

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 23. dubna 2018
(RM č. 8)**

Jedna se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, osobní údaje byly z výpisu usnesení vymazány.

Usnesení, která byla přijata a vzata na vědomí

I. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI - *schválení programu, kontrola zápisu*

Bod programu: Schválení programu RM č. 8

usnesení č.: 18/8/1/1

RM schvaluje návrh programu 8. jednání RM, byla provedena kontrola zápisu RM č. 7/2018 (plnění usnesení).

II. OKTAJ/ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA

Bod programu: Uzavření „Zástavní smlouvy se smlouvou o zřízení zákazu zcizení a zatížení“ na objekt „mlýnská balírna“

usnesení č.: 18/8/2/1

- RM souhlasí** v návaznosti na usnesení Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou, č. usnesení 18/02/3/17, ze dne 26. 3. 2018, s uzavřením předložené trojstranné „Zástavní smlouvy se smlouvou o zřízení zákazu zcizení a zatížení“ na objekt „mlýnská balírna“ (návrh smlouvy - viz příloha č. 1 důvodové zprávy) - na pozemky parc.č.st. 23/3 o výměře 448 m², jehož součástí je budova bez čp./če., parc.č. 1652 o výměře 192 m² a parc.č. 1722/2 o výměře 753 m², vše v k.ú. Kralupy nad Vltavou, mezi městem Kralupy nad Vltavou (jako zástavcem), p. Jaroslavem Štruplem, Kladenská 28, Kralupy nad Vltavou, IČ 61114251 (jako dlužníkem) a spol. MONTAKO s.r.o., Vodárenská 732, Kralupy nad Vltavou, IČ 25123017 (jako zástavním věřitelem), protože došlo k potřebné obsahové a textové úpravě původního znění návrhu předmětné smlouvy podle připomínek a doporučení Mgr. Lukáše Rothanzla, obsažených v jeho souvisejícím právním stanovisku ze dne 25. 3. 2018 (uvedené právní stanovisko - viz příloha č. 2 důvodové zprávy), čímž byla splněna schvalovací podmínka uvedená ve výše uvedeném usnesení zastupitelstva města č. 18/02/3/17.
- RM pověřuje** starostu města podpisem předmětné „Zástavní smlouvy se smlouvou o zřízení zákazu zcizení a zatížení.“

III. EKONOMICKÝ ODBOR

Bod programu: Rozpočtové opatření č. 10/2018

usnesení č.: 18/8/3/1

Rada města schvaluje:

A. Změny rozpočtu r. 2018, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

- Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2018 v celkové výši **549.518 Kč**. Jedná se o odvod zřizovateli z kladného hospodářského výsledku příspěvkové organizace Technické služby města za rok 2017. Finanční prostředky budou převedeny do rezervy města na investice. Navýšení příjmů kap. č. 5 – realizace investic, § 3639 o 549.518 Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 o 549.518 Kč.
- Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2018 v celkové výši **396.396 Kč**. Jedná se o neinvestiční dotaci od Ministerstva pro místní rozvoj ČR účelově určenou na realizaci projektu „Územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností Kralupy nad Vltavou“. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4116 o 396.396 Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 o 396.396 Kč.

3. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2018 v celkové výši **80.000 Kč**. Jedná se o finanční prostředky od spol. Synthos Kralupy, a.s., ve výši 30.000 Kč bez DPH a spol. Unipetrol, RPA, s.r.o., ve výši 50.000 Kč bez DPH na podporu akce Sportovec Kralup 2017, vázané smlouvou o reklamě a propagaci. Navýšení příjmů kap. č. 10 – KS, § 3399 o 80.000 Kč a navýšení výdajů kap. č. 10 – KS, § 3399 o 80.000 Kč.
4. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2018 v celkové výši **80.054 Kč**. Jedná se o pojistné plnění od spol. ČSOB Pojišťovna, a.s. za škodu způsobenou nárazem vozidla do sloupku automatické závory v podzemních garážích městského úřadu. Finanční prostředky budou převedeny na položku opravy a udržování mobiliáře (vandalismus). Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6320 o 80.054 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, § 3639 o 80.054 Kč.
5. Přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje rok 2018 v celkové výši **1.227.600 Kč**. Dotace je účelově určena pro PO Sociální služby města Kralupy nad Vltavou na podporu poskytování sociálních služeb. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4122 o 1.227.600 Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 - odbor SVŠK, § 4351 o 1.227.600 Kč (neinv. transfery zřízeným příspěvkovým organizacím).

