



**Akční plán na období 2024 – 2025
navazující na
Strategický plán
města Kralupy nad Vltavou**

Obsah

1. Úvod
2. Zhodnocení projektů akčního plánu na období 2018 – 2023
3. Jednotlivé projekty akčního plánu na období 2024 - 2025
4. Závěr

1. Úvod

Zastupitelstvo města Kralupy nad Vltavou svým usnesením č. 18/02/5/1 dne 26.03.2018 schválilo Strategický plán Města Kralupy nad Vltavou na období 2018 – 2033 a zároveň Akční plán na období 2018 – 2019.

Po zpracování Strategického plánu města Kralupy nad Vltavou připravil projektový tým ve spolupráci s jednotlivými garanty akční plán na období 2018 – 2019 a následně na období 2020 - 2023. Zhodnocení těchto období se nachází v kapitole č. 2 tohoto akčního plánu. Kapitola č. 3 obsahuje nové projekty na období 2024 – 2025.

Akční plán obsahuje konkrétní investiční projekty, které budou realizovány v daném období či budou zahájeny přípravné práce.

Zkratky použité v dokumentu

<i>KaSS</i>	<i>Kulturní a společenské středisko</i>
<i>MŠ</i>	<i>Mateřská škola</i>
<i>PD</i>	<i>Projektová dokumentace</i>
<i>ZŠ</i>	<i>Základní škola</i>

2. Zhodnocení projektů akčního plánu na období 2022 – 2023 a převedených projektů akčního plánu z období 2018 - 2021

Název projektu	Odhad rozpočtu (vč. DPH)	Celkové náklady (vč. DPH)	Popis projektu	Odhad časového harmonogramu realizace	Období realizace
Revitalizace komunikací a zpevněných ploch v centru města					
Autobusový terminál	73 mil. Kč	79 mil. Kč	Výstavba nového autobusového terminálu v prostoru naproti budově Českých drah	2020 – 2021	2021 - 2022
Bývalá otočka autobusů MHD – prostor před nádražím	-	-	Návaznost na rekonstrukci přednádražního prostoru	2024	-
IV. etapa – Husova ulice V. etapa – Jungmannova ulice	40 mil. Kč	43 mil. Kč	Návaznost na rekonstrukci centra města	2023	2023 - 2024
Modernizace a výstavba chodníků, revitalizace veřejných ploch					
Revitalizace veřejných ploch na sídl. Hůrka – I. etapa	14 mil. Kč		Řešení povrchů, sportovního hřiště, městského mobiliáře, veřejného osvětlení, přístřešků na kontejnery, sadové úpravy atd. na části sídliště Hůrka (prostor mezi Zákolanským potokem a ulicí Gen. Klapálka)	2022 – 2023	2024
Nový chodník v lokalitě Na Cikánce	2,9 mil. Kč	3,6 mil. Kč	Nový chodník podél komunikace Na Velvarské silnici od přejezdu k lokalitě Na Cikánce	2022	2022
Modernizace komunikací					
Rekonstrukce komunikace a nová parkovací místa na Purkyňově náměstí	8 mil. Kč	-	Vybudování nových parkovacích míst, rekonstrukce povrchů, odvodnění a realizace nového veřejného osvětlení.	2019 – 2020	odloženo
Rekonstrukce komunikace v ul. Čechova – II. etapa	12 mil. Kč	12 mil. Kč	Rekonstrukce komunikace Čechova vč. parkovacích míst, chodníků, VO a zeleně	2022	2022

