

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 19. listopadu 2018  
(RM č. 21)**

Jedna se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, osobní údaje byly z výpisu usnesení vymazány.

**Usnesení, která byla přijata a vzata na vědomí**

**I. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI - schválení programu, kontrola zápisu**

*Bod programu: Schválení programu RM č. 21*

**usnesení č.: 18/21/1/1**

**RM schvaluje** návrh programu 21. jednání RM, byla provedena kontrola zápisu RM č. 20/2018 (plnění usnesení).

**II. OKTAJ/ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA**

*Bod programu: Žádost o úpravu rozpočtu v rámci kapitoly č. 11 – OKTAJ, v rozpočtu města na rok 2018*

**usnesení č.: 18/21/2/1**

**RM schvaluje** úpravu rozpočtu – převod finančních prostředků v rámci kapitoly č. 11:

z kap. 11	paragraf 6171 položka 5168 (zpracování dat)	- 83 000,- Kč
z kap. 11	paragraf 6171 položka 5137 (DHM do 40 000,- Kč)	+ 83 000,- Kč

*Bod programu: Žádost o schválení podnájmu bytu č. 28 v čp. 100 - BD Na Hrádku*

**usnesení č.: 18/21/2/2**

**RM schvaluje** podnájem bytu č. 28 v čp. 100 Na Hrádku, na základě žádosti Ing. J. S. - nájemce předmětného bytu, na dobu určitou od 1. 12. 2018 - do 30. 11. 2020.

*Bod programu: Novela organizačního řádu města – rozdělení úkolů starosty a místostarostů pro volební období 2018 - 2022*

**usnesení č.: 18/21/2/3**

**RM schvaluje** novelu organizačního řádu města spočívající v aktualizaci přílohy č. 5 a 6 organizačního řádu, podle předloženého znění, o rozdělení úkolů starosty a místostarostů pro volební období 2018 - 2022, s účinností od 20. 11. 2018.

**III. EKONOMICKÝ ODBOR**

*Bod programu: Rozpočtové opatření č. 25/2018*

**usnesení č.: 18/21/3/1**

**Rada města schvaluje:**

**A. Změny rozpočtu r. 2018, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:**

1. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2018 v celkové výši **950.701,13 Kč**. Jedná se o investiční dotaci z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury, která je účelově určena na akci: „Kralupy nad Vltavou chodník ul. Hybešova“. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4213 o 950.701,13 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, § 2219 o 950.701,13 Kč.
2. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2018 v celkové výši **10.000 Kč**. Jedná se o finanční dar od spol. MONTAKO, s.r.o., účelově určený jako příspěvek na financování akce: „Městský ples 2018“. Navýšení příjmů kap. č. 10 – kancelář starosty, § 3399 o 10.000 Kč a navýšení výdajů kap. č. 10 – kancelář starosty, § 3399 o 10.000 Kč.

3. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2018 v celkové výši **5.000 Kč**. Jedná se o finanční dar od spol. MONTAKO, s.r.o., účelově určený jako finanční příspěvek na výstavbu dětského dopravního hřiště. Navýšení příjmů kap. č. 5 – realizace investic, § 3412 o 5.000 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, § 3412 o 5.000 Kč.
4. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2018 v celkové výši **3.814.222,50 Kč**. Jedná se o investiční dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj v rámci programu IROP na projekt: „Nové funkce IS Města Kralupy nad Vltavou“. Finanční prostředky budou převedeny do rezervy města na spoluúčast k dotacím. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4216 o 3.814.222,50 Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 o 3.814.222,50 Kč.
5. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2017 v celkové výši **68.699 Kč**. Jedná se o neinvestiční dotaci z Ministerstva vnitra ČR prostřednictvím generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR, která je účelově určena na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4116 o 68.699 Kč a navýšení výdajů kap. č. 10 – kancelář starosty, § 5512 o 68.699 Kč.
6. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2018 v celkové výši **80.000 Kč**. Jedná se o neinvestiční dotaci z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu kultury a obnovy památek v rámci tematického zadání Podpora kultury. Dotace je účelově určena na projekt Festival poezie a přednesu Seifertovy Kralupy 2018, pro Kulturní a společenské středisko Kralupy nad Vltavou. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4122 o 80.000 Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – SVŠK, § 3319 o 80.000 Kč.

#### B. Změny rozpočtu r. 2018 – převody, které neovlivní výši rozpočtu:

1. Převedení finančních prostředků v celkové výši **25.000 Kč** v rámci kap. č. 1 – ekonomický odbor, z § 6409 pol. 5901 (rezerva města) na § 6310 pol. 5163 (služby peněžních ústavů). Jedná se o posílení položky bankovní poplatky, která je již vyčerpána. Došlo k navýšení poplatků za položky na příjmovém účtu města. Jedná se o došlé platby – pokuty za přestupky.
2. Převedení finančních prostředků v celkové výši **297.410 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 pol. 5901 (rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 14 – odbor výstavby, § 3636 pol. 5169 org. 23258 (územní studie krajiny). Jedná se o závěrečnou platbu dle smlouvy.

#### IV. RIA SM/ REALIZACE INVESTIC

##### **Bod programu: Vyhlášení VZ – Svoz separovaného odpadu ve městě Kralupy nad Vltavou 2019**

##### **usnesení č.: 18/21/4/1**

1. **RM schvaluje** vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na služby zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „Svoz separovaného odpadu ve městě Kralupy nad Vltavou 2019“.
  2. **RM schvaluje** výzvu k podání nabídek, zadávací dokumentaci včetně všech jejích příloh k podlimitní veřejné zakázce na služby zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „Svoz separovaného odpadu ve městě Kralupy nad Vltavou 2019“.
  3. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
    - Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta
    - Mgr. Jan Kobera, vedoucí odboru ŽP
    - Helena Traxlová, referent odboru ŽP
- Náhradníci:
- Libor Lesák, místostarosta
  - Ing. Blanka Nedbalová, referent odboru ŽP
  - Milan Baráth, referent odboru ŽP

##### **Bod programu: Vyhlášení VZ – Rekonstrukce jídelny a kuchyně a přístavba nad jídelnou v ZŠ Komenského nám. 198, Kralupy nad Vltavou**

### **usnesení č.: 18/21/4/3**

1. **RM schvaluje** vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané v otevřeném řízení s názvem „Rekonstrukce jídelny a kuchyně a přístavba nad jídelnou v ZŠ Komenského nám. 198, Kralupy nad Vltavou“.
  2. **RM schvaluje** zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení s názvem „Rekonstrukce jídelny a kuchyně a přístavba nad jídelnou v ZŠ Komenského nám. 198, Kralupy nad Vltavou“.
  3. **RM schvaluje** smluvní pokuty **ve výši 15.000,00 Kč** za každé porušení obchodních podmínek (viz čl. XIV. odst. 2 smlouvy) a současně schvaluje **jistotu (bankovní záruku) ve výši 5 % z ceny díla** za provedení díla (viz čl. VI. odst. 1 smlouvy).
  4. **RM schvaluje** smlouvu o dílo k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení s názvem „Rekonstrukce jídelny a kuchyně a přístavba nad jídelnou v ZŠ Komenského nám. 198, Kralupy nad Vltavou“.
  5. **RM schvaluje**, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto zadávacím řízení **poskytli jistotu ve výši 800.000,00 Kč**. Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formu bankovní záruky či pojištění záruky v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb.
  6. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
    - Ing. Marek Czechmann, starosta
    - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
    - Jindřich Karvánek, referent odboru RlaSMNáhradníci:
    - Libor Lesák, místostarosta
    - Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí ORM odboru RlaSM
    - Jan Novotný, referent odboru RlaSM
- 

### **Bod programu: Vyhlášení VZ – Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy nad Vltavou – III. etapa usnesení č.: 18/21/4/4**

1. **RM schvaluje** vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy nad Vltavou - III. ETAPA“.
2. **RM schvaluje** výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy nad Vltavou - III. ETAPA“.
3. **RM schvaluje**, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši **300.000,00 Kč**. Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formu bankovní záruky či pojištění záruky v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb.
4. **RM schvaluje** seznam dodavatelů k oslovení:
  - Gardenline s.r.o., Šeříková 405/13, 412 01 Litoměřice, IČ: 27263827
  - Chládek & Tintěra, a.s., Nerudova 1022/16, 41201 Litoměřice, IČ: 62743881
  - PRAGOTRADE spol. s r.o., Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery, IČ: 16189612
  - STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
  - STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník, IČ: 28177851
  - Tost.cz, s.r.o., Habrek 8, 584 01 Ledč nad Sázavou, IČ: 25956019
  - SaM silnice a mosty, a.s., Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa, IČ: 25018094
  - SWIETELSKY stavební s.r.o., Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8, IČ: 48035599
5. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
  - Ing. Marek Czechmann, starosta
  - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
  - Jindřich Karvánek, referent odboru RlaSMNáhradníci:

- Libor Lesák, místostarosta
  - Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí ORM odboru RlaSM
  - Jan Novotný, referent odboru RlaSM
- 

**Bod programu: Vyhlášení VZ – Rekonstrukce komunikace v ulici Nad Lobčí, Kralupy nad Vltavou  
usnesení č.: 18/21/4/5**

1. **RM schvaluje** vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „Rekonstrukce komunikace v ulici Nad Lobčí, Kralupy nad Vltavou“.
  2. **RM schvaluje** výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „Rekonstrukce komunikace v ulici Nad Lobčí, Kralupy nad Vltavou“.
  3. **RM schvaluje** seznam dodavatelů k oslovení:
    - Chládek & Tintěra, a.s., Nerudova 1022/16, 41201 Litoměřice, IČ: 62743881
    - COLAS CZ, a.s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, IČ: 26177005
    - STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
    - STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník, IČ: 28177851
    - Tost.cz, s.r.o., Habrek 8, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČ: 25956019
    - SaM silnice a mosty, a.s., Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa, IČ: 25018094
    - SWIETELSKY stavební s.r.o., Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8, IČ: 48035599
  4. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
    - Ing. Marek Czechmann, starosta
    - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
    - Marta Ulmová, referent odboru RlaSMNáhradníci:
    - Libor Lesák, místostarosta
    - Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí ORM odboru RlaSM
    - Jan Novotný, referent odboru RlaSM
- 

**Bod programu: Řešení zpevněných ploch v centru města – II. etapa – informace o dokončení díla.  
usnesení č.: 18/21/4/6**

1. **RM bere na vědomí** informaci odboru RlaSM o průběhu a termínu dokončení investiční akce: „Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy nad Vltavou II. etapa“.
  2. **RM schvaluje** uhrazení finančních nákladů za veřejné osvětlení ve výši 337 170,13 Kč až po dodání a instalaci správných stožárů a svítidel veřejného osvětlení.
  3. **RM doporučuje ZM** převedení finančních prostředků ve výši 337 170,13 Kč do rozpočtu odboru RlaSM na rok 2019.
- 

**Bod programu: Řešení zpevněných ploch v centru města – II. etapa – více a méněpráce  
usnesení č.: 18/21/4/7**

**RM schvaluje** uzavření dodatku č. 6 k SOD č. objednatel: RISML/00116/2017, jehož předmětem jsou méněpráce v rámci akce: „Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy nad Vltavou – II. etapa“ v celkové výši 302,02 Kč vč. DPH, zhotovitelem Gardenline s.r.o., Šeříkova 405/13, 412 01 Litoměřice, IČ: 272 63 827.

---

**Bod programu: Rekonstrukce sportovního areálu v ZŠ Gen. Klapálka - méněpráce  
usnesení č.: 18/21/4/8**

**RM schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k SOD č. objednatel: RISML/00051/2017, jehož předmětem jsou méněpráce v rámci akce: „Rekonstrukce sportovního areálu v ZŠ Gen. Klapálka, Kralupy nad Vltavou“ v celkové výši 260 058,04 Kč vč. DPH, zhotovitelem Linhart spol. s r.o., Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, IČ: 47052121.