B. Změny rozpočtu r. 2018 – převody, které neovlivní výši rozpočtu:

1. Převedení finančních prostředků v celkové výši **98.010 Kč** v rámci kap. č. 5 – realizace investic, z § 6171 pol. 6121 (projektová dokumentace celkem) na § 2219 pol. 6121 org. 540 (PD parkovací stání v ulici Na Hrádku, Kralupy nad Vltavou).
2. Převedení finančních prostředků v celkové výši **96.800 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 pol. 5901 (rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 5 – realizace investic dle tabulky.

paragraf	položka	ORG	akce	částka v Kč
3639	5169	384	Rozšíření kapacity sběrového dvora TS – zpráva o udržitelnosti	10.890
3639	5169	430	Podzemní kontejnery – zprávy o udržitelnosti	3.630
3421	6121	427	SEN budovy školy v přírodě Mokrosuky – zpráva o udržitelnosti	3.630
3613	6121	421	SEN budovy úřadu práce – zpráva o udržitelnosti	3.630
3412	6121	424	SEN budovy RC kabiny – zpráva o udržitelnosti	3.630
5512	6121	425	SEN budovy SDH Minice – zpráva o udržitelnosti	3.630
3299	6121	422	SEN budovy MŠ a v Kralupech n. Vlt. čp. 524 – zpráva o udržitelnosti	3.630
3412	6121	423	SEN budovy sauny u ZS – zpráva o udržitelnosti	3.630
3639	6121	400	Park J. Seiferta – administrátor dotace	60.500

IV. RIA SM/ REALIZACE INVESTIC

Bod programu: Parkovací stání v ulici Na Hrádku, Kralupy nad Vltavou – projektová dokumentace usnesení č.: 18/8/4/1

RM ukládá odboru RlaSM objednat vypracování projektové dokumentace ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení a provedení stavby na akci: „Parkovací stání v ulici Na Hrádku, Kralupy nad Vltavou“ projektantem Ing. Vladimírem Musilem, U Větrolamu 987/14a, 184 00 Praha 8 – Dolní Chabry ve výši 81.000,- Kč bez DPH (98.010,- Kč vč DPH).

Bod programu: Seznam místních komunikací, u kterých město Kralupy nad Vltavou nebude povolovat stavební vstup bez schválení radou města

usnesení č.: 18/8/4/2

RM schvaluje předložený seznam místních komunikací na území města Kralupy nad Vltavou, u kterých město nebude povolovat stavební vstup bez individuálního schválení stavebního vstupu radou města, z důvodu ochrany kvalitního stavu komunikace po proběhlé rekonstrukci, s délkou příslušných ochranných lhůt.

Bod programu: Vstup do chodníku v ulici Máchova, Kralupy nad Vltavou – žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry

usnesení č.: 18/8/4/3

RM schvaluje udělení výjimky ze stavební uzávěry pro Ing. Martina Veselého, projektová kancelář, U Závor 1383, 277 11 Neratovice, a to na základě žádosti pro vstup do chodníku v ulici Máchova, Kralupy nad Vltavou. Důvodem je zajištění nového přípojného místa na pozemku parc. č. 136/32 (paní P. Š.) v ulici Máchova, Kralupy nad Vltavou v k.ú. Lobeček. Podmínkou je splnění požadavků správce místní komunikace.

Bod programu: Výběr dodavatele VZ – Parkovací stání v ulici Dobrovského, Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 18/8/4/4

RM schvaluje výsledky výběrového řízení a uzavření smlouvy o dílo na akci „Parkovací stání v ulici Dobrovského, Kralupy nad Vltavou“ s dodavatelem Chládek & Tintěra, a.s., Nerudova 16, 412 01 Litoměřice, IČ: 62743881, za celkovou cenu 4.024.991,63 Kč bez DPH, resp. 4.870.239,87 Kč s DPH.

Bod programu: Kontrola technického stavu celého zařízení v Mokrosukách – plán oprav a investic do zařízení

usnesení č.: 18/8/4/5

1. **RM bere na vědomí** informaci o technickém stavu celého zařízení v Mokrosukách.
 2. **RM schvaluje** provedení opravy bodu č.1. - oprava teras u všech 8 chatků (podpěrné dřevěné trámy terasy včetně ukotvení, nové vodorovné dřevěné zábradlí i v části stávající prosklené stěny, oprava stávajícího betonového soklu terasy včetně opravy dlažby) dle cenové nabídky vyjma montáží bočních výdřev, průhledných polí.
-

Bod programu: Vyhlášení VZ – Parkovací stání v ul. Gagarinova, Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 18/8/4/7

1. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Parkovací stání v ulici Gagarinova, Kralupy nad Vltavou“ v souladu s částí 3. písm. c) Pravidel pro zadávání veřejných zakázek, s výjimkou neuveřejnění veřejné zakázky na profilu zadavatele.
2. **RM schvaluje** zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Stavební úpravy stávajících 5 bytů v bytovém domě Chelčického 687, Kralupy nad Vltavou“.
3. **RM schvaluje** seznam dodavatelů k oslovení:
 - COLAS CZ, a.s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, IČ: 26177005
 - STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník, IČ: 28177851
 - Silnice Žáček s.r.o., Antonína Sovy 965, 470 01 Česká Lípa, IČ: 44569432
 - ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o., Panešova 3521, 276 01 Mělník – Pšovka, IČ: 27110648
4. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
 - Ing. Marek Czechmann, místostarosta
 - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
 - Marta Ulmová, referent odboru RlaSM

Náhradníci:

- Libor Lesák, místostarosta
 - Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí ORM odboru RlaSM
 - Ilona Scordia, referent odboru RlaSM
-

Bod programu: Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy nad Vltavou – II. etapa – zajištění studny usnesení č.: 18/8/4/8

1. **RM schvaluje** realizaci víceprací v rámci akce: „Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy nad Vltavou – II. etapa“ v celkové výši 395 647,37 Kč vč. DPH, zhotovitelem Gardenline s.r.o., Šeříkova 405/13, 412 01 Litoměřice, IČ: 272 63 827. Se zhotovitelem bude uzavřen dodatek č. 3 k SOD č. objednatele RISML/00116/2017.
 2. **RM schvaluje** technickou úpravu rozpočtu, převod finančních prostředků ve výši 395 647,37 Kč z 5 3639 6121 org. 517 (Řešení zpevněných ploch v centru města III. etapa) na kap. 5 3639 6121 org. 512 (Řešení zpevněných ploch v centru města II. etapa).
-

Bod programu: ZŠ Komenského náměstí – rekonstrukce kuchyně, jídelny a zázemí usnesení č.: 18/8/4/9

RM ukládá odboru RlaSM zajistit výběr zhotovitele projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení na rekonstrukci zbylé části pavilonu jídelny a kuchyně v ZŠ Komenského nám. čp. 198 v Kralupech nad Vltavou.

Bod programu: Žádost o dotaci – Výzva MPSV v rámci OPZ, prioritní osa: Efektivní veřejná správa usnesení č.: 18/8/4/10

RM schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci Výzvy č. 03_17_080 pro územní samosprávné celky, prioritní osa: Efektivní veřejná správa prostřednictvím Operačního programu Zaměstnanost s termínem realizace akce 6/2019 – 6/2021 v tomto rozsahu:

1. Podpora tvorby a aktualizace strategických dokumentů
 - Energetický plán Města Kralupy nad Vltavou 2020 – 2030
 - Komunitní plán sociálních služeb Města Kralupy nad Vltavou a spádového území pro rok 2020 – 2024
 - Generel cyklistické dopravy územního správního obvodu ORP Kralupy nad Vltavou 2020 – 2030
 - Strategie likvidace odpadu na celém rozsahu územního správního obvodu ORP Kralupy nad Vltavou 2020 – 2035
 - Koncepce parkovacího systému na území Města Kralupy nad Vltavou 2020 – 2030
 - Strategický plán obnovy a rozvoje veřejného osvětlení
 - Plán dopravní obslužnosti centra města
 2. Nástroje komunikace s veřejností
 - Nové webové stránky města
 - Pořízení elektronických úředních desek pro obce v rámci územního správního obvodu
 - Pořízení digitální technické mapy
 3. Realizace specifických vzdělávacích programů přispívajících ke zkvalitnění zdrojů ve veřejné správě – vzdělávání a rozvoj úředníků a zastupitelů města
 - Zvyšování kvalifikace pracovníků v oblastech souvisejících oborem jejich působnosti, tj. interní školení v rámci akreditace a externí školení
-

Bod programu: Vyhlášení VZ – PD pro provedení stavby na akci Přístavba nad jídelnou ZŠ Komenského nám. 198, Kralupy nad Vltavou usnesení č.: 18/8/4/11

1. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „PD pro provedení stavby na akci Přístavba nad jídelnou ZŠ Komenského nám. 198, Kralupy nad Vltavou“ zadávanou v souladu

s Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020, tedy mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zároveň mimo režim interních Pravidel pro zadávání veřejných zakázek schválených Radou města.

2. **RM schvaluje** zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem „**PD pro provedení stavby na akci Přístavba nad jídelnou ZŠ Komenského nám. 198, Kralupy nad Vltavou**“.
3. **RM schvaluje** seznam dodavatelů k oslovení:
 - PLÁN PLUS, s.r.o., Horňátecká 19, 182 00 Praha 8, IČ: 62917544
 - D Plus, projektová a inženýrská, a.s., Sokolovská 16/45, 186 00 Praha 8, IČ: 26760312
 - Jan Cichra, V Zátíší 1022, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 66407885
4. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
 - Libor Lesák, místostarosta
 - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
 - Jindřich Karvánek, referent odboru RlaSMNáhradníci:
 - Ing. Marek Czechmann, místostarosta
 - Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí ORM odboru RlaSM
 - Jan Novotný, referent odboru RlaSM

V. RlaSM/ SPRÁVA MAJETKU

Bod programu: Žádost o nájem části pozemku parc. č. 173/1 v k. ú. Mikovice (Hruškovna)
usnesení č.: 18/8/5/1

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nájem části pozemku parc. č. 173/1 v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou o výměře 340 m², s panem L. H., bytem [REDAKCE], za účelem využití pozemku k zahrádkaření a rekreaci. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, výše nájemného je 5 Kč/m²/rok, tj. 1.700 Kč/rok.