Strategický plán
města Kralupy nad Vltavou

Rozšíření stávající sítě cyklostezek					
Cyklostezka Kralupy nad Vltavou – Zákolany	22 mil. Kč	36 mil. Kč	Vybudování cyklostezky v trase Minice - Otovice - Zákolany, nové povrchy budou tvořeny mlaty a asfalty. Součástí bude vybudování opěrných zídek a mostků.	2019 – 2020 - v závislosti na dotaci	2019 - 2024
Rekonstrukce školských zařízení					
Rekonstrukce elektro zařízení v ZŠ Gen. Klapálka	22 mil. Kč	21 mil. Kč	Kompletní rekonstrukce elektrorozvodů v prostoru II. stupně ZŠ	2021	2022
Rekonstrukce elektro, kuchyně vč. osvětlení v MŠ J. Holuba	15 mil. Kč	25 ml. Kč	Kompletní rekonstrukce elektroinstalací v celém objektu mateřské školy	2022	2023
Revitalizace zahrad ZŠ a MŠ Třebízského	zatím není k dispozici	-	Část venkovního areálu MŠ a ZŠ bude přeměněna na zahradu zaměřenou na environmentální výchovu žáků.	v závislosti na dotaci	-
ZŠ V. Havla - sportovní areál II. etapa	1,6 mil. Kč	-	Zřízení víceúčelového hřiště s umělým polyuretanovým povrchem a oplocením.	2019	-
Rekonstrukce kulturních zařízení					
Řešení koncepce nebytových prostor pravého křídla KaSS	14 mil. Kč	6,6 mil. Kč	Rekonstrukce pravého křídla objektu KaSS za účelem vybudování restauračního zařízení ve stylu Krušovické šalandy. Jedná se o spolufinancování města a nájemce objektu	2020 – 2021	2022
Revitalizace prostoru před vstupem do KaSS	6 mil. Kč	-	Revitalizace venkovního prostoru před vstupem do KaSS Vltava - zpevněné plochy, multimediální pylon, terénní úpravy, vč. nové zeleně.	2023	-
Multifunkční budova – Sladovna pivovaru	400 mil. Kč	400 mil. Kč	Návaznost na rekonstrukci centra města.	2023 - 2025	2023 - 2025
Sportovní zařízení					
Nová sportovní hala na sídl. Cukrovar	140 mil. Kč	-	Výstavba nové víceúčelové sportovní haly, která bude napojena na stávající sportovní halu v ulici V Luhu.	2023 – 2025	-
Revitalizace zeleně					

Strategický plán
města Kralupy nad Vltavou

Revitalizace zeleně na Hostibejku	0,8 mil. Kč	-	Úprava mlatových cest a vykácení nepůvodních dřevin, zejména akátů (1. etapa), nahrazení domorodými dřevinami.	2018 – 2019	Odloženo
Revitalizace travnatých ploch v intravilánu města	0,25 mil. Kč	-	Obnova ploch zeleně zejména s poškozenou travní plochou.	2018	průběžné plnění
Obnova zeleně v ulicích	0,4 mil. Kč	-	Zlepšení estetického stavu komunikací.	2018	průběžné plnění
Příprava projektových dokumentací					
IV. etapa - Husova ulice V. etapa - Jungmannova ulice	-	2 mil. Kč	Návaznost na rekonstrukce centra města.	2018	2021 - 2022
Multifunkční budova - Sladovna pivovaru	Realizace 300 mil. Kč	Dokumentace 14,5 mil.	Návaznost na rekonstrukce centra města.	2018 – 2020	2023
Rekonstrukce elektro rozvodů DDM	-	-	Nevyhovující technický stav stávajících rozvodů elektro.	2019	-
Rekonstrukce kuchyně ZŠ Václava Havla	1,7 mil. Kč	-	Nevyhovující technický stav stávající kuchyně.	2019	2022
Nové třídy v ZŠ Třebízského	-	-	Požadavek z důvodu vzrůstajícího počtu dětí.	2019	-
Nové třídy v MŠ Dr. E. Beneše	-	-	Požadavek z důvodu vzrůstajícího počtu dětí.	2019	-
Rekonstrukce mostku v ul. Hennigsdorfská nad Zákolanským potokem	2,3 mil. Kč	2,3 mil. Kč	Nevyhovující technický stav stávajícího mostku.	2018	2023
Revitalizace veřejných ploch na sídl. Hůrka – I. etapa	Realizace 14 mil.	Dokumentace 330 000,-	Řešení povrchů, sportovního hřiště, městského mobiliáře, veřejného osvětlení, přístřešků na kontejnery, sadové úpravy atd. na části sídliště Hůrka (prostor mezi Zákolanských potokem a ulici Gen. Klapálka)	2020	2023
Nová sportovní hala na sídl. Cukrovar	Realizace 120 mil.	Dokumentace 10 mil.	PD na výstavbu nové víceúčelové sportovní haly, které bude napojena na stávající sportovní halu v ulici V Luhu.	2022	2023 - 2024

Strategický plán
města Kralupy nad Vltavou

Adaptace budovy MP a MěBP na nové využití	293 tis. Kč	293 tis. Kč	PD na přestavbu budovy bývalé služebny městské policie a Městského bytového podniku.	2020 – 2021	2023
Chodník v ulici Kladenská	1,68 mil. Kč	1,2 mil. Kč	Nový chodník v návaznosti na dotaci.	2022 – 2023	2023 – 2024
Chodník v ulici V Pískovně	-	-	Nový chodník v návaznosti na dotaci.	2023	2024

Slovní hodnocení

Od roku 2018 bylo plánováno 76 projektů. Z těchto projektů je pouze 8 nerealizovaných a 6 projektů zrealizovaných částečně. 81 % úspěšnost realizace plánovaných projektů poukazuje na kvalitní přípravu.

3. Jednotlivé projekty akčního plánu na období 2024 - 2025

Název projektu	Odhad rozpočtu (vč. DPH)	Celkové náklady (vč. DPH)	Popis projektu	Odhad časového harmonogramu realizace	Období realizace
Revitalizace komunikací a zpevněných ploch v centru města					
IV. etapa – Husova ulice V. etapa – Jungmannova ulice	40 mil. Kč	43 mil. Kč	Návaznost na rekonstrukci centra města. - dokončení realizace v roce 2024	2023	2023 - 2024
Bývalá otočka autobusů MHD – prostor před nádražím			Návaznost na rekonstrukci přednádražního prostoru		
Přeložka Nádražní ulice			Návaznost na rekonstrukci přednádražního prostoru a výstavbu nových BD Finep		
Modernizace a výstavba chodníků, revitalizace veřejných ploch					
Revitalizace sídliště Hůrka	19,1 mil. Kč		Výměně stávajících živičných povrchů převážně za žulovou nebo zámkovou betonovou dlažbu. Nově jsou navrženy pěší cesty. Součástí předmětu plnění je také výměna a doplnění stávajícího mobiliáře, rekonstrukce stávající hrací plochy ve středu řešeného území na nové víceúčelové hřiště, výměna stávajících stožárů veřejného osvětlení i světelných zdrojů, návrh výsadby zeleně, úprava travnatých povrchů a návrh kácení dřevin.	2024	2024

Strategický plán
města Kralupy nad Vltavou

Modernizace komunikací					
Okružní křižovatka Mostní	18 mil. Kč	18 mil. Kč	Spolupodílení s KÚSK na výstavbě okružní křižovatky. Rekonstrukce prostorů, které jsou v majetku města, v okolí nového kruhového objezdu.	2024	2024
Veřejné prostranství podél ulice Mostní v Kralupech nad Vltavou				2025 - 2026	
Rekonstrukce křižovatky ul. J. Wolкера a Cesta Brigádníků	3,7 mil. Kč	3,6 mil. Kč	Rekonstrukce komunikace, chodníků, parkovacích stání, veřejného osvětlení a odvodní křižovatky zmíněných ulic.	2024	2024
Rozšíření stávající sítě cyklostezek					
Cyklostezka Kralupy nad Vltavou – Zákolany	22 mil. Kč	36 mil. Kč	Vybudování cyklostezky v trase Minice - Otovice - Zákolany, nové povrchy budou tvořeny mlaty a asfalty. Součástí bude vybudování opěrných zídek a mostků. - dokončení realizace v roce 2024	2019 – 2020 - v závislosti na dotaci	2019 - 2024
Rekonstrukce mostků a lávek					
Rekonstrukce mostu přes Knovízský potok v ul. Horymírova	8,5 mil. Kč		Kompletní rekonstrukce mostu za ZŠ Gen. Klapálka v ul. Horymírova.	2024	2024
Rekonstrukce školských zařízení					
Vybavení ZŠ Třebízského	5 mil. Kč		Modernizace vybavení ZŠ – získána dotace	2024	2024
Rekonstrukce kulturních zařízení					
Adaptace pivovaru na Kulturní centrum v Kralupech nad Vltavou	400 mil. Kč	400 mil. Kč	Adaptace objektu bývalé pivovarské sladovny na kulturní centrum, kde bude ZUŠ, DDM, knihovna, výstavní sál muzea, kavárna a restaurace. Realizace již probíhá.	2024 – 2025	2023 - 2025
Bytové domy					
Snížení energetické náročnosti BD Komenského 131	6,8 mil. Kč	5,3 mil. Kč	Zateplení obálky objektu vč. výměny okenních výplní. - získána dotace	2024	2024
Sportovní zařízení					
Rekonstrukce osvětlení sportovní haly	2,8 mil. Kč		Rekonstrukce osvětlení hrací plochy, výměna svítidel za LED, elektrických rozvodů a ovládacích prvků.	2024	

Strategický plán
města Kralupy nad Vltavou

Rekonstrukce hřiště V Olších I. etapa	13,1 mil. Kč		Rekonstrukce pravého křídla a zadní části objektu vč. kompletní rekonstrukce střešního pláště, tak aby bylo možné tyto prostory užívat jako prostory pro zázemí sportovců	2024	
Rekonstrukce hřiště V Olších II. etapa	11,8 mil. Kč		rekonstrukce a přestavba sociálního zázemí bufetu, přestavba bytu na nové WC pro veřejnost, veškeré venkovní úpravy a venkovní stavební práce, zateplení objektu		
Ostatní					
Rekonstrukce sekundárních rozvodů	24 mil. Kč		Výměna potrubí sekundárních rozvodů tepla na sídl. Cukrovar.	2024	
Renovace VO	14 mil. Kč	10,1 mil. Kč	Renovace vybrané části veřejného osvětlení, částečně kompletní výměna včetně vedení, částečně jen drobná obnova formou výměny svítidla, nátěru atd.	2024	2024
Zastávka Hybešova a U Dýhárný	1,5 mil. Kč		Vybudování autobusových přístřešků vč. pevného podloží.	2024	2024
Snížení energetické náročnosti DPS 1. etapa	14,8 mil. Kč		Zateplení obálky objektu vč. okenních výplní.	2024	2024
Rekonstrukce vzduchotechniky v TSM	5,6 mil. Kč		Rekonstrukce vzduchotechniky dílny v areálu TSM	2024	2024
Příprava projektových dokumentací					
Rekonstrukce hřiště V Olších II. etapa			rekonstrukce a přestavba sociálního zázemí bufetu, přestavba bytu na nové WC pro veřejnost, veškeré venkovní úpravy a venkovní stavební práce, zateplení objektu		
Základní škola v Kralupech nad Vltavou, škola			Přestavba bývalého učiliště na základní školu, která pojme minimálně 540 dětí.	2024 – 2025	
Základní škola v Kralupech nad Vltavou, tělocvična			Přestavba tělocvičny v bývalém učilišti	2024 – 2025	
Rekonstrukce komunikace J. Palacha			V současné době se zpracovává studie umístění stavby. Rekonstrukce bude zahrnovat kompletní rekonstrukci	2024 – 2025	

Strategický plán
města Kralupy nad Vltavou

			komunikace vč. parkovacích míst, veřejného osvětlení, odvodnění a zeleně.		
Výstavba chodníku v ul. V Pískovně			Výstavba nového chodníku podél ul. V Pískovně		
Výstavba přípojky v areálu Slavoj			Přivedení přípojky vodovodního řadu.	2024	
Rekonstrukce střešního pláště MŠ J. Holuba			Rekonstrukce střešního pláště na objektu MŠ.	2024	
Výstavba nové MŠ Aero Kralupy			Vybudování komplet nového objektu MŠ v sousedství bytové výstavby FINEP.		
Rekonstrukce ul. Nádražní			V návaznosti na výstavbu Autobusového terminálu je třeba zrekonstruovat i Nádražní ulici.		
Venkovní učebna v ZŠ Gen. Klapálka			Vybudování prostoru pro možnou výuku ve školní zahradě.	2024	
Rekonstrukce střechy restaurace Vltava			Rekonstrukce střechy nad restaurací.	2024	
Rekonstrukce střechy a osvětlení zimního stadionu			Kompletní rekonstrukce střechy vč. osvětlení objektu zimního stadionu.	2024	
Navýšení kapacity ZŠ a zřízení odborných učeben v ZŠ Jodlova	950 tis. Kč		Rozšíření základní školy do prostor po městské knihovně.	2024	
Výstavba nové sportovní haly			Vybudování nové sportovní haly přilehlé k objektu plaveckého bazénu.	2023 - 2024	
Nový silniční most			Nový silniční most přes řeku Vltavu.	2023 – 2024	
Rekonstrukce sauny			Rekonstrukce samostatné sauny v objektu plaveckého bazénu.	2024	
Rekonstrukce střechy ZŠ Komenského			Rekonstrukce střechy na objektu základní školy na Komenského nám.		
Rekonstrukce počítačové učebny ZŠ Komenského			Rekonstrukce počítačové učebny v 3 NP základní školy na Komenského nám.	2023 - 2024	
Rekonstrukce vodní nádrže v Minicích	604 tis. Kč		Rekonstrukce vodní nádrže v Minicích.	2024	

Strategický plán města Kralupy nad Vltavou

Výstavba cyklověže			Výstavba cyklověže v centru města v blízkosti vlakového nádraží a autobusového terminálu.	2024 - 2025	
Výstavba chodníku v ul. Kladenská	1,68 mil. Kč		Výstavba nového chodníku v ul. Kladenská vč. VO a mostu	2023 – 2024	
Výstavba chodníku v ul. Na Hrázi			Výstavba chodníku v ul. Na Hrázi.	2024	
Parkovací stání v ul. Chelčického			Vybudování nových parkovacích stání v ul. Chelčického.	2024	
Parkovací stání Kaplířova a Prokopova	295 tis. Kč		Vybudování nových parkovacích stání v ulicích Prokopova a Kaplířova	2023 – 2024	
Úprava odstavné a manipulační plochy v areálu TSM	91 tis. Kč		Úpravy plochy pro likvidaci smetků z údržby komunikací a chodníků		
Rekonstrukce parku na Seifertově nám.	1,66 mil. Kč		Rekonstrukce parku na Seifertově nám.		
Komunikace a nová parkovací místa na Purkyňově nám.	8 mil. Kč		Rekonstrukce komunikace a vybudování nových parkovacích míst		

Možná rizika:

- Neplnění závazků ze smluv a neodborně provedené dodavatelské práce,
- neočekávané překážky (špatný stav podloží, jiný technický stav skrytých konstrukcí, než byl předpokládán v PD apod.),
- nezískání dotace.

4. Závěr

Tento akční plán na období 2024 – 2025 byl schválen Zastupitelstvem města Kralupy nad Vltavou dne 17.06.2024, usnesením č. 24/03/5/1. V roce 2025 dojde ke zhodnocení plnění jednotlivých projektů a bude vyhotoven akční plán na další období.

Petr Holeček
místostarosta města

Libor Lesák
starosta města

Ing. Vojtěch Pohl
místostarosta města