

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 6. září 2021  
(RM č. 17)**

**Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, osobní údaje byly z výpisu usnesení vymazány.**

**Usnesení, která byla přijata a vzata na vědomí**

**I. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI - schválení programu, kontrola zápisu**

*Bod programu: Schválení programu RM č. 17*

**usnesení č.: 21/17/1/1**

**RM schvaluje** návrh programu 17. jednání RM, byla provedena kontrola zápisu RM č. 16/2021 (plnění usnesení).

**II. OKTAJ/ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA**

**III. EKONOMICKÝ ODBOR**

*Bod programu: Rozpočtové opatření č. 19/2021*

**usnesení č.: 21/17/3/1**

Rada města schvaluje:

A. Změny rozpočtu r. 2021, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2021 v celkové výši **52.668 Kč**. Jedná se o neinvestiční dotaci z Operačního programu potravinové a materiální pomoci v rámci projektu „Obědy do škol ve Středočeském kraji IV“, na základě uzavřené smlouvy mezi Základní školou Kralupy nad Vltavou, Jodlova 111 a Středočeským krajem. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4122 o 52.668 Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – OSVŠK, § 3114 o 52.668 Kč.
2. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2021 v celkové výši **30.665,25 Kč**. Jedná se o neinvestiční dotaci z Operačního programu potravinové a materiální pomoci v rámci projektu „Obědy do škol ve Středočeském kraji IV“, na základě uzavřené smlouvy mezi Mateřskou školou Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše 694 a Středočeským krajem. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4122 o 30.665,25 Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – OSVŠK, § 3111 o 30.665,25 Kč.
3. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2021 v celkové výši **40.783.316,40 Kč**. Jedná se o investiční dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj ČR, z Integrovaného regionálního operačního programu. Finanční prostředky byly zaslány na základě žádosti o ex-post platbu na projekt „Parkovací dům Kralupy nad Vltavou“ a budou použity na další financování této akce a na financování další dotační akce „Autobusový terminál“. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4216 o 40.783.316,40 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, § 3639 o 40.783.316,40 Kč.
4. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2021 v celkové výši **10.360 Kč**. Jedná se o pojistné plnění od spol. Generali Česká pojišťovna a.s., za pojistnou událost, kdy neznámý vandal posprejoval fasádu na sportovní hale, V Luhu 1089, Kralupy nad Vltavou. Finanční prostředky budou převedeny na položku opravy a udržování mobiliáře (vandalismus). Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6320 (pojištění funkčně nespécifikované) o 10.360 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, § 3639 (komunální služby a územní rozvoj) o 10.360 Kč.
5. Ponižení rozpočtu 2021 o částku ve výši **16.500 Kč**. Jedná se o vratku neinvestiční dotace od Středočeského kraje na základě rozhodnutí Ministerstva financí ČR, která byla účelově určena na krytí výdajů obcí při přípravě sčítání lidu, domů a bytů v roce 2021. Finanční prostředky, které nebyly

vyčerpány, budou zaslány na účet Středočeského kraje. Ponižení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4111 o 16.500 Kč a ponižení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6171 o 16.500 Kč.

**B. Změny rozpočtu r. 2021 – převody, které neovlivní výši rozpočtu:**

1. Převedení finančních prostředků v celkové výši **25.800 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 (rezerva města) na kap. č. 2 – SVŠK, § 3118 (druhý stupeň základních škol). Finanční prostředky budou použity na projekt „Příběhy našich sousedů – Kralupy nad Vltavou“, na základě usnesení RM ze dne 16.08.2021, č. 21/16/6/5.