Bod programu: Zřízení věcného břemene – vodovodní přípojka v k. ú. Lobeček
usnesení č.: 18/8/5/2

RM schvaluje zřízení věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě, práva uložení, provozu, údržby a oprav inženýrských sítí, vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 135/14 a parc. č. 134/26 v k. ú. Lobeček, jehož vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. st. 129 v k. ú. Lobeček za jednorázovou úhradu ve výši 4.000 Kč za prvních 10 m a 200 Kč za každý další běžný metr uložení přípojky do pozemku. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

Bod programu: Zřízení věcného břemene – vodovodní přípojka v k. ú. Lobeček
usnesení č.: 18/8/5/3

RM schvaluje zřízení věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě, práva uložení, provozu, údržby a oprav inženýrských sítí, vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 851/1 v k. ú. Lobeček, jehož vlastníkem je město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. st. 215 v k. ú. Lobeček za jednorázovou úhradu ve výši 4.000 Kč za prvních 10 m a 200 Kč za každý další běžný metr uložení přípojky do pozemku. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Lobeč, Mikovice u Kralup nad Vltavou a Kralupy nad Vltavou (GasNet, s. r. o.)
usnesení č.: 18/8/5/4

RM schvaluje zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav nově zřízeného plynárenského zařízení na pozemcích města Kralupy nad Vltavou parc. č. 347/9, parc. č. 347/11, parc. č. 347/12 a parc. č. 470 v k. ú. Lobeč, parc. č. 91/96, parc. č. 91/104, parc. č. 91/106, parc. č. 91/113 a parc. č. 91/120 v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou a parc. č. 158/2 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., IČ 27295567, se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940, za jednorázovou úhradu ve

výši 10.000 Kč za prvních 10 m délky trasy a 400 Kč za každý další metr trasy uložení vedení do pozemků. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

Bod programu: Návrh na uzavření nájemních smluv na byty v čp. 703, Vrchlického usnesení č.: 18/8/5/5

1. **RM schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10, Vrchlického čp. 703 s manželi I. a J. P. na dobu neurčitou, za podmínky podepsání Dohody o ukončení nájmu bytu č. 35, Chelčického čp. 687 a úhrady peněžité jistoty.
 2. **RM schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 12, Vrchlického čp. 703 s manželi S. a J. K. na dobu neurčitou za podmínky podepsání Dohody o ukončení nájmu bytu č. 34, Chelčického čp. 687 a úhrady peněžité jistoty.
-

Bod programu: Žádost o výpůjčku pozemku v k. ú. Mikovice u Kralupy nad Vlt.
usnesení č.: 18/8/5/6

RM schvaluje výpůjčku pozemku parc. č. 51/1 v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou SDH Minice, zastoupeného starostou Markem Škabradou, za účelem pořádání akce „ Oslavy 90. let od založení hasičského sboru v Minicích“ dne 30.06.2018 od 7:00 h do 22:00 h.

Bod programu: Žádost o výpůjčku pozemku v k. ú. Lobeč usnesení č.: 18/8/5/7

RM schvaluje výpůjčku pozemku parc. č. 36/1 v k. ú. Lobeč Ekologickému centru Kralupy nad Vltavou za účelem pořádání oslavy „ Dne Země“ dne 27.04.2018 od 9:00 h do 11:00 h.

Bod programu: Žádost o pronájem části pozemků v k. ú. Kralupy nad Vltavou usnesení č.: 18/8/5/8

RM schvaluje záměr města pronajmout část pozemků parc. č. 133/41 a parc. č. 146/2 v k. ú. Kralupy nad Vltavou o výměře 45 m², na dobu určitou od 01.06.2018 do 30.09.2018, za účelem provozování letní předzahrádky před restaurací U Kolejí, v Grégrově ulici čp. 187, Kralupy nad Vltavou, za nájemné 12.000 Kč. Záměr bude vyvěšen na úředních deskách a webových stránkách města.

Bod programu: Pořádání blešího trhu – Farní charita usnesení č.: 18/8/5/9

RM bere na vědomí pořádání charitativního blešího trhu dne 25.05.2018 od 13:00 hod. do 18:00 hod. Farní charitou Kralupy nad Vltavou v ulici Sokolská.

Bod programu: Žádost o nájem půdního bytu č. 3, Komenského čp. 131 usnesení č.: 18/8/5/10

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na půdní byt č. 3, Komenského nám. čp. 131 s panem M. Č., TP [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, úhrada peněžité jistoty nebude požadována.

Bod programu: Dodatek č. 2 ke Smlouvě o budoucí smlouvě kupní a smlouvě nájemní č. SMSMLO/00057/2016 usnesení č.: 18/8/5/11

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o budoucí smlouvě kupní a smlouvě nájemní č. SMSMLO/00057/2016, mezi Městem Kralupy nad Vltavou a Jaroslavem Štruplem, Kladenská 28, Kralupy nad Vltavou, IČ 61114251, v předloženém znění.