---

**Bod programu: Návrh odměn II. pololetí 2018 ředitelům TSM, MěBP**

**usnesení č.: 18/21/4/9**

1. **RM schvaluje** přiznání odměny pro ředitele příspěvkové organizace (technické služby města) Ing. Luboše Němce za II. pololetí roku 2018 ve výši [REDAKCE]
  2. **RM schvaluje** přiznání odměny pro ředitele příspěvkové organizace (městský bytový podnik) Ing. Ladislava Berita za II. pololetí roku 2018 ve výši [REDAKCE]
- 

**Bod programu: Vyhlášení VZ – Výkon TDI – Rekonstrukce jídelny a kuchyně a přístavba nad jídelnou v ZŠ Komenského náměstí 198, Kralupy nad Vltavou**

**usnesení č.: 18/21/4/10**

1. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Výkon TDI – Rekonstrukce jídelny a kuchyně a přístavba nad jídelnou v ZŠ Komenského náměstí 198, Kralupy nad Vltavou“ zadávanou v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020, tedy mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zároveň mimo režim interních Pravidel pro zadávání veřejných zakázek schválených Radou města.
  2. **RM schvaluje** zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem „Výkon TDI – Rekonstrukce jídelny a kuchyně a přístavba nad jídelnou v ZŠ Komenského náměstí 198, Kralupy nad Vltavou“.
  3. **RM schvaluje** seznam dodavatelů k oslovení:
    - Warantia, s.r.o., Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994
    - DOMECOS, s.r.o., Ječná 3865, 276 01 Mělník, IČ: 29412552
    - Hox It, s.r.o., Chrástany, Plzeňská 49, IČ: 24281115
  4. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
    - Libor Lesák, místostarosta
    - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
    - Jindřich Karvánek, referent odboru RlaSMNáhradníci:
    - Ing. Marek Czechmann, starosta
    - Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí oddělení rozvoje města
    - Jan Novotný, referent odboru RlaSM
- 

**Bod programu: Vyhlášení VZ – Koordinátor BOZP – Rekonstrukce jídelny a kuchyně a přístavba nad jídelnou v ZŠ Komenského náměstí 198, Kralupy nad Vltavou**

**usnesení č.: 18/21/4/11**

1. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Koordinátor BOZP – Rekonstrukce jídelny a kuchyně a přístavba nad jídelnou v ZŠ Komenského náměstí 198, Kralupy nad Vltavou“ zadávanou v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020, tedy mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zároveň mimo režim interních Pravidel pro zadávání veřejných zakázek schválených Radou města.
2. **RM schvaluje** zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem „Koordinátor BOZP – Rekonstrukce jídelny a kuchyně a přístavba nad jídelnou v ZŠ Komenského náměstí 198, Kralupy nad Vltavou“.
3. **RM schvaluje** seznam dodavatelů k oslovení:
  - Warantia, s.r.o., Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994
  - Lubomír Brunclík, U Potoka 276, 251 62 Svojetice, IČ: 27523250
  - Bohumil Oliva, Pionýrů 1693, 431 11 Jirkov, IČ: 04196082
4. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
  - Libor Lesák, místostarosta
  - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM

- Jindřich Karvánek, referent odboru RlaSM

Náhradníci:

- Ing. Marek Czechmann, starosta
  - Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí oddělení rozvoje města
  - Jan Novotný, referent odboru RlaSM
- 

**Bod programu: Vyhlášení VZ – Výkon AD – Rekonstrukce jídelny a kuchyně a přístavba nad jídelnou v ZŠ Komenského náměstí 198, Kralupy nad Vltavou  
usnesení č.: 18/21/4/12**

1. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Výkon AD – Rekonstrukce jídelny a kuchyně a přístavba nad jídelnou v ZŠ Komenského náměstí 198, Kralupy nad Vltavou“ zadávanou v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020, tedy mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zároveň mimo režim interních Pravidel pro zadávání veřejných zakázek schválených Radou města.
2. **RM schvaluje** zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem „Výkon AD – Rekonstrukce jídelny a kuchyně a přístavba nad jídelnou v ZŠ Komenského náměstí 198, Kralupy nad Vltavou“.
3. **RM schvaluje** seznam dodavatelů k oslovení:
  - PLÁN PLUS, s.r.o., Hornátecká 19, 182 00 Praha 8, IČ: 62917544
  - D Plus, projektová a inženýrská, a.s., Sokolovská 16/45, 186 00 Praha 8, IČ: 26760312
  - Ing. Josef Fuk – SIPK, Soborská 28, 160 00 Praha, IČ: 10159631
4. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
  - Libor Lesák, místostarosta
  - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
  - Jindřich Karvánek, referent odboru RlaSM

Náhradníci:

- Ing. Marek Czechmann, starosta
  - Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí oddělení rozvoje města
  - Jan Novotný, referent odboru RlaSM
- 

**Bod programu: Schválení záměru výstavby parkovacího domu v Kralupech nad Vltavou a vyhlášení VZ  
usnesení č.: 18/21/4/13**

1. **RM schvaluje** investiční záměr „Parkovací dům v Kralupech nad Vltavou“.
2. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „PD Parkovací dům v Kralupech nad Vltavou“ zadávanou v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020, tedy mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zároveň mimo režim interních Pravidel pro zadávání veřejných zakázek schválených Radou města.
3. **RM schvaluje** zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem „PD Parkovací dům v Kralupech nad Vltavou“.
4. **RM schvaluje** seznam dodavatelů k oslovení:
  - KARLÍNBLK, s.r.o., Pernerova 659/31a, 186 00 Praha 8, IČ: 02937182
  - Archibase, s.r.o., V Benátkách 2350/6, 149 00 Praha, IČ: 07239955
  - EMSTAV, s.r.o., Brožíkova 136/2, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 25004620
  - SAURA, s.r.o., Minoritská 10, 602 00 Brno, IČ: 49974050
  - AG ATELIER, s.r.o., Komenského 533, Kostelec nad Orlicí, IČ: 26002892
5. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
  - Libor Lesák, místostarosta
  - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM

- Jindřich Karvánek, referent odboru RlaSM

Náhradníci:

- Ing. Marek Czechmann, starosta
- Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí oddělení rozvoje města
- Jan Novotný, referent odboru RlaSM

## V. RlaSM/ SPRÁVA MAJETKU

*Bod programu: Žádost o úpravu rozpisu rozpočtu města*

**usnesení č.: 18/21/5/2**

**RM schvaluje** úpravu rozpisu rozpočtu města – převod částky v rámci kapitoly č. 7 (správa majetku) , paragrafu 6171 (činnost místní správy) z položky 6130 (pozemky) ve výši 1.275.618 Kč, na položku 6121 (budovy, haly, stavby).

---

*Bod programu: Změna provozní doby – restaurační předzahrádka*

**usnesení č.: 18/21/5/3**

**RM schvaluje** záměr města změnit nájemní smlouvu č.SMSMLO/00042/2016 dodatkem č. 1, jehož předmětem bude změna provozní doby restaurační předzahrádky na předmětu nájmu části pozemku parc. č. 566/2 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, užívaného jako restaurační předzahrádka před kavárnou na Komenského náměstí č.p. 8/1 z celoroční provozní doby na provozní dobu od 01.04. do 31.10. příslušného roku za celkové nájemné 14.933 Kč/rok.

Záměr bude vyvěšen na úředních deskách a webových stránkách města.

---

*Bod programu: Žádost o prodloužení nájemní smlouvy (byty)*

**usnesení č.: 18/21/5/4**

**RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. ■■■, Vrchlického čp. 703 paní N. K. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.12.2018 do 30.11.2019.

---

*Bod programu: Žádost o pronájem pozemku v k. ú. Lobeč – hostování cirkusu*

**usnesení č.: 18/21/5/5**

**RM schvaluje** pronájem pozemku pp. 36/1 v k. ú. Lobeč od 28.11.2018 do 02.12.2018 za účelem hostování cirkusu Rudolf Berousek, zastoupený Editou Rumlovou Berouskovou, Vykáň 7, 289 15, IČ: 06949983, za částku 1.000 Kč/den.

## VI. ODBOR SVŠK

*Bod programu: Domy s pečovatelskou službou - žádosti o přidělení bytu*

**usnesení č.: 18/21/6/1**

1. **RM schvaluje** přidělení bytu č. 204 v domě s pečovatelskou službou na adrese: Sídl. U Cukrovaru č. 1171, Kralupy nad Vltavou, manželům J. a A. H.
  2. **RM schvaluje** přidělení bytu č. 257 v domě s pečovatelskou službou na adrese: V Luhu č. 1181, Kralupy nad Vltavou, paní J. H.
- 

*Bod programu: Návrh odměn ředitelům PO za II. pololetí roku 2018*

**usnesení č.: 18/21/6/2**

**RM schvaluje** poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací za II. pololetí roku 2018. Odměny budou vyplaceny z prostředků jednotlivých organizací.

## VII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

## VIII. KANCELÁŘ STAROSTY

## IX. ORGANIZAČNÍ -SLOŽKY MĚSTA (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

**Bod programu: Vyhlášení VZ – Dodávka 3 kusů nových elektromobilů kategorie N1 nad 2,5 t  
usnesení č.: 18/21/9/1**

1. **RM bere na vědomí** vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na dodávky zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „Dodávka 3 kusů nových elektromobilů kategorie N1 nad 2,5 t“.
  2. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
    - Libor Lesák, místostarosta
    - Ing. Luboš Němec, ředitel TSM
    - Miroslav Pecinovský, TSMNáhradníci:
    - Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta
    - Stanislav Hejduk, TSM
    - Michal Saur, TSM
- 

**Bod programu: Žádost o úpravu rozpočtu ZŠ Gen. Klapálka  
usnesení č.: 18/21/9/2**

**RM schvaluje** úpravu rozpočtu na rok 2018 Základní škole Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, okres Mělník, příspěvkové organizaci, následovně:

Účet 558 – DHDM	- 100.000 Kč
Účet 518 – Ostatní služby	+ 100.000 Kč

---

**Bod programu: Žádost o úpravu rozpočtu DDM  
usnesení č.: 18/21/9/3**

**RM schvaluje** úpravu rozpočtu na rok 2018 Domu dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou, následovně:

Účet 501 – Spotřeba materiálu	- 35.000 Kč
Účet 511 – Opravy a údržba	+ 35.000 Kč
Účet 558 – DDHM, DDNM	- 40.000 Kč
Účet 521 – Mzdové náklady	+ 40.000 Kč

---

**Bod programu: Žádost o schválení změny odpisového plánu na rok 2018  
usnesení č.: 18/21/9/4**

**RM schvaluje** Domu dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou změnu odpisového plánu na rok 2018.

---

**Bod programu: Oznámení o uzavření mateřských škol zřízených městem Kralupy nad Vltavou v průběhu vánočních prázdnin  
usnesení č.: 18/21/9/5**

**RM bere na vědomí** informaci o uzavření mateřských škol v Kralupech nad Vltavou v době vánočních školních prázdnin, a to následovně:

ZŠ a MŠ Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523	od 22.12.2018 do 02.01.2019
MŠ Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše	od 22.12.2018 do 01.01.2019
MŠ Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka	od 22.12.2018 do 02.01.2019

---

**Bod programu: Výroční zprávy o činnosti škol za školní rok 2017/2018  
usnesení č.: 18/21/9/6**

**RM bere na vědomí** výroční zprávy o činnosti škol:

- Základní škola a Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, okres Mělník, příspěvková organizace,
- Základní škola Kralupy nad Vltavou, Komenského nám. 198, okres Mělník, příspěvková organizace,
- Základní škola Václava Havla v Kralupech nad Vltavou, příspěvková organizace,
- Základní škola Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, okres Mělník, příspěvková organizace,
- Základní škola Kralupy nad Vltavou, Jodlova 111, příspěvková organizace,
- Základní škola Kralupy nad Vltavou, 28. října 182, okres Mělník, příspěvková organizace,



- Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše,  
dle § 10 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, za školní rok 2017/2018.
- 

**Bod programu: Žádost o úpravu rozpočtu ZUŠ**

**usnesení č.: 18/21/9/7**

**RM schvaluje** úpravu rozpočtu na rok 2018 Základní umělecké škola, Kralupy nad Vltavou, následovně:

Účet 501 – Spotřeba materiálu, položka prac. oděvy	-3.000 Kč
Účet 527 – Zák. sociál. náklady – položka prac. oděvy	+3.000 Kč
Účet 518 – Služby, položka stravné	-135.000 Kč
Účet 527 – Zák. sociál. náklady – položka náklady na stravování	+135.000 Kč
Účet 518 – Služby, položka školení	-50.000 Kč
Účet 527 – Zák. sociál. náklady – položka školení, DVPP	+50.000 Kč
Účet 549 – Ostatní náklady z činnosti – položka bankovní poplatky	-45.000 Kč
Účet 518 – Ostatní služby	+45.000 Kč
Účet 549 – Ostatní náklady z činnosti – položka provize stravenky	-15.000 Kč
Účet 518 – Ostatní služby	+15.000 Kč

---

**Bod programu: 1. Nařízení města č. 1/2018 o sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací na území města Kralupy nad Vltavou v zimním období 2018-2019**

**2. Operační plán zimní údržby místních komunikací ve městě Kralupy nad Vltavou**

**usnesení č.: 18/21/9/8**

1. **RM schvaluje** Nařízení města č. 1/2018 Kralup nad Vltavou o sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací na území města Kralupy nad Vltavou v zimním období 2018-2019.
  2. **RM schvaluje** Operační plán zimní údržby místních komunikací ve městě Kralupy nad Vltavou pro zimní období 2018-2019.
- 

**Bod programu: Žádost o schválení změny odpisového plánu na rok 2018**

**usnesení č.: 18/21/9/9**

**RM schvaluje** Základní umělecké škole, Kralupy nad Vltavou, okres Mělník, příspěvkové organizaci, změnu odpisového plánu na rok 2018.

---

**Bod programu: Městské muzeum - čerpání prostředků z fondu odměn v roce 2018**

**usnesení č.: 18/21/9/10**

**RM bere na vědomí** záměr čerpat prostředky z fondu odměn městského muzea ve výši 25.000 Kč.

---

**Bod programu: Žádost o schválení odpisu nedobytné pohledávky**

**usnesení č.: 18/21/9/11**

**RM schvaluje** Základní škole a Mateřské škole Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, okres Mělník, příspěvkové organizaci, odpis nedobytné pohledávky ve výši 1.408 Kč.

---

## **X. OSTATNÍ ODBORY MěÚ (DOP, SAOISV, SPR, VY, ŽO, KŘ)**

## **XI. KOMISE: náměty, požadavky, zápisy**

**Bod programu: Komise sociálně-právní ochrany dětí**

**usnesení č.: 18/21/11/1**

**RM bere na vědomí** zápis z jednání Komise č. 7 ze dne 18.10.2018 a zápis z jednání Komise č. 8 ze dne 07.11.2018

---

**Bod programu: Zápis z jednání redakční rady č. 42**

**usnesení č.: 18/21/11/3**

**RM bere na vědomí** zápisy redakční rady č. 42 ze dne 13.11.2018.

## **XII. INFORMACE NA VĚDOMÍ**

## **XIII. Podněty a informace členů RM**

### **Usnesení, která nebyla přijata**

*Bod programu:* **Žádost o prominutí nesplaceného dluhu**

**usnesení č.: 18/21/3/2**

**RM doporučuje ZM schválit** žádost paní L. K. o prominutí nesplaceného dluhu.

*Bod programu:* **Žádost o individuální dotaci – Marie Měkotová**

**usnesení č.: 18/21/11/2**

**RM schvaluje** poskytnutí individuální dotace na projekt 2 čísla školního časopisu Dvořákova gymnázia a SOŠE Marii Měkotové [REDAKCE], ve výši 20 000,- Kč.

### **Odložené materiály**

*Bod programu:* **Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou – dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo (rozšíření licenčního ujednání)**

- RM schvaluje** uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. RISML/00081/2017, jejímž předmětem bude poskytnutí výhradní licence k užití architektonického díla v podobě architektonické studie s názvem „Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou“ k přetvoření v projektovou dokumentaci ve stupni pro provedení stavby, se zhotovitelem RH-ARCH s.r.o., se sídlem Nekázanka 9, 110 00 Praha 1, IČ: 49705890, za celkovou cenu 1.776.000,00 Kč bez DPH, resp. 2.148.960,00 Kč s DPH, a to v souladu s částí 5 písm. r) Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
- RM doporučuje** schválit ZM finanční prostředky ve výši 1.776.000,00 Kč bez DPH, resp. 2.148.960,00 Kč s DPH.

#### **ODLOŽENO**

*RlaSM předloží RM dopracovanou studii k odsouhlasení a stanovení dalšího postupu.*

*RlaSM předloží na pracovní jednání ZM na 10.12. podrobný přehled současného stavu.*

*Bod programu:* **Pronájem nebytových prostor v pravém křídle budovy KaSS - schválení nájemce**

- RM schvaluje** uzavření nájemní smlouvy s EU POLYMER CZ, odšt. záv., Nad Ryšánkou 2079/8, Praha 4, IČ: 04464389, na pronájem nebytových prostor v pravém křídle KaSS Vltava, Seifertovo náměstí č.p. 706 o rozloze 1.503,5 m<sup>2</sup> (suterén 683 m<sup>2</sup>, přízemí 683 m<sup>2</sup>, terasa 137,5 m<sup>2</sup>) za účelem provozování hostinské činnosti, za roční nájemné 1.000.000 Kč bez DPH. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 10 let od 01.04.2020. Veškeré úpravy a vybavení nebytových prostor provede nájemce na vlastní náklady tak, aby těšioprávněno od nájemní smlouvy odstoupit.
- RM schvaluje** uzavření nájemní smlouvy se společností ZELEFRA s.r.o., Masarykova 626, Kralupy nad Vltavou, IČ: 05509891, na pronájem nebytových prostor v pravém křídle KaSS Vltava, Seifertovo náměstí č.p. 706 o rozloze 1.503,5 m<sup>2</sup> (suterén 683 m<sup>2</sup>, přízemí 683 m<sup>2</sup>, terasa 137,5 m<sup>2</sup>) za účelem provozování hostinské činnosti, za roční nájemné 1.001.000 Kč bez DPH. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 10 let od 01.04.2020. Veškeré úpravy a vybavení nebytových prostor provede nájemce na vlastní náklady tak, aby byl provoz zahájen nejpozději do 30.09.2020. V případě nedodržení tohoto termínu bude město oprávněno od nájemní smlouvy odstoupit.
- RM schvaluje** předložené znění smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání na pronájem nebytových prostor v pravém křídle KaSS Vltava, Seifertovo náměstí č.p. 706, Kralupy nad Vltavou.

#### **ODLOŽENO**

*Odloženo z důvodu nejasnosti nabídek. RM žádá o doplnění nabídek.*

## ZÁPIS OVĚŘEN

Příští jednání Rady města se uskuteční 03.12.2018 od 13:00 hod v zasedací místnosti MěÚ č. 325.  
Zápis byl vyhotoven 20.11.2018. Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení z jednání Rady města č. 21 města Kralup nad Vltavou, konané dne 19.11.2018.

V Kralupech nad Vltavou, dne 20.11.2018

Ing. Marek Czechmann, starosta

Libor Lesák, místostarosta