#### **IV. RlaSM/ REALIZACE INVESTIC**

**Bod programu: Přijetí dotací ze Středočeského kraje 2021**

**usnesení č.: 21/17/4/1**

1. **RM schvaluje** přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu prevence, ve výši 99 000,- Kč na projekt „**Společně proti kriminalitě**“ a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.
2. **RM schvaluje Základní škoie v Kralupech nad Vltavou**, Gen. Klapálka 1029, 278 01 Kralupy nad Vltavou přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu prevence, ve výši 114 000,- Kč na projekt „**Semiramis**“ a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.
3. **RM schvaluje** přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu kultury a obnovy památek, ve výši 40 105,- Kč na projekt „**Městská knihovna – E-knihy a dovybavení výpočetní technikou**“ a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.
4. **RM schvaluje Kulturnímu a společenskému středisku Kralupy nad Vltavou** přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu kultury a obnovy památek, ve výši 100 000,- Kč na projekt „**Festival poezie a přednesu Seifertovy Kralupy 2021**“ a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.

**Bod programu: Krajinářské řešení rekonstrukce náměstí J. Seiferta, Kralupy nad Vltavou**

**usnesení č.: 21/17/4/2**

1. **RM bere na vědomí** předloženou studii krajinářského řešení rekonstrukce náměstí J. Seiferta, Kralupy nad Vltavou – Lobeček, kterou vypracovali Ing. Markéta Pešičková a Ing. Radek Csáno DiS.
2. **RM pověřuje RlaSM** zajištěním cenové nabídky od zpracovatele předmětné studie na vyhotovení následné projektové dokumentace.

**Bod programu: Rekonstrukce rozvodů v KaSS, Kralupy nad Vltavou - II. a III. Etapa - vícepráce**

**usnesení č.: 21/17/4/3**

1. **RM bere na vědomí** informaci o průběhu realizace stavby.
2. **RM schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. RISML/00087/2021 na akci: „Rekonstrukce rozvodů elektro v KaSS, Kralupy nad Vltavou – II. a III. etapa“, s dodavatelem ULIMEX, spol. s.r.o., Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem, z důvodu rozšíření předmětu rekonstrukce, ve výši 385.053,65 Kč bez DPH (465.914,92 Kč vč. DPH).

#### **V. RlaSM/ SPRÁVA MAJETKU**

**Bod programu: Žádost o snížení nájemného (bufet MěÚ)**

**usnesení č.: 21/17/5/1**

**RM schvaluje** dočasnou změnu výše nájemného za pronájem nebytových prostor v majetku města na částku 2.500,- Kč/měsíc, za měsíce červen až prosinec 2021, společnosti HYPOFIN s.r.o., IČO: 48039373, č. smlouvy SMSMLO/00053/2020.

**Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Mikovice**

**usnesení č.: 21/17/5/2**

**RM schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - práva umístění, provozu, údržby a oprav kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 549/1 v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou, jehož vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 163/4 k. ú. Mikovice

u Kralup nad Vltavou, za jednorázovou úhradu ve výši 4.000,- Kč za prvních 10 m délky trasy a 200,- Kč za každý další m trasy uložení vedení do pozemků. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

---

**Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Lobeč (CETIN a.s.)**

**usnesení č.: 21/17/5/3**

**RM schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - práva umístění, provozu, údržby a oprav veřejné komunikační sítě na pozemcích parc. č. 347/9 a parc. č. 470 v k. ú. Lobeč, jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČ 04084063, za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč za prvních 10 m délky trasy a 400 Kč za každý další metr trasy uložení vedení do pozemků. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

---

**Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Lobeč**

**usnesení č.: 21/17/5/4**

**RM schvaluje** zřízení věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě, práva uložení, provozu, údržby a oprav inženýrských sítí, plynovodní přípojky na pozemcích parc. č. 401/1 a parc. č. 401/3 v k. ú. Lobeč, jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. st. 177 v k. ú. Lobeč, za jednorázovou úhradu ve výši 4.000 Kč za prvních 10 m a 200 Kč za každý další běžný metr uložení přípojky do pozemku. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