Bod programu: Zřízení věcného břemene, služebnosti umístění mostku přes Knovízský potok v k. ú. Mikovice usnesení č.: 18/8/5/12

RM schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti, spočívající v právu umístění, užívání, údržby a oprav mostku přes Knovízský potok na pozemcích parc. č. 569/2 a parc. č. 569/3 v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou, mezi Městem Kralupy nad Vltavou, jako oprávněným, a ČR – Povodí Vltavy, st. podnik, IČ 70889953, se sídlem Holečkova 3178/8, Praha 5, jako povinným, v rozsahu záborového elaborátu a projektové dokumentace k akci „Mostek Lávka přes Knovízský potok v ul. Přemyslova“. Přesný rozsah bude určen geometrickým plánem po dokončení stavby. Jednorázová úhrada je stanovena ve výši 10.000 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem.

Bod programu: Smlouva o provedení stavby na cizím pozemku a bezúplatný převod stavby do vlastnictví města

usnesení č.: 18/8/5/13

1. **RM schvaluje** uzavření Smlouvy o provedení stavby na pozemcích města parc.č. 520/1, parc.č.520/2, parc.č.520/11, parc.č.520/13, pac.č.520/15, parc.č.520/19, parc.č.74/2, parc.č.85/49, parc.č.85/50, parc.č.127/21, parc.č.127/24, parc.147/79, parc.č.518/19, parc.č.518/21 a parc.č.518/28 v k.ú. Minice u Kralup nad Vltavou se společností JG development s.r.o., se sídlem Palackého nám. 183, Kralupy nad Vltavou, IČ 05732743, za účelem realizace stavby „ Místní obslužná komunikace – K Nehošti“.
2. **RM schvaluje** bezúplatné nabytí stavby „ Místní obslužná komunikace – K Nehošti“ vybudované na pozemcích města parc.č. 520/1, parc.č.520/2, parc.č.520/11, parc.č.520/13, pac.č.520/15, parc.č.520/19, parc.č.74/2, parc.č.85/49, parc.č.85/50, parc.č.127/21, parc.č.127/24, parc.147/79, parc.č.518/19, parc.č.518/21 a parc.č.518/28 v k.ú. Minice u Kralup nad Vltavou, po jejím dokončení a vydání kolaudačního souhlasu, do majetku města Kralupy nad Vltavou od společnosti JG development s.r.o., se sídlem Palackého nám. 183, Kralupy nad Vltavou, IČ 05732743.

VI. ODBOR SVŠK

Bod programu: Návrh na schválení účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2017.

usnesení č.: 18/8/6/1

1. **RM schvaluje** účetní závěrku za účetní období 2017 sestavenou ke dni 31.12.2017 u příspěvkových organizací města:
 - Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše,
 - Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka,
 - Základní škola a Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, okres Mělník, příspěvková organizace,
 - Základní škola Kralupy nad Vltavou, Komenského nám. 198, okres Mělník, příspěvková organizace,
 - Základní škola Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, okres Mělník, příspěvková organizace,
 - Základní škola Václava Havla v Kralupech nad Vltavou, příspěvková organizace,
 - Základní škola Kralupy nad Vltavou, 28. října 182, okres Mělník, příspěvková organizace,
 - Základní škola Kralupy nad Vltavou, Jodlova 111, příspěvková organizace,
 - Základní umělecká škola, Kralupy nad Vltavou, okres Mělník, příspěvková organizace,
 - Dům dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou,
 - Městské muzeum v Kralupech nad Vltavou,
 - Kulturní a společenské středisko v Kralupech nad Vltavou
2. **RM schvaluje** výsledky hospodaření příspěvkových organizací za rok 2017 a jejich rozdělení do jednotlivých fondů, či odvod na účet zřizovatele následovně:

Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2017 je celkem 591.172,87 Kč.

Nevyčerpaná částka za energie - odvod zřizovateli ve výši	71.877,00 Kč
Neodvedené odpisy – odvod zřizovateli ve výši	61,00 Kč

Fond rezervní	415.388,00 Kč
Fond odměn	103.846,87 Kč

Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2017 je celkem 462.316,66 Kč.

Nevyčerpaná částka za energie - odvod zřizovateli ve výši	167.429,00 Kč
Neodvedené odpisy – odvod zřizovateli ve výši	18.562,00 Kč
Fond rezervní	276.325,66 Kč

Základní škola a Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2017 je celkem 491.914,37 Kč.

Nevyčerpaná částka za energie - odvod zřizovateli ve výši	215.172,98 Kč
Fond rezervní	138.370,69 Kč
Fond odměn	138.370,69 Kč

Základní škola Kralupy nad Vltavou, Komenského nám. 198:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2017 je celkem 257.989,60 Kč.

Nevyčerpaná částka za energie - odvod zřizovateli ve výši	150.510,00 Kč
Neodvedené odpisy – odvod zřizovateli ve výši	490,00 Kč
Fond rezervní	66.989,60 Kč
Fond odměn	40.000,00 Kč

Základní škola Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2017 je celkem 160.394,75 Kč.

Nevyčerpaná částka za energie - odvod zřizovateli ve výši	103.635,00 Kč
Fond rezervní	40.000,00 Kč
Fond odměn	16.759,75 Kč

Základní škola Václava Havla v Kralupech nad Vltavou:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2017 je celkem 300.039,54 Kč.

Nevyčerpaná částka za energie - odvod zřizovateli ve výši	277.014,00 Kč
Fond odměn	23.025,54 Kč

Základní škola Kralupy nad Vltavou, 28. října 182:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2017 je celkem 141.018,05 Kč.

Nevyčerpaná částka za energie - odvod zřizovateli ve výši	99.865,00 Kč
Fond rezervní	31.153,05 Kč
Fond odměn	10.000,00 Kč

Základní škola Kralupy nad Vltavou, Jodlova 111:

Hospodářský výsledek organizace za rok 2017 je celkem 72.858,34 Kč.

Nevyčerpaná částka za energie - odvod zřizovateli ve výši	22.837,00 Kč
Fond rezervní	50.021,34 Kč

Základní umělecká škola Kralupy nad Vltavou:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2017 je celkem 360.317,51 Kč.

Nevyčerpané energie - odvod zřizovateli ve výši	64.378,00 Kč
Neodvedené odpisy – odvod zřizovateli ve výši	1.380,00 Kč
Fond odměn	100.000,00 Kč
Fond rezervní	194.559,51 Kč

- zároveň uvolnění částky 194.559,51 Kč z fondu rezervního do fondu investičního

Dům dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2017 DDM + ŠVP Mokrosuky je celkem 1.253.698,14 Kč.

Nevyčerpaná částka za energie - odvod zřizovateli ve výši	159.608,00 Kč
Fond rezervní	894.090,14 Kč
Fond odměn	200.000,00 Kč

Městské muzeum v Kralupech nad Vltavou:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2017 je celkem 714.609,67 Kč.

Nevyčerpaná částka za energie - odvod zřizovateli ve výši	38.074,00 Kč
Neodvedené odpisy – odvod zřizovateli ve výši	197,00 Kč
Odvod zřizovateli	601.338,67 Kč
Fond odměn	75.000,00 Kč

Kulturní a společenské středisko v Kralupech nad Vltavou:

Hospodářský výsledek organizace za rok 2017 je celkem 123.330,87 Kč.

Nevyčerpaná částka za energie - odvod zřizovateli ve výši	60.487,00 Kč
Neodvedené odpisy – odvod zřizovateli ve výši	15.088,00 Kč
Fond rezervní	47.756,00 Kč

3. **RM bere na vědomí** zprávu o provedených veřejnosprávních kontrolách v příspěvkových organizacích města Kralupy nad Vltavou v roce 2017.

Bod programu: Domy s pečovatelskou službou - žádosti o prodloužení nájemních smluv usnesení č.: 18/8/6/4

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 207 v DPS Sídli. U Cukrovaru 1171 paní H. Š. na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2019.

2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 151 v DPS V Luhu 1181 paní M. J. na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2019.
3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 251 v DPS V Luhu 1181 paní D. E. na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2019.
4. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 463 v DPS V Luhu 1181 paní J. S. na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2019.

**Bod programu: Domy s pečovatelskou službou - žádosti o prodloužení nájemních smluv
usnesení č.: 18/8/6/5**

RM schvaluje přidělení bytu č. 114 v domě s pečovatelskou službou na adrese: Sídl. U Cukrovaru č. 1171, Kralupy nad Vltavou, panu J. Š.

**Bod programu: Jmenování ředitelky Základní školy Kralupy nad Vltavou, 28. října 182
usnesení č.: 18/8/6/6**

1. **RM jmenuje** Mgr. Ivanu Šulovou ředitelkou **Základní školy Kralupy nad Vltavou, 28. října 182, okres Mělník, příspěvkové organizace**, se sídlem: 28. října 182, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 71010823, v souladu s § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a na základě konkurzu konaného dne 13.04.2018, s účinností od 01.07.2018.
 2. **RM ukládá** starostovi města Kralupy nad Vltavou podepsat jmenování Mgr. Ivany Šulové ředitelkou Základní školy Kralupy nad Vltavou, 28. října 182, okres Mělník, příspěvkové organizace.
-

**Bod programu: Žádost obce Otovice o uzavření Dohody o vytvoření společného školského obvodu
spádové školy
usnesení č.: 18/8/6/7**

RM doporučuje ZM schválit uzavření „Dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové školy“ podle § 178 zákona č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, s obcí Otovice.

**Bod programu: Přehled poskytnutých individuálních finančních dotací neziskovým a zdravotnickým
organizacím za období 2013 - 2017 (2018)
usnesení č.: 18/8/6/8**

RM bere na vědomí přehled poskytnutých individuálních finančních dotací neziskovým a zdravotnickým organizacím za období 2013 - 2017 (2018).

VII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

VIII. KANCELÁŘ STAROSTY

Bod programu: Individuální dotace – Roman Hrůza DiS.

usnesení č.: 18/8/8/1

1. **RM schvaluje** poskytnutí dotace z kap. 10 kancelář starosty § 6112 (zastupitelstva obcí), pol. 5493 (účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám) org. 0011 z fondu STA, panu Romanu Hrůzovi, DiS, bytem [REDAKCE], Dubeč, IČ 86769472 na náklady spojené s propagací turistického pochodu „Do Okoře bez oře“ ve výši 5.000,- Kč.
2. **RM schvaluje** uzavření a předložené znění Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (sml. č. KSSML/000021/2018) s panem Romanem Hrůzou, DiS,, bytem [REDAKCE], IČ 86769472.

IX. ORGANIZAČNÍ -SLOŽKY MĚSTA (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

Bod programu: Žádost o schválení přijetí finančních darů

usnesení č.: 18/8/9/1

RM schvaluje Kulturnímu a společenskému středisku v Kralupech nad Vltavou, nám. J. Seiferta 709, Kralupy nad Vltavou, přijetí finančních účelově určených darů ve výši 10.000 Kč od Společnosti K-OIL, s. r. o., a ve výši 10.000 Kč od společnosti Středočeské vodárny, a. s., na realizaci programu Dny Kralup 2018, dle § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Bod programu: Přehledová zpráva

usnesení č.: 18/8/9/2

RM bere na vědomí přehledové zprávy o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Základní školy Kralupy nad Vltavou, Komenského nám. 198, okres Mělník, příspěvkové organizace, za duben 2018.

Bod programu: Čerpání z rezervního fondu MŠ Gen. Klapálka

usnesení č.: 18/8/9/3

RM schvaluje Mateřské škole Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka, převod částky ve výši 60.000 Kč z rezervního fondu na účet 521 – mzdové náklady.

Bod programu: Výběr dodavatele – Dodávka stavebního materiálu

usnesení č.: 18/8/9/4

RM schvaluje výsledky zadávacího řízení a uzavření smlouvy o dílo na akci „Dodávka stavebního materiálu“ s dodavatelem Montako - obchod, s.r.o., Vodárenská 732, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 24235598, za nabídnuté ceny, které budou přiloženy ke kupní smlouvě.

Bod programu: Kulturní a společenské středisko Kralupy nad Vltavou - předložení plánu programu Dnů Kralup 2018

usnesení č.: 18/8/9/5

RM bere na vědomí plán programu Dnů Kralup 2018, předložený Kulturním a společenským střediskem v Kralupech nad Vltavou.

X. OSTATNÍ ODBORY MĚÚ (DOP, SAOISV, SPR, VY, ŽO, KŘ)

Bod programu: Žádost o povolení a vyznačení parkovacího stání pro autoškoly

usnesení č.: 18/8/10/1

1. **RM schvaluje** umístění dvou parkovacích stání pro autoškoly na pozemku parc. č. 88/7 (účelová plocha přiléhající k budově MĚÚ).
 2. **RM ukládá** TSM podání žádosti na odbor dopravy o stanovení dvou parkovacích stání na výše uvedeném pozemku města Kralupy nad Vltavou.
 3. **RM ukládá** odboru dopravy stanovení výše předmětných parkovacích stání pro autoškoly.
 4. **RM ukládá** TSM vyznačení výše předmětných parkovacích stání.
-

Bod programu: Částka určená k veřejně prospěšným účelům

usnesení č.: 18/8/10/2

1. **RM bere na vědomí** složení peněžité částky na účet správního orgánu, která je určena k veřejně prospěšným účelům.
 2. **RM ukládá** ekonomickému odboru převedení této částky na účet subjektu schváleným RM.
-

XI. KOMISE: náměty, požadavky, zápisy

Bod programu: Zápis z jednání redakční rady č. 36

usnesení č.: 18/8/11/1

RM bere na vědomí zápis redakční rady č. 36 ze dne 12.04.2018.

Bod programu: Zápis z jednání Kulturní komise č. 03/2018

usnesení č.: 18/8/11/2

1. **RM bere na vědomí** zápisy z jednání kulturní komise č. 03/2018 ze dne 16.04.2018.
 2. **RM ukládá** Kulturnímu a společenskému středisku zapojit do programu Dnů Kralup vystoupení Pole dance v podání kralupské rodačky Kláry Urbanové Smetákové.
 3. **RM schvaluje** poskytnutí individuální dotace na projekt Stromy pro Kralupy pro Výzkumný ústav pro hnědé uhlí, a. s., IČ: 44569181, se sídlem tř. Budovatelů 2830/3, 434 01 Most, ve výši 15 000,00 Kč.
 4. **RM schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro Výzkumný ústav pro hnědé uhlí, a. s., IČ: 44569181, se sídlem tř. Budovatelů 2830/3, 434 01 Most.
-

Bod programu: Zápisy č. 2 a 3/2018 z jednání Sportovní komise RM Rozdělení individuálních dotací usnesení č.: 18/8/11/3

1. **RM bere na vědomí** zápisy z jednání Sportovní komise RM Kralupy nad Vltavou č. 2/2018 ze dne 28.02.2018 a č. 3/2018 ze dne 09.04.2018.

2.1. RM doporučuje ZM schválit poskytnutí individuální dotace pro Basketbalový klub Kaučuk Kralupy, z. s., IČ: 42738105, se sídlem Chudenická 1059/30, 102 00 Praha 10 – Hostivař, na Mezinárodní basketbalový kemp pro děti a mládež, ve výši 75.000 Kč. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položka 5222 (Neinvestiční transfery spolkům), org. 5888 (Dotace na podporu sportu).

2.2. RM doporučuje ZM schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro Basketbalový klub Kaučuk Kralupy, z. s., IČ: 42738105, se sídlem Chudenická 1059/30, 102 00 Praha 10 – Hostivař.

3.1. RM doporučuje ZM schválit poskytnutí individuální dotace pro TJ KRALUPY, z. s. – Tenisový oddíl, IČ: 14799146, sídl. Hůrka 1046, 278 01 Kralupy nad Vltavou, na spoluúčast na dotaci ze Středočeského kraje na rekonstrukci střechy provozní budovy tenisového areálu, ve výši 110.000 Kč. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položka 6322 (Investiční transfery spolkům), org. 5888 (Dotace na podporu sportu).

3.2. RM doporučuje ZM schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro TJ KRALUPY, z. s. – Tenisový oddíl, IČ: 14799146, sídl. Hůrka 1046, 278 01 Kralupy nad Vltavou.

3.3. RM schvaluje úpravu rozpočtu převodem částky 110.000 Kč v rámci kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), z **položky 5222** (Neinvestiční transfery spolkům) na **položku 6322** (Investiční transfery spolkům). Na investiční dotaci pro TJ KRALUPY, z. s. – Tenisový oddíl, IČ: 14799146, sídl. Hůrka 1046, 278 01 Kralupy nad Vltavou, na spoluúčast na dotaci ze Středočeského kraje na rekonstrukci střechy provozní budovy tenisového areálu.

4.1. RM schvaluje poskytnutí individuální dotace pro Horolezecký oddíl Kralupy nad Vltavou z. s., IČ: 06794505, Čechova 546/39, 278 01 Kralupy nad Vltavou, na Výstup na Komendu 2018, ve výši 8.000 Kč. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položka 5222 (Neinvestiční transfery spolkům), org. 5888 (Dotace na podporu sportu).

4.2. RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro Horolezecký oddíl Kralupy nad Vltavou z. s., IČ: 06794505, Čechova 546/39, 278 01 Kralupy nad Vltavou.

- 5.1. RM schvaluje** poskytnutí individuální dotace pro TJ KRALUPY, z. s. – Volejbalový oddíl, IČ: 14799146, sídl. Hůrka 1046, 278 01 Kralupy nad Vltavou, na 1. celostátní kolo Českého poháru st. žákyň, ve výši 10.000 Kč. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položka 5222 (Neinvestiční transfery spolkům), org. 5888 (Dotace na podporu sportu).
- 5.2. RM schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro TJ KRALUPY, z. s. – Volejbalový oddíl, IČ: 14799146, sídl. Hůrka 1046, 278 01 Kralupy nad Vltavou.
- 6.1. RM schvaluje** poskytnutí individuální dotace pro TJ KRALUPY, z. s. – Volejbalový oddíl, IČ: 14799146, sídl. Hůrka 1046, 278 01 Kralupy nad Vltavou, na 2. celostátní kolo Českého poháru st. žákyň, ve výši 10.000 Kč. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položka 5222 (Neinvestiční transfery spolkům), org. 5888 (Dotace na podporu sportu).
- 6.2. RM schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro TJ KRALUPY, z. s. – Volejbalový oddíl, IČ: 14799146, sídl. Hůrka 1046, 278 01 Kralupy nad Vltavou.
- 7.1. RM schvaluje** poskytnutí individuální dotace pro TJ KRALUPY, z. s. – Volejbalový oddíl, IČ: 14799146, sídl. Hůrka 1046, 278 01 Kralupy nad Vltavou, na finále Českého poháru st. žákyň, ve výši 10.000,- Kč. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položka 5222 (Neinvestiční transfery spolkům), org. 5888 (Dotace na podporu sportu).
- 7.2. RM schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro TJ KRALUPY, z. s. – Volejbalový oddíl, IČ: 14799146, sídl. Hůrka 1046, 278 01 Kralupy nad Vltavou.

Bod programu: Komise školská a prevence kriminality

usnesení č.: 18/8/11/4

RM bere na vědomí zápis č. 03/2018 Komise školské a prevence kriminality ze dne 16.04.2018.

XII. INFORMACE NA VĚDOMÍ

XIII. Podněty a informace členů RM

ZÁPIS OVĚŘEN

Příští jednání Rady města se uskuteční 14.05.2018 od 13:00 hod v zasedací místnosti MěÚ č. 325.

Zápis byl vyhotoven 24.04.2018. Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení z jednání Rady města č. 8 města Kralup nad Vltavou, konané dne 23.04.2018.

V Kralupech nad Vltavou, dne 24.04.2018

Petr Holeček , starosta

Ing. Marek Czechmann, místostarosta