



Strategický plán  
města Kralupy nad Vltavou  
**aktualizace 2023**

## Obsah

|  |         |
|--|---------|
| 1. Úvod  | str. 3  |
| 2. Použité pojmy   | str. 3  |
| 3. Zhodnocení PSEER  | str. 5  |
| 4. Postup při tvorbě strategie rozvoje                                   | str. 10 |
| 5. SWOT analýzy  | str. 10 |
| 6. Hlavní pilíře strategického plánu města                               | str. 11 |
| 7. Strategické cíle  | str. 12 |
| 8. Implementace strategického plánu                                      | str. 36 |
| 9. Harmonogram kontrol plnění strategického plánu a tvorby akčních plánů | str. 36 |

*Motto „Kralupy – příjemné město pro život“*

## 1. Úvod

Strategický plán (také rozvojový plán) rozvoje města Kralupy nad Vltavou představuje základní orientaci rozvoje města v dlouhodobějším období v letech 2018 – 2033. Jedná se o strategický dokument, pomocí něhož bude samosprávou města zabezpečována koordinace strategických aktivit, které významným způsobem ovlivňují život obyvatel města, a to ve stanoveném časovém horizontu.

Strategický plán byl vytvořen na základě podkladů z vypracované analýzy města, podnětů z výsledků dotazníkového šetření a hlavně ze záměrů vedení města, příspěvkových organizací, zástupců předních podnikatelských subjektů ve městě a zástupců z řad veřejnosti.

Z hlediska moderního řízení obce je tento rozvojový plán pro obce nutností - stejně jako územní plán nebo rozpočtový výhled. Rozvojový plán má obec vést k vytyčeným cílům a projektům ve spolupráci s rozpočtem. Měl by obci pomoci vyhnout se stagnaci a naopak aktivně využívat příležitosti. Rozvoj obce by měl být koncepční a ne tzv. nahodilý.

V listopadu 2016 kralupské zastupitelstvo schválilo způsob zpracování aktualizace výše popsaného dokumentu a zároveň jej označit novým názvem „Strategický plán města Kralupy nad Vltavou“. Dále došlo ke schválení členů projektového týmu a ke schválení zpracování strategického plánu na období 15 let s každoroční aktualizací akčního plánu.

Rada města dne 11.09.2023 schválila provedení aktualizace Strategického plánu města vč. analýz a průzkumů. Činností pověřila původní projektový tým, s výjimkou, kdy Ing. Františka Bartoše vystřídal vedoucí odboru dopravy Ing. Rostislav Louček. Následně rada města schválila znění dotazníku. Dotazníkové šetření proběhlo v lednu 2024. Aktualizovanou verzi Strategického plánu vč. příloh schválilo zastupitelstvo města dne 17.06.2024.

## Členové projektového týmu

- Ing. František Bartoš/Ing. Rostislav Louček – oblast dopravy
- Bc. Eva Bartošová, DiS. – oblast cestovního ruchu a propagace města, organizace dotazníkových průzkumů
- Mgr. Kamil Hainc - základní popis města a historie
- Marcela Horčíčková – oblast financí města
- Mgr. Eva Ivanová – sociální oblast, školství a zdravotnictví
- Ing. Milena Jakeschová – oblast územního plánu a infrastruktury
- Jindřich Karvánek – oblast majetku města a občanské vybavenosti
- Mgr. Jan Kobera – oblast životního a podnikatelského prostředí
- Aleš Levý, DiS. – PR projektu
- Lenka Moravcová – oblast bezpečnosti města
- Mgr. Lenka Pustinová – oblast kultury a sportu

## 2. Použité pojmy

| Použitý pojem             | Význam pojmu  |
|---------------------------|---|
| <b>Strategické pilíře</b> | Obecně stanovené rozvojové oblasti.   |
| <b>Strategické cíle</b>   | Strategické úkoly rozvoje města v jednotlivých pilířích.  |
| <b>SWOT analýza</b>       | Analýza vnitřních silných a slabých stránek města a vnějších příležitostí a hrozeb pro naplnění vize a cílů dlouhodobého rozvoje města. |
| <b>Projekty</b>           | Detailně popsané projekty, díky kterým dojde ke splnění strategických cílů a pilířů.  |

## Zkratky použité v dokumentu

|        |   |
|--------|---|
| BD     | bytový dům  |
| B+R    | kolo a jízda (parkoviště pro jízdní kola s následným využitím veřejné hromadné dopravy) |
| CNG    | stlačený zemní plyn   |
| ČD     | české dráhy   |
| ČOV    | čistička odpadních vod  |
| DTMM   | digitální technická mapa města  |
| EC     | ekologické centrum  |
| EU     | Evropská unie   |
| FÚ     | finanční úřad   |
| IC MěÚ | informační centrum městského úřadu  |
| IROP   | Integrovaný regionální operační program   |
| KaSS   | kulturní a společenské středisko  |
| KTZ    | kralupské televizní zpravodajství   |
| KUSK   | Krajský úřad Středočeského kraje  |
| K+R    | polib a jízda (prostor pro vysazení osoby, který využije veřejnou hromadnou dopravu)    |
| LSPP   | lékařská služba první pomoci  |
| MAP    | místní akční plán   |
| MěBP   | městský bytový podnik   |
| MěÚ    | Městský úřad  |
| MHD    | městská hromadná doprava  |
| MKDS   | městský kamerový dohlížecí systém   |
| MP     | městská policie   |
| MŠ     | Mateřská škola  |
| MV ČR  | Ministerstvo vnitra   |
| MŽP    | Ministerstvo životního prostředí  |
| NEZ    | nízko emisní zóny   |
| OPŽP   | Operační program životní prostředí  |
| ORP    | obce s rozšířenou působností  |
| PČR    | Policie ČR  |
| PID    | pražská integrovaná doprava   |
| PK     | prevence kriminality  |
| PM     | pevné (prachové) částice  |
| PO     | příspěvková organizace  |
| PSER   | Program sociálního a ekonomického rozvoje města Kralupy nad Vltavou                     |
| P+R    | parkoviště a jízda  |
| RD     | rodinný dům   |
| RIaSM  | realizace investic a správy majetku   |
| ROPID  | regionální organizátor pražské integrované dopravy                                      |
| SFŽP   | státní fond životní prostředí   |
| SWOT   | silné a slabé stránky, příležitosti a hrozby  |
| SŽDC   | správa železniční dopravní cesty  |
| TSM    | technické služby města  |
| ÚAP    | územně analytické podklady  |
| ÚP     | úřad práce  |
| VO     | veřejné osvětlení   |
| VOŠ    | vyšší odborná škola   |
| VŠ     | vysoká škola  |
| VŠCHT  | vysoká škola chemickotechnologická  |
| ZM     | Zastupitelstvo města  |

|     |                         |
|-----|-------------------------|
| ZŠ  | Základní škola          |
| ZUŠ | základní umělecká škola |
| ŽP  | životní prostředí       |

### 3. Zhodnocení PSER

Město Kralupy nad Vltavou disponovalo strategickým plánem rozvoje obce pod názvem PSER (Program sociálního a ekonomického rozvoje města), který byl schválen zastupitelstvem města v roce 2005 a aktualizován byl v roce 2007. Do roku 2016 se s tímto plánem aktivně neparcovalo.

Při tvorbě nového strategického plánu bylo nutností zhodnotit 5 stanovených rozvojových pilířů obsažených v původním PSER, a to:

1. centrum průmyslu v zázemí Prahy,
2. centrum drobného a středního podnikání,
3. vzdělané město,
4. příjemné město pro život,
5. komunikující a dobře spravované město.

V jednotlivých pilířích byly sestaveny strategické cíle a rozvojové projekty. Každý projekt byl detailně rozepsán, měl svého garanta, uvedenou možnost spolupráce, odhad nákladů a termín realizace.

#### Výčet cílů a projektů z původního PSER spolu se zhodnocením

| Projekt | Strategický cíl /<br>Název projektu   | Zhodnocení  |
|---------|---|---|
| St. cíl | 1.1. Rozvoj kvalifikovaných průmyslových výroby a výrobních služeb  |   |
| 1.1.1.  | Podpora zapojování subjektů činných ve městě do národních a mezinárodních programů podporujících spolupráci VaV a podniků         | Realizované - Došlo k prodeji objektu bývalého mlýnu – vznik Technoparku. Příprava projektu na přístavbu ZŠ Komenského (vybudování technických učeben) – žádost o dotaci z programu IROP.   |
| 1.1.2.  | Podpora města k efektivnímu využití současného hlavního průmyslového areálu   | Nerealizováno - Po změně majitelů vážně komunikace s polskými představiteli spol. Synthos, a.s. a Unipetrol RPA, s.r.o.   |
| St. cíl | 2.1. Rozvoj drobného a středního podnikání  |   |
| 2.1.1.  | Projekt rozšíření služby poradenství v souvislosti s možnostmi zapojování drobných a středních podnikatelů do podpůrných programů | Nerealizováno - Podnikatelé si dotační možnosti hlídají samostatně.   |
| 2.1.2.  | Inventura objektů v majetku města využitelných pro podporu drobného a středního podnikání   | Realizované - Některé prostory v majetku města jsou pronajímány soukromým subjektům, např. objekt na Strachově.   |
| 2.1.3.  | Podpora a propagace využití opuštěných průmyslových a zemědělských objektů  | Realizované - Jediná lokalita, která je v řešení, je lokalita u nádraží (bývalé Aero). Zastupitelstvo však nepodpořilo studii využití těchto prostor k výstavbě Kauflandu a s tím spojené P+R. Dále probíhá rekonstrukce centra města, na místě bývalých průmyslových areálů mlýna a pivovaru. V rámci řešení centra města došlo k demolici nevyužívaných průmyslových objektů části bývalého pivovaru. Dále byly Změnou č. 4 územního plánu vloženy nové plochy přestavby týkající se drážních pozemků |

|                |  |  |
|----------------|--|--|
|                |  | a staveb, které jsou umístěny jihovýchodně od centra.  |
| <b>St. cíl</b> | <b>3.1. Rozvoj služeb školství s nadregionálním významem</b>               |  |
| 3.1.1.         | Zpracování studie o komplexním vzdělávacím systému ve městě                | Nerealizováno  |
| 3.1.2.         | Podpora vzniku nových studijních oborů na stávajících středních školách    | Splněno  |
| 3.1.3.         | Lobování ve prospěch lokalizace VOŠ  | Nerealizováno  |
| 3.1.4.         | Podpora vybudování VŠ kolejí včetně stravovacích zařízení                  | Nerealizováno - VŠ neměla zájem z důvodu nezískání dotací.   |
| 3.1.5.         | Podpora speciální pedagogiky   | Nerealizováno - Řešeno státem – inkluze. Město má v plánu rozšířit prostory bývalé ZŠ praktické (nyní ZŠ Jodlova).   |
| 3.1.6.         | Podpora zřízení technické vysoké školy ve městě                            | Nerealizováno – Pouze vybudování Technoparku VŠCHT, podporování dalších projektů a aktivit s VŠCHT.  |
| 3.1.7.         | Projekt komplexní údržby a obnovy školských zařízení                       | Nerealizováno - Je zpracován pasport budov, kde jsou zaznamenány uskutečněné opravy a budoucí potřeby. Samostatný dokument zpracující tento plán neexistuje. Údržba a obnova probíhá průběžně.   |
| <b>St. cíl</b> | <b>4.1. Zkvalitnění urbanistické struktury města</b>                       |  |
| 4.1.1.         | Revitalizace centra města  | Realizované - Probíhají práce na II. a III. etapě revitalizace centra města. V současné době jsou zpracovány 2 studie na adaptaci pivovarské sladovny na městské kulturní centrum.   |
| 4.1.2.         | Revitalizace nevyužitých pozemků v intravilánu města                       | Realizované - Změnou č. 4. územního plánu byly určeny nové plochy přestavby drážních pozemků, které jsou umístěny jihovýchodně od centra města. Tyto pozemky jsou určeny pro smíšenou komerční plochu. Dále jsou řešeny jako plochy přestavby pozemky bývalého Aera, územním plánem jsou určeny pro plochu smíšenou centrální. |
| 4.1.3.         | Rozšíření parkovacích kapacit na sídlištích                                | Realizované - sídliště V Zátíší 35 parkovacích míst, Štefánikova ul. 70 parkovacích míst, připravené projekty: Dobrovského ul. 70 parkovacích míst, Gagarinova ul. 50 parkovacích míst.  |
| <b>St. cíl</b> | <b>4.2. Obnova stávajícího bytového fondu ve městě</b>                     |  |
| 4.2.1.         | Koncepce správy a údržby městských bytů                                    | Realizované - Proběhla V. vlna privatizace bytových domů. Zbývající BD jsou průběžně rekonstruovány z finančních prostředků z proběhlých privatizací. Dále probíhá snížení energetické náročnosti objektů a to převážně díky dotačním prostředkům.   |
| 4.2.2.         | Zapojení obyvatel města do plánování revitalizace obytného prostředí města | Splněno – U projektů, týkajících se regenerace veřejného prostoru, je dána občanům možnost k vyjádření.  |
| 4.2.3.         | Zpracování koordinačního celoměstského programu regenerace panelových domů | Nerealizováno - Z důvodu privatizace panelových domů.  |
| <b>St. cíl</b> | <b>4.3. Rozvoj nové bytové výstavby</b>                                    |  |
| 4.3.1.         | Pomoc při zasíťování stavebních parcel pro bydlení                         | Realizované - Město pomocí plánovacích smluv uzavírá se soukromými developery dohody o možnostech výstavby komunikace a inženýrských   |

|         |   |   |
|---------|---|---|
|         |   | sítí. Součástí dohody je způsob vyrovnání finančních nákladů, např. převodem části pozemku či peněžním darem.   |
| 4.3.2.  | Podpora soukromých developerů při realizaci nové bytové výstavby  | Realizované - Město přebírá komunikace a některé inženýrské sítě do svého vlastnictví a správy.   |
| 4.3.3.  | Podpora výstavby ubytovny pro krátkodobé ubytování  | Nerealizováno   |
| St. cíl | 4.4. Rozvoj místních částí Kralup   |   |
| 4.4.1.  | Výstavba nové komunikace na Hostibejk   | Výstavba původně myšleného „Přivaděče Hostibejk“ nebyla realizována. V roce 2016 však došlo k rekonstrukci příjezdové komunikace v ulici Hostivítova z Lobče na Hostibejk. Následovala výstavba nové komunikace směrem do rozvojového území určeného k výstavbě nových domů, která navazuje na přivaděč. Na plánovanou komunikaci „Přivaděč Hostibejk“ je vydáno stavební povolení. |
| 4.4.2.  | Analýza potřeb místních částí   | Splněno - Změnou č. 3 územního plánu byly přidány další rozvojové lokality pro bydlení, jedná se o lokality v k.ú. Minice u Kralup nad Vltavou a k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou.  |
| St. cíl | 4.5. Snížení automobilové dopravní zátěže v centrální části města   |   |
| 4.5.1.  | Lobování ve prospěch realizace silničního obchvatu města  | Realizované – Zástupci města jsou v pravidelném kontaktu s Krajským úřadem. Stavba by měla proběhnout v letech 2020 – 2023.   |
| 4.5.2.  | Rekonstrukce výjezdových komunikací z města   | Realizované - Většina výjezdových komunikací je v relativně dobrém stavu nebo dochází k jejich opravám. Komunikace jsou v majetku Stř. kraje.   |
| St. cíl | 4.6. Rozvoj společenských, kulturních a sportovních aktivit   |   |
| 4.6.1.  | Vytvořit a provozovat jednotný informační systém veškerých kulturních, společenských a sportovních aktivit ve městě a okolí | Splněno - Město vytvořilo kalendář událostí, do kterého mohou vstupovat všichni organizátoři akcí. Vážně však aktivita představitelů organizací, které mají vkládat informace.  |
| 4.6.2.  | Průzkum zájmu veřejnosti o využití sportovišť   | Nerealizováno.  |
| 4.6.3.  | Rekonstrukce a výstavba sportovišť a dětských hřišť   | Realizované - K rekonstrukcím a výstavbám dochází průběžně. Nově jsou realizovány venkovní posilovny.   |
| 4.6.4.  | Projekt prevence kriminality a podpory mimoškolních aktivit mládeže (nesportovních)   | Splněno - Na MěÚ byla zřízena pozice Koordinátor prevence kriminality a zároveň byla zřízena funkce preventisty na městské policii. Prevenci kriminality se ve velké míře věnuje Farní charita.   |
| St. cíl | 4.7. Rozvoj infrastruktury a služeb pro cestovní ruch   |   |
| 4.7.1.  | Zřízení regionálního informačního centra  | Splněno - ve městě se nyní nachází 2 informační centra – IC MěÚ (2008), IC Café (2016).   |
| 4.7.2.  | Dobudování standardizovaného informačního systému pro návštěvníky města   | Realizované - Městský informační systém (směrovky po městě – městské cíle a ulice) je průběžně doplňován.   |
| 4.7.3.  | Rekonstrukce a modernizace městského koupaliště   | Splněno - Modernizace koupaliště proběhla na přelomu roku 2009 - 2010.  |
| 4.7.4.  | Rozšíření služeb a automatizace městské knihovny  | Splněno   |
| 4.7.5.  | Výstavba nových výstavních prostor  | Nerealizováno - Nové výstavní prostory jsou   |

|         |   |  |
|---------|---|--|
|         | a depozitářů Městského muzea  | uvažovány v rámci modernizace pivovarské sladovny.   |
| 4.7.6.  | Rozšíření kapacit kulturního domu - výstavba malokapacitního víceúčelového kinosálu | Nerealizováno.   |
| 4.7.7.  | Studie na výstavbu cyklistických stezek okolo Kralup                                | Realizované – cyklostezky se průběžně budují a rozšiřují kde je to možné. Všechny trasy cyklostezek byly zapracovány do územního plánu města Kralupy nad Vltavou.  |
| 4.7.8.  | Rekonstrukce Zimního stadionu   | Realizované - Došlo k rekonstrukci víceúčelových hřišť v areálu zimního stadionu. Malá hala zimního stadionu byla upravena na víceúčelovou a ve velké hale zimního stadionu došlo k rekonstrukci ledové plochy za cca 32 000 000,- Kč.   |
| St. cíl | 4.8. Pozitivní změna image města  |  |
| 4.8.1.  | Medializace pozitivního obrazu města v celostátních médiích                         | Splněno - Město se v loňském roce úspěšně zúčastnilo soutěže Stavba roku Středočeského kraje. Budova radnice a infocentra na předmostí porotu zaujala. Město získalo několik cen. 2 x videopořad o městě, tiskové zprávy do regionálních a celostátních médií (měly by se psát průběžně)             |
| 4.8.2.  | Inovace internetových stránek města   | Splněno - nové internetové stránky města byly spuštěny v r. 2008, další inovace proběhla v r. 2014.  |
| 4.8.3.  | Zvýšení úrovně místního měsíčníku Zpravodaj   | Splněno - Kralupský zpravodaj změnil v roce 2008 svůj grafický vzhled. Obsah je obrazem dění v daném období. Další grafická změna byla redakční radou provedena v září 2017.   |
| St. cíl | 4.9. Zlepšení stavu životního prostředí ve městě                                    |  |
| 4.9.1.  | Podpora environmentální výchovy a vzdělávání  | Splněno - Ekologické centrum Kralupy nad Vltavou zajišťuje environmentální výchovu mládeže nad rámec výuky ve školních hodinách. Město podporuje činnost EC (pronájem prostor za „symbolické“ nájemné). Jsou vybudované environmentální zahrady v MŠ.  |
| 4.9.2.  | Revitalizace břehů Vltavy a Zákolanského potoka a jejich využití pro rekreaci       | Realizované - Břehy řeky jsou průběžně udržovány Povodím Vltavy. V několika místech došlo i k revitalizaci, např. prostor mezi tůň a Vltavou. Dále město zpřístupňuje břehy Zákolanského potoka, a to formou výstavby odpočinkových ploch s možností vstupu do potoka po schodech.                   |
| 4.9.3.  | Snaha o snížení rizika úniku škodlivých látek a pachů z průmyslu do ovzduší         | Splněno - Zajištění kontrolní měřicí stanice umístěné v areálu zimního stadionu, poblíž areálu chemických výroby.  |
| 4.9.4.  | Zpracování programu obnovy kanalizační sítě v intravilánu města                     | Nerealizováno.   |
| 4.9.5.  | Zpracování komplexního programu údržby a obnovy místních komunikací a chodníků      | Nerealizováno - K údržbě a obnově místních komunikací a chodníků dochází dle aktuálních potřeb (technický stav). Správce komunikací, Technické služby města, pracuje s programem Mysis, který by měl obsahovat informace o komunikacích, sítích, chodnicích, dopravním značení (svislé i vodorovné). |
| 4.9.6.  | Výstavba městského parku na Hostibejku  | Realizované - Probíhají práce na projektu revitalizace městského parku.  |



|         |   |   |
|---------|---|---|
| 4.9.7.  | Výstavba protipovodňových hrází   | Realizované - Projekt je rozpracován.   |
| St. cíl | 4.10. Zlepšení dopravní obslužnosti napojením Kralup na veřejnou dopravu                      |   |
| 4.10.1  | Rozvoj systému Pražské integrované dopravy  | Splněno - Kralupy nad Vltavou nově patří pod PID, rozšířeno spojení autobusem směr Holubice, Tursko.  |
| 4.10.2  | Lobování ve prospěch většího využití železniční dopravy                                       | Nerealizováno   |
| St. cíl | 5.1. Rozvoj spolkového života a dobrovolných občanských aktivit                               |   |
| 5.1.1.  | Realizace stabilního systému grantové podpory města pro nevládní neziskové organizace         | Splněno - Systém byl vytvořen, programové dotace se stále rozvíjí dle aktuálních potřeb.  |
| St. cíl | 5.2. Rozvoj partnerství soukromého a veřejného sektoru  |   |
| 5.2.1.  | Vybudování databáze společných infrastrukturních projektů veřejného a soukromého sektoru      | Nerealizováno.  |
| 5.2.2.  | Podnikatelské fórum   | Nerealizováno.  |
| 5.2.3.  | Zpracování komunitního plánu sociálních služeb  | Splněno - Komunitní plán je zpracován na období 2015 – 2019.  |
| St. cíl | 5.3. Racionalizace městské správy   |   |
| 5.3.1.  | Inventura majetku města v reálných cenách   | Realizované – Průběžně probíhají inventurní soupisy evidovaného majetku.  |
| 5.3.2.  | Zpracování komunikační strategie MěÚ ve vztahu k místní veřejnosti                            | Realizované – webové stránky, sociální sítě, infocentra, zpravodaj.   |
| St. cíl | 5.4. Posílení strategického řízení města  |   |
| 5.4.1.  | Organizační zajištění podmínek pro monitorování realizace PSER a průběžnou aktualizaci na MěÚ | Nerealizováno.  |
| 5.4.2.  | Promítnutí záměrů PSER do aktualizací Územního plánu  | Splněno – viz bod 4.4.2. - Změnou č. 3 územního plánu byly přidány další rozvojové lokality pro bydlení, jedná se o lokality v k.ú. Minice u Kralup nad Vltavou a k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou.   |
| 5.4.3.  | Pořízení nového Územního plánu  | Nerealizováno - Město má platný územní plán z roku 2002 včetně jeho 4 změn. Nyní máme zpracovanou úpravu územního plánu, kterou by mělo zastupitelstvo města schválit do konce roku 2017. Úprava územního plánu nahradí pořízení nového územního plánu.   |
| St. cíl | 5.5. Rozvoj vnějších vztahů města   |   |
| 5.5.1.  | Rozvoj spolupráce s obcemi Kralupska  | Realizované – Město je členem dobrovolného svazku obcí „Údolí Vltavy“.  |
| 5.5.2.  | Rozvoj družebních vztahů se zahraničními městy  | Realizované - Skončilo partnerství s městem Ikast (Dánsko), a to z důvodu zániku města sloučením s dalšími 2 městy a dále spolupráce vážne s městem Banyuls sur mer (Francie). Naopak se podařilo uzavřít partnerství s městy Šabac (Srbsko) 2007, Hrádek nad Nisou (ČR) 2016 a Środa Wielkopolska (Polsko) 2017. Partnerství funguje na bázi výměnných pobytů, přátelských návštěv, účast na soutěžích a pomoci v nouzi. |

## Závěr

PSER obsahoval 18 strategických cílů a 60 jednotlivých projektů.

|                                    |       |
|------------------------------------|-------|
| Počet splněných projektů           | 17 ks |
| Počet stále realizovaných projektů | 23 ks |
| Počet nerealizovaných projektů     | 20 ks |

## 4. Postup při tvorbě strategie rozvoje

Zastupitelstvo města 2. listopadu 2016 schválilo způsob zpracování aktualizace strategického plánu města (jeho strukturu, postup aktualizace), nový název „Strategický plán města Kralupy nad Vltavou“, organizační strukturu skupin provádějící aktualizaci, zpracování na období 15 let, členy projektového týmu a zároveň uložilo odboru Realizace investic a správy majetku aktualizovat 1x za 2 roky akční plán.

### Plán tvorby Strategického plánu

Struktura dokumentu:

- Samostatný dokument „Strategie města Kralupy nad Vltavou“
- Přílohy „Strategie města Kralupy nad Vltavou“:
  - o Výsledky průzkumu
  - o Analýza stávající situace
  - o Akční plán

Postup aktualizace:

Krok 1: Organizace a příprava

Krok 2: Zkoumání prostředí

Analýza socioekonomické situace

Průzkumy (podnikatelé, občané, zastupitelé, neziskové organizace)

Krok 3: SWOT analýza

Krok 4: Kritické oblasti a strategická vize

Krok 5: Akční plány

Krok 6: Strategický plán

Harmonogram

1. Zjištění a aktualizace obecných dat, medializace záměru města  
prosinec 2016/leden 2017
2. Vlastní analýza, SWOT  
únor/březen 2017
3. Dotazníkové šetření mezi občany, zastupiteli, podnikateli, neziskovými a příspěvkovými organizacemi  
duben/květen 2017
4. Vyhodnocení podkladů  
květen/červen 2017
5. Prezentace výsledků směrem k vedení města a ZM  
prázdniny/září 2017
6. Zpracování akčního plánu na rok 2018 (každoročně při tvorbě rozpočtu)  
říjen/listopad 2017
7. Zpracování Strategického plánu města Kralupy nad Vltavou vč. příloh  
prosinec 2017/ leden 2018

*Pozn.: K mírnému posunu časového harmonogramu došlo z důvodu schvalování rozpočtu a časového vytížení projekčního týmu.*

## 5. SWOT analýzy

SWOT analýza představuje shrnutí a vyhodnocení nejdůležitějších faktů současné situace města, a to v třídění jednak na Silné stránky (přednosti) a Slabé stránky (zápory) vystihující vnitřní faktory rozvoje města, jednak na vnější (budoucí) Příležitosti a Hrozby.

| Silné stránky   | Slabé stránky  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Výhodná poloha</li> <li>- Kvalitní spojení s Prahou i okolím</li> <li>- Železniční uzel</li> <li>- Budování centra města</li> <li>- Dobrá územně-technická vybavenost ve městě</li> <li>- Koncentrace silných podniků</li> <li>- Kvalita ZŠ a MŠ</li> <li>- Obec s rozšířenou působností</li> <li>- Atraktivní lokality v okolí</li> <li>- Příroda a dostatek zeleně</li> <li>- Služby městského úřadu pod jednou střechou</li> <li>- Lodní doprava</li> <li>- Kvalita a kapacita sportovišť a hřišť</li> <li>- Kvalitní síť cyklostezek</li> <li>- Rozmanitost kulturních akcí</li> <li>- Úspěšnost při získávání dotací</li> <li>- Realizace průtahu města (kruhové objezdy)</li> <li>- Zlepšení celkového vzhledu města</li> <li>- Zapojení města do PID</li> <li>- Vybudování druhého infocentra ve městě</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Absence obchvatu</li> <li>- Nedostatek parkovacích míst</li> <li>- Místní znečištěné ovzduší z dopravy a chemických provozů</li> <li>- Intenzivní dopravní tranzit přes město</li> <li>- Nádraží a jeho okolí</li> <li>- Urbanistická struktura města</li> <li>- Závislost na trhu práce a službách nabízených v Praze</li> <li>- Nedostatky nákupních možností</li> <li>- Nedostatky ve veřejném pořádku města (vysoká míra vandalismu)</li> <li>- Kapacita zdravotnictví (není LSPP)</li> <li>- Málo pracovních příležitostí s odpovídajícím finančním ohodnocením pro kvalifikované zaměstnance</li> </ul> |
| Příležitosti  | Hrozby   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Růst pracovních příležitostí v okolí města</li> <li>- Rozvoj drobného a středního podnikání</li> <li>- Spolupráce městské správy s místními institucemi</li> <li>- Rozvojové plochy pro bydlení</li> <li>- Vybudování obchvatu města</li> <li>- Vybudování funkčního centra města</li> <li>- Koncepční řízení města</li> <li>- Investiční příležitost pro soukromé investory v centru města</li> <li>- Spolupráce s obcemi Kralupska a dalšími subjekty (zejména v cestovním ruchu, např. Bohemia Centralis, s.p.o.)</li> <li>- Přítomnost PČR v centru města</li> <li>- Rekonstrukce pivovarské sladovny na městské kulturní centrum</li> <li>- Posílení cestovního ruchu</li> <li>- Využití možností dotační podpory na rozvoj města</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Odchod ekonomicky silných podniků z města</li> <li>- Ekologické havárie ve velkých průmyslových podnicích</li> <li>- Záplavy a povodně</li> <li>- Stárnutí populace města</li> <li>- Růst podílu společensky problémových a ohrožených skupin</li> <li>- Ztráta identity města</li> <li>- Letiště Vodochody</li> <li>- Nedostatečná kapacita ZŠ a MŠ v následujících letech</li> <li>- Nedostatek parkovacích míst vzhledem k nárůstu automobilové dopravy</li> <li>- Nedostatek finančních prostředků na zamýšlené projekty (sociální, sportovní a kulturní účely)</li> </ul>                                |

**Komentář v rámci aktualizace: Jednotlivé body SWOT analýzy zůstávají neměnné.**

## 6. Hlavní pilíře strategického plánu města

Strategické pilíře neboli vize tvoří návrhovou část strategie rozvoje obce. Jejichž smyslem je určit zásadní rozvojovou orientaci města. Tyto vize formulují a popisují stav, jehož by mělo být v určeném období dosaženo v daném území, přičemž jednotlivé části návrhu (strategické cíle a jednotlivé projekty) jsou prostředkem k jejímu uskutečnění a naplnění.

## Strategické pilíře Strategického plánu města

1. vzdělávání, volnočasové aktivity a cestovní ruch,
2. sociální služby a zdravotní péče.
3. město a ekonomika,
4. doprava, technická infrastruktura a životní prostředí,

## 7. Strategické cíle

### 1. VZDĚLÁVÁNÍ, VOLNOČASOVÉ AKTIVITY A CESTOVNÍ RUCH

#### 1.1. Školství

- 1.1.1. Navýšení kapacity v základních a mateřských školách.
- 1.1.2. Rozvoj školství.

#### 1.2. Kultura, sport a volný čas

- 1.2.1. Interaktivní turistická mapa města.
- 1.2.2. Zatraktivnění městského muzea.
- 1.2.3. Oživení kulturního života v místní části Zeměchy - Kostel narození Jana Křtitele.
- 1.2.4. Legální zóna.
- 1.2.5. Podpora pivovarnictví.
- 1.2.6. Modernizace vánoční výzdoby v centru města a na mostě T. G. Masaryka.

#### 1.3. Historie města/Cestovní ruch

- 1.3.1. Postupná osvěta historie města.
- 1.3.2. Propagace turisticky atraktivních míst.
- 1.3.3. Vydání reprezentativní publikace k 120. výročí povýšení Kralup nad Vltavou na město.
- 1.3.4. Vydání propagačních materiálů o městě.

### 2. SOCIÁLNÍ SLUŽBY A ZDRAVOTNÍ PÉČE

#### 2.1. Zdravotnictví

- 2.1.1. Podpora navýšení počtu lékařů.

#### 2.2. Sociální služby

- 2.2.1. Péče o osoby bez přístřeší
  - 2.2.1.1. Komunitní centrum.
- 2.2.2. Péče o seniory
  - 2.2.2.1. Vybudování domova pro seniory.
  - 2.2.2.2. Vybudování denního stacionáře.
- 2.2.3. Péče o rodinu a dítě
- 2.2.4. Strategické plány v oblasti sociálních služeb
  - 2.2.4.1. Komunitní plán sociálních služeb 2020 - 2024.
  - 2.2.4.2. Strategický plán sociálního začleňování 2019 - 2022.

#### 2.3. Obyvatelstvo

- 2.3.1. Zmapování demografie obyvatel města.

### 3. MĚSTO A EKONOMIKA

#### 3.1. Bezpečnost

- 3.1.1. Přesun PČR a MP, prevence u opuštěných budov ČD.
- 3.1.2. Modernizace a rozšíření MKDS.
- 3.1.3. Rozšíření prevence kriminality.
- 3.1.4. Plán prevence kriminality pro děti a mladistvé města Kralupy nad Vltavou.
- 3.1.5. Protidrogový plán prevence kriminality města Kralupy nad Vltavou.
- 3.1.6. Komplexní řešení připravenosti obyvatel na krizové situace.
- 3.1.7. Zajištění připravenosti jednotek sboru dobrovolných hasičů.

#### 3.2. Podnikatelská sféra

### 3.2.1. Pro velké podniky

- 3.2.1.1. Zlepšení dopravní dostupnosti u průmyslové zóny Lobeček a Růžové údolí – urychlení výstavby obchvatu a příjezdových komunikací do města.
- 3.2.1.2. V rámci akčního plánu zlepšování kvality ovzduší umožnit podnikům čerpat dotační tituly z evropských fondů.
- 3.2.1.3. Podpora MHD a ROPID k podnikům z důvodu snazší dostupnosti zaměstnanců.
- 3.2.1.4. Nabídka benefitů pro zaměstnance formou zvýhodněných vstupenek do městských organizací.
- 3.2.1.5. Možnost rozvoje podnikání v intravilánu města.

### 3.2.2. Pro malé podniky

- 3.2.2.1. Vytváření možností na výstavbu nových prodejen formou prodeje městských pozemků v centru města s možností nových parkovacích míst P+R a v ul. Dobrovského.
- 3.2.2.2. Burza práce ve spolupráci s Úřadem práce.
- 3.2.2.3. Zasílání informace o vypsaných veřejných zakázkách (pouze pro Kralupské společnosti).

### 3.3. **Finance města**

- 3.3.1. Rozpočtový výhled, snaha o vyrovnaný rozpočet.
- 3.3.2. Získávání finančních prostředků pro rozvoj města.
  - 3.3.2.1. Čerpání výhodných úvěrů ve výši, tak aby nezatížil další chod a rozvoj města.
  - 3.3.2.2. Získávání dotací.

## 4. **DOPRAVA, TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

### 4.1. **Výstavba komunikací do nově vzniklých lokalit – návaznost na plánovací smlouvy**

#### 4.2. **Modernizace dopravní infrastruktury**

- 4.2.1. Modernizace komunikací.
- 4.2.2. Modernizace a výstavba chodníků.
- 4.2.3. Rekonstrukce mostků a lávek.
- 4.2.4. Optimalizace veřejné dopravy – ve spolupráci s ROPID.
- 4.2.5. Výstavba nových parkovacích míst.
- 4.2.6. Rozšíření stávající sítě cyklostezek.
- 4.2.7. Podpora výstavby propojení D8 a D7, vč. nových nájezdů a sjezdů.
- 4.2.8. Výstavba P+R, úschovny kol a terminálu pro autobusy.
- 4.2.9. Požadovat odhlučnění rychlostní dráhy na Drážďany.
- 4.2.10. Revitalizace komunikací a zpevněných ploch v centru města.
- 4.2.11. Podpora výstavby přístaviště pro lodní dopravu.
- 4.2.12. Obnova dopravního vodorovného i svislého značení u komunikací v majetku města.
- 4.2.13. Modernizace VO.

#### 4.3. **Občanská vybavenost**

- 4.3.1. Navýšení kapacit MŠ, vybudování jeslí (Třebízského, Dr. E. Beneše).
- 4.3.2. Vybudování městského kulturního centra (ZUŠ, muzeum, knihovna).
- 4.3.3. Postupná modernizace objektů v majetku města.
- 4.3.4. Revitalizace městského bytového fondu.
- 4.3.5. Zázemí pro komunitní centrum pro osoby bez přístřeší v zimním období.
- 4.3.6. Řešení kapacity centrální spisovny.
- 4.3.7. Regenerace veřejných ploch panelových sídlišť.
- 4.3.8. Modernizace a výstavba sportovních a dětských hřišť (skateboardové, dopravní hřiště).

#### 4.4. **Modernizace technické infrastruktury**

- 4.4.1. Revitalizace dešťové kanalizace.
  - 4.4.1.1. Zmapování sítě dešťové kanalizace.
  - 4.4.1.2. Postupná rekonstrukce.
- 4.4.2. Zajištění technické mapy města.
- 4.4.3. Vyřešení tepelného hospodářství ve městě.
- 4.4.4. Vyřešení odkanalizování stávajících lokalit, které nejsou prozatím napojeny na veřejnou kanalizaci.

- 4.4.5. Obnova městského mobiliáře.
- 4.4.6. Podpora elektromobility (nabíječky na elektroauta, elektrokola).

#### 4.5. Životní prostředí

- 4.5.1. Protipovodňová ochrana města.
- 4.5.2. Program zlepšování kvality ovzduší – zhotovení akčního plánu na ochranu ovzduší.
- 4.5.3. Postupné rozšiřování míst a budování nových stanovišť na separovaný odpad, vč. osvěty.
- 4.5.4. Rozšiřování nádob na bioodpad s bezplatným odvozem a likvidací.
- 4.5.5. Podpora Ekologického centra Kralupy nad Vltavou – podpora osvěty v MŠ a ZŠ.
- 4.5.6. Podpora snižování průjezdu nákladní dopravy ve městě a tím snižování prachových částic.
- 4.5.7. Postupná revitalizace stávající zeleně v intravilánu města.
- 4.5.8. Revitalizace a následné vybudování odpočinkových zón.
- 4.5.9. Nové výstavby liniové zeleně podél komunikací.
- 4.5.10. Zapojení organizované veřejnosti (spolky) do spolupráce s městem na veřejném pořádku.

## Popis jednotlivých cílů

### 1. VZDĚLÁVÁNÍ, VOLNOČASOVÉ AKTIVITY A CESTOVNÍ RUCH

#### 1.1. Školství

- 1.1.1. **Navýšení kapacity v základních a mateřských školách** – viz kap. 4.3 Občanská vybavenost
- 1.1.2. **Rozvoj školství** – viz Místní akční plán rozvoje vzdělávání (MAP)

#### 1.2. Kultura, sport a volný čas

##### 1.2.1. Interaktivní turistická mapa města

POPIS PROJEKTU: Vytvoření interaktivní turistické mapy města s možností vyhledávání jednotlivých cílů v těchto oblastech: turistické trasy (Dvořákova stezka, Hostibejk atd.) a cyklotrasy, zajímavé turistické cíle, sport a rekreace (vyznačení veškerých hřišť a sportovišť ve městě), ubytování a stravování (hotely a restaurace, kavárny apod.), kultura (muzeum, kino, divadlo apod.), instituce (FÚ, Úřad práce, MěÚ apod.) atd.

##### Forma realizace:

- 1) tištěné letáčky s mapou města s vyznačením strategických turistických cílů s legendou a krátkým popisem k dispozici na infocentrech ve městě, příp. lze zaměřit pouze na zmapování dětských hřišť, veřejných sportovišť (zimní stadion, koupaliště, plavecký bazén, Skauti, Sokol apod.);
- 2) interaktivní turistická mapa města dostupná na webových stránkách města;
- 3) interaktivní turistická tabule s mapou města umístěná v centru města, příp. na strategických turistických místech města. Tabule může být doplněna o hlasový doprovod pro nevidomé a slabozraké či popis strategických míst Braillovým písmem, LED žárovkami apod.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Odbor Infocentrum, Oddělení rozvoje města, Odbor sociálních věcí, školství a kultury

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 - 2025

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY: dle rozsahu cca 1 mil. Kč

**Komentář v rámci aktualizace: V prostoru nového autobusového terminálu (výstavba 2021) je umístěna úřední deska, kde je mimo jiné možné i zobrazení kalendáře událostí a vybraných bodů zájmů vč. informací.**

##### 1.2.2. Zatraktivnění městského muzea

POPIS PROJEKTU: Zatraktivnění městského muzea pro návštěvníky po přestěhování do nových prostor formou rozšíření otevírací doby i o víkendech, vylepšení propagace akcí muzea, či vybudování nové moderní stále interaktivní expozice, která bude tematicky spojená s historií města, a která bude doplněná interaktivními hrami pro návštěvníky všech věkových kategorií. Podpora galerijní činnosti.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Odbor Infocentrum, Oddělení rozvoje města, Odbor sociálních věcí, školství a kultury, Městské muzeum

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2020 - 2025



**Komentář v rámci aktualizace: V rámci výstavby nového Kulturního centra v Kralupech nad Vltavou vznikne nový moderní interaktivní výstavní sál městské muzea.**

**Předpokládaný termín: podzim 2025**

#### **1.2.3. Oživení kulturního života v místní části Zeměchy**

POPIS PROJEKTU: Podpora činnosti spolku Hudba staví chrámy, z.s. a propagace akcí spolku konaných v kostele narození Jana Křtitele, a to nejen za účelem oživení kulturního života v Zeměchách.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Římskokatolická farnost, Hudba staví chrámy, z.s., Odbor realizace investic a správy majetku, Odbor Infocentrum, TJ Sokol Zeměchy, ZUŠ Kralupy nad Vltavou

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2019 – 2021

**Komentář v rámci aktualizace: Město výše uvedený spolek každoročně podporuje v rámci místního dotačního řízení.**

#### **1.2.4. Legální zóna**

POPIS PROJEKTU: Vytvoření legální zóny (u plánovaného skateboardového hřiště na Cukrovaru) nejen pro teenagery, kde mohou kdykoliv legálně sprejovat, a to při dodržení základních pravidel (dodržování pořádku apod.), s cílem minimalizovat výskyt nelegálních graffiti na zdích, fasádách, plotech apod. Tato zóna může být doplněna i o jiné prvky.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Odbor realizace investic a správy majetku, Odbor sociálních věcí, školství a kultury

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2019 – 2022

**Komentář v rámci aktualizace: Prozatím nebyla schválena konkrétní legální zóna.**

#### **1.2.5. Podpora pivovarnictví**

POPIS PROJEKTU: Podpora a propagace pivovarnictví v Kralupech nad Vltavou jako návrat kralupské tradice v oblasti výroby piva. Podpora vzniku minipivovaru ve městě, zejména v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí pivovarské sladovny.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Odbor realizace investic a správy majetku

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2019 – 2025

**Komentář v rámci aktualizace: V rámci výstavby Kulturního centra v Kralupech nad Vltavou je plánován vznik minipivovaru.**

#### **1.2.6. Modernizace vánoční výzdoby v centru města a na mostě T.G. Masaryka**

POPIS PROJEKTU: Modernizace vánoční výzdoby v centru města (Palackého náměstí, Pivovarská, Jungmannova, Husova, Žižkova ulice), a to v souvislosti s plánovaným dokončením II. a III. etapy revitalizace centra města, dále pak dokoupení nové vánoční výzdoby na most T.G. Masaryka. Vánoční výzdoba by měla mít jednotný koncept, zejm. pak v centru města (jedna barva, stejné motivy) a měla by navazovat na moderní pojetí vánoční výzdoby Městského úřadu. Vánoční výzdoba v celém městě, zejm. ve strategických ulicích či místech by měla být každoročně revidována a postupně doplňována tak, aby navazovala citlivě na koncept výzdoby centra města.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Technické služby města Kralupy nad Vltavou, Odbor kanceláře starosty, Odbor realizace investic a správy majetku

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 - 2022

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY: 2 mil. Kč

**Komentář v rámci aktualizace: Vánoční výzdoba se od roku 2019 z větší míry pronajímá od specializované firmy (konkrétně do centra města). Tím je zajištěna funkčnost a moderní různorodé motivy.**

### **1.3. Historie města/Cestovní ruch**

#### **1.3.1. Postupná osvěta historie města**

POPIS PROJEKTU: Připomenutí dob dávno minulých tradiční i netradiční formou na strategických místech města, např. zhotovení pamětní desky/památníku se všemi jmény obětí leteckého bombardování města

za 2. světové války, zhotovení pamětní desky na připomínku Zemědělského a okrašlovacího spolku pro Kralupy a okolí, jehož členové se zasloužili o zalesnění Hostibejku, instalace plastiky 1. parní lokomotivy, která projela Kralupy nad Vltavou v centru města, rozmístění železničních laviček, instalace sousoší „oskarových“ ropáků v centru města, grafická připomínka mlýnského náhonu na dlažbě náměstí atd.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Odbor realizace investic a správy majetku, Odbor kanceláře tajemníka, Odbor kanceláře starosty, Odbor infocentrum, Technické služby města Kralupy nad Vltavou, Městské muzeum

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – 2033

**Komentář v rámci aktualizace: Dochází k postupným instalacím jednotlivých prvků, které mají za účel osvětu historie města, např. pamětní deska s připomínkou okrašlovacího spolku, plastika 1. parní lokomotivy (instalace 2024), rozmístění železničních laviček i připomínka mlýnského náhonu. Jedním z výše neuvedených prvků je i obnova uličních hodin v Husově ulici, byly zničeny při tragickém leteckém náletu na města 22. 3. 1945. Při rekonstrukci Husovy ulice byl dokonce objeven základní kámen těchto hodin. Hodiny budou obnoveny v roce 2024.**

### 1.3.2. Propagace turisticky atraktivních míst

POPIS PROJEKTU: Propagace vyhlídky na Hostibejku, např. zhotovení pamětní desky na připomínku Zemědělského a okrašlovacího spolku pro Kralupy a okolí, jehož členové se zasloužili o zalesnění Hostibejku, vyznačení nadmořské výšky v altánu, doplnění tematických herních prvků, vybudování velké skluzavky apod. Propagace koupaliště a zatraktivnění jeho okolí, např. tabule pro focení (rám), tematické herní prvky, sítě atd.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Odbor realizace investic a správy majetku, Odbor kanceláře tajemníka, Odbor kanceláře starosty, Odbor infocentrum, Technické služby města Kralupy nad Vltavou

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – 2033

**Komentář v rámci aktualizace: Dochází k postupným instalacím jednotlivých prvků, které mají za účel turisticky zatraktivnit město.**

### 1.3.3. Vydání reprezentativní publikace k 120. výročí povýšení Kralup nad Vltavou na město

POPIS PROJEKTU: Vydání reprezentativní fotografické publikace o městě. Publikace tohoto typu byla vydána naposledy v r. 2002, v současné době je již náklad rozebrán. Nová publikace by měla být vydána k 120. výročí povýšení Kralup nad Vltavou na město, které připadne na rok 2022.

Publikace by sloužila jednak k prodeji v infocentru MěÚ a mimo to jako hodnotný dárek pro partnery města, oceňované osoby, pozornost k životnímu jubileu apod.

Kniha by se měla skládat z 50 % fotografie města, 50 % text. Text bude zaměřen od historie po současnost. Resumé cca na 2 str. A4 v anglickém a německém jazyce.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Odbor infocentrum, Městské muzeum, Kulturní a společenské středisko Kralupy nad Vltavou

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2020 – 2022

**Komentář v rámci aktualizace: Publikace nebyla vydána. V přípravné fázi je vydání reprezentativní fotografické publikace o města k 125. výročí povýšení na město.**

### 1.3.4. Vydání propagačních materiálů o městě

POPIS PROJEKTU: Vydání tištěných propagačních materiálů, například pohlednice, letáky, brožury, mapy, pomocí kterých budou představeny Kralupy nad Vltavou a okolí jako atraktivní destinace pro turisty a návštěvníky. Materiály mohou být jak charakteru všeobecného, tak i tematického (např. se zaměřením na kulturu, sportovní vyžití, osobnosti, přírodu, historii apod.). V případě potřeby budou materiály vydány i v cizojazyčných mutacích. Materiály budou k dostání v infocentru MěÚ, v infocentru ICafé, předpokládá se i distribuce do informačních center okolních měst popř. Středočeského kraje, dále mohou být materiály použity i na veletrzích s tematikou cestovního ruchu.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Odbor infocentrum

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – 2033

**Komentář v rámci aktualizace: Město vydává propagační materiály průběžně.**



## 2. SOCIÁLNÍ SLUŽBY A ZDRAVOTNÍ PÉČE

### 2.1. Zdravotnictví

#### 2.1.1. Podpora navýšení počtu lékařů

POPIS PROJEKTU: Smyslem projektu je poskytnout lékařům, kteří ve městě budou otevírat nové ambulance, bezplatnou reklamu v délce 3 měsíců, a to v Kralupském Zpravodaji a KTZ.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Lékaři otevírající ambulance ve městě Kralupy nad Vltavou

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – 2028

**Komentář v rámci aktualizace: Tato nabídka prozatím nebyla využita.**

#### 2.1.2. Podpora modernizace zdravotnictví

POPIS PROJEKTU: V rámci podpory navýšení počtu lékařů ve městě Kralupy nad Vltavou je možné nabídnout zdravotnickým subjektům moderní prostory, například v podobě výstavby nové polikliniky či rekonstrukce stávajících prostor v majetku města.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: ZDRAVOTNICKÉ OBCHODNÍ SPOLEČNOSTI, ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNY

### 2.2. Sociální služby

#### 2.2.1. Péče o osoby bez přístřeší

##### 2.2.1.1. Komunitní centrum

POPIS PROJEKTU: Smyslem projektu je nalezení reálného finančního modelu realizace rekonstrukce budovy bývalé výměňkové stanice v Kralupech nad Vltavou – Lobeček. Budova je v majetku města. Jedná se o budovu, která by byla po rekonstrukci vhodná k využití provozování sociálních služeb dle zákona o sociálních službách.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Nestátní organizace, které poskytují sociální služby ve městě

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 - 2021

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY: 3 000 000,- Kč

**Komentář v rámci aktualizace: V roce 2016 došlo k rekonstrukci bývalé výměňkové stanice. Budovu nyní spravuje Charita Kralupy, která zde provozuje nízkoprahové centrum Paprsek, které je určené osobám bez přístřeší. Tyto osoby zde mají možnost sociálního poradenství, osobní hygienu, hygienu a v zimním období službu Teplá židle, což je možnost strávit zde noc v období mrazivých nocí. Dále ve městě funguje komunitní centrum Mosty, jejíž cílem jsou sousedská setkávání, mezigenerační propojování a zapojování se do života v místě bydliště.**

#### 2.2.2. Péče o seniory

##### 2.2.2.1. Vybudování domova pro seniory

POPIS PROJEKTU: Smyslem projektu je rozšířit sociální služby ve městě o domov pro seniory. Domov pro seniory je vhodnou návaznou sociální službou na byty zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou a na samotnou pečovatelskou službu, která ve městě působí.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: PO Sociální služby města Kralupy nad Vltavou

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 - 2033

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY: na spolufinancování by bylo využito možných podpor ze strany dotací EU

**Komentář v rámci aktualizace: Probíhá monitoring dotačních možností vč. výběru vhodného místa pro umístění domova pro seniory. V roce 2024 město koupilo objekt bývalého učiliště spolu s prostory internátu. Učiliště bude přestavěno na ZŠ a prostory internátu by bylo možné využít na domov pro seniory spolu s denním stacionářem pro seniory.**

##### 2.2.2.2. Vybudování denního stacionáře

POPIS PROJEKTU: Denní stacionář by byl nástavbovou službou domova pro seniory.

Klientům by nabízel program, který by se věnoval fyzickým, psychickým, sociálním i duchovním potřebám klienta a zároveň by podporoval jeho přirozené rodinné zázemí. Klienti by mohli žít se svými rodinami, kdy dospělí členové rodiny by se mohli během dne věnovat svému profesnímu životu a péči o klienty denního stacionáře by přebírali v ranním, večerním či víkendovém období.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: PO Sociální služby města Kralupy nad Vltavou

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 - 2033

**Komentář v rámci aktualizace: Probíhá monitoring dotačních možností vč. výběru vhodného místa pro umístění stacionáře pro seniory. V roce 2024 město koupilo objekt bývalého učiliště spolu s prostory internátu. Učiliště bude přestavěno na ZŠ a prostory internátu by bylo možné využít na domov pro seniory spolu s denním stacionářem pro seniory.**

**Pozn.: V roce 2024 Charita Kralupy má v procesu nákup budovy na provoz Denního stacionáře v Lutovítově ulici. Středočeský kraj přislíbil zařazení služby do sítě od roku 2025. Kapacita stacionáře bude 15 - 20 osob.**

### **2.2.3. Péče o rodinu a dítě**

#### **2.2.3.1. Podpora vybudování aktivit pro rodinu a děti**

POPIS PROJEKTU: Občané města pociťují nedostatečnou nabídku možnosti využití volnočasových aktivit, které vedou k podpoře mezigeneračního soužití. Jedná se o podporu aktivit vedoucích ke zdravému rodinnému životu, sportovním aktivitám, kulturním aktivitám, prevenci kriminality, sladování rodinného a pracovního života a v neposlední řadě vedoucí k podpoře sociálních, návazných odborných a zdravotních služeb.

**SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE MĚSTA, NEZISKOVÉ ORGANIZACE, ŠIROKÁ VEŘEJNOST**

**PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: PRŮBĚŽNĚ**

### **2.2.4. Strategické plány v oblasti sociálních služeb**

#### **2.2.4.1. Komunitní plán sociálních služeb 2020 - 2024**

POPIS PROJEKTU: Posláním komunitního plánování je zabezpečení dostupnosti sociálních služeb ve městě pro všechny skupiny obyvatel, které zde žijí. Smyslem komunitního plánování je zapojení co nejširšího okruhu obyvatel žijící v lokalitě (poskytovatelé, uživatelé a město) tak, aby poskytování sociálních služeb vyhovovalo potřebám dané lokality.

Kromě hlavního strategického plánu na určité období se jedná ještě o pravidelné akční plány, které hlavní strategický plán rozčleňuje na jednotlivé plány za kratší časové období tak, aby došlo k jeho naplnění za určité delší časové období, tj. období, na které má strategický plán určenou svoji působnost.

**Komunitní plán má svoji účinnost na určité období, potom se utváří nový:**

1. Komunitní plán města Kralupy nad Vltavou (2008 – 2013)
2. Komunitní plán města Kralupy nad Vltavou (2015 – 2019)

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Neziskové organizace působící v sociálních službách, PO Sociální služby města Kralupy nad Vltavou, obyvatelé ORP

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 - 2033

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY: 100 000,- Kč

**Komentář v rámci aktualizace: V roce 2019 byl zpracován Komunitní plán města Kralupy nad Vltavou na období 2020 – 2024. Dne 19.02.2024 RM schválila provedení aktualizace zmíněného Komunitního plánu (2020-2024) na další 4 roky.**

#### **2.2.4.2. Strategický plán sociálního začleňování 2019 - 2022**

POPIS PROJEKTU: Posláním Strategického plánu sociálního začleňování je předcházet vyloučeným lokalitám ve městě Kralupy nad Vltavou. Lidé žijící ve vyloučených lokalitách se přizpůsobují podmínkám sociálního vyloučení a osvojují si specifické vzorce jednání, které jsou často v rozporu s hodnotami většinové společnosti. Návyky zde získané znemožňují těmto lidem být úspěšní ve většinové společnosti.

Kromě hlavního strategického plánu na určité období se jedná ještě o pravidelné akční plány, které hlavní strategický plán rozčleňuje na jednotlivé plány za kratší časové období tak, aby došlo k jeho naplnění za určité časové období, tj. na které má strategický plán určenou svoji působnost.

Strategický plán má svoji účinnost na určité období, potom se utváří nový:

1. Strategický plán sociálního začleňování (2015 – 2018)

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Neziskové organizace působící v sociálních službách, PO Sociální služby města Kralupy nad Vltavou

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 - 2033

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY: 100 000,- Kč

**Komentář v rámci aktualizace: prozatím nerealizováno.**

## 2.3. Obyvatelstvo

### 2.3.1. Zmapování demografie obyvatel města

POPIS PROJEKTU: Cílem projektu je přehledně zpracovat demografické údaje města Kralupy nad Vltavou a trendy sociálního vývoje, které z nich vyplývají. Demografická analýza by měla dát odpověď na otázky o budoucí potřebnosti kapacity mateřských a základních škol a kapacity sociálních služeb pro seniory a zdravotně postižené občany.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Sociologická agentura zabývající se demografickým vývojem obyvatelstva

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 - 2019

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY: 150 000,- Kč

**Komentář v rámci aktualizace: Demografickou studii vypracoval PhDr. Tomáš Soukup, Ph.D. v roce 2021.**

## 3. MĚSTO A EKONOMIKA

### 3.1. Bezpečnost

#### 3.1.1. Přesun MP do budovy v Lutovítově ulici

POPIS PROJEKTU: Policie ČR informovala město o plánovaném přesunu sídla Policie ČR do budovy hlavního nádraží Českých drah v ul. Nádražní. Celý přesun bude probíhat po jednotlivých etapách. Nejdříve by mělo dojít k přestěhování obvodního oddělení a následně hospodářského kriminálního oddělení. Díky tomuto přesunu bude budova ČD a její okolí bezpečnější.

Uvolněný prostor v objektu v ulici Lutovítova bude možné obsadit Městskou policií Kralupy nad Vltavou. Stěhování bude muset být řádně naplánováno z důvodu minimálního omezení stálého provozu MP.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: MP

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2020 – 2021

V roce 2024 byla dokončena projektová dokumentace pro provedení stavby na stavební úpravy z důvodu přesunu.

**Komentář v rámci aktualizace: V prostoru po služebně PČR byla do poloviny roku 2024 provizorně zřízena ubytovna pro uprchlíky. Město Kralupy nad Vltavou má zpracovanou projektovou dokumentaci na stavební úpravy těchto prostor pro potřeby přesunu MP.**

#### 3.1.2. Modernizace a rozšíření MKDS

POPIS PROJEKTU: Městský kamerový a dohlížecí systém je třeba postupně modernizovat, rozšiřovat a také důsledně využívat. Modernizace se realizuje průběžně, rozšíření probíhá dle aktuálních potřeb, což neodpovídá koncepčnímu přístupu. Je nutné zpracovat koncepci na rozšíření MKDS (detailní zpracování současného stavu a návrhy nových míst pro umístění kamer). MKDS je centrálně situován na dozorčí službu MP, ovšem bez nepřetržitého monitoringu. Je třeba zajistit personální obsazení nepřetržitého monitoringu kamer, aby byla splněna myšlenka prevence, místo následného dohledávání přestupků, přečinů atd. To znamená zaměstnat osoby, které se budou MKDS věnovat na plný úvazek (například osoby se zdravotním postižením atd.).

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: MP, Úřad práce

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: Průběžně realizováno, pravidelně je MKDS rozšiřován o nové kamerové body.**

#### 3.1.3. Rozšíření prevence kriminality

POPIS PROJEKTU: Na prevenci kriminality se zpracovává samostatný Strategický plán prevence kriminality, který vždy schvaluje zastupitelstvo města.

Smyslem projektu je eliminace sociálně patologických jevů a snižování motivů a příležitostí k páčání trestných činů. Důležitou součástí je zapojení co nejširší odborné veřejnosti v rámci prevence kriminality.

Plán prevence kriminality je také důležitý pro získávání dotací v rámci státních dotací prevence kriminality.

Plán prevence kriminality má svoji účinnost na určité období, potom se utváří nový:

1. Komunitní plán města Kralupy nad Vltavou (2016)
2. Komunitní plán města Kralupy nad Vltavou (2017 – 2018)

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: MP, PČR, ÚP, koordinátor PK, Asociace samaritánů

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: Nyní je zmíněný plán schválen na období 2023 – 2027.**

#### **3.1.4. Plán prevence kriminality pro děti a mladistvé města Kralupy nad Vltavou**

POPIS PROJEKTU: Smyslem projektu je základní pohled na primární prevenci rizikového chování dětí a mládeže ve městě. Optimalizovat a stabilizovat síť realizátorů programů primární prevence a zvyšování odborných předpokladů pracovníků, kteří se věnují preventivní práci s dětmi a mládeží. Vycházel by z dosavadních poznatků a praxe v této oblasti.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: školy a školská zařízení, PČR, MP, Komise školská a prevence kriminality

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018

**Komentář v rámci aktualizace: prozatím nerealizováno.**

#### **3.1.5. Protidrogový plán prevence kriminality města Kralupy nad Vltavou**

POPIS PROJEKTU: Smyslem projektu je stanovit základní síť programů a služeb v primární prevenci zneužívání drog.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Neziskové organizace působící v sociálních službách, školy a školská zařízení, PČR, MP, PS prevence kriminality, Komise školská a prevence kriminality

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018

**Komentář v rámci aktualizace: prozatím nerealizováno. Příprava ve spolupráci se Středočeským krajem.**

#### **3.1.6. Komplexní řešení připravenosti obyvatel na krizové situace**

POPIS PROJEKTU: Z analýzy města vyplývá, že školy plní svou povinnost začlenit do výuky tematiku ochrany člověka v případě mimořádných událostí, avšak k tomu dochází v každé škole jinak a na jiné úrovni.

Zpracování dokumentu „Komplexní řešení připravenosti obyvatel na krizové situace“ by bylo vhodné z důvodu koncepčního řešení a výkladu dané problematiky na stejné úrovni pro všechny. Koncepce nebude zaměřena pouze na školní děti, ale i na obyvatele města ostatních věkových kategorií.

Dokument bude obsahovat veškeré povinnosti dané legislativou, detailní zpracování současného stavu a navržená opatření, které budou následně převedena do praxe.

Zástupce města (krizové řízení města) vejde do jednání s Trivis, a.s. či Policejní akademií v Praze, zda by zpracování tohoto dokumentu mohlo být jedním z témat absolventské či diplomové práce.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Trivis, Policejní akademie

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2019 - 2020

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY: náklady budou závislé od požadavků zpracovatele koncepce

**Komentář v rámci aktualizace: prozatím nerealizováno.**

#### **3.1.7. Zajištění připravenosti jednotek sboru dobrovolných hasičů**

POPIS PROJEKTU: Obě jednotky sboru dobrovolných hasičů potřebují obnovit svou techniku. Nákup nových CAS není reálný, 90 % dotace z IROP nejsou určeny pro ORP Kralupy, tudíž zbývá žádat o dotace na modernizaci stávající techniky a dofinancovat zbylou část. Dále je třeba postupně obměňovat stávající drobnou techniku a další vybavení.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: MV ČR, KUSK

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: dle dotačních možností

**Komentář v rámci aktualizace: Na přelomu roku 2023/2024 došlo k převzetí 3 ks nových CAS. Drobná technika a vybavení je modernizována průběžně dle potřeby JSDH.**

### **3.2. Podnikatelská sféra**

#### **3.2.1. Pro velké podniky**

### **3.2.1.1. Zlepšení dopravní dostupnosti u průmyslové zóny Lobeček a Růžové údolí – urychlení výstavby obchvatu a příjezdových komunikací do města (u areálu Kochmantrans a bývalého Aero atd.)**

POPIS PROJEKTU: Doprava je řešena v kapitole 4. tohoto dokumentu. Podporou výstavby obchvatu a přímými sjezdy z obchvatu k průmyslovým areálům selepší jejich dopravní obslužnost, doprava se zrychlí a do města Kralup nebudou zajíždět automobily, které dosud používají páteřní komunikaci jako tranzitní, s ohledem na jediný most v okolí přes řeku Vltavu.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Středočeský kraj, provozovatelé průmyslových podniků v dotčených lokalitách  
PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – 2025

**Komentář v rámci aktualizace: Nově město zadalo zpracování studie na výstavbu nového mostu přes řeku Vltavu, který by měl ulehčit dopravní dostupnost a odlehčit dopravní zatížení.**

### **3.2.1.2. V rámci akčního plánu na zlepšování kvality ovzduší umožnit podnikům čerpat dotační tituly z evropských fondů**

POPIS PROJEKTU: V rámci programu zlepšování kvality ovzduší zařadit do akčního plánu požadavky podniků na zvyšování efektivity a kvality výroby a s tím spojené povinnosti na modernizaci zařízení k ochraně ovzduší. Zařazením do akčního plánu umožníme podnikům čerpat finanční dotace z evropských fondů.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Provozovatelé průmyslových podniků na území města  
PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – 2022

**Komentář v rámci aktualizace: Ze strany průmyslových podniků nevznikl žádný požadavek na zvyšování kvality a efektivity výroby v souvislosti se zlepšováním kvality ovzduší. Dle měření prováděných městem v uplynulém období lze však hodnotit kvalitu ovzduší jako velmi dobrou. Samozřejmě je zde především nutnost zaměřit se na předcházení dílčích lokálních havárií.**

### **3.2.1.3. Podpora MHD a ROPID k podnikům z důvodu snazší dostupnosti zaměstnanců**

POPIS PROJEKTU: V souladu se záměry uvedenými v kapitole doprava, technická infrastruktura a životní prostředí oslovilo město zástupce podniků sídlících v průmyslových zónách ke spolupráci na získávání případných dotací k navýšení městské hromadné dopravy, která by propojovala záchytná parkoviště a vlakové nádraží, centrum města a okolní obce s jejich areály. Tím umožnit zaměstnavatelům nabídnout zaměstnancům případné bonusy a lepší dostupnost do zaměstnání.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: ROPID, Středočeský kraj, provozovatelé průmyslových podniků na území města  
PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – dle potřeb zaměstnavatelů

**Komentář v rámci aktualizace: Od roku 2017 zajišťuje veřejnou dopravu Integrovaná doprava Středočeského kraje (více v komentáři v bodě 4.2.4). Město pravidelně získává podněty na změny jízdních řádů a ty pak následně předává IDSK.**

### **3.2.1.4. Nabídka benefitů pro zaměstnance formou zvýhodněných vstupenek do městských organizací**

POPIS PROJEKTU: Formou levnějšího nákupu vstupenek do městských zařízení umožnit zaměstnavatelům poskytnout zaměstnancům benefit, který podpoří konkurenceschopnost místních podniků proti zaměstnavatelům Pražské aglomerace. Pro zaměstnance zvýší atraktivnost práce v místě a sníží potřebu dojíždění do vzdálenějších lokalit.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Kralupská sportovní, s.r.o., KaSS Vltava, Městské muzeum, Kulturní a sportovní komise, Provozovatelé průmyslových podniků na území města  
PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – dle zájmu zaměstnavatelů

**Komentář v rámci aktualizace: Akce nabídek probíhají průběžně.**

### **3.2.1.5. Možnost rozvoje podnikání v intravilánu města**

POPIS PROJEKTU: Pravidelným setkáváním s představiteli obcí v ORP a zástupci Krajského úřadu upravovat územní regulační plány tak, aby byly regulovány plochy pro výstavbu nových, zejména skladových areálů v ORP. Tím podpořit současné zaměstnavatele, v době nedostatku pracovních sil, v možnostech získávání kvalitních zaměstnanců z místních zdrojů.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Obce v ORP a Krajský úřad  
PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: Průběžně podle potřeby



**Komentář v rámci aktualizace: Průběžně probíhají změny územních plánů všech obcí v rámci ORP. Setkávání na úrovni všech samospráv a státní správy v ORP je nutností, z důvodu koordinace zájmů obcí a podmínek stanovených právními předpisy.**

### 3.2.2. Pro malé podniky

#### 3.2.2.1. Vytváření možností na výstavbu nových prodejen formou prodeje městských pozemků v centru města s možností nových parkovacích míst P+R a v ul. Dobrovského

POPIS PROJEKTU: S ohledem na budování centra města a velkou absencí menších obchodů je třeba vytvářet nové prostory pro vybudování zařízení pro maloobchod a služby pro občany. Umožnit případným zájemcům nákup, případně pronájem těchto prostorů za dostupné ceny. Dostupnost a návštěvnost zařízení podpořit vybudováním nových parkovacích míst v centru města a nových P+R.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Případné developerské společnosti

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – 2024

**Komentář v rámci aktualizace: beze změny.**

#### 3.2.2.2. Burza práce ve spolupráci s Úřadem práce

POPIS PROJEKTU: Podpořit získávání pracovních sil pro podnikatele formou tzv. Burzy práce – pravidelné osobní setkávání zaměstnavatelů a uchazečů o práci v prostorách městských zařízení. Na setkáních budou diskutovány skutečné potřeby zaměstnavatelů a nabídky uchazečům (výše mezd, benefity, pracovní podmínky a pracovní doba).

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Úřad práce, jednotliví zaměstnavatelé působící na území města

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – podle potřeby

**Komentář v rámci aktualizace: Burza práce probíhá 1x ročně na Mělníku.**

#### 3.2.2.3. Zasílání informace o vypsání veřejných zakázek (pouze pro kralupské společnosti)

POPIS PROJEKTU: Vytvoření informačního systému zadávání veřejných zakázek na portálu webových stránek města. Umožnit zájemcům o zakázky bezplatný přístup do systému a automatické upozornění na vypsání zakázky podle oborů bez potřeby stálého sledování systému. Umožnit i ostatním zadavatelům zakázek zveřejňovat svoje zakázky v systému.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Odbor RiASM – oddělení rozvoje města

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – a dále

**Komentář v rámci aktualizace: Město Kralupy nad Vltavou se snaží v zákonných možnostech oslovovat převážně místní firmy v rámci výběrových řízení. Zadávací řízení musí být zveřejněny na profilu zadavatele.**

### 3.3. Finance města

#### 3.3.1. Rozpočtový výhled, snaha o vyrovnaný rozpočet

**Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2024 – 2029 (údaje v tis. Kč)**

|   |                             | Rok            |                |                |                |                |                |
|---|-----------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|   |                             | 2024           | 2025           | 2026           | 2027           | 2028           | 2029           |
| <b>Počáteční stav peněžních prostředků k 1.1.</b> |                             |                |                |                |                |                |                |
| Třída 1   | Daňové příjmy               | 485 841        | 478 944        | 440 930        | 449 750        | 458 750        | 467 925        |
| Třída 2   | Nedaňové příjmy             | 39 536         | 30 500         | 30 500         | 30 500         | 30 500         | 30 500         |
| Třída 3   | Kapitálové příjmy           | 1 200          | 1 000          | 1 000          | 1 000          | 1 000          | 1 000          |
| Třída 4   | Přijaté dotace              | 36 760         | 300 000        | 100 000        | 100 000        | 100 000        | 100 000        |
| <b>Příjmy celkem</b>                              |                             | <b>563 338</b> | <b>810 444</b> | <b>572 430</b> | <b>581 250</b> | <b>590 250</b> | <b>599 425</b> |
| Třída 5   | Běžné výdaje                | 433 357        | 476 083        | 519 325        | 524 500        | 529 750        | 535 000        |
| Třída 6   | Kapitálové výdaje - vlastní | 390 482        | 127 791        | 46 535         | 47 465         | 48 414         | 49 380         |
|   | Kapitálové výdaje - dotace  | 0              | 200 000        | 0              | 0              | 0              | 0              |

|                                    |                 |                |                 |                |                |                |
|------------------------------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Výdaje celkem</b>               | <b>823 839</b>  | <b>803 874</b> | <b>565 860</b>  | <b>571 965</b> | <b>578 164</b> | <b>584 380</b> |
| <b>Saldo rozpočtu</b>              | <b>-260 501</b> | <b>6 570</b>   | <b>6 570</b>    | <b>9 285</b>   | <b>12 086</b>  | <b>15 045</b>  |
| <b>Příjmy z financování</b>        | 269 366         |                |                 |                |                |                |
| <b>Příjmy z financování celkem</b> | <b>269 366</b>  | <b>0</b>       | <b>0</b>        | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Výdaje z financování</b>        |                 |                |                 |                |                |                |
| splátka úvěru                      | - 8 865         | -11 820        | -11 820         | -11 820        | -11 820        | -11 820        |
| <b>Výdaje z financování celkem</b> | <b>-8 865</b>   | <b>-11 820</b> | <b>- 11 820</b> | <b>-11 820</b> | <b>-11 820</b> | <b>-11 820</b> |
| <b>Saldo financování</b>           | <b>260 501</b>  | <b>-11 820</b> | <b>-11 820</b>  | <b>-11 820</b> | <b>-11 820</b> | <b>-11 820</b> |

POPIS PROJEKTU: Jedná se o prognózu, která bude aktualizována podle nastávajících skutečností. Obsahem rozpočtového výhledu jsou základní údaje podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, zejména o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů.

### PŘÍJMY

Daňové a nedaňové příjmy byly stanoveny odhadem v porovnání s příjmy roku 2023 a předpokládanými příjmy roku 2024. U daňových příjmů je předpokládán roční růst o 2%.

### VÝDAJE

Při realizaci investičních záměrů budou upřednostňovány akce spolufinancované z evropských fondů, dále akce rozestavěné, případně akce, u nichž je nezbytné odstranit závadný stav po haváriích

#### 3.3.2. Získávání finančních prostředků pro rozvoj města

POPIS PROJEKTU: V návaznosti na rozvoj centra města a rozvoj příspěvkových organizací naplánovat a po schválení zastupitelstvem města prodat nadbytečný a nepotřebný majetek (pozemky, budovy), který zatěžuje rozpočet města (opravy, údržby, provozní náklady).

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Odbor RlaSM

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: Pozemky v centru města jsou již prodány soukromým developerům formou obálkovou metodou.**

##### 3.3.2.1. Čerpání výhodných úvěrů ve výši, tak aby nezatížil další chod a rozvoj města

POPIS PROJEKTU: Využívat nabídky výhodných úvěrů s nízkými úroky od finančních ústavů k financování investičních akcí města tak, aby nebyl ohrožen běžný provoz a rozvoj města. Uspořené finanční prostředky výhodně ukládat pro vyšší investice v budoucím období (např. přestavba pivovarské sladovny).

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Finanční ústavy

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: Využívat nabídky výhodných úvěrů s nízkými úroky od finančních ústavů k financování investičních akcí města tak, aby nebyl ohrožen běžný provoz a rozvoj města. Uspořené finanční prostředky výhodně ukládat pro vyšší investice v budoucím období.**

##### 3.3.2.2. Získávání dotací

POPIS PROJEKTU: Kvalitní přípravou a zpracováním projektových dokumentací na akce uvedené v zásobníku projektů maximálně využívat prostředků z fondů EU, zejména v období od roku 2020 IROP a SFŽP. Pravidelně sledovat a využívat státní dotační prostředky přidělované formou ministerských výzev. Využívat nabídky nadačních a podnikatelských grantových schémat.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Jednotlivá ministerstva, Středočeský kraj

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2020 – 2025 – vazba na reálný termín, do kdy bude možné získávat dotace z EU

**Komentář v rámci aktualizace: Daří se získávat dotace průběžně. Město dokonce získalo nejvyšší dotaci v historii města i ministerstva, konkrétně od ministerstva kultury na adaptaci pivovarské sladovny na kulturní centrum v Kralupech nad Vltavou.**

#### 4. DOPRAVA, TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

##### 4.1. Výstavba komunikací do nově vzniklých lokalit – návaznost na plánovací smlouvy

(přivaděče Nehošť a Hostibejk)

POPIS PROJEKTU: Zájmem města a občanů bydlicích v nově vznikajících lokalitách výstavby rodinných domů je dopravní a obslužné propojení s centrálními částmi města. V návaznosti na již uzavřené plánovací smlouvy jsou připravovány projekty na nové komunikace (přivaděče) do těchto lokalit. Konkrétně se jedná o komunikaci s pracovním názvem „Přivaděč Hostibejk“, jehož trasa je navržena z ulice Hálkova, dále kolem objektu MBP s napojením na stávající komunikaci v ulici Nad Lobčí. Předpokládané náklady na realizaci tohoto přivaděče činí zhruba 25 000 000 Kč. Další takto připravovanou komunikací je „Přivaděč v Zeměchách“, jehož trasa je navržena z ulice 9. května, dále kolem zahrádkářské kolonie do ulice Pod Lipami. Předpokládané náklady na realizaci činí zhruba 10 000 000 Kč. Posledním navrhovaným propojením nově vznikajících lokalit s vnitřním městem je komunikace s pracovním názvem „Přivaděč Nehošť“. Tato komunikace by měla sloužit současně jako jeden ze sjezdů z plánovaného silničního obchvatu města. Odhadované náklady činí 30 000 000 Kč. Součástí uvedených staveb jsou rovněž komunikační trasy pro pěší (chodníky) vč. odpovídající technické infrastruktury – odvodnění, veřejného osvětlení, osvětlení přechodů, dopravního značení, zábradlí apod.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Soukromí developři zajišťující výstavbu RD v dotčených lokalitách

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2020 – 2025

**Komentář v rámci aktualizace: Přivaděče prozatím nerealizovány.**

**Nově město zadalo zpracování studie na výstavbu nového mostu přes řeku Vltavu, který by měl ulehčit dopravní dostupnost a odlehčit dopravní zatížení.**

##### 4.2. Modernizace dopravní infrastruktury

###### 4.2.1. Modernizace komunikací (Čechova, Jana Palacha, Nový Dvůr)

POPIS PROJEKTU: Na území města se v současné době stále nachází některé významné páteřní komunikace, které dosud neprošly generální rekonstrukcí a jejichž technický stav je již za hranicí životnosti. V případě komunikací v majetku města se jedná především o komunikace v ulici Čechova a o komunikaci v ulici Jana Palacha. Rekonstrukce komunikace v ulici Čechova je momentálně řešena projekčně. V rámci navrhované modernizace jsou do této ulice navrhována nová parkovací místa a soliterní prvky zeleně (stromy), dále nové veřejné osvětlení a odvodnění komunikace. Odhadované náklady na realizaci činí zhruba 25 000 000 Kč. Rekonstrukce komunikace v ulici Jana Palacha je plánována realizovat v celém rozsahu – tj. od křižovatky s ulicí Chelčického po křižovatku s ulicí Na Poláčku. Součástí rekonstrukce by měly být podobně jako v případě ulice Čechova nová parkovací místa, zachování a zkvalitnění prvků zeleně, nové veřejné osvětlení a odvodnění. Odhadované náklady na realizaci činí zhruba 20 000 000 Kč. Rizikem těchto uvažovaných investic je téměř v každém takovém případě nutnost vyřešení technického stavu stávajících inženýrských sítí, což znamená obtížná jednání s jednotlivými vlastníky této infrastruktury a pochopitelně i zvýšení finančních nákladů. Nejvýznamnější páteřní komunikace ve městě je ulice Mostní, jejíž modernizace spolu s realizací kruhových objezdů již byla na levém břehu Vltavy provedena. Další etapou by měla být rekonstrukce její pravobřežní části v lokalitě Lobeček až k areálu Synthos. Příprava i finanční pokrytí je ovšem plně v kompetenci Středočeského kraje. Modernizace komunikace do části města Nový Dvůr je zatím pouze v plánu bez projekčních příprav.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Středočeský kraj

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2019 – 2025

**Komentář v rámci aktualizace: Ulice Čechova je kompletně zrekonstruována vč. ulice Vrchlického. Na ulici J. Palacha se v současné době zpracovává studie umístění stavby. V ulici Mostní, v části Lobeček, byla provedena oprava povrchu a v druhé polovině 2024 proběhne výstavba kruhového objektu na křižovatce ulic Mostní, Tř. Legií a Třebízského.**



#### 4.2.2. Modernizace a výstavba chodníků

POPIS PROJEKTU: Chodníky na území města jsou rekonstruovány a modernizovány průběžně dle potřeby, popřípadě na základě podnětů občanů nebo v souvislosti s přeložkami a rekonstrukcemi inženýrských sítí (spolupráce ČEZ, INNOGY apod.). Jedním z nejvýznamnějších nových chodníků, který by bylo nutné v dohledné době vybudovat je chodník v ulici Hybešova. Obyvatelé předmětné lokality nemohou v současné době využívat žádnou pěší trasu do centrální části města. Na realizaci chodníku je již vydáno stavební povolení. Trasa je navržena v rozsahu od ulice Česká po stávající chodník u autoservisu pod ulicí Ke Hřbitovu. Předpokládané finanční náklady na realizaci této stavby činí 6 500 000 Kč. Další velmi diskutovanou lokalitou s absencí chodníku je frekventovaná ulice Velvarská. Chodník je zde navržen v rozsahu od ulice U Křížku k ulici 28. října. V současné době je zpracována projektová dokumentace. Realizace nových chodníků je dále připravována v ulici Dobrovského, a to v návaznosti na záměr výstavby nových parkovacích ploch vč. veřejného osvětlení a bezpečnostního kamerového systému. Chodník je uvažován v trase od ulice Přemyslova směrem do Lobče, předpokládané náklady činí cca 4 500 000 Kč. Dalším plánovaným chodníkem je chodník v ulici 28. října v úseku od ulice Přemyslova (prodejna Heckl) směrem k železničnímu přejezdu.  
PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 - průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: Všechny výše zmíněné chodníky jsou již modernizovány. Dále dochází k lokálním opravám ostatních chodníků dle potřeby.**

#### 4.2.3. Rekonstrukce mostků a lávek

POPIS PROJEKTU: Všechny silniční mostky a lávky pro pěší, které jsou v majetku města, jsou pravidelně monitorovány v rámci tzv. kontrolních prohlídek. V rámci odborných výstupů z těchto prohlídek jsou postupně jednotlivé mostní stavby rekonstruovány, popřípadě nahrazovány stavbami novými. Na nejbližší období je počítáno s rekonstrukcí silničního mostku v ulici Přemyslova – u prodejny Heckl. Předpokládané finanční náklady by měly činit zhruba 5 000 000 Kč. Dále by měla proběhnout rekonstrukce lávky pro pěší v ulici Podřipská (u čajovny) zhruba za 4 000 000 Kč, lávky na cyklostezce v ulici Budečská stezka (pod Macelákem) za cca 2 000 000 Kč. V současné době není známa lokalita, kde by v nejbližším období mělo dojít k výstavbě úplně nové lávky pro pěší nebo silničního mostku.

**Dále jsou vytipovány na rekonstrukci tyto mostky a lávky**

|  |
|--|
| Rekonstrukce mostku v ulici Hennigsdorfská nad Zákolanským potokem |
| Rekonstrukce mostku v ulici Chelčického U Jízku                    |
| Rekonstrukce mostku v ulici Erbenova, Mostní                       |
| Rekonstrukce lávka v ulici Gen. Klapálka - areál školy a hřiště    |
| Rekonstrukce lávka v ulici Horymírova - cyklostezka                |

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: Mostek v ul. Přemyslova, lávka v ul. Podřipská a Budečská stezka jsou již zrekonstruovány. Z dále vytipovaných mostků a lávek jsou v roce 2024 rekonstruovány mostek v ul. Horymírova (proběhne v druhé polovině r. 2024) a v ul. Gen. Klapálka probíhá již od roku 2023.**

#### 4.2.4. Optimalizace veřejné dopravy – ve spolupráci s ROPID

POPIS PROJEKTU: Současné linkové vedení i jízdní řády MHD Kralupy nad Vltavou mají původ ve druhé polovině 90. let. Vzhledem k rozvoji integrované dopravy ve městě a pravděpodobné změně přepravních potřeb je vhodné provést revizi a následně optimalizaci veřejné hromadné dopravy ve městě. Obsahem projektu je provedení analýzy stávajícího stavu hromadné dopravy (např. přepravní průzkumy, data od dopravců apod.) a následné stanovení opatření. Výstupy projektu mohou být (dle zjištěných potřeb) jak charakteru neinvestičního (např. požadavky na úpravu organizace a tras linek, změna jízdních řádů) tak i investičního (zřízení nových zastávek, přemístění nebo stavební úpravy stávajících zastávek hromadné dopravy, zajistit všechny autobusy jako bezbariérové vč. souvisejících stavebních úprav nástupišť u zastávek).  
SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: ROPID, dopravce MHD  
PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: V současnosti zajišťuje veřejnou dopravu Integrovaná doprava Středočeského kraje (IDSK), která zahájila svoji činnost k 1. dubnu 2017. Ve spolupráci s organizací ROPID, městy, obcemi a dopravci vytváří společný integrovaný systém dopravní obslužnosti pro Středočeský kraj a Prahu. Došlo k vybudování autobusového terminálu (2022). Investice do autobusových zastávek v obci (např. zřízení nových zastávek, stavební úpravy zastávek atd.) jsou prováděny průběžně.**

#### 4.2.5. Výstavba nových parkovacích míst

POPIS PROJEKTU: Nedostatek parkovacích míst je především v centru města, u nádraží a v hustě obydlených oblastech, tedy na sídlištích. Město se snaží dle možností situaci řešit, ale nedostatek míst stále přetrvává. Potřebná parkovací místa v centru města budou řešena v rámci cíle č. 4.2.10 – revitalizace komunikací a zpevněných ploch v centru města a u nádraží v rámci cíle č. 4.2.8. V rámci projektu budou vytipovány vhodné lokality na sídlištích, kde by mohla být zřízena další potřebná parkovací místa. Předpokládá se prověřit nejprve možnost zvýšení počtu parkovacích míst dopravně inženýrskými opatřeními (zjednosměrnění ulic, povolení částečného stání na chodníku apod.). Pokud to možné nebude, budou se další potřebná parkovací místa získávat dle konkrétní situace v rámci oprav místních komunikací, v rámci revitalizací veřejných ploch sídlišť nebo rozšířením stávajících parkovišť na úkor méně hodnotné zeleně (např. okrajové pásy podél komunikací) nebo nekvalitních hřišť s jejich přemístěním do vhodné lokality. Dle konkrétní situace mohou tyto akce zahrnovat také výkup (nebo směnu) potřebných pozemků od jiných vlastníků. Zvýšení počtu parkovacích míst je v nejbližší době plánováno v ulicích Gagarinova a Dobrovského.

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: Parkovací stání v ul. Dobrovského a Gagarinova jsou již vystavěny. Město dále vybuďovalo nový parkovací dům u vlakového nádraží a snaží se budovat další parkovací místa např. v centru města.**

#### 4.2.6. Rozšíření stávající sítě cyklostezek

POPIS PROJEKTU: Město Kralupy nad Vltavou protíná páteřní cyklostezka vedoucí prakticky přes celé území centrálního města a současně městem prochází mezinárodní cyklotrasa Praha – Drážďany. V současné době vedení města podporuje myšlenku realizace dalších nových cyklostezek a cyklotras. Jednou z nich je nová cyklostezka, jejíž realizace je připravována ve spolupráci s obcemi Otovice a Zákolany. Měla by vést od ulice Pod Hradištěm v Kralupech nad Vltavou – Minicích přes Rusavky do obce Otovice. Tam by měla pokračovat kolem MŠ dále přes železniční přejezd směrem do obce Zákolany přes „Vystrkov“, kolem železniční stanice Zákolany, kolem fotbalového hřiště a končit by měla v parku u sochy Antonína Zápotockého. Dále by tato cyklostezka měla navazovat na stávající cyklostezku na Okoř. Další plánované cyklostezky, které by měly být i za případné podpory dotačních titulů realizovány, jsou trasy: z Kralup nad Vltavou do Veltrus, z Kralup nad Vltavou do Lešan, kde by u Anglického resortu měla cyklostezka navázat na tzv. Přemyslovský okruh, z Kralup nad Vltavou do Dolan a z Kralup nad Vltavou do Nelahozevsí, kde by měla přirozeně navazovat na cyklotrasu Praha – Drážďany. Poslední plánovanou trasou by měla být cyklostezka z Kralup nad Vltavou do Olovnice přes Zeměchy, která by měla dále navazovat na cyklostezku do Slaného.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Okolní obce

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: V roce 2024 byla dostavěna nová cyklostezka Kralupy – Zákolany.**

#### 4.2.7. Podpora výstavby propojení D8 a D7 vč. nových nájezdů a sjezdů

POPIS PROJEKTU: Stavba II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8 je součástí plánovaného aglomeračního okruhu ve Středočeském kraji, jedná se o výstavbu silničního propojení dálnic D8 („teplická“) a D7 („chomutovská“). Součástí I. etapy této stavby je potřebný silniční obchvat města Kralup nad Vltavou. Investorem celé stavby je Středočeský kraj. Vzhledem k tomu bude projekt obsahovat zejména aktivní účast zástupců města na veškerých jednáních souvisejících s touto stavbou, ať přímo nebo zprostředkovaně (např. Spolek 101), prosazování požadavků města a pomoc při přípravě stavby v záležitostech, spadajících do pravomocí města apod. Po stavební stránce by měl Středočeský kraj vybudovat sjezdy z obchvatu a zajistit jejich funkční napojení na stávající komunikace v majetku města. Tyto komunikace by město mělo následně

přízpůsobit tomuto účelu s ohledem na předpokládané větší dopravní zatížení – opravy povrchů, rozšíření komunikací, nové vodorovné a svislé dopravní značení apod.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Středočeský kraj

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2020 – 2023

**Komentář v rámci aktualizace: Nově město zadalo zpracování studie na výstavbu nového mostu přes řeku Vltavu, který by měl ulehčit dopravní dostupnost a odlehčit dopravní zatížení.**

#### 4.2.8. Výstavba P+R, úschovny kol a terminálu pro autobusy (doplnit o dobíjecí stanici na elektroautomobily a stáčený zemní plyn CNG)

POPIS PROJEKTU: Železniční stanice Kralupy nad Vltavou má velmi výhodnou polohu nedaleko centra města. Dosavadní parkoviště pro osobní automobily před staniční budovou (cca 70 míst) dlouhodobě nestačí kapacitně. K nádraží jsou přivedeny též autobusové linky pražské integrované dopravy a městské hromadné dopravy (MHD), všechny autobusové zastávky u nádraží mají charakter „dlouhodobého provizoria“ bez potřebného komfortu a někdy i bezpečnosti pro cestující, současný stav je do budoucnosti nevyhovující s ohledem na předpokládaný nárůst počtu cestujících.

Předmětem projektu je výstavba nového přestupního terminálu na místě dosavadního parkoviště a navazujících pozemcích severovýchodně od nádraží. Terminál bude zahrnovat odstavné parkoviště systému P+R, autobusové stanoviště včetně obratiště pro autobusy MHD, chodníky, veřejné osvětlení, kamerový a parkovací systém, zázemí pro dopravce a cestující, a veřejné WC. Součástí projektu budou také místa pro zastavení systému K+R a vozidel taxislužby, cykloboxy systému B+R, čerpací stanice CNG a rychlonabíjecí stanice pro elektromobily. V rámci projektu se předpokládá využití prvků Smart Mobility (např. zastávky, parkovací systém apod.).

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2019 – 2023

**Komentář v rámci aktualizace: Město Kralupy nad Vltavou postavilo nový parkovací dům a autobusový terminál u nádraží ČD. Dále je v plánu vybudovat novou cyklověž poblíž centra města.**

#### 4.2.9. Požadovat odhlučnění rychlostní dráhy na Drážďany

POPIS PROJEKTU: V rámci výstavby tzv. IV. železničního koridoru nebyla provedena rekonstrukce úseku přes železniční stanici Kralupy a navazujícího úseku cca 2,5 km do zastávky Nelahozeves-zámek a zůstává zde stav z 2. pol. 80. let. V centru města, tedy v ul. Husova, Jungmannova a Sokolská, kde tvoří jednu stranu ulice těleso dráhy (nebo vede těsně za domy), nejsou žádné odhlučňovací prvky, pouze svislé stěny z vlnitého plechu do výše cca 2 m nad niveletu kolejiště. V Jungmannově ul. jsou do tělesa dráhy zabudovány prosklené, dnes již nepoužívané a částečně poškozené výkladce, které narušují vzhled města a někde i bezpečnost chodců. V souvislosti s plánovaným dokončením rekonstrukce centra města vyvstává potřeba jednak snížit hlukovou zátěž, dále pak prověřit stav betonového drážního tělesa, odstranění nepoužívaných výkladců a sjednocení povrchové úpravy drážního tělesa k provedení případné estetické úpravy. V rámci projektu je potřeba, vzhledem k tomu že se jedná o stavby, které nejsou v majetku města, především vyvolat jednání se Správou železniční dopravní cesty (SŽDC), dohodnout potřebná opatření, zajistit účast zástupců města na příslušných jednáních a dohodnout koordinaci požadovaných úprav s pracemi na dokončení centra města. V současné době jsou v přípravě dvě stavební akce SŽDC - Oprava železniční stanice Kralupy nad Vltavou a Rekonstrukce nelahozevských tunelů, je možno jednat se SŽDC o začlenění do některé z nich. Vhodné by bylo též zajistit podporu a spolupráci ze strany Středočeského kraje.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Správa železniční dopravní cesty

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: dle plánů SŽDC

**Komentář v rámci aktualizace: prozatím nerealizováno.**

#### 4.2.10. Revitalizace komunikací a zpevněných ploch v centru města

POPIS PROJEKTU: Revitalizace městského centra – tj. prostoru vymezeného ulicemi Jodlova, Žižkova, Husova, Jungmannova, Palackého a Palackého náměstí je procesem, který započal zhruba kolem roku 2002. Město tehdy do svého majetku získalo strategické pozemky a nemovitosti v této části města a mohlo tak začít bez ohledu na případné záměry soukromých investorů připravovat koncept rozvoje a revitalizace tohoto urbanisticky cenného prostoru. V roce 2016 se uskutečnila I. etapa rekonstrukce zpevněných ploch, která

v sobě zahrnovala rovněž nové veřejné osvětlení, rekonstrukci technické infrastruktury, revitalizaci zelených ploch a veřejných prostranství a v neposlední řadě také vybavení novým moderním mobiliářem. V roce 2018 by se měla uskutečnit realizace navazující II. a III. etapy, která by měla zahrnovat realizaci nové Pivovarské ulice včetně dvou vodních prvků a rekonstrukci Palackého ulice vč. celé plochy Palackého náměstí. V rámci těchto etap by v řešeném prostoru měla mimo jiné vzniknout také nová parkovací místa. V poslední etapě revitalizace tohoto městského prostoru by měla proběhnout kompletní rekonstrukce ulic Husova a Jungmannova. Na tuto část záměru zatím nebyly zahájeny projekční práce.

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – 2020

**Komentář v rámci aktualizace: V roce 2024 byla dokončena poslední etapa revitalizace komunikací a zpevněných ploch v centru města.**

#### 4.2.11. Podpora výstavby přístaviště pro lodní dopravu

POPIS PROJEKTU: Smyslem projektu je přeměna stávajícího vývaziště lodí na levém břehu Vltavy (u mostu TGM v ř. km 22,15-22,30) na přístaviště pro osobní lodní dopravu a malá rekreační plavidla, umožňující výstup a nástup osob. Změna vývaziště na přístaviště je především právně - administrativního charakteru, tj. bude nutno navázat spolupráci s Povodím Vltavy jako vlastníkem vývaziště a dohodnout podání příslušné žádosti na Státní plavební správu. Vzhledem k tomu, že vývaziště je tvořeno v současné době pouze kolmou nábřežní zdí s úvazníky pro kotvení lodí, bude vhodné v souvislosti se změnou na veřejné přístaviště (není to však podmínkou) vybudovat potřebnou infrastrukturu, tj. zejména osvětlenou veřejnou přístupovou komunikaci pro pěší a cyklisty a provozní zázemí - místo pro ukládání komunálního odpadu (koše, kontejnery), mobiliář a informační tabule pro čekající osoby, WC s umývárnou a případně i přípojku el. energie pro plavidla a přípojku vody. V blízkosti by též bylo vhodné parkoviště pro osobní automobily, případně autobusy

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Povodí Vltavy s.p., Státní plavební správa

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2019 – 2020

**Komentář v rámci aktualizace: V roce 2025 vznikne, ve spolupráci s Ředitelstvím vodních cest ČR, nové přístaviště v lokalitě pod sídl. Cukrovar.**

#### 4.2.12. Obnova dopravního vodorovného i svislého značení u komunikací v majetku města

POPIS PROJEKTU: Veškeré vodorovné a svislé dopravní značení na komunikacích v majetku města mají ve své správě Technické služby města Kralupy nad Vltavou. K větším obnovám těchto značení dochází v rámci kompletních rekonstrukcí komunikací a autobusových zastávek, kdy zhotovitel provádí stavbu tzv. „na klíč“. Obecně vodorovné a svislé dopravní značení udržují a obnovují Technické služby města na základě úkolů rady města, na základě podnětů občanů a rovněž na základě doporučení Komise dopravy při radě města. V průběhu plánovacího období může vyvstat potřeba rozsáhlejší výměny svislého dopravního značení jednak z důvodu ukončení jeho technické životnosti (předpokládaná životnost svislých dopravních značek je cca 7- 0 let), jednak na základě schválených dopravně inženýrských opatření (např. plošné zklidňování dopravy apod.).

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Technické služby města

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: Dopravní značení je obnovováno průběžně.**

#### 4.2.13. Modernizace VO

POPIS PROJEKTU: Veškeré veřejné osvětlení a osvětlení přechodů na komunikacích mají ve své správě Technické služby města Kralupy nad Vltavou. K větším obnovám a k případnému rozšiřování veřejného osvětlení dochází v rámci kompletních rekonstrukcí komunikací, kdy zhotovitel provádí stavbu tzv. „na klíč“. Obecně veřejné osvětlení udržují a obnovují Technické služby města na základě pasportu jednotlivých stožárů veřejného osvětlení, který je zpracován a průběžně aktualizován v programu Mysis.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: TSM Kralupy nad Vltavou

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: V roce 2024 dochází k renovaci formou výměny stávajících svítidel za nová s LED technologií v počtu 678 ks. Dále dochází k obnově VO ve spojitosti s rekonstrukcemi či opravami komunikací a chodníků.**

#### **4.2.14. Prvky smart city v rámci parkovacího systému města**

**POPIS PROJEKTU:** V rámci modernizace zapojit prvky smart city do parkovacího systému města, které usnadní občanům a návštěvníkům města orientaci a například i platby parkovného.

**SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY:** TSM Kralupy nad Vltavou

**PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE:** 2025 - 2033

### **4.3. Občanská vybavenost**

#### **4.3.1. Navýšení kapacit MŠ, vybudování jeslí (Třebízského, Dr. E. Beneše)**

**POPIS PROJEKTU:** Město Kralupy nad Vltavou bude v dohledné době nuceno řešit problém s akutním nedostatkem volných míst pro děti v mateřských školách. Stávající kapacita mateřských škol na území města je naplněna a z tohoto důvodu byly vytipovány dvě lokality vhodné k umístění stavby. Jedná se o zahradu ZŠ a MŠ Třebízského a o zahradu MŠ Edvarda Beneše. Zahrady mají dostatečnou plošnou výměru a důležitým pozitivem je rovněž umístění kuchyní pro přípravu stravy ve stávajících budovách MŠ a ZŠ. Obě předmětné kuchyně jsou navíc zahrnuty do plánu rekonstrukcí, kdy by v rámci popsaného rozšíření MŠ došlo také k rekonstrukci a navýšení kapacit kuchyní. Stavební řešení navrhované školky je variabilní a v případě populačního útlumu v dalších dekádách bude možné objekty demontovat a využít pro jiné účely v jiné městské lokalitě.

**PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE:** 2019 – 2021

**Komentář v rámci aktualizace:** Výše uvedené možnosti nebyly prozatím řešeny. K navýšení kapacit MŠ dojde po výstavbě nové MŠ v lokalitě u nádraží.

#### **4.3.2. Vybudování městského kulturního centra (ZUŠ, muzeum, knihovna)**

**POPIS PROJEKTU:** V rámci komplexního řešení prostoru městského centra vyvstala otázka budoucího využití rozsáhlého areálu bývalého pivovaru. Během zpracovávání úvodních studií a následné projekční činnosti bylo rozhodnuto, že dojde k demolici objektu spilky včetně ležáckých sklepů a bytového domu, který stavebně sousedil s pivovarskou sladovnou. Ve věci budoucího využití objektu bývalé pivovarské sladovny byla vytipována jako nejvhodnější náplň umístění provozu městského muzea, městské knihovny a základní umělecké školy. V současné době má město k dispozici dvě zpracované architektonické studie a objemovou analýzu. Uvedené dokumenty možnost této myšlenky potvrdily a definovaly, že je objekt k tomuto účelu vhodný. Předmětný záměr byl rovněž odsouhlasen zastupitelstvem města. Dalším krokem by mělo být zpracování podrobné architektonické studie a dále projektové dokumentace pro realizaci stavby. Financování takto rozsáhlého a náročného projektu bude město řešit pomocí úvěru. Předpoklad zahájení stavebních prací je v následujících 5 letech.

**SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY:** Základní umělecká škola, městské muzeum, Městská knihovna

**PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE:** 2020 – 2023

**Komentář v rámci aktualizace:** Adaptace objektu bývalé pivovarské sladovny na Městské kulturní centrum v Kralupech nad Vltavou byla zahájena na podzim roku 2023. Provoz objektu bude zahájen na podzim 2025.

#### **4.3.3. Postupná modernizace objektů v majetku města**

**POPIS PROJEKTU:** Objekty v majetku města jsou rekonstruovány průběžně a to s přihlédnutím na aktuální technický stav jednotlivých budov a také s přihlédnutím na možnost čerpání vhodných dotačních titulů. Jedná se především o budovy mateřských a základních škol, dále o bytové domy v majetku města. Rekonstrukce jsou zaměřovány především na snižování energetické náročnosti objektů, což znamená provádění zateplení obálek budov vč. střešních pláštěů a výměny výplní otvorů. Dalšími rekonstruovanými částmi objektů jsou rozvody zdravotních instalací, rozvody elektro a s tím spojené rekonstrukce sociálních zařízení a výměna osvětlení vnitřních prostor dle hygienických požadavků. V rámci těchto prací dochází rovněž k navýšování počtu sociálních zařízení ve školách a školkách tak, aby byly splněny aktuální zpřísněné hygienické požadavky. Dále se v objektech základních a mateřských škol postupně provádějí rekonstrukce a modernizace kuchyní.

**PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE:** 2018 – průběžně

**Komentář v rámci aktualizace:** Realizace probíhá průběžně.



#### 4.3.4. Revitalizace městského bytového fondu

POPIS PROJEKTU: V průběhu minulých let proběhlo ve městě několik privatizačních vln prodeje bytových domů v majetku města. Získané finanční prostředky z V. privatizační vlny byly určeny na rekonstrukci bytových domů, které zůstaly v majetku města. Bytový fond se dále obnovuje za pomoci získávání finančních zdrojů z dotací. Rekonstrukce z dotačních zdrojů jsou zaměřovány především na snižování energetické náročnosti objektů, což znamená především provádění zateplení obálek budov vč. střešních plášťů a výměny výplní otvorů. Z privatizačních zdrojů jsou pak kompletně rekonstruovány vnitřní prostory bytových domů – tj. rozvody zdravotní techniky, rozvody elektro, rozvody plynu, nové podlahy, výplně otvorů, sociální zařízení apod.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Městský bytový podnik

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: V roce 2024 dochází ke snížení energetické náročnosti BD Komenského nám. 131. Dále jsou průběžně prováděny rekonstrukce a opravy bytových domů.**

#### 4.3.5. Zázemí pro komunitní centrum pro osoby bez přístřeší v zimním období

POPIS PROJEKTU: viz bod 2.2.1.1.

#### 4.3.6. Řešení kapacity centrální spisovny

POPIS PROJEKTU: Stávající objekt centrální spisovny v Lobči vznikl přestavbou původní výměňkové stanice v roce 2011. V současné době je předpoklad, že stávající kapacita centrální spisovny bude v dohledné době nedostačující. Rozšíření stávajícího objektu formou zvýšení o jedno podlaží nebo formou přístavby je ekonomicky i technicky velmi náročné a nerentabilní. Reálné možnosti navýšení kapacity spisovny jsou dvě. Může být provedeno rozšíření do stávajících prostor přilehlého skladu a dílny využívaných v současnosti MěBP a nebo můžou být současné prostory spisovny vybaveny novým variabilním regálovým systémem, který umožní zvýšení kapacity úložného prostoru na dokumenty.

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2019 – 2020

**Komentář v rámci aktualizace: Pro potřeby centrální spisovny byl uvolněn prostor v přilehlé hale.**

#### 4.3.7. Regenerace veřejných ploch panelových sídlišť

POPIS PROJEKTU: Celkový stav veřejných prostranství mezi panelovými sídlišti v Kralupech nad Vltavou není uspokojivý a svou kvalitou a koncepcí odpovídá době jejich vzniku. Město započalo v letošním roce s jakýmsi pilotním projektem regenerace těchto ploch, a to I. etapou na sídlišti V Zátíší. V rámci této investiční akce byla provedena nejen rekonstrukce a modernizace stávající cestní sítě a veřejného osvětlení, ale vznikly rovněž mlatové pobytové plochy s lavičkami a s netradičními herními prvky jako jsou například šachové stolky, hřiště na pétanque, stoly na ping pong a podobně. Současně byl v tomto prostoru sjednocen veškerý mobiliář (odpadkové koše, lavičky, stojany na kola). Bylo provedeno také „skrytí“ kontejnerů na odpad do esteticky zajímavě pojatých uzamykatelných přístřešků. V podobném duchu by se mělo pokračovat v budoucích letech i na ostatních veřejných plochách dalších kralupských sídlišť. Díky tomuto záměru by mělo dojít především k vizuálnímu a funkčnímu sjednocení frekventovaného veřejného prostoru a ke zkvalitnění života obyvatel těchto sídlišť.

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2019 - průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: Revitalizace proběhla již na sídlišti V Zátíší. V roce 2024 dojde k revitalizaci sídl. Hůrka I. etapa.**

#### 4.3.8. Modernizace a výstavba sportovních a dětských hřišť (skateboardové, dopravní hřiště)

POPIS PROJEKTU: Město Kralupy nad Vltavou provádí průběžně rekonstrukce a obnovu dětských a sportovních hřišť, která má ve svém majetku. V současné době jsou všechna dětská hřiště na území města ve stavu, který odpovídá veškerým požadovaným normám a nárokům na bezpečný provoz. Stávající dětská hřiště rovněž vyhovují i svým počtem a lokací. Navýšení jejich případného počtu je uvažováno především v souvislosti s rozšiřováním lokalit výstavby rodinných domů v okrajových částech města. V rámci běžné údržby dochází k výměnám poškozených nebo dožilých herních prvků. U veřejných sportovních hřišť dochází postupně k rekonstrukcím již nevyhovujících povrchů. Co se týká nové výstavby, tak je v budoucnu uvažováno

s vybudováním nového skateparku, který by se měl nacházet na místě stávajícího areálu za městským bazénem. Předpokládané náklady činí zhruba 3 000 000 Kč a v současné době je tato akce projekčně připravována. Dalším výrazným počinem v této oblasti by mělo být vybudování dopravního hřiště v areálu ZŠ Třebízského. Hřiště tohoto typu město citelně postrádá a například žáci mateřských a základních škol musí za tímto účelem dojíždět do okolních měst. Předpokládané náklady na vybudování dopravního hřiště činí zhruba 4 000 000 Kč.

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – 2020

**Komentář v rámci aktualizace: V roce 2020 došlo k rekonstrukci skateboardového hřiště a v následujícím roce bylo vybudováno nové dopravní hřiště v areálu ZŠ a MŠ Třebízského. Dětská hřiště jsou opravována, rekonstruována dle potřeby. Nově bylo vybudováno nové dětské hřiště u hasičské zbrojnice v Minicích. Víceúčelové hřiště na sídl. Hůrka je jedno z posledních s nevyhovujícím povrchem a k jeho rekonstrukci dojde v roce 2024.**

#### 4.3.9. Rozšíření městského bytového fondu

POPIS PROJEKTU: Ve městě Kralupy nad Vltavou dochází k dynamické výstavbě bytových domů soukromými developery. Byty nebudou dostupné nižší vrstvě obyvatelstva. Město v rámci péče o občany města podpoří rozšíření městského bytového fondu, který bude určen k například „startovacímu“ bydlení.

#### 4.4. Modernizace technické infrastruktury

##### 4.4.1. Revitalizace dešťové kanalizace

###### 4.4.1.1. Zmapování sítě dešťové kanalizace

POPIS PROJEKTU: Dojde ke zmapování dešťové kanalizační sítě ve vlastnictví města.

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: Prozatím nerealizováno.**

###### 4.4.1.2. Postupná rekonstrukce

POPIS PROJEKTU: Veškerá dešťová kanalizace na území Kralup nad Vltavou je v majetku města a správcem této technické infrastruktury jsou Technické služby města. Největším problémem je skutečnost, že tato kanalizační síť není v současnosti nijak detailně zmapována a neexistuje její pasportizace. Když se realizuje nová dešťová kanalizace – jedná se například o úseky, které vznikají v rámci výstavby nových komunikací nebo v rámci rekonstrukcí komunikací stávajících, dostává správce při předání do užívání k dispozici projektovou dokumentaci, zaměření a kamerové prohlídky. S těmito podklady je možné dále pracovat a využít je právě pro tvorbu chybějící pasportizace. Z výstupu zpracovaného pasportu by následně bylo možné vytipovat lokality, v kterých by bylo nutné tuto kanalizační síť zrekonstruovat případně realizovat novou.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Technické služby města

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: v návaznosti na zmapování sítě

**Komentář v rámci aktualizace: Probíhá průběžně dle potřeby a spolu s rekonstrukcí jednotlivých komunikací.**

##### 4.4.2. Zajištění technické mapy města

POPIS PROJEKTU: Město Kralupy nad Vltavou nemá zpracovanou digitální technickou mapu města (DTMM). Úřad územního plánování pořizuje územně analytické podklady (ÚAP) pro obvod obce s rozšířenou působností. ÚAP obsahují údaje o území, které poskytují orgány veřejné správy a vlastníci technické a dopravní infrastruktury, tyto údaje mohou být použity i pro založení a vedení technické mapy.

Technická mapa je mapové dílo, v němž se setkávají a uchovávají informace získané zejména geodetickým měřením v rámci projekčních a stavebních prací. Dílo, v němž můžete vedle sebe vidět data obcí, velkých společností i občanů. Technickou mapu můžete efektivně využívat zejména v oblastech:

1. Správa majetku
2. Pasporty majetku
3. Podklady pro projektování staveb
4. Řešení havarijních situací
5. Evidence průběhů inženýrských sítí obce, právnických i fyzických osob

Digitální technická mapa města bude nejpřesnější ucelené mapové dílo na území města. Její tvorbou a následně i správou by měl být buďto pověřen pracovník Městského úřadu Kralupy nad Vltavou či pracovník Technických služeb anebo na základě výběrového řízení pověřena firma. Obsahem DTMM jsou prvky polohopisu, výškopisu a technických sítí. Polohopisem se rozumí uliční čáry (okraje ulic, chodníky, průčelí domů, telefonní budky, chaty), veřejně přístupné plochy (městská zeleň, památkově chráněné a solitérní stromy, cesty), vodohospodářské objekty a zařízení (vodní toky a plochy, hráze, jezy, nábrežní zdi) a veškeré povrchové znaky podzemních vedení (poklapy kanalizačních šachet, požární ventily), výškopis tvoří souřadnice lomových bodů polohopisu, doplněné o nadmořskou výšku. Polohopis a výškopis digitální technické mapy se pořizuje přímým geodetickým měřením v terénu a počítačovým zpracováním do grafické podoby.

Průběh technických sítí (elektrické vedení rozlišené, telefonní kabely, elektronické kabely, voda, plyn, teplovod, kanalizace, veřejné osvětlení, horkovod....) dodávají jednotliví správci sítí. Data DTMM se aktualizují s pravidelnou půlroční periodou.

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: V současné době město spravuje systém Misys, který obsahuje pasporty majetku, dále systém Revisio, který slouží ke správě budov a připravuje vložení dat do DMVS.**

#### **4.4.3. Vyřešení tepelného hospodářství ve městě** (vyjednávání se Synthosem o převodu)

POPIS PROJEKTU: V současné době jsou veškeré primární rozvody horkovodu na území města ve vlastnictví a správě společnosti Synthos, resp. Tamera invest. Sekundární rozvody, tj. přípojky od výměňkových stanic k napojeným objektům (nemovitostem města i jiných vlastníků) zůstaly v majetku města a ve správě MěBP. Společnost Synthos nevyloučila možnost, převzít do majetku a správy rovněž tyto sekundární rozvody, na jejichž případnou generální rekonstrukci by bylo možné získat dotaci. Podmínkou tohoto převodu je technologická změna, kdy by sekundární rozvody byly změněny na primární, což by mimo jiné znamenalo především realizace vlastních výměňkových stanic v každém napojeném objektu. Město by za těchto okolností zajistilo a financovalo projektové dokumentace, na jejichž základě by následně Synthos mohl žádat o dotace a stavbu realizovat. Tím by se vyřešil technický stav sekundárních rozvodů.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Synthos, a.s., MěBP

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2019 – 2022

**Komentář v rámci aktualizace: prozatím nerealizováno.**

#### **4.4.4. Vyřešení odkanalizování stávajících lokalit, které nejsou prozatím napojeny na veřejnou kanalizaci** (lokalita Na Cikánce, ulice Pražská)

POPIS PROJEKTU: Stávající kanalizační síť bude s ohledem na její stáří a technický stav (použité materiály) postupně rekonstruována. Časový harmonogram rekonstrukce kanalizační sítě uvažuje s kompletním dokončením rekonstrukce nejpozději do roku 2050. Součástí rekonstrukce by mělo také být napojení kanalizace ze stávajících lokalit, které nejsou prozatím napojeny na veřejnou kanalizaci.

V příštích letech bude vyřešeno napojení většiny zastavitelných ploch, ploch přestavby a stávajících neodkanalizovaných lokalit na stávající kanalizaci (podle místních podmínek gravitačně nebo tlakově), aby se využila kapacita stávající ČOV a zabránilo se znečištění podzemních vod na území města. Výjimky jsou možné pouze u míst, kde by napojení na stávající kanalizaci bylo neúměrně ekonomicky náročné (zejména jde o samoty v krajině); tam je umožněna likvidace odpadních vod individuálně v žumpách či prostřednictvím domácích ČOV.

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2019 – průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: Lokalita Na Cikánce a Pražská jsou již odkanalizována. Další nová lokalita v ul. Kladenská je připravena na napojení, ale doposud k napojení nedošlo. Kapacita ČOV Kralupy nad Vltavou je naplněna a bude nezbytně nutné řešit s vlastníkem a provozovatelem její intenzifikaci.**

#### **4.4.5. Obnova městského mobiliáře**

POPIS PROJEKTU: V některých městských lokalitách je v současné době mobiliář (jedná se zejména o lavičky, odpadkové koše a stojany na kola) ve velmi špatném stavu nebo třeba i zcela úplně chybí. Z části je to vinou rozšířeného vandalizmu, z části jeho stářím. V prostoru nově vznikajícího centra města je nový mobiliář řešen



v jednotném, esteticky kvalitním stylu, který by měl být dodržen i v rámci plánované II. a III. etapy rekonstrukce centra města. Obdobný trend byl nově využit také na veřejných plochách panelového sídliště V Zátíší v rámci I. etapy jeho revitalizace. V podobném duchu by se mělo pokračovat v budoucnu i na dalších panelových sídlištích a mělo by tak postupně docházet k celkové výměně, doplňování a sjednocení městského mobiliáře.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Technické služby města

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: V roce 2022 město nakoupilo nové betonové odpadkové koše v provedení antivandal. Tyto koše rozmístily Technické služby po celém městě, kromě centra města a nově revitalizovaných plochách (sídl. V Zátíší, prostor autobusového terminálu atd.). Ostatní mobiliář je obnovován dle potřeby.**

#### 4.4.6. Podpora elektromobility (nabíječky na elektroauta, elektrokola)

POPIS PROJEKTU: Obyvatelé města Kralupy nad Vltavou jsou dlouhodobě postiženi místním znečištěním z dopravy a chemických provozů. Proto je nutné podporovat všechny aktivity vedoucí k péči o území města a ke zlepšení životních podmínek obyvatel. Tyto trendy jsou v souladu s udržitelným rozvojem území města Kralupy nad Vltavou. Jedním z kroků je podpora alternativních druhů dopravy ve městě – elektromobily, CNG. Rozvojem a podporou vozidel s alternativním pohonem dojde ke snížení hluku, prachu a emisí CO<sub>2</sub>. Na podporu lze využít různé dotační programy (MŽP, EU).

Ve městě se nenachází žádná dobíjecí stanice na elektromobily. Řidiči z Kralup a okolí mohou dobíjet své elektromobily na parkovišti přímo u elektrárny v Horních Počaplech. Další dobíjecí stanice jsou v Mladé Boleslavi v Zálužanské ulici, v Kladně v Arménské a na různých místech v Praze. V rámci rekonstrukce prodejny LIDL bude zbudována 1 dobíjecí stanice pro elektromobily, další stanice by mohla být vybudována v rámci parkování MěÚ Kralupy nad Vltavou a dále ještě v rámci parkování P+R (park + ride) u nádraží.

Je nutné řešit i vliv městské hromadné dopravy na životní prostředí. Aktuálním trendem v ČR je využívání autobusů s pohonem CNG, který přináší nejen úsporu, ale má i pozitivní dopad na životní prostředí. V rámci vybudování nového autobusového terminálu by mohla být zřízena i jedna plnicí stanice CNG.

Cyklistická doprava je ve městě Kralupy nad Vltavou tradičním a důležitým prvkem dopravního systému města. Městem Kralupy nad Vltavou vede mnoho cyklostezek a cyklotras, proto se nabízí umístit jednu dobíjecí stanici pro elektrokola v blízkosti hlavní cyklostezky vedoucí z Prahy do Drážďan.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Odbor Životního prostředí, Průmyslové podniky na území města, LIDL

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2019 – průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: Síť dobíjecích stanic pro elektromobily se od roku 2018 značně rozšířila. Město Kralupy nad Vltavou zřídilo dobíjecí stanice v nově vybudovaném parkovacím domě. Dále je dobíjecí stanice na parkoviště v Nerudově ulici. Plnicí stanice na CNG a na elektrokola nebyla prozatím vybudována.**

### 4.5. Životní prostředí

#### 4.5.1. Protipovodňová ochrana města

POPIS PROJEKTU: Dokončit projekční připravenost záměru včetně získání potřebných povolení (územní rozhodnutí, stavební povolení, majetkoprávní vypořádání s vlastníky soukromých pozemků). Prověřit možnosti vhodnějších řešení než instalace pevných zábran podél Zákolanského a Knovízského potoku.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Povodí Vltavy, s.p. a Středočeský kraj

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – 2020

**Komentář v rámci aktualizace: Je třeba vyvolat jednání s Magistrátem města Kladna za účelem zabezpečení rozlivových ploch na území ORP Kladno, na horních tocích uvedených potoků.**

#### 4.5.2. Program zlepšování kvality ovzduší – zhotovení akčního plánu na ochranu ovzduší

POPIS PROJEKTU: V rámci aktivní účasti na plnění celostátního Programu zlepšování kvality ovzduší, přijatého jako opatření obecné povahy, v souladu s předpisy EU a za pomoci podpory dotačních titulů OPŽP zaměstnanci MěÚ zpracovat a schválit akční Plán implementace opatření pro zlepšování kvality ovzduší. Pro splnění plánu je nutné:

- Schválit Studii proveditelnosti nízkoemisní zóny

- Schválit opatření obecné povahy stanovující nízkoe emisní zóny (dále jen NEZ)
- Provést informační kampaň pro veřejnost o NEZ
- Provést implementace NEZ

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Ministerstvo životního prostředí, Provozovatelé průmyslových podniků na území města, Ekologická komise

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – 2021

**Komentář v rámci aktualizace: Nízkoe emisní zóny nebyly ani nebudou stanoveny. Důvodem jsou provedená měření, která prokázala kvalitu ovzduší jako dobrou.**

#### **4.5.3. Postupné rozšiřování míst a budování nových stanovišť na separovaný odpad vč. osvěty**

POPIS PROJEKTU: Dodržovat a plnit schválený Plán odpadového hospodářství. Navýšit počet stanovišť separovaného odpadu. Zajistit prostřednictvím investorů vybudování stanovišť separovaného odpadu v nově vznikajících bytových zástavbách tak, aby maximální dostupová vzdálenost ke stanovišti byla 150 metrů. Prostřednictvím zaměstnanců odboru ŽP MěÚ pravidelně dodávat do základních škol materiály, ve kterých je objasněna nutnost třídění odpadu. Aktivně spolupracovat s autorizovanou obalovou společností na zlepšování informovanosti veřejnosti k nutnosti třídění odpadů.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Středočeský kraj,

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – 2022

**Komentář v rámci aktualizace: Probíhá průběžně a bude probíhat i v dalším období.**

#### **4.5.4. Rozšiřování nádob na bioodpad s bezplatným odvozem a likvidací**

POPIS PROJEKTU: Podporovat další navyšování počtu typizovaných nádob na svoz biologického odpadu v lokalitách rodinných domů. Službu provádět pro občany dále bezplatně a tím navýšit počet nádob minimálně o 30 %.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Odbor Životního prostředí

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – 2022

**Komentář v rámci aktualizace: Probíhá průběžně a bude probíhat i v dalším období.**

#### **4.5.5. Podpora Ekologického centra Kralupy nad Vltavou – podpora osvěty v MŠ a ZŠ**

POPIS PROJEKTU: Aktivně spolupracovat s Ekologickým centrem. Navzájem spolupracovat a společně se účastnit osvětových akcí, jako např. sázení stromů, besed se žáky základních škol apod. a tím docílit větší vzdělanosti mládeže v oblasti ochrany životního prostředí.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Ekologické centrum

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: Probíhá průběžně a bude probíhat i v dalším období.**

#### **4.5.6. Podpora snižování průjezdu nákladní dopravy ve městě a tím snižování prachových částic**

POPIS PROJEKTU: S pomocí Akčního plánu zlepšování kvality ovzduší vypracovat návrh, projednat a schválit zastupitelstvem města opatření obecné povahy pro zamezení průjezdu vozidel nákladní dopravy městem Kralupy nad Vltavou.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Odbor Dopravy a Středočeský kraj

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – 2020

**Komentář v rámci aktualizace: S ohledem na skutečnost, že není budován obchvat, není možné snižování nákladní dopravy.**

#### **4.5.7. Postupná revitalizace stávající zeleně v intravilánu města**

POPIS PROJEKTU: Vypracovat plán obnovy přestárlé zeleně v katastru města, včetně finančního rozpočtu a časové osy – parky, bloková zeleň, aleje. Zaměřit se na lokality, kde probíhala výstavba pro zaměstnance tehdejšího, nově vznikajícího národního podniku Kaučuk. Vycházet z moderních trendů a potřeb občanů.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Ekologická komise

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – 2030

**Komentář v rámci aktualizace: Byla zrealizována revitalizace lokality Lobeček a Husův park. V roce 2024 – 2025 bude revitalizace provedena na sídlištích Hůrka, Zátíší a v lokalitě Minice.**

#### **4.5.8. Revitalizace a následné vybudování odpočinkových zón (Lesopark u Střelnice)**

POPIS PROJEKTU: Vypracovat plán revitalizace příměstských lesů včetně cestní sítě v lokalitě Lobeček pod koupalištěm. Projektově navázat na lokalitu Strachov a vytvořit možnosti pro sportovně rekreační využití občanů.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Odbor Životního prostředí

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – 2024

**Komentář v rámci aktualizace: Ve zmíněném prostoru bylo vybudováno moderní ohniště a tzv. bigfram. Tyto prvky lákají jak místní občany, tak i procházející/projízďející turisty k příjemnému trávení volného času.**

#### **4.5.9. Nové výstavby liniové zeleně podél komunikací a budování modrozelené infrastruktury (MZI)**

POPIS PROJEKTU: Při rekonstrukcích stávajících a při výstavbě nových komunikací do projektových dokumentací prosazovat navýšení ploch liniové zeleně a smysluplně zapracovávat prvky MZI. Upřednostnit rostliny, které zamezují rozptylování částic PM 10 a PM 2,5 a rostliny zmírňující hluk z dopravy.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Správa a údržba silnic

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: Probíhá průběžně a bude probíhat i v dalším období.**

#### **4.5.10. Zapojení organizované veřejnosti (spolky) do spolupráce s městem na veřejném pořádku (úklid Hostibejku, lesíka u ZS, Dvořákovy stezky atd.)**

POPIS PROJEKTU: Vypracovat elektronickou evidenci zelených ploch ve městě, nabídnout jednotlivé úseky do správy spolků a sportovních oddílů a formou grantové podpory je zapojit do projektu „Čisté město“ – kdo pomůže s úklidem, obdrží finanční podporu na svoji činnost od města.

SPOLUPRACUJÍCÍ SUBJEKTY: Ekologická komise, jednotlivé spolky působící na území města

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE: 2018 – průběžně

**Komentář v rámci aktualizace: prozatím nerealizováno**

## **8. Implementace strategického plánu**

Zastupitelstvo města dne 23.09.2015 schválilo aktualizaci stávajícího Programu sociálního a ekonomického rozvoje města Kralupy nad Vltavou. Na základě tohoto usnesení a přípravy žádosti o dotaci na vzdělávání úředníků MěÚ v rámci akce „Profesionalizace a rozvoj lidských zdrojů ve veřejné správě I.“ vznikl projektový tým ve složení: Marcela Horčíčková, Mgr. Lenka Pustinová, Ing. Milena Jakeschová, Bc. Eva Bartošová, DiS., Ing. František Bartoš, Mgr. Jan Kobera, Jindřich Karvánek, Mgr. Kamil Hainc, Aleš Levý, Mgr. Eva Ivanová a Lenka Moravcová.

Projektový tým absolvoval třídní školení se zaměřením na strategické plánování. Během školení došlo i k rozboru původního PSER. Rozborem zejména analytické části současného dokumentu byly zjištěny formální i věcné chyby. Nedostatek byl spatřen i v tom, že některé oblasti nebyly vůbec zpracovány, např. oblast sociálních věcí. Dalším zjištěním bylo také to, že projektová část nevychází ze zjištěných dat v rámci analýzy.

Projektový tým se shodl, že v rámci proběhlé aktualizace byl dokument modernizován, a to tak, že byla použita navržená struktura dokumentu a byla revidována analytická část, která vycházela z již zpracovaných dokumentů jako např. Komunitní plán sociálních služeb, Sociodemografické analýzy na územní ORP, Strategický plán prevence kriminality, zásobník investičních akcí, Místní akční plán rozvoje vzdělávání atd.

Strategický plán byl zpracován na období 15 let, tj. do roku 2033.

## 9. Harmonogram kontrol plnění strategického plánu a tvorby akčních plánů

Odpovědnost za aktualizaci akčního plánu Strategického plánu města náleží Odboru realizace investic a správy majetku.

### **Aktualizace bude probíhat:**

- 1 x 2 roky - Akční plán na následující rok
- 1 x za 5 let - Analýza stávající situace vč. průzkumů

Tento Strategický plán byl schválen Zastupitelstvem města Kralupy nad Vltavou dne 26.03.2018, usnesením č. 18/02/5/1, s účinností k 03.04.2018, a nahrazuje Program sociálního a ekonomického rozvoje města Kralupy nad Vltavou, schválený zastupitelstvem města usnesením č. 05/08/5/01, dne 07.12.2005.

### **Přílohy**

1. Analýza města Kralupy nad Vltavou
2. Výsledky dotazníkového řízení

**Komentář v rámci aktualizace: Aktualizace údaje ve Strategickém plánu byla realizována na přelomu roku 2023/2024 a schválena zastupitelstvem města dne 17.06.2024 usnesením č. 24/03/5/1. Další aktualizace proběhne v roce 2028.**

Petr Holeček  
místostarosta města

Libor Lesák  
starosta města

Ing. Vojtěch Pohl  
místostarosta města