

VÝPIS Usnesení Rady města Kralupy nad Vltavou z jednání dne 22. července 2014
(RM č. 17)

Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány

I. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI - schválení programu, kontrola zápisu

Bod programu: Schválení programu RM č. 17.

usnesení č.: 14/17/1/01

RM **schvaluje** návrh programu 17. zasedání RM s dodatečnými body jednání, byla provedena kontrola zápisu RM č. 16/2014 (plnění usnesení).

II. OKTAJ/ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA

Bod programu: Výběr zhotovitele akce „PŘEDMOSTÍ – TURISTICKÉ CENTRUM – Kralupy nad Vltavou“

usnesení č.: 14/17/2/01

1. RM **schvaluje** zhotovitelem akce „PŘEDMOSTÍ - TURISTICKÉ CENTRUM - Kralupy nad Vltavou“, společnost Rybář stavební, s.r.o., Nám. Míru 50, 276 01 Mělník, IČ: 27131335, za cenu 10.189.000,- Kč bez DPH a celkovou cenu 12.328.690,- Kč vč. DPH.

Náhradním zhotovitelem byla schválena společnost Metrostav a.s., Kožulužská 2450/4, 180 00 Praha 8

2. RM **schvaluje** při podpisu smlouvy postup dle § 82 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

Bod programu: Schválení přijetí dotace na akci „Rozšíření kapacity sběrového dvora Technických služeb Města Kralupy nad Vltavou“

usnesení č.: 14/17/2/01

1. RM **schvaluje** návrh smlouvy č. 13160024 a její uzavření mezi SFŽP ČR a městem Kralupy nad Vltavou, na akci „Rozšíření kapacity sběrového dvora Technických služeb Města Kralupy nad Vltavou“.

2. RM **pověřuje** podpisem smlouvy č. 13160024 statutárního zástupce města Kralupy nad Vltavou.

Bod programu: Výběr zhotovitele administrace úspěšných žádostí z OPŽP

usnesení č.: 14/17/2/03

1. RM **schvaluje** společnost GRV Engineering s.r.o., Špindlerova 688, 413 01 Roudnice nad Labem zpracovatelem prováděcí projektové dokumentace, organizací výběrového řízení a autorským dozorem k akci „Podzemní kontejnery na separovaný odpad v Kralupech nad Vltavou“, za cenu 223.850,- Kč vč. DPH

2. RM **schvaluje** společnost GRV Engineering s.r.o., Špindlerova 688, 413 01 Roudnice nad Labem administrátorem žádostí o dotaci z Operačního programu životní prostředí a organizací VŘ k projektům zateplení objektů - Palackého nám. 6, Třebízského 524, sauna u zimního stadionu, fotbalové kabiny (Mikovice), hasičská zbrojnice (Minice), škola v přírodě (Mokrosuky), za cenu 471.900,- Kč vč. DPH.

3. RM **schvaluje** společnost Energetická agentura, s.r.o., Strážovská 343/17, 153 00 Praha 5, zhotovitelem prováděcích projektových dokumentací k projektům zateplení objektů - Palackého nám. 6, Třebízského 524, sauna u zimního stadionu, fotbalové kabiny (Mikovice), hasičská zbrojnice (Minice), škola v přírodě (Mokrosuky), za cenu 249.926,- Kč, vč. DPH.

4. RM **schvaluje** udělení výjimky z „Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“, část 5. Obecná ustanovení, písmeno r) RM může rozhodnout o výběru dodavatele u zakázek, které podléhají řízení podle části 3b) pravidel, i přímým zadáním, na výše uvedené akce, z důvodu časové nouze.

5.RM schvaluje převedení finančních prostředků na zpracování projektových dokumentací a administraci předmětných žádostí z kap. č. 1 § 6409, pol. 5901, Rezerva města - spoluúčast k dotacím“.

Bod programu: Vyhlášení VŘ „Svoz separovaného odpadu ve městě Kralupy nad Vltavou“

usnesení č.: 14/17/2/04

1. RM schvaluje vyhlášení výběrového řízení v otevřeném řízení k akci „Svoz separovaného odpadu ve městě Kralupy nad Vltavou“.

2.M schvaluje znění Zadávací dokumentace.

3. RM schvaluje komisi pro otvírání a hodnocení nabídek v tomto složení:

- Libor Lesák, místostarosta
- Mgr. Jan Kobera, vedoucí odboru ŽP
- Helena Traxlová, referent odboru ŽP
- Milan Baráth, referent odboru ŽP
- Bc. Lenka Hermanová, manažer pro rozvoj města

Náhradníky, v pořadí:

- Ing. Marek Czechmann, místostarosta
- Ing. František Bartoš, referent odboru ŽP
- Ing. Blanka Nedbalová, referent odboru ŽP
- Michaela Horová, DiS.
- Mgr. Kamil Hainc, vedoucí OKTAJ

Bod programu: Vyhlášení VŘ „Údržba zeleně v Kralupech nad Vltavou“

usnesení č.: 14/17/2/05

1. RM schvaluje vyhlášení výběrového řízení v otevřeném řízení k akci „Údržba zeleně v Kralupech nad Vltavou“.

2.RM schvaluje znění Zadávací dokumentace.

