze Rady města Kralup nad Vltavou, konané dne 3. 6. 2014.

Petr Holeček, starosta

Libor Lesák, místostarosta