

VÝPIS Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 15. dubna 2019
(RM č. 8)

Jedna se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, osobní údaje byly z výpisu usnesení vymazány.

Usnesení, která byla přijata a vzata na vědomí

I. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI - *schválení programu, kontrola zápisu*

Bod programu: Schválení programu RM č. 8

usnesení č.: 19/8/1/1

RM schvaluje návrh programu 8. jednání RM, byla provedena kontrola zápisu RM č. 7/2019 (plnění usnesení).

II. OKTAJ/ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA

III. EKONOMICKÝ ODBOR

Bod programu: **Rozpočtové opatření č. 9/2019**

usnesení č.: 19/8/3/1

Rada města schvaluje:

A. Změny rozpočtu r. 2019, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2019 v celkové výši **7.600 Kč**. Jedná se o pojistné plnění od spol. Česká pojišťovna a.s., za škodu způsobenou rozbitím skleněné výplně autobusové zastávky, Purkyňovo nám., Kralupy nad Vltavou. Finanční prostředky budou převedeny na položku opravy a udržování mobiliáře (vandalismus). Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6320 o 7.600 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, § 3639 o 7.600 Kč.
2. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2019 v celkové výši **20.000 Kč**. Jedná se o neinvestiční dotaci z rozpočtu Středočeského kraje. Dotace je účelově určena na provozní výdaje spojené se zabezpečením okresního kola soutěže Středočeský taneční pohár 2019 pro organizátora Dům dětí a mládeže, Smetanova 168, Kralupy nad Vltavou. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4122 o 20.000 Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – SVŠK, § 3421 o 20.000 Kč.

B. Změny rozpočtu r. 2019 – převody, které neovlivní výši rozpočtu:

1. Převedení finančních prostředků v celkové výši **21.870 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 pol. 5901 (rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 11 – OKTAJ, § 3639 pol. 5137 org. 23267 (optimalizace procesů a postupů ve veřejné správě). Finanční prostředky budou použity na nákup tabletů k výuce v rámci dotace „Optimalizace procesů a postupů ve veřejné správě a profesionalizace zaměstnanců – Kralupy nad Vltavou“.
2. Převedení finančních prostředků v celkové výši **350.900 Kč** v rámci kap. č. 5 – realizace investic, z § 6171 pol. 6121 (projektová dokumentace celkem) na § 3412 pol. 6121 org. 597. Jedná se o projektovou dokumentaci na akci „Rekonstrukce objektu sauna v areálu ZS v Kralupech nad Vltavou“ viz materiál odboru RI bod č. IV/7.
3. Převedení finančních prostředků v celkové výši **189.980 Kč** v rámci kap. č. 5 – realizace investic, z § 6171 pol. 6121 (projektová dokumentace celkem) na § 2219 pol. 6121 org. 598. Jedná se o projektovou dokumentaci na akci „Bezbariérový chodník v ulici V Pískovně, Kralupy nad Vltavou“ viz usnesení RM č. 19/7/4/1 ze dne 1. dubna 2019 a materiál odboru RI bod č. IV/10.

IV. RIaSM/ REALIZACE INVESTIC

Bod programu: **Postup dalšího řešení ve věci využití objektu pivovarské Sladovny**

usnesení č.: 19/8/4/1

RM doporučuje ZM schválit adaptaci objektu bývalé pivovarské sladovny, za účelem zřízení městského kulturního centra – DDM, ZUŠ, knihovnu a muzeum, vč. komerčních prostor - kavárna, restaurace a minipivovar, včetně bytu pro správce objektu.

Bod programu: Architektonické řešení ulic Jungmannova a Husova – výběr studie

usnesení č.: 19/8/4/2

1. **RM bere na vědomí** 3 předložené architektonické studie na řešení ulic Jungmannova a Husova, zpracované těmito zhotoviteli: **Monom works, s.r.o.**, U Průhonu 467/26, Praha 7, **Ing. Martin Poláček (MAJO architekti)**, Za Strahovem 1103/27, Praha, **Sokoban studie, s.r.o.**, Šimáčkova 908/17, Praha 7
 2. **RM schvaluje** pokračovat dále v projekčních pracích dle studie zpracované Ing.arch. Martinem Poláčkem (MAJO architekti). Architektonický návrh bude zpracován do projektové dokumentace na akci „Řešení povrchů v centru města Kralupy nad Vltavou – IV. etapa“. Pro obchodní jednotky v ulici Jungmannova bude v rámci projektové dokumentace navržena pouze příprava inženýrských sítí.
-

Bod programu: Realizace areálu pro cyklo sporty – PUMPTRACK – výběr vhodné lokality.

usnesení č.: 19/8/4/3

RM ukládá odboru RlaSM zajistit územní studii na využití lokality za sportovní halou na Cukrovaru, která bude řešit plochu jako celé území.