---

**Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Minice (kanal. příp. MAKRA s.r.o.)**

**usnesení č.: 21/17/5/5**

**RM schvaluje** zřízení věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě, práva uložení, provozu, údržby a oprav inženýrských sítí, kanalizačních přípojek na pozemku parc. č. 109/4 v k. ú. Minice u Kralup nad Vltavou, jehož vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch vlastníků pozemků parc. č. 111/1, parc. č. 111/17 a parc. č. 111/20 v k. ú. Minice u Kralup nad Vltavou za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč za prvních 10 m a 400 Kč za každý další běžný metr uložení přípojky do pozemku. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

---

**Bod programu: Žádosti o prodloužení nájemních smluv (byty)**

**usnesení č.: 21/17/5/6**

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5, Libušina 48, panu L. P. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.10.2021 do 30.09.2022.
  2. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 31, Dr. E. Beneše 539 s panem R. H., jako na byt služební, na dobu 1 roku od 01.10.2021 do 30.09.2022 s nájemným ve výši 80,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.
  3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 21, Chelčického 687 paní J. R. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.10.2021 do 30.09.2022.
  4. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 11, Cesta brigádníků č. p. 679 paní Z. K. ze sociálních důvodů na dobu 3 měsíce od 01.10.2021 do 31.12.2021.
  5. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2, J. Palacha 738 paní A. D. ze sociálních důvodů na dobu 3 měsíce od 01.09.2021 do 30.11.2021 za podmínky dodržení uzavřené Dohody o splácení dluhu.
- 

**Bod programu: Informace o pořádání kralupského Street food festivalu**

**usnesení č.: 21/17/5/7**

1. **RM bere na vědomí** informaci o pořádání kralupského Street food festu Kralupy 2021 dne 25.09.2021 (případně 26.09.2021 z důvodu nepřízně počasí), Zuzanou Juzelou Šindelovou, na části pozemku parc. č. 566/1 (kolem kostela a směrem k úřadu práce) v k. ú. Kralupy nad Vltavou.
  2. **RM schvaluje** využití el. energie z budovy MěÚ Kralupy nad Vltavou pro akci Street food fest Kralupy 2021 za předpokladu úhrady spotřebované el. energie.
-

*Bod programu: Záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 153/27 v k. ú. Lobeček*  
**usnesení č.: 21/17/5/8**

**RM žádá** žadatele o předložení písemného vyjádření k předmětnému záměru od dotčených SVJ.

---

*Bod programu: Informace o natáčení filmu v Kralupech nad Vltavou*

**usnesení č.: 21/17/5/9**

**RM bere na vědomí** informaci o natáčení filmu Cirkus Maximum v Kralupech nad Vltavou dne 03.10.2021  
Televizní produkci s.r.o., K Moravině 1871/7, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČ: 08063389.

## VI. ODBOR SVŠK

*Bod programu: Domy s pečovatelskou službou - žádosti o prodloužení nájemních smluv*

**usnesení č.: 21/17/6/1**

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **307** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní H. B., na dobu určitou od 01.10.2021 do 30.09.2022.
  2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **309** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní M. K., na dobu určitou od 01.10.2021 do 30.09.2022.
  3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **152** v DPS sídl. V Luhu 1181, paní E. Č., na dobu určitou od 01.10.2021 do 30.09.2022.
  4. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **451** v DPS sídl. V Luhu 1181, panu A. B., na dobu určitou od 01.10.2021 do 30.09.2022.
  5. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **463** v DPS sídl. V Luhu 1181, paní D. B., na dobu určitou od 01.10.2021 do 30.09.2022.
  6. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **555** v DPS sídl. V Luhu 1181, paní B. M., na dobu určitou od 01.10.2021 do 30.09.2022.
- 

*Bod programu: REVOLUTION TRAIN - VIP prohlídka*

**usnesení č.: 21/17/6/2**

**RM bere na vědomí** informaci o přistavení protidrogového vlaku na kralupském vlakovém nádraží ve středu 15.09.2021.

## VII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

## VIII. KANCELÁŘ STAROSTY

*Bod programu: Pověření Odboru KS vydáním dalších měsíčních vydání Kralupského zpravodaje*

**usnesení č.: 21/17/8/1**

**RM pověřuje** Odbor kancelář starosty přípravou obsahu a vydáním dalších měsíčních vydání Kralupského zpravodaje, vč. jeho organizačního zajištění, a to v obvyklé součinnosti s externími redaktory a případným obsahovým přispěním členů Redakční rady, a to až do doby nástupu nového šéfredaktora / šéfredaktorky.

## IX. ORGANIZAČNÍ SLOŽKY MĚSTA (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

*Bod programu: Přehledová zpráva*

**usnesení č.: 21/17/9/1**

**RM bere na vědomí** přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ZŠ 28. října, za měsíc srpen 2021.

---

*Bod programu: Přehledová zpráva*

**usnesení č.: 21/17/9/2**

**RM bere na vědomí** přehledové zprávy o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Základní školy Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, za měsíce červenec a srpen 2021.

---

*Bod programu: Žádost o schválení úpravy rozpočtu 2021*

**usnesení č.: 21/17/9/3**

**RM schvaluje** Základní škole Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, úpravu rozpočtu následovně:

Účet 549 Ostatní náklady – Odvody ZPS -15.000 Kč

Účet 558 Drobný dlouhodobý hmotný majetek +15.000 Kč

---

*Bod programu: Oznámení o poskytnutí dotace*

**usnesení č.: 21/17/9/4**

**RM bere na vědomí** oznámení ZŠ Kralupy nad Vltavou, Komenského nám. 198, o rozhodnutí MŠMT o poskytnutí dotace ve výši 1.003.358 Kč, v rámci projektu Šablony III s názvem Komenda 2021.

---

*Bod programu: Nabídka majetku ZŠ a MŠ Třebízského zřizovateli*

**usnesení č.: 21/17/9/5**

**RM schvaluje** likvidaci nebo převod majetku od Základní školy a Mateřské školy Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, okres Mělník, příspěvkové organizace, dle předložené nabídky ze dne 31.08.2021, do vlastnictví jiné osoby dle § 27 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

---

*Bod programu: Přehledová zpráva - DDM*

**usnesení č.: 21/17/9/6**

**RM bere na vědomí** přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Domu dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou, za měsíc srpen 2021.

---

*Bod programu: Přehledová zpráva - MěBP*

**usnesení č.: 21/17/9/7**

**RM bere na vědomí** přehledové zprávy o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu příspěvkové organizace MěBP za měsíc červenec 2021.

---

*Bod programu: Žádost o zrušení usnesení č. 21/16/9/4 ze dne 16.08.2021 a schválení Dodatku č. 1 Veřejnoprávní smlouvy mezi Středočeským krajem a Sociálními službami Kralupy nad Vltavou, příspěvková organizace, o poskytnutí dotace na rok 2021*

**usnesení č.: 21/17/9/9**

1. **RM ruší** usnesení č. 21/16/9/4 ze dne 16.08.2021.
  2. **RM schvaluje** uzavření a znění Dodatku č. 1 Veřejnoprávní smlouvy č. S-0833/SOC/2021 mezi Středočeským krajem a Sociálními službami Kralupy nad Vltavou, příspěvková organizace, o poskytnutí dotace ve výši **372.900 Kč** na zvýšené výdaje spojené s navýšením platů v sociálních službách o 10 % – pečovatelská služba pro rok 2021.
  3. **RM schvaluje** přílohu a znění Dodatku č. 1 Veřejnoprávní smlouvy č. S-0833/SOC/2021 – Položkové čerpání rozpočtu poskytnuté dotace na rok 2021.
- 

*Bod programu: Předložení koncepce změn pečovatelské služby*

**usnesení č.: 21/17/9/10**

**RM schvaluje** předloženou koncepci změn pečovatelské služby na rok 2021-2022.

## **X. OSTATNÍ ODBORY MĚÚ (DOP, SAOISV, SPR, VY, ŽO, KŘ)**

## **XI. KOMISE: náměty, požadavky, zápisy**

*Bod programu: Žádosti o individuální dotaci: Slavnostní odhalení křížového kamene (pomník Arménské genocidy)*

**usnesení č.: 21/17/11/1**

1. **RM schvaluje** poskytnutí individuální dotace ve výši 22.000 Kč panu Ing. Telmanu Nersisjanu, bytem [REDAKCE] na podporu akce: Slavnostní odhalení křížového kamene, umístěného v Husově parku v Kralupech nad Vltavou.
2. **RM schvaluje** uzavření předloženého znění veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

## XII. INFORMACE NA VĚDOMÍ

### XIII. Podněty a informace členů RM

*Bod programu:* Nabídka na nákup dalších akcií VKM, a.s.

**usnesení č.: 21/17/13/1**

**RM doporučuje ZM** schválit další nákup akcií VKM, a.s. – 1657 ks akcií za cenu 366,- Kč / 1ks akcie.

---

*Bod programu:* Žádost spol. FINEP, a.s. a CITRONELLE, a.s. o sdělení stanoviska města ohledně zahájení projekčních prací sportovního hřiště v lokalitě „Za Nádražím“

**usnesení č.: 21/17/13/2**

1. **RM bere na vědomí** předmětnou žádost.
  2. **RM** vzhledem k navržené postupné etapizaci realizace stavby bytových domů považuje v současné době zahájení předmětných projektových prací za předčasné.
- 

*Bod programu:* Žádost společnosti SOFTLINK, s.r.o. o uzavření dodatku o začlenění inflační doložky do smlouvy o poskytování služby monitorování spotřeby energií a médií

**usnesení č.: 21/17/13/3**

**RM schvaluje** Dodatek č. 2 o začlenění inflační doložky do předmětné smlouvy.

---

*Bod programu:* Informace od Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže ve věci protiprávního soutěžního jednání spol. DEREZA s.r.o. v rámci výběrového řízení na akci Rekonstrukce jídelny a kuchyně a přístavba nad jídelnou v ZŠ Komenského náměstí 198, Kralupy nad Vltavou

**usnesení č.: 21/17/13/4**

1. **RM bere na vědomí** předmětnou informaci od Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.
2. **RM schvaluje** udělení plné moci a uzavření smlouvy o poskytnutí právní pomoci s AK Oberfalcerová a spol., advokátní kancelář s.r.o., Na Bělidle 64/3, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČO: 60203889, o uplatnění a vymáhání škody vzniklé městu, v návaznosti na protiprávní jednání spol. DEREZA s.r.o., v rámci výběrového řízení na akci Rekonstrukce jídelny a kuchyně a přístavba nad jídelnou v ZŠ Komenského náměstí 198, Kralupy nad Vltavou.

### Usnesení, která nebyla přijata

*Bod programu:* Nabídka majetku ZŠ a MŠ Třebízského zřizovateli

**usnesení č.: 21/17/9/5**

**RM schvaluje** přijetí nabízeného majetku od Základní školy a Mateřské školy Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, okres Mělník, příspěvkové organizace, dle nabídky ze dne 30.08.2021.

### Odložené materiály

*Bod programu:* Záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 153/27 v k. ú. Lobeček (bod V/8)

---

*Bod programu:* DPS - Žádost o schválení ceníku úhrad úkonů pečovatelské služby (bod IX/8)

## ZÁPIS OVĚŘEN

Příští jednání rady města se uskuteční 20.09.2021 od 13:00 hod. ve velké zasedací místnosti MěÚ.  
Zápis byl vyhotoven 07.09.2021. Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení z jednání rady města č. 17 města Kralup nad Vltavou, konané dne 06.09.2021.

V Kralupech nad Vltavou, dne 07.09.2021

Ing. Marek Czechmann, starosta

Libor Lesák, místostarosta