3. RM schvaluje komisi pro otvírání a hodnocení nabídek v tomto složení:

- Libor Lesák, místostarosta
- Mgr. Jan Kobera, vedoucí odboru ŽP
- Ing. Iveta Nezbedová, referent odboru ŽP
- Michaela Horová, DiS.
- Bc. Lenka Hermanová, manažer pro rozvoj města

Náhradníky, v pořadí:

- Ing. Marek Czechmann, místostarosta
- Ing. Blanka Nedbalová, referent odboru ŽP
- Ing. František Bartoš, referent odboru ŽP
- Milan Baráth, referent odboru ŽP
- Mgr. Kamil Hainc, vedoucí OKTAJ

Bod programu: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci Oprava místní komunikace ul. Pod Hradištěm, Kralupy n. Vlt.

usnesení č.: 14/17/2/06

RM neschvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, č. RISML/00047/2014, na akci „Oprava místní komunikace ul. Pod Hradištěm, Kralupy n. Vlt.“, o navýšení ceny o 129 385,48 Kč vč. DPH, z důvodu chybného nastavení součtů ve výkazu výměr.

Bod programu :Změna zakládací listiny spol. Kralupská sportovní, s.r.o.

usnesení č.: 14/17/2/07

RM schvaluje v souvislosti s novým občanským zákoníkem změny zakládací listiny spol. Kralupská sportovní, s.r.o., podle předloženého návrhu a v podobě uvedené v notářském zápisu pořízeném na jednání rady města.

III. EKONOMICKÝ ODBOR

Bod programu: Rozpočtové opatření č. 19/2014

usnesení č.: 14/17/2/06

RM schvaluje - A. Změny rozpočtu r. 2014, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2014 v celkové výši 18.000,- Kč. Jedná se o peněžitý dar od paní D. na podporu aktivit Města v oblasti péče o seniory.
Navýšení příjmů kap. č. 2 – odbor SVŠK, § 4351 o 18.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – odbor SVŠK, § 4351 o 18.000,- Kč.
2. Přijetí státního příspěvku na výkon pěstounské péče od Úřadu práce České republiky – krajské pobočky v Příbrami v celkové výši 36.000,- Kč za účelem pokrytí nákladů na zajišťování pomoci osobám pečujícím, osobám v evidenci a svěřeným dětem, jakož i na provádění dohledu nad výkonem pěstounské péče.
Navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, pol. 4116 o 36.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – odbor SVŠK, § 4339 o 36.000,- Kč.
3. Přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje v celkové výši 32.550,- Kč, účelově určené na náklady na činnost odborného lesního hospodáře.
Navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, pol. 4116 o 32.550,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 9 – odbor životní prostředí, § 1036 o 32.550,- Kč.
4. Přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje v celkové výši 6.150,- Kč, účelově určené na výsadbu melioračních a zpevňujících dřevin.
Navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, pol. 4116 o 6.150,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 9 – odbor životní prostředí, § 1036 o 6.150,- Kč.
5. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2014 v celkové výši 18.000,- Kč. Jedná se o peněžitý dar od paní Š. na podporu aktivit města v oblasti péče o seniory.
Navýšení příjmů kap. č. 2 – odbor SVŠK, § 4351 o 18.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – odbor SVŠK, § 4351 o 18.000,- Kč.
6. Vratku dotace ve výši 18.343,12 Kč dle vyúčtování dotace na volby do Evropského parlamentu.
Ponížení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, pol. 4111 o 18.343,12 Kč a ponížení výdajů kap. č. 4 – odbor správní, § 6117 o 18.343,12 Kč.
7. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2014 v celkové výši 6.050,- Kč.
Jedná se o náhradu škody od Stavební společnosti, Guttenberg, s.r.o., Mělník v souvislosti s vykonávanými stavebními pracemi při rekonstrukci budovy MěBP a MP. Při rekonstrukci došlo k poškození zdrojů a ventilátorů TV monitorů umístěných na dozorčí službě Městské policie Kralupy nad Vltavou a oprava byla ve výši 6.050 Kč.

Navýšení příjmů kap. č. 6 – Městská policie, § 5311 o 6.050,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 6 – Městská policie, § 5311 o 6.050,- Kč.

8. Přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje na základě rozhodnutí MPSV ČR v celkové výši 234.000,- Kč, účelově určené na podporu poskytování sociálních služeb. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4116 o 234.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 - odbor soc. věcí, školství a kultury, paragraf 4351 o 234.000,- Kč.

9. Zapojení finančních prostředků v celkové výši 320.000 Kč do rozpočtu města roku 2014. Jedná se o účelové finanční prostředky, dary od spol. Anglický Resort s.r.o. ve výši 300.000,- Kč a MUDr. H. a PhDr. S., které nebyly v roce 2013 vyčerpány a přechází do roku 2014.

Navýšení příjmů třída 8 – financování, položka 8115 a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, § 3111

10. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2014 v celkové výši 8.000,- Kč.

Jedná se o příjmy na základě smlouvy o reklamě na akci „Dny Kralup nad Vltavou 2014“ od spol. Auto Kralupy a.s.

Navýšení příjmů kap. č. 10 – Kancelář starosty, § 3399 o 8.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 10 – Kancelář starosty, § 3399 o 8.000,- Kč.

B. Změny rozpočtu – převody, které neovlivní výši rozpočtu:

1. Převedení finančních prostředků v celkové výši 60.000,- Kč v rámci kap. č. 5 – realizace investic z § 2219 pol. 6121 org. 389 (přechod ul. G. Klapálka) na § 2219 pol. 6121 org. 390 (přechod ul. Mostní).

2. Převedení finančních prostředků v celkové výši 14.300,- Kč v rámci kap. č. 5 – realizace investic z § 3113 pol. 5171 (ZŠ G. Klapálka – vnitřní stěny) na § 2219 pol. 6121 org. 390 (přechod ul. Mostní).

3. Převedení finančních prostředků v celkové výši 89.670,- Kč v rámci kap. č. 1 – odbor ekonomický z § 6171 pol. 5011 (platy zaměstnanců) na § 6171 pol. 5024 (odstupné).

4. Převedení finančních prostředků na realizaci akce „Snížení energetické náročnosti sportovní haly u plaveckého bazénu v Kralupech nad Vltavou“ v celkové výši 36.300,- Kč z kap. č. 1 § 6409 pol. 5901 (rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 5 § 3429 pol. 6121 org. 318 (zateplení budovy sportovní haly).

5. Převedení finančních prostředků v celkové výši 1.572.194,98 v rámci kap. č. 5 – realizace investic z § 6171 pol. 6121 org. 307 (adaptace OD Máj na MěÚ) na § 2212 pol. 6121 org. 331 (modernizace místních komunikací – lokalita Lobeček).

6. Převedení finančních prostředků v celkové výši 381.128,49 Kč z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 pol. 5901 (rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 5 – realizace investic, § 2219 pol. 6121 org. 358 (chodníky a parkovací stání – lokalita Lobeček).

7. Převedení finančních prostředků v celkové výši 127.160,85 Kč v rámci kap. č. 5 – realizace investic z § 6171 pol. 6121 (projektové dokumentace celkem) na § 2219 pol. 6121 org. 23211 (poplatek za odnětí lesní půdy na cyklotrasu do Zákolan).

8. Převedení finančních prostředků v celkové výši 20.000,- Kč v rámci kap. č. 9 – životní prostředí z § 3727 pol. 5901 org. 100100 (prevence vzniku odpadů) na § 2333 pol. 5169 org. 100100 (úprava drobných vodních toků).

Jedná se o dar od Krajského úřadu Středočeského kraje za 3. místo v soutěži pro obce Středočeského kraje „My třídíme nejlépe“.

9. Převedení finančních prostředků v celkové výši 129.385,48 Kč v rámci kap. č. 5 – realizace investic z § 3113 pol. 5171 (oprava kanalizace ZŠ G. Klapálka) na § 2212 pol. 5171 (oprava komunikace Po Hradištěm).

Bod programu: Přehled pohledávek po lhůtě splatnosti k 30. 6. 2014

usnesení č.: 14/17/3/02

RM bere na vědomí informaci o přehledu pohledávek po lhůtě splatnosti a způsobu vymáhání v celkové výši 15 158 922,50 Kč.

Bod programu: Návrh na přijetí opatření k hospodárnosti nakládání s majetkem města

usnesení č.: 14/17/3/03

RM schvaluje vyřazení majetku z účetní evidence města, dle přílohy

IV. RlaSM/ REALIZACE INVESTIC

Bod programu: Reklamace přístupového schodiště na terasu k budově MÚ.

usnesení č.: 14/17/4/01

RM schvaluje: na základě reklamace provést opravu venkovního schodiště u budovy MÚ Kralupy nad Vltavou, Palackého nám. 1, po zimním období, na jaře 2015.

Bod programu: Stavební úpravy BD Vrchlického 703, Kralupech nad Vltavou - vypracování projektu pro realizaci stavby

usnesení č.: 14/17/4/02

RM neschvaluje provedení projektové dokumentace pro realizaci stavby na akci: „Stavební úpravy BD Vrchlického 703, Kralupy nad Vltavou“, zhotovitelem 2 P projekt, Pavel Brambora, Přemyslova153, 278 01 Kralupy nad Vltavou, za celkovou cenu 140.360,- Kč vč. DPH.

Bod programu: „Rekonstrukce BD Havlíčkova 900, Kralupy nad Vltavou“ – rozdílový rozpočet

usnesení č.: 14/17/4/03

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. RISML/00013/2014 v celkové výši 110.542,30 Kč vč. DPH, dle předloženého rozdílového rozpočtu v rámci akce „Rekonstrukce BD Havlíčkova 900, Kralupy nad Vltavou“ firmou RENASTAV s.r.o., Vehlovická 696/30, 180 00 Praha 8. V případě schválení bude se zhotovitelem uzavřen dodatek SOD.

Bod programu: Stavební úpravy objektu č p. 6 a přilehlého dvora – návrh dalšího postupu

usnesení č.: 14/17/4/04

RM bere na vědomí informaci odboru RlaSM o aktuálním stavu řešení stavebních úprav objektu č. p. 6 vč. přilehlého prostranství.

RM současně ukládá odboru RlaSM zajistit statické posouzení stropu a opravu rozvodů tepla do zadní budovy.

Bod programu: Rekonstrukce kuchyně v MŠ Gen. Klapálka v Kralupech nad Vltavou“ – vícepráce, méněpráce

usnesení č.: 14/17/4/05

1. RM schvaluje dodatek k SOD č. RISML/00027/2014 na provedení víceprací v celkové výši 40 399,36 Kč vč. DPH, dle předložených změnových listů v rámci akce „Rekonstrukce kuchyně a vnitřních rozvodů v pavilonu „C“ MŠ gen. Klapálka v Kralupech nad Vltavou " firmou: ORSmix s.r.o., Šluknovská 315/14, Praha 9. Finanční náklady budou hrazeny z rozpočtu odboru RlaSM na rok 2014.

2. RM schvaluje dodatek k SOD č. RISML/00027/2014 na prodloužení termínu dokončení díla „Rekonstrukce kuchyně a vnitřních rozvodů v pavilonu „C“ MŠ Gen. Klapálka v Kralupech nad Vltavou do 22. 8. 2014.

Bod programu: Rekonstrukce sociálních zařízení, ZŠ Komenského nám.“ – vícepráce

usnesení č.: 14/17/4/06

RM schvaluje dodatek č. 1 k SOD č. RISML/00017/2014 na provedení víceprací v celkové výši 41 693,24 Kč vč. DPH, dle předloženého změnového listu v rámci akce „Rekonstrukce sociálních zařízení, ZŠ Komenského nám., Kralupy nad Vltavou " firmou: ORSmix s.r.o., Šluknovská 315/14, Praha 9. Finanční náklady budou hrazeny z rozpočtu odboru RlaSM na rok 2014.

Bod programu: Stavební opravy v ZŠ V. Havla, Kralupy nad Vltavou“ – vyvolané vícepráce

usnesení č.: 14/17/4/07

1. RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. RISML/00040/2014 v celkové výši 27.935,80 Kč vč. DPH dle předložené cenové nabídky vypracované zhotovitelem akce firmou RYBÁŘ stavební s.r.o., Nám. Míru 50, 276 01 Mělník na akci Rekonstrukce dvora a vodovodní přípojky ZŠ V. Havla, Kralupy nad Vltavou.

2. RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. RISML/00035/2014 v celkové výši 14.284,- Kč vč. DPH, dle předložené cenové nabídky vypracované zhotovitelem akce firmou IN FLOOR podlahy s.r.o., V chaloupkách 662/13, 198 00 Praha 9 na akci Renovace parket ve velké tělocvičně ZŠ V. Havla, Kralupy nad Vltavou.

3. RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. RISML/00032/2014 v celkové výši 8.287,- Kč vč. DPH, dle předložené cenové nabídky vypracované zhotovitelem akce firmou Havel – podlahové centrum s.r.o., Pod Hřbitovem 1166, 264 01 Sedlčany na akci Realizace sportovní podlahy v malé tělocvičně ZŠ V. Havla, Kralupy nad Vltavou.

4. RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. RISML/00026/2014 v celkové výši 980,- Kč, dle předložené cenové nabídky vypracované zhotovitelem akce firmou Nesvadba Vladko – zámečnictví, Bezručova 321, 278 01 Kralupy nad Vltavou na akci Renovace rampy a anglických dvorků u kuchyně ZŠ V. Havla, Kralupy nad Vltavou.

Bod programu: Poskytnutí informací k plánované výstavbě vodovodního řadu, etapa Olovnice – Zeměchy.

usnesení č.: 14/17/4/08

RM schvaluje uložení vodovodního řadu na pozemcích parcelního čísla: 514/1, 502/4, 502/1, 490/4, 514/2 273/3, 517/2, 273/7, 273/5, 273/8, 273/4 a 275/4 v katastrálním území Zeměchy u Kralup nad Vltavou, v majetku Města Kralupy nad Vltavou, s tím že budou firmou zřízena věcná břemena na všech dotčených pozemcích.

Bod programu: Výstavba základové stanice na půdě a střeše základní školy na adrese 28. Října č. p. 182, Mikovice u Kralup nad Vltavou.

usnesení č.: 14/17/4/09

RM neschvaluje záměr firmy STANDBY vystavět technologickou jednotku na půdě a střeše budovy základní školy 28. Října.

Bod programu: Studie proveditelnosti – nová lokalita Zeměchy Nad Vsí

usnesení č.: 14/17/4/10

RM schvaluje vyjádření odboru RI a SM ze dne 16. 07. 2014, značky MUKV 21770/2014 KS

Bod programu: Přehled investičních akcí rok 2014

usnesení č.: 14/17/4/11

RM bere na vědomí – informaci o přehledu investičních akcí na rok 2014

Bod programu: Dodatek č. 1 na akci: Výměna výplní a rekonstrukce podlah v ZŠ Generála Klapálka, Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 14/17/4/12

RM schvaluje podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. RISML/00041/2014 na provedení víceprací v celkové výši 121.592,31 Kč vč DPH, dle předloženého položkového rozpočtu v rámci akce: „Výměna výplní a rekonstrukce podlah v ZŠ Generála Klapálka, Kralupy nad Vltavou“ firmou REDOBY s.r.o., Husinecká 903/10, PSČ: 130 00. Finanční náklady budou hrazeny z rozpočtu odboru RIaSM na rok 2014

Bod programu: Přechod v ulici Mostní, Kralupy nad Vltavou – informace

usnesení č.: 14/17/4/13

RM bere na vědomí realizaci akce: „Přechod pro chodce v ulici Mostní, Kralupy nad Vltavou“ která bude pokračovat dle schválené PD a platného stavebního povolení.

V. RIaSM/ SPRÁVA MAJETKU

Bod programu: Žádost o prodloužení smlouvy o výpůjčce – ZO ČSCH Kralupy N/Vlt.

usnesení č.: 14/17/5/01

RM schvaluje záměr města prodloužit dobu výpůjčky budovy bez čp. (Dřevák) postavené na st. 580 v k. ú. Lobeček dle Smlouvy o výpůjčce č. č.5/05/700/SM na dobu určitou do 2021

Bod programu: Žádost o výpůjčku části pozemku pp. 108/1 v k. ú. Kralupy nad Vlt.

usnesení č.: 14/17/5/02

RM schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku pp.108/1 o výměře cca 100 m² v k. ú. Kralupy nad Vltavou za účelem zřízení bezbariérového přístupu k domu čp. 1059 na dobu neurčitou, s tří měsíční výpovědní dobou, se Společenstvím domu čp. 1059 v Kralupech nad Vltavou, sídl. Hůrka 1059, Kralupy nad Vltavou.

Bod programu: Žádost o snížení nájemného

usnesení č.: 14/17/5/03

1.RM neschvaluje žádost paní Kosinové o snížení nájemného za měsíc červenec a srpen za pronájem nebytových prostor v MěÚ, smlouva o nájmu č. 297/13/700/RIaSM.

2.RM ukládá paní Janě Kosinové neprodleně odstranit reklamu umístěnou na stěně bistra směrem do atria budovy MěÚ na základě smlouvy o nájmu č. 297/13/700/RIaSM, dle článku V., bod 20.

Bod programu: Změna nájemní smlouvy č. 244/13/700/RlaSM

usnesení č.: 14/17/5/03

1.RM schvaluje záměr města zvýšení nájemného (pachtovného) za pronájem pozemků v k. ú. Zeměchy, formou dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č.244/13/700/RlaSM .

Záměr města bude zveřejněn na úřední desce a webových stránkách města.

2.RM bere na vědomí změnu textu, který bude předmětem Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č.244/13/700/RlaSM takto:

Pronajímatel a nájemce s ohledem na nový zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, sjednávají:

a) Pronajímatel a nájemce sjednávají, že práva a povinnosti z nájemní smlouvy se od 1. 1. 2014 řídí zákonem č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

b) Z povahy a předmětu nájemní smlouvy vyplývá, že od 1. 1. 2014 se na ujednání stran budou vztahovat ustanovení upravující pacht (zemědělský pacht), s tím, že nově bude pronajímatel vystupovat jako propachtovatel a nájemce jako pachtýř, kterému svědčí k předmětným pozemkům pachtovní právo.

Bod programu: Návrh na schválení záměru o nájmu částí pozemků za účelem umístění reklamních zařízení

usnesení č.: 14/17/5/05

1. RM bere na vědomí návrh firmy Theli reklama a tisk na zajištění reklamních ploch umístěných na pozemcích a budovách Města Kralupy nad Vltavou

2. RM schvaluje umístění reklamních zařízení na pozemcích a budovách Města Kralupy nad Vltavou formou:

- reklamních laviček
- reklamních panelů
- MINItowerů o rozměrech 120x120x320cm
-

5. RM schvaluje záměr o pronájmu částí pozemků p. č. 153/41, k.ú.Lobeček a p.č. 95/2, st. 28/2, p.č. 566/1 k.ú.Kralupy, za účelem umístění reklamních zařízení.

6. RM ukládá odboru RlaSM předložit před podpisem smlouvu na jednání RM

Bod programu: Žádost o ukončení nájmu části pozemku 43/6, k. ú.Mikovice dohodou

usnesení č.: 14/17/5/06

1. RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 129/13/700/RlaSM uzavřené s paní J. N. na užívání části pozemku p. č. 43/6 v k. ú. Mikovice výměře 493m², dohodou ke dni 31. 7. 2014.

4. RM schvaluje záměr o pronájmu části pozemku p. č.43/6, k .ú.Mikovice, obec Kralupy nad Vltavou o výměře 493m² za účelem využití pozemku k zahrádkaření a rekreaci obálkovou metodou. Nejnižší možná nabídnutá cena je 10,00 Kč/m²/rok.

Záměr města bude zveřejněn na úřední desce a webových stránkách města.

Bod programu: Návrh záměru o výpůjčce pozemku p. č.13/1 v k.ú.Kralupy – spol.Aeskulap, s.r.o.

usnesení č.: 14/17/5/07

RM schvaluje žádost o výpůjčce pozemku p. č. 13/1 k. ú.Kralupy nad Vltavou o celkové výměře 1045m² za účelem využití pozemku jako prostoru pro společenské aktivity určené pro návštěvníky restaurace U Kouhouta, Žižkova 142.

Bod programu: Bytové záležitosti

usnesení č.: 14/17/5/08

RM schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na byt v ul. Dr.E. Beneše s paní J. Č. ze sociálních důvodů, na dobu 1 roku od 1. 8. 2014 do 31. 7. 2015

RM schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na byt v ul. Dr.E.Beneše s panem J. Ch. ze sociálních důvodů, na dobu 1 roku od 1. 8. 2014 do 31. 7. 2015.

RM schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na byt v ul. Komenského s panem J. V., jako na byt služební, na dobu 1 roku od 1. 9. 2014 do 31. 8. 2015.

RM schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na byt v ul. Komenského s paní P. S, jako na byt služební,, na dobu 3 měsíce od 1.8.2014 do 30.10.2014 za podmínky uzavření Dohody o splácení dluhu.

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt v ul. Komenského nám. s panem J. J. jako na byt služební, na dobu 1 roku od 1. 9. 2014 do 31. 8. 2015.

RM schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na byt v ul., J. Palacha panu R. C. ze sociálních důvodů, na dobu 1 roku od 1. 8. 2014 do 31. 7. 2015

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt v ul. Cesta brigádníků s panem J. H. ze sociálních důvodů, na 3 měsíce od 1. 8. 2014 do 31. 10. 2014, za podmínky splacení dluhu dle splátkového kalendáře.

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt v ul. Dr.E.Beneše paní J. L. ze sociálních důvodů, na dobu 3 měsíce od 1. 7. 2014 do 31. 10. 2014, za podmínky dodržování Dohody o splácení dluhu.

Bod programu: Návrh na darování pozemků v k.ú. Lobeč – Pavel Vojáček

usnesení č.: 14/17/5/09

RM doporučuje předložit nabídku pana Vojáčka na darování pozemků par.č. 82/9 a par.č. 82/72 k projednání ZM.

Bod programu: Zřízení věcného břemene v k.ú. Kralupy nad Vltavou – ČEZ Distribuce

usnesení č.: 14/17/5/10

RM schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - práva uložení, provozu, údržby a oprav kabelového vedení NN a přípojkové skříně na pozemcích města pp. 313/19 a pp. 738 v k.ú. Lobeč, jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČ 24729035, za jednorázovou úhradu ve výši 4.000,-Kč za prvních 10 bm délky trasy a 300,-Kč za další bm trasy uložení vedení do pozemků. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

Bod programu: Změna usnesení RM č. 14/16/5/02 ze dne 30.6.2014

usnesení č.: 14/17/5/11

RM mění usnesení RM č. 14/16/5/02 ze dne 30.6.2014 takto:

RM schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - práva uložení, provozu, údržby a oprav trafostanice a kabelového vedení kNNA kVN pro budovu TECHNOPARKU v Kralupech n/Vlt. na pozemcích pp. 42/3, pp. 566/2 a pp. 566/5 v k.ú. Kralupy n/Vlt., jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch Vysoké školy chemicko-technologické v Praze, se sídlem Technická 1905/5, Praha, IČ: 60461373, za

jednorázovou úhradu ve výši 4.000,-Kč za prvních 10bm délky trasy a 300,-Kč za další bm trasy uložení vedení do pozemků. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

VI. ODBOR SVŠK

Bod programu: Informace o délce provozní doby v mateřských školách zřizovaných Městem Kralupy nad Vltavou (plnění usnesení ze dne 3. 6. 2014).

usnesení č.: 14/17/6/01

RM bere na vědomí informace ředitelek MŠ ohledně provozní doby v mateřských školách zřizovaných Městem Kralupy nad Vltavou.

Bod programu: Žádost o čerpání z rezervy města – havárie MŠ Dr. E. Beneše Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 14/17/6/02

1. RM schvaluje Uvolnění finančních prostředků ve výši 499.996,-Kč z rezervy města na havárii vzniklou v Mateřské škole Dr. E. Beneše – budova U Jeslí č. p. 520

2. RM schvaluje Dodatek k rozpočtovému opatření č. 19/2014 – převod finančních prostředků z kap. 1, § 6409, položka 5901 (rezerva města na havárie) na kap. č. 5, § 3111, položka 5171 (havárie kanalizace MŠ u Jeslí).

Bod programu: Žádost o udělení výjimky z OZV č.1/2010, Bar Iluze – hudební produkce

usnesení č.: 14/17/6/03

RM schvaluje, ve smyslu žádosti, výjimku pro slečnu Martinu Fojtíkovou z Obecně závazné vyhlášky města Kralupy nad Vltavou č. 1/2010 k zajištění některých místních záležitostí veřejného pořádku. Tato výjimka bude uplatněna na jednorázovou kulturní akci: „Hudební produkce“

Uvedená akce se bude konat dne 25. 7. 2014 od 18:00 hod. do 26. 7. 2014 01:00 hod.

Místem konání je Restaurace a Bar Iluze, Riegrova ul. č. p. 173, Kralupy nad Vltavou.

Předpokládaný počet účastníků je 100 lidí.

Za dodržení náležitosti OZV č.1/2010 odpovídají: sl. Martina Fojtíková a sl. Simona Pačanská

Bod programu: Žádost o udělení výjimky z OZV č.1/2010, Kotva na Fest

usnesení č.: 14/17/6/04

RM schvaluje, ve smyslu žádosti výjimku pro pana Jiřího Kramera z Obecně závazné vyhlášky města Kralupy nad Vltavou č. 1/2010 k zajištění některých místních záležitostí veřejného pořádku. Tato výjimka bude uplatněna na jednorázovou kulturní akci: „Kotva na Fest“

Uvedená akce se bude konat dne 29. 8. 2014 od 12:00 hod. do 30. 8. 2014 01:00 hod. a od 30. 8. 2014 od 12:00 hod. do 31. 8. 2014 do 01:00hod.

Místem konání je areál klubu vodních sportů v Kralupech nad Vltavou.

Předpokládaný počet účastníků je 800 lidí.

Za dodržení náležitosti OZV č.1/2010 odpovídá pan Jiří Kramer.

Bod programu: Rozpočtová změna v rámci kapitoly 2.

usnesení č.: 14/17/6/05

RM schvaluje změnu rozpočtu v rámci kapitoly č. 2 z důvodu správného zaúčtování položky týkající se příspěvku na zhotovení panáků Kralupáků.

Z Kap.2,§ 3419, pol 5222

- 22.869,-Kč

Z kapitoly SVŠaK, § Ostatní tělovýchovná činnost, pol. neinvestiční transfery občanským sdružením

Vyhotovení panáků Kralupáků

Na Kap. 2, § 3419, pol. 5139

+ 22.869,-Kč

Na kapitolu SVŠaK, § Ostatní zájmová činnost a rekreace, pol. nákup materiálu jinde nezařazený

Bod programu: Návrh na prodloužení nájemních smluv v DPS

usnesení č.: 14/17/6/06

RM schvaluje prodloužení nájemních smluv u nájemců uvedených v důvodové zprávě na dobu určitou od 1. 8. 2014 do 31. 7. 2015.

RM schvaluje prodloužení nájemních smluv u nájemců uvedených v důvodové zprávě na dobu určitou od 1. 9. 2014 do 31. 8. 2015.

Bod programu: Žádost o přijetí do Domu s pečovatelskou službou

usnesení č.: 14/17/6/07

RM schvaluje přidělení bytu č. 357 v Domě s pečovatelskou službou na adrese V Luhu 1181, Kralupy nad Vltavou panu J. M. na dobu určitou 1 roku.

Bod programu: Den zdraví 2014

usnesení č.: 14/17/6/08

RM bere na vědomí uskutečnění Dne zdraví v Kralupech nad Vltavou v roce 2014.

Bod programu: Český červený kříž – darování krve

usnesení č.: 14/17/6/09

MATERIÁL ODLOŽEN

Bod programu: D1 – OP LZZ – Podpora standardizace výkonu SPO dětí

usnesení č.: 14/17/6/10

RM bere na vědomí realizaci projektu s názvem Podpora standardizace výkonu SPO dětí v rámci ORP Kralupy nad Vltavou.

Bod programu: Žádost o čerpání finančních prostředků z rezervního fondu MŠ Dr. E. Beneše Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 14/17/6/11

MATERIÁL STAŽEN

VII. ODBOR ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

VIII. KANCELÁŘ STAROSTY

Bod programu: Příspěvek z fondu starosty a místostarosty.

usnesení č.: 14/17/8/01

1.RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3.990,- Kč SDH Minice z fondu starosty města.

2. RM schvaluje rozpočtovou změnu:

2.500,- Kč z § 6112, pol. 5139, org. 0011 na § 6112, pol. 5222, org. 0011

3.RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.500,- Kč TJ Kralupy - tenisovému oddílu, z fondu místostarosty města.

4. RM schvaluje rozpočtovou změnu:

5.000,- Kč z § 6112, pol. 5223, org. 0013 na § 6112, pol. 5222, org. 0013

Bod programu: Příspěvek z fondu starosty

usnesení č.: 14/17/8/02

1.RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč FC Barce Roma (Petr Durdoň) z fondu starosty města.

2.RM schvaluje rozpočtovou změnu:

5.000,- Kč z § 6112, pol. 5223, org. 0011 na § 6112, pol. 5493, org. 0011

IX. ORGANIZAČNÍ SLOŽKY MĚSTA (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

Bod programu: MěP - Žádost o odprodej služební,ho vozidla Škoda Octavia Liftback.

usnesení č.: 14/17/9/01

RM schvaluje prodej vozidla tov. Zn. Škoda Octavia Liftback panu R. Z. Finanční prostředky budou využity na technické úpravy nového služebního vozidla

Bod programu: Uvolnění prostředků z privatizace BD na akci: „Oprava části sekundárních rozvodů u VS 20 – druhá část“.

usnesení č.: 14/17/9/02

RM neschvaluje převedení částky 1,500.000,- Kč z příjmů z privatizace bytového fondu do rozpočtu MěBP na opravy.

RM doporučuje MěBP předložit materiál na příštím jednání ZM

Bod programu: MěP žádost o rozpočtovou změnu

usnesení č.: 14/17/9/03

RM schvaluje převod finančních prostředků z kapitoly 6 par. 5311 položka 5171 na kapitolu 6 par. 5311 položka 5152 a následnou rozpočtovou úpravu.

X. OSTATNÍ ODBORY MĚÚ (DOP, SAOISV, SPR, VY, ŽO, KŘ)

Bod programu: Vypořádání náhrady škody vzniklé ztrátou 3 kusů vysoušečů, zapůjčených z majetku GŘ HZS ČR

usnesení č.: 14/17/10/1

1. RM ruší své usnesení č. RM 14/13/10/1 ze dne 20. 5. 2014, týkající se souhlasu s proplacením částky 46.827 Kč HZS Středočeského kraje, jako náhradu za ztrátu 3 kusů vysoušečů, zapůjčených 14. 6. 2013 panu J. H., bytem Mezní .

2.RM schvaluje nákup 3 kusů vysoušečů Remko ETF460 za cenu 14.392 Kč včetně DPH za 1 kus.

3. RM schvaluje

- provedení úhrady částky 43.176 Kč za 3 kusy vysoušeče Remko ETF460 z rozpočtové rezervy města na rok 2014.

- předložení návrhu zastupitelstvu města, na uvolnění částky 43.176 Kč z finanční rezervy města pro účel nákupu 3 kusů vysoušečů Remko ETF460.

4. RM schvaluje bezplatný převod 3 kusů vysoušečů Remko ETF460 z majetku města Kralupy nad Vltavou do majetku Ministerstva vnitra - generálního ředitelství HZS ČR, Kloknerova 26, Praha 41.

Bod programu: Pronájem měřiče rychlosti nainstalovaného na osobním vozidle

usnesení č.: 14/17/10/2

RM schvaluje uzavření smlouvy na pronájem zařízení pro měření rychlosti PoliScan M1 HP nainstalovaný v osobním vozidle a to za podmínek, které jsou stejné jako u měřiče rychlosti nainstalovaném v ulici Přemyslova – tj. smluvní odměna ve výši 30% z uhrazených částek, které budou získány v souvislosti s provozem měřiče.

XI. KOMISE: náměty, požadavky, zápisy

XII. INFORMACENA VĚDOMÍ

Bod programu: Přehledová zpráva ZŠ Gen. Klapálka. Kralupy n. Vlt.

usnesení č.: 14/17/12/1

RM bere na vědomí: Přehledovou zprávu ZŠ Gen. Klapálka. Kralupy n. Vlt. za měsíc červen 2014.

Bod programu: Přehledová zpráva ZŠ a MŠ Třebízského Kralupy n. Vlt.

usnesení č.: 14/17/12/2

RM bere na vědomí: Přehledovou zprávu ZŠ a MŠ Třebízského Kralupy n. Vlt. za období 2014

Bod programu: Přehledová zpráva TSM Kralupy n. Vlt.

usnesení č.: 14/17/12/3

RM bere na vědomí: Přehledovou zprávu TSM Kralupy n. Vlt. za měsíc červen 2014

XIII. Podněty a informace členů RM

Bez písemných podkladů

usnesení č.: 14/17/13/1

RM schvaluje přijetí finančního daru od společnosti HECKL, s.r.o, ve výši 2633 Kč pro potřeby DDM Kralupy nad Vltavou.

usnesení č.: 14/17/13/2

RM schvaluje nákup a využití světel ATTO a.s, Švábinského 922/70, Praha 4, pro veřejné osvětlení v Kralupech nad Vltavou

usnesení č.: 14/17/13/3

RM ukládá RlaSM vypsat výběrové řízení na sanaci hřiště Na Cukrovaru

usnesení č.: 14/17/13/4

RM ukládá TSM prověřit intervaly na světelné signalizaci křižovatky v ul. Třebízského/Mostní ve směru z Třebízského a Tř. Legií.

usnesení č.: 14/7/13/5

RM ukládá TSM provést kontrolu a terénní úpravu Dvořákové stezky

usnesení č.: 14/17/13/6

RM ukládá TSM zavést pohotovostní služby 24 hodin denně 7 dnů v týdnu a do příští RM předat MěÚ a MěP seznam pohotovostí na 2. pol./ 2014.

usnesení č.: 14/17/13/7

RM ukládá TSM předložit na příští RM informaci o přípravě zřízení odtahové služby v Kralupech nad Vltavou.

Příští jednání Rady města proběhne 12. 8. 2014 od 13:00 hod. v zasedací místnosti MěÚ č. 325.

Zápis byl vyhotoven 23. 7. 2014.

Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení z jednání Rady města č. 17. města Kralupy nad Vltavou, konané dne 22. 7. 2014.

ZÁPIS OVĚŘEN

V Kralupech nad Vltavou dne 24. 7. 2014


Petr Holeček, starosta




Libor Lesák, místostarosta