Bod programu: Výběr dodavatele VZ – Pojištění majetku a odpovědnosti města Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 19/8/4/4

1. **RM schvaluje** výběr dodavatele zadávacího řízení s názvem „Pojištění majetku a odpovědnosti města Kralupy nad Vltavou“ a uzavření „Pojistné smlouvy o pojištění majetku podnikatelů a o pojištění odpovědnosti“ s pojistitelem Česká pojišťovna, a.s., se sídlem Spálená 75/16, 110 00 Praha 1, IČ: 45272956, s celkovým pojistným ve výši 16.988.400,00 Kč za dobu 5 let, resp. s ročním pojistným ve výši 3.397.680,00 Kč.
 2. **RM schvaluje** výběr dodavatele zadávacího řízení s názvem „Pojištění majetku a odpovědnosti města Kralupy nad Vltavou“ a uzavření „Pojistné smlouvy o sdruženém pojištění souboru vozidel“ s pojistitelem Česká pojišťovna, a.s., se sídlem Spálená 75/16, 110 00 Praha 1, IČ: 45272956, s celkovým pojistným ve výši 511.395,00 Kč za dobu 5 let, resp. s ročním pojistným ve výši 102.279,00 Kč.
-

Bod programu: Vyhlášení VZ – Dodávka domácích kompostérů a štěpkovače

usnesení č.: 19/8/4/5

1. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Dodávka domácích kompostérů a štěpkovače“ v souladu Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020, tedy mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a zároveň mimo interní Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
 2. **RM schvaluje** zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky s názvem „Dodávka domácích kompostérů a štěpkovače“.
 3. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
 - Libor Lesák, místostarosta
 - Mgr. Jan Kobera, vedoucí odboru ŽP
 - Helena Traxlová, referent odboru ŽPNáhradníci:
 - Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta
 - Ing. Blanka Nedbalová, zástupce vedoucího ŽP
 - Zuzana Valášková, referent odboru RlaSM
-

Bod programu: Rekonstrukce plaveckého bazénu Kralupy nad Vltavou – III. Etapa - jednostupňová projektová dokumentace

usnesení č.: 19/8/4/6

1. **RM bere na vědomí** informaci o předložené cenové nabídce na vypracování jednostupňové projektové dokumentace na akci: „Rekonstrukce plaveckého bazénu Kralupy nad Vltavou – III. Etapa“ projektantem Ing. Viktorem Medunou, CODE s.r.o., Pardubice za celkovou částku ve výši 960.000,- Kč bez DPH (1.161.600,- Kč vč DPH).
 2. **RM doporučuje ZM** schválit investiční záměr vypracování jednostupňové projektové dokumentace na akci: „Rekonstrukce plaveckého bazénu Kralupy nad Vltavou – III. Etapa“ projektantem Ing. Viktorem Medunou, CODE s.r.o., Pardubice za celkovou částku ve výši 960.000,- Kč bez DPH (1.161.600,- Kč vč DPH).
-

Bod programu: Rekonstrukce objektu sauny a modernizace dvora v areálu ZS, Kralupy nad Vltavou – jednostupňová projektová dokumentace

usnesení č.: 19/8/4/7

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na vypracování jednostupňové projektové dokumentace na akci: „Rekonstrukce objektu sauny a modernizace dvora v areálu ZS, Kralupy nad Vltavou “ projektantem Ing. Viktorem Medunou, CODE s.r.o., Pardubice za celkovou částku ve výši 290.000,- Kč bez DPH (350.900,- Kč vč DPH).

Bod programu: Parkovací stání a chodník v ulici J.Holuba, Kralupy nad Vltavou – projektová dokumentace

usnesení č.: 19/8/4/8

RM schvaluje vypracování projektové dokumentace ke sloučenému řízení a provedení stavby na akci: „Parkovací stání a chodník v ulici J.Holuba, Kralupy nad Vltavou“ firmou NOZA, s.r.o., Huťská 229 ve variantě č.2 – opravený návrh.

Bod programu: PD „Rekonstrukce komunikace a inženýrských sítí v ulici Ke Studánce“ – finanční příspěvek

usnesení č.: 19/8/4/9

RM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí účelového finančního příspěvku ve výši 195 898 Kč mezi Městem Kralupy nad Vltavou a společností JG development s.r.o., Palackého nám. 183, 278 01 Kralupy nad Vltavou. Uvedené finanční prostředky budou použity na úhradu části nákladů za zpracování projektové dokumentace na akci „ Rekonstrukce komunikace a inženýrských sítí v ulici Ke Studánce, Kralupy nad Vltavou“.

Bod programu: Oprava administrativní chyby - Bezbariérový chodník v ul. V Pískovně, Kralupy nad Vltavou – studie

usnesení č.: 19/8/4/10

1. **RM ruší** usnesení č: 19/7/4/3 ze dne 01.04.2019 - uzavření smlouvy o dílo na vypracování studie stavby: „Bezbariérový chodník v ulici V Pískovně, Kralupy nad Vltavou - Lobeček“ projektantem Ing. Pavlem Kubískem, V Dolině 1533/1d, 101 00 Praha 10 za celkovou částku ve výši 189.980,- Kč vč DPH.
 2. **RM schvaluje** zhotovitele geodetického zaměření výškopisu a polohopisu na akci „Bezbariérový chodník v ulici V Pískovně, Kralupy nad Vltavou - Lobeček“ pana Jiřího Svobodu, Vojtěšská 217, 277 11 Neratovice za celkovou částku 49.680,- Kč bez DPH.
 3. **RM schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na vypracování studie stavby: „Bezbariérový chodník v ulici V Pískovně, Kralupy nad Vltavou - Lobeček“ projektantem Ing. Pavlem Kubískem, V Dolině 1533/1d, 101 00 Praha 10 za celkovou částku ve výši 140.300,- Kč vč DPH.
-

Bod programu: Vstup do chodníku v ulici Hybešova, Kralupy nad Vltavou – žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry

usnesení č.: 19/8/4/11

RM schvaluje realizaci stavby „IV-12-6023507, Kralupy nad Vltavou, kNN pro pč. 69/99, Hybešova“ dle předloženého nového návrhu technického řešení projektantem Ing. Martinem Veselým, U Závor 1383,

277 11 Neratovice. Podmínkou je splnění požadavků správce místní komunikace. Stavbou nebude dotčen chodník ani komunikace.

Bod programu: Vyhlášení VZ – Veřejné osvětlení v ulici Hybešova, Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 19/8/4/12

1. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Veřejné osvětlení v ulici Hybešova, Kralupy nad Vltavou**“ zadávanou formou uzavřené výzvy podle části 3 písm. b) Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
 2. **RM schvaluje** zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Veřejné osvětlení v ulici Hybešova, Kralupy nad Vltavou**“.
 3. **RM schvaluje** seznam dodavatelů k oslovení:
 - L.KRET, s.r.o., Rumburská 3153, 276 01 Mělník, IČ: 27412709
 - RAISA, spol. s r.o., Havlíčkova 822, 280 02 Kolín, IČ: 43005071
 - Miloslav Kalců, sídl. Hůrka 1054, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 10234845
 4. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
 - Ing. Marek Czechmann, starosta
 - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
 - Marta Ulmová, referent odboru RlaSMNáhradníci:
 - Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta
 - Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí ORM odboru RlaSM
 - Jan Novotný, referent odboru RlaSM
-

Bod programu: Vyhlášení VZ – Veřejné osvětlení v ulici Poděbradova, Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 19/8/4/13

1. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Veřejné osvětlení v ulici Poděbradova, Kralupy nad Vltavou**“ zadávanou formou uzavřené výzvy podle části 3 písm. b) Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
 2. **RM schvaluje** zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Veřejné osvětlení v ulici Poděbradova, Kralupy nad Vltavou**“.
 3. **RM schvaluje** seznam dodavatelů k oslovení:
 - L.KRET, s.r.o., Rumburská 3153, 276 01 Mělník, IČ: 27412709
 - RAISA, spol. s r.o., Havlíčkova 822, 280 02 Kolín, IČ: 43005071
 - Miloslav Kalců, sídl. Hůrka 1054, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 10234845
 4. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
 - Ing. Marek Czechmann, starosta
 - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
 - Marta Ulmová, referent odboru RlaSMNáhradníci:
 - Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta
 - Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí ORM odboru RlaSM
 - Jan Novotný, referent odboru RlaSM
-

Bod programu: PD – Přístavba nad jídelnou ZŠ Komenského – dodatky

usnesení č.: 19/8/4/14

1. **RM schvaluje** uzavření dodatku č. 3 k SOD č.: RISML/00018/2016 na vypracování projektové dokumentace na akci „Projektová dokumentace ve stupni pro sloučené a stavební řízení - Přístavba nad jídelnou ZŠ Komenského nám. 198, Kralupy nad Vltavou“, se zhotovitelem Jan Cichra, V Zátíši 1022,

278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 66407885, jehož předmětem je povinnost v souladu s čl. 5.4. Obecných pravidel pro žadatele a příjemce.

2. **RM schvaluje** uzavření dodatku č. 2 k SOD č.: RISML/00071/2018 na vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby: „PD pro provedení stavby na akci Přístavba nad jídelnou ZŠ Komenského nám. 198, Kralupy nad Vltavou“, se zhotovitelem spol. PLÁN PLUS, s.r.o., Horňátecká 19, 182 00 Praha 8, IČ: 62917544, jehož předmětem je povinnost v souladu s čl. 5.4. Obecných pravidel pro žadatele a příjemce.

V. RIA SM/ SPRÁVA MAJETKU

Bod programu: Pronájem části pozemku v k. ú. Kralupy nad Vltavou – restaurační předzahrádka
usnesení č.: 19/8/5/1

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 81/1 v k. ú. Kralupy nad Vltavou o výměře 9 m², na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, s celoroční provozní dobou, za účelem provozování restaurační předzahrádky před restaurací ARTS CAFÉ, v Sokolské ulici čp. 483, Kralupy nad Vltavou, za roční nájemné 7.200 Kč, se společností BTL partner & media s.r.o., Blatnická 4219/4, Židenice, 628 00 Brno, IČ: 29352576.

Bod programu: Pronájem skladu v k. ú. Kralupy nad Vltavou
usnesení č.: 19/8/5/2

RM schvaluje uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání na pronájem objektu bez čísla popisného, umístěného na pozemku parc. č.st. 753 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, za účelem pronájmu skladovacích prostor na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za cenu 12.000 Kč/rok bez DPH s Jaroslavem Štruplem, Kladenská 28, Kralupy nad Vltavou, IČ: 61114251. Smlouva bude uzavřena po předložení písemného souhlasu spoluvlastníků okolních pozemků s přístupem k objektu přes jejich pozemky.

Bod programu: Informace o pořádání „Dne bez paměti“ a „Běhu proti demenci“
usnesení č.: 19/8/5/3

RM bere na vědomí pořádání akce Den bez paměti a Běhu proti demenci dne 29.05.2019 organizacemi Dementia I.O.V., z.ú., IČ: 06267688 a Rozběháme Česko, z.ú.

Bod programu: Žádost o výpůjčku pozemku v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vlt.
usnesení č.: 19/8/5/4

RM schvaluje výpůjčku pozemku parc. č. 51/1 v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou SDH Minice, zastoupeného starostou Markem Škabradou, za účelem pořádání 17. ročníku hasičské soutěže „O pohár starosty města“ dne 15.06.2019 od 7:30 h do 17:00 h.

Bod programu: Žádost o změnu nájemce NS č. 395/10/700/RIA SM
usnesení č.: 19/8/5/5

RM schvaluje záměr města změnit nájemní smlouvu č.395/10/700/RIA SM dodatkem č. 3, jehož předmětem bude změna nájemce z Evy Klesové, Za Školou 965, Kralupy nad Vltavou, IČ:75174014 na Centrum D8 o.p.s., Neklanova 2706, Roudnice nad Labem, IČ:26681471.

Bod programu: Žádost o výpůjčku dětského hřiště na sídl. Hůrka
usnesení č.: 19/8/5/6

RM schvaluje výpůjčku dětského veřejného hřiště na sídlišti Hůrka, umístěného na části pozemku parc. č. 382/2, k.ú. Lobeč, ve dnech pondělí až pátek od 9,30 do 11,30 hodin, zapsanému spolku Dětská skupina Klubičko, z.s., se sídlem Kozomín 153, IČO 08017778, za účelem užívání hřiště dětskou skupinou na dobu neurčitou.

Bod programu: Návrh úpravy „Pravidel pro hospodaření s byty ve vlastnictví města“

usnesení č.: 19/8/5/7

RM schvaluje „Pravidla pro hospodaření s byty ve vlastnictví města“, ve znění uvedeném v příloze, s účinností od 01.05.2019.

Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Mikovice (ČEZ Distribuce a.s.)

usnesení č.: 19/8/5/8

RM schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - práva umístění, provozu, údržby a oprav kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 67/9 v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou, jehož vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČ 24729035, za jednorázovou úhradu ve výši 10.000,-Kč za prvních 10 m délky trasy a 400,- Kč za každý další m trasy uložení vedení do pozemků. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

Bod programu: Návrh na uzavření nájemní smlouvy na služební byt

usnesení č.: 19/8/5/9

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7, Komenského čp. 198 s paní T. N., pedagogickým pracovníkem ZŠ 28. října, jako na byt služební, na dobu 1 roku.

Bod programu: Žádosti o prodloužení nájemních smluv (byty)

usnesení č.: 19/8/5/10

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 13, Chelčického č.p. 687, paní J. D. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.05.2019 do 30.04.2020.
 2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7, Havlíčkova čp.900 panu Z. M. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.05.2019 do 30.04.2020.
 3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 12, Chelčického čp.687 paní J. N. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.05.2019 do 30.04.2020.
 4. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6, Vrchlického čp.703 paní K. Š. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.05.2019 do 30.04.2020.
-

Bod programu: Žádost o pronájem části pozemků v k. ú. Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 19/8/5/11

RM schvaluje záměr města pronajmout část pozemků parc. č. 133/41 a parc. č. 146/2 v k. ú. Kralupy nad Vltavou o výměře 30 m², na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, s provozní dobou v roce 2019 od 01.06.2019 do 30.11.2019 za nájemné 12.000 Kč, v ostatních letech vždy od 01.04. do 30.11. za nájemné 16.000 Kč, za účelem provozování restaurační předzahrádky před pivotékou pivnicí U Chameleona, v Grégrově ulici čp. 187, Kralupy nad Vltavou.

Záměr bude vyvěšen na úředních deskách a webových stránkách města.

Bod programu: Žádost o pronájem části pozemku v k. ú. Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 19/8/5/12

RM schvaluje záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 62/20 v k. ú. Kralupy nad Vltavou o výměře 14 m², na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, s provozní dobou od 01.06.2019 do 30.09.2019 za nájemné 3.733 Kč, v ostatních letech vždy od 01.05. do 30.09. za nájemné 4.667 Kč, za účelem provozování letní předzahrádky před kavárnou v Riegrově ulici čp. 173/4, Kralupy nad Vltavou.

Záměr bude vyvěšen na úředních deskách a webových stránkách města.

Bod programu: Žádost o pronájem nebytových prostor v zadní budově Palackého čp.6

usnesení č.: 19/8/5/13

1. **RM schvaluje** záměr města pronajmout nebytové prostory v prvním nadzemním podlaží zadní budovy Palackého náměstí čp. 6 za účelem provozování informačního centra se stálou výstavou společnosti Mercedes – Benz Parts Logistics Eastern Europe s.r.o.

2. **RM ukládá RlaSM** projednat se společností APTO a.s. možnost ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 334/15/700/RlaSM dohodou nejpozději k 31.12.2019.
-

**Bod programu: Změna nájemní smlouvy na pozemek p.č. 396/5 v k.ú. Kralupy nad Vltavou (Hrombaba)
usnesení č.: 19/8/5/14**

RM schvaluje záměr změnit nájemní smlouvu č. SMSMLO/00029/2016 ve znění Dodatku č. 1, uzavřenou na nájem pozemku p.č.396/5 v k. ú. Kralupy nad Vltavou. Změnou nájemní smlouvy dojde ke snížení počtu společných nájemců, společnost MQA s.r.o., zastoupená Ing. Petrem Otáhalem nebude nájemcem. Změnou dojde ke snížení výše nájmu na částku 12.000,00 Kč/rok.

VI. ODBOR SVŠK

Bod programu: Neinvestiční výdaje školních jídelen, školních družin a školních klubů základních škol pro rok 2019

usnesení č.: 19/8/6/1

1. **RM schvaluje** neinvestiční výdaje /NIV/ školských zařízení (školních družin, školních klubů a školních jídelen) sloužících základním školám zřízených městem Kralupy nad Vltavou pro rok 2019 (tj. 2. pololetí školního roku 2018/2019 a 1. pololetí školního roku 2019/2020) na žáka, dle § 180 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

	NIV školní jídelny	NIV školní družiny	NIV školní klub
ZŠ Třebízského	682,23	1 533,56	1 601,95
ZŠ V. Havla	313,17	654,17	-
ZŠ Komenského	660,71	698,62	437,13
ZŠ Gen. Klapálka	267,64	620,87	-
ZŠ 28. října	806,73	428,63	-

2. **RM ukládá OSVŠaK** vyžádat u jednotlivých základních škol podkladové materiály pro výpočet NIV a předat je k projednání komisi školské a prevence kriminality.
-

Bod programu: Informace OSvŠK – Projekt „Společně proti kriminalitě“

usnesení č.: 19/8/6/2

RM bere na vědomí informaci o projektu Programu prevence kriminality města Kralupy nad Vltavou pod názvem „Společně proti kriminalitě“.

Bod programu: Domy s pečovatelskou službou - žádosti o prodloužení nájemních smluv

usnesení č.: 19/8/6/3

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 108 v DPS Sídl. U Cukrovaru 1171 panu P. D. na dobu určitou od 01.05.2019 do 30.04.2020
2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 209 v DPS Sídl. U Cukrovaru 1171 paní L. K. na dobu určitou od 01.05.2019 do 30.04.2020
3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 301 v DPS Sídl. U Cukrovaru 1171 panu V. H. na dobu určitou od 01.05.2019 do 30.04.2020
4. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 403 v DPS Sídl. U Cukrovaru 1171 panu J. M. na dobu určitou od 01.05.2019 do 30.04.2020
5. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 408 v DPS Sídl. U Cukrovaru 1171 paní R. V. na dobu určitou od 01.05.2019 do 30.04.2020
6. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 158 v DPS V Luhu 1181 panu J. K. na dobu určitou od 01.05.2019 do 30.04.2020
7. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 259 v DPS V Luhu 1181 paní R. J. na dobu určitou od 01.05.2019 do 30.04.2020

8. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 557 v DPS V Luhu 1181 paní V. L. na dobu určitou od 01.05.2019 do 30.04.2020

VII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Bod programu: Výsadba stromů v Zeměchách

usnesení č.: 19/8/7/1

RM ukládá odboru ŽP zajistit výsadbu v lokalitě Zeměchy, ul. Pod Lipami, druhem lípy TILIA CORDATA „RANCHO“.

Bod programu: Údržba veřejné zeleně v Kralupech nad Vltavou

usnesení č.: 19/8/7/2

RM bere na vědomí, že odbor ŽP bude zadávat práce, které je nezbytné provádět již v současné době (seč trávy, pletí, zálivka) prostřednictvím objednávek (nebo SoD) firmám, které práce prováděly v roce 2018, za ceny: 0,60 Kč/m²

Lobeček:

sekání trávníků 89.472,60 Kč bez DPH/ 1 seč

Přírodní lokality:

sekání trávníků 132.612,60 Kč bez DPH/ 1 seč

Záhony, květinové mísy a zeleň v ZŠ a MŠ:

sekání trávníků 42.896,40 Kč bez DPH/ 1 seč

pletí záhonů a květinových mís: 3,2 Kč bez DPH /m² tj. 74.051,20Kč bez DPH/1 pletí

zálivka záhonů a květinových mís (nádoby u technoparku, nádoby se stávajícími výsadbami v centru, ul.Štefánikova, ul.28.října, před školou ZŠ 28.října, buxusy před bistroem):

8.500,- Kč bez DPH/jedna zálivka

VIII. KANCELÁŘ STAROSTY

Bod programu: Poskytnutí dotace – SDH Minice

usnesení č.: 19/8/8/1

1. **RM schvaluje** poskytnutí dotace z kap. 10 kancelář starosty/ § 6112 zastupitelstva obcí/ pol. 5222 (neinvestiční transfery spolkům), org. 0011 z fondu STA, SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Minice, zastoupeným panem Markem Škabradou, starostou sboru, se sídlem Na Vršku 196, 278 01 Kralupy nad Vltavou-Minice, ve výši 5.000 Kč na podporu a výdaje související s konáním soutěže v požárním útoku „O pohár starosty města Kralupy nad Vltavou“, na pořízení pohárů a ocenění pro soutěžící družstva.
2. **RM schvaluje** uzavření a předložené znění veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s SH ČMS – Sbohem dobrovolných hasičů Minice, zastoupeným panem Markem Škabradou, starostou sboru, se sídlem Na Vršku 196, 278 01 Kralupy nad Vltavou-Minice.

IX. ORGANIZAČNÍ SLOŽKY MĚSTA (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

Bod programu: Přehledová zpráva

usnesení č.: 19/8/9/1

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Základní školy Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, okres Mělník, příspěvkové organizace, za březen 2019.

Bod programu: Žádost o schválení čerpání z investičního fondu

usnesení č.: 19/8/9/2

RM schvaluje Základní škola Kralupy nad Vltavou, Komenského nám. 198, okres Mělník, příspěvkové organizaci, čerpání z investičního fondu ve výši 58.990 Kč vč. DPH na nákup čistícího stroje podlahových krytin UNIPROF 340 P.

Bod programu: Informace o kontrole KHS v ZŠ Třebízského

usnesení č.: 19/8/9/3

RM bere na vědomí informaci ředitelky Základní školy a Mateřské školy Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, okres Mělník, příspěvkové organizace, o uskutečněné kontrole Krajské hygienické stanice Mělník (KHS) ve škole a o svém vyjádření a popisu nápravných opatření k některým závěrům z protokolu, odeslaných KHS.

Bod programu: Žádost o dotaci – Nákup elektromobilů pro TSM

usnesení č.: 19/8/9/4

RM schvaluje podání žádosti o dotaci na Ministerstvo životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR na nákup 3 kusů elektromobilů, kategorie N1 (nákladní menší od 2,5 do 3,5 t včetně) pro Technické služby města Kralupy nad Vltavou.

Bod programu: Návrh na schválení účetní závěrky a převedení výsledku hospodaření příspěvkové organizace Městský bytový podnik Kralupy nad Vltavou za rok 2018

usnesení č.: 19/8/9/5

1. **RM schvaluje** účetní závěrku příspěvkové organizace Městský bytový podnik Kralupy nad Vltavou za účetní období 2018, sestavenou ke dni 31.12.2018.
 2. **RM schvaluje** převedení kladného výsledku hospodaření MěBP Kralupy n. Vlt. za rok 2018 ve výši 369.623,77 Kč zřizovateli.
 3. **RM ukládá** řediteli MěBP předložit radě města soupis provedených oprav bytového fondu vč. finančního vypořádání za IV.Q.2018 a I.Q.2019.
-

Bod programu: Žádost o schválení odpisového plánu TSM na rok 2019

usnesení č.: 19/8/9/6

RM schvaluje přiložený odpisový plán TSM na rok 2019.

Bod programu: Oznámení čerpání ředitelského volna

usnesení č.: 19/8/9/7

RM bere na vědomí oznámení ředitele Základní umělecké školy, Kralupy nad Vltavou, okres Mělník, příspěvkové organizace, o čerpání ředitelského volna dne 26.04.2019.

Bod programu: Žádost o souhlas zřizovatele se zapojením školy do projektu kraje

usnesení č.: 19/8/9/8

RM schvaluje Mateřské škole Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše, zapojení se do projektu „Obědy do škol ve Středočeském kraji II“ pro školní rok 2019/2020, financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci, na pozici partnera s finančním příspěvkem.

Bod programu: Návrh na schválení účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2018.

Návrh na schválení hospodářského výsledku PO za rok 2018

usnesení č.: 19/8/9/9

1. **RM schvaluje** účetní závěrku za účetní období 2018 sestavenou ke dni 31.12.2018 u příspěvkových organizací města:
 - Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše,
 - Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka,
 - Základní škola a Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, okres Mělník, příspěvková organizace,

- Základní škola Kralupy nad Vltavou, Komenského nám. 198, okres Mělník, příspěvková organizace,
- Základní škola Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, okres Mělník, příspěvková organizace,
- Základní škola Václava Havla v Kralupech nad Vltavou, příspěvková organizace,
- Základní škola Kralupy nad Vltavou, 28. října 182, okres Mělník, příspěvková organizace,
- Základní škola Kralupy nad Vltavou, Jodlova 111, příspěvková organizace,
- Základní umělecká škola, Kralupy nad Vltavou, okres Mělník, příspěvková organizace,
- Dům dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou,
- Městské muzeum v Kralupech nad Vltavou,
- Kulturní a společenské středisko v Kralupech nad Vltavou
- Sociální služby města Kralupy nad Vltavou

2. **RM schvaluje** výsledky hospodaření příspěvkových organizací za rok 2018 a jejich rozdělení do jednotlivých fondů, či odvod na účet zřizovatele následovně:

MŠ Dr. E. Beneše:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2018 ve výši 158.154,01 Kč.

Odvod na účet zřizovatele	158.154,01 Kč
---------------------------	---------------

MŠ Gen. Klapálka:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2018 ve výši 333.587,57 Kč.

Odvod na účet zřizovatele	333.587,57 Kč
---------------------------	---------------

ZŠ a MŠ Třebízského:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2018 ve výši 211.148,99 Kč.

Odvod na účet zřizovatele	153.190,00 Kč
Fond odměn	57.958,99 Kč

ZŠ Komenského nám.:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2018 ve výši 358.752,37 Kč.

Nevyčerpaná částka za energie – odvod zřizovateli	112.711,00 Kč
Odvod na účet zřizovatele	126.041,37 Kč
Fond odměn	120.000,00 Kč

ZŠ Gen. Klapálka:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2018 ve výši 45.343,19 Kč.

Odvod na účet zřizovatele	45.343,19 Kč
---------------------------	--------------

ZŠ Václava Havla:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2018 ve výši 303.960,62 Kč.

Nevyčerpaná částka za energie – odvod zřizovateli	184.031,00 Kč
Fond rezervní	119.929,62 Kč
- zároveň uvolnění částky ve výši 119.929,62 Kč do investičního fondu organizace.	

ZŠ 28. října:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2018 ve výši 120.263,93 Kč.

Nevyčerpaná částka za energie – odvod zřizovateli	37.178,00 Kč
Fond rezervní	63.085,93 Kč
Fond odměn	20.000,00 Kč

ZŠ Jodlova

Hospodářský výsledek organizace za rok 2018 ve výši 229.754,76 Kč.

Nevyčerpaná částka za energie – odvod zřizovateli	44.399,00 Kč
Fond rezervní	185.355,76 Kč

ZUŠ Kralupy nad Vltavou:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2018 ve výši 337.056,24 Kč.

Nevyčerpaná částka za energie – odvod zřizovateli	46.808,00 Kč
Fond rezervní	90.248,24 Kč
Fond odměn	100.000,00 Kč
Odvod na účet zřizovatele	100.000,00 Kč

DDM:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2018 DDM + ŠVP Mokrosuky ve výši 1.209.322,98 Kč.

Nevyčerpaná částka za energie – odvod zřizovateli	54.167,00 Kč
Odvod na účet zřizovatele	1.155.155,98 Kč

Městské muzeum:

Kladný hospodářský výsledek organizace za rok 2018 ve výši 515.038,79 Kč.

Nevyčerpaná částka za energie – odvod zřizovateli	73.169,00 Kč
Odvod na účet zřizovatele	441.869,79 Kč

KaSS:

Hospodářský výsledek organizace za rok 2018 ve výši -49.146,98 Kč.

RM schvaluje úhradu ztráty hospodaření za rok 2018 ve výši 49.146,98 Kč z rezervního fondu – účet 413.

Sociální služby města Kralupy nad Vltavou:

Hospodářský výsledek organizace za rok 2018 je celkem -114.323,90 Kč.

RM schvaluje úhradu ztráty hospodaření za rok 2018 ve výši 114.323,90 Kč z rezervního fondu – účet 413.

3. **RM bere na vědomí** zprávu o provedených veřejnosprávních kontrolách v příspěvkových organizacích města Kralupy nad Vltavou v roce 2018.
-

Bod programu: Žádost o schválení přijetí finančního daru

usnesení č.: 19/8/9/10

RM schvaluje Kulturnímu a společenskému středisku Kralupy nad Vltavou, dle § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, přijetí finančního účelového daru ve výši 10.000 Kč, na částečné pokrytí nákladů na upořádání akce „Dny Kralup 2019“, od společnosti Bidfood Czech Republic s.r.o.

Bod programu: Výběr dodavatele – Dodávka stavebního materiálu

usnesení č.: 19/8/9/11

RM schvaluje výsledky zadávacího řízení a uzavření smlouvy o dílo na akci „Dodávka stavebního materiálu“ s dodavatelem Montako - obchod, s.r.o., Vodárenská 732, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 24235598, za nabídnuté ceny, které budou přiloženy ke kupní smlouvě.

X. OSTATNÍ ODBORY MĚÚ (DOP, SAOISV, SPR, VY, ŽO, KŘ)

XI. KOMISE: náměty, požadavky, zápisy

Bod programu: Zápis Komise výstavby a rozvoje města č.1/2019

usnesení č.: 19/8/11/1

RM bere na vědomí zápis č. 1/2019 z jednání Komise výstavby a rozvoje města, které proběhlo dne 28.3.2019. Jednotlivá doporučení komise byla zapracována do samostatných materiálů, předkládaných odborem RlaSM.

Bod programu: Komise školská a prevence kriminality

usnesení č.: 19/8/11/2

1. **RM bere na vědomí** zápis č. 02/2019 Komise školské a prevence kriminality ze dne 01.04.2019.
 2. **RM bere na vědomí** doporučení komise ke zvážení zavedení bezpečnostního opatření na místo křížení cyklistické stezky a trasy pro pěší na lávce za mostem, kde hrozí nebezpečí úrazu pro pěší i pro cyklisty.
-

Bod programu: Zápis z jednání redakční rady č. 3/2019

usnesení č.: 19/8/11/3

RM bere na vědomí zápis redakční rady č. 3/2019 ze dne 09.04.2019.

Bod programu: Komise pro životní prostředí

usnesení č.: 19/8/11/4

1. **RM schvaluje** obnovit výsadbu lip v ul. Pod Lipami v Zeměchách.
2. **RM schvaluje** plán činnosti na rok 2019.
3. **RM bere na vědomí** zápis z jednání Komise pro životní prostředí č. 2 ze dne 10.04.2019.
4. **RM bere na vědomí** postoupení dalších bodů schůzky Odboru životního prostředí.

Bod programu: Komise sociálně-právní ochrany dětí

usnesení č.: 19/8/11/5

RM bere na vědomí Zápis Komise sociálně právní ochrany dětí č. 4 ze dne 10.04.2019.

XII. INFORMACE NA VĚDOMÍ

XIII. Podněty a informace členů RM

Bod programu: Předání domény DNYKRALUP.CZ

usnesení č.: 19/8/13/1

RM schvaluje předání domény DNYKRALUP.CZ do správy KaSS.

Usnesení, která nebyla přijata

Bod programu: Žádost Babyboxu pro odložené děti – STATIM, z.s. o individuální dotaci

usnesení č.: 19/8/6/4

1. **RM schvaluje** poskytnutí individuální dotace Babyboxu pro odložené děti –STATIM,z.s., IČO: 27006891, Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 – Hájek, ve výši 5.000,- Kč. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 4359 (Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče), položky 5222 (Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím).
2. **RM schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální finanční dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro Babybox pro odložené děti, Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 – Hájek.

Odložené materiály

Bod programu: Realizace areálu pro cyklosporty – PUMPTRACK – výběr vhodné lokality.

1. **RM schvaluje** záměr vybudování sportovního areálu – Pumptracku v Kralupech nad Vltavou, v lokalitě

ODLOŽENO – pokusit se vyhledat a navrhnout nové lokality

2. **RM ukládá odboru RlaSM** zajistit projektovou dokumentaci a zajištění odpovídajícího veřejnoprávního projednání pro realizaci sportovního areálu – Pumptracku v Kralupech nad Vltavou.

ODLOŽENO

ZÁPIS OVĚŘEN

Příští jednání Rady města se uskuteční 29.04.2019 od 13:00 hod v zasedací místnosti MěÚ č. 325.

Zápis byl vyhotoven 16.04.2019. Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení z jednání Rady města č. 8 města Kralup nad Vltavou, konané dne 15.04.2019.

V Kralupech nad Vltavou, dne 16.04.2019

Ing. Marek Czechmann, starosta

